

《北京市民用建筑节能降碳工作方案暨“十四五”时期民用建筑绿色发展规划》发布 城市副中心建设“近零碳排放示范区”

本报记者 曹政

近日，市碳达峰碳中和工作领导小组办公室发布《北京市民用建筑节能降碳工作方案暨“十四五”时期民用建筑绿色发展规划》。根据规划，到2025年，本市新建居住建筑全面执行绿色建筑二星级及以上标准，新建公共建筑力争全面执行绿色建筑二星级及以上标准，力争完成公共建筑节能绿色化改造3000万平方米，力争基本完成全市2000年前建成的需要改造的城镇老旧小区改造任务。

到2025年推广500万平方米超低能耗建筑

长期以来，本市积极推动新建建筑节能、绿色建筑和装配式建筑、超低能耗建筑、既有建筑改造、可再生能源建筑利用。来自市发改委的数据显示，截至2020年底，累计建成城镇节能民用建筑7.6亿平方米，占既有民用建筑总量的79.6%，占比居全国首位；累计建设绿色建筑1.25亿平方米；新建装配式建筑占新建建筑比例达到40%；累计建成太阳能热水系统建筑应用4741万平方米，光电建筑应用能力61万千瓦。

未来，本市将再添一批高星级绿色建筑。

根据规划，北京新建建筑执行绿色建筑一星级及以上标准，新建政府投资和大型公共建筑执行绿色建筑二星级及以上标准，城市副中心新建公共建筑执行绿色建筑三星级标准，核心区新建建筑执行绿色建筑三星级标准。

同时，本市也鼓励“三城一区”、国家服务业扩大开放综合示范区和中国（北京）自由贸易试验区、平原新城、大兴国际机场临空经济区等重点区域建设绿色生态示范区和绿色建筑高星级项目。到2025年，新建居住建筑全面执行绿色建筑二星级及以上标准，新建公共建筑力争全面执行绿色建筑二星级及以上标准。

此外，本市也将提高装配式建筑比例，到2025年，新建装配式建筑占新建建筑比例达到55%；推广超低能耗建筑，到2025年，全市累计推广超低能耗建筑规模力争达到500万平方米。

城市副中心将开展超低能耗建筑示范

规划也提出了“十四五”时期重点工作任务，共包括强化科技创新驱动、优化调整能源结构、完善绿色建造体系、提升建筑品质、推进既有建筑能效提升、创新

治理模式6个方面30项工作任务。

其中，在强化科技创新驱动方面明确，推动区域示范，推进城市副中心开展“近零碳排放示范区”建设，通州区试点推广碳中和示范项目；推动城市副中心、大兴国际机场临空经济区、未来科学城等重点功能区创建绿色能源示范区；弘扬冬奥碳中和遗产，持续推进冬奥场馆可持续利用。

记者了解到，城市副中心将开展超低能耗建筑示范，到2025年新增100万平方米，探索通过贴息等方式鼓励其他区支持社会投资建设超低能耗建筑。商品住宅建设中也鼓励实施超低能耗建筑，在“三城一区”、临空经济区等重点地区和功能园区推动实施超低能耗建筑。

能源结构的优化调整是节能减碳的重点。根据规划，本市将提高绿色电力应用比例，实现民用建筑能耗强度及碳排放强度双降；通过供热能源结构调整和供热系统热源及管网改造，到2025年，单位建筑面积供热能耗下降10%左右，可再生能源供热面积占比达到10%以上；倡导新建建筑实施光伏、光热建筑一体化，实现同步设计、同步施工、同步使用，鼓励具备条件的城镇既有建筑加装太阳能光伏系统。

新建建筑全面实施全装修成品交房

新建建筑不断提高品质的同时，老建筑如何提升？

这份规划明确设定了实施老旧小区改造的目标——全面推进城镇老旧小区改造工作，力争基本完成全市2000年前建成的需要改造的城镇老旧小区改造任务。

同时，结合城市更新、建筑功能调整升级和老旧楼宇改造，推动公共建筑节能绿色化改造。到2025年，全市力争完成公共建筑节能绿色化改造3000万平方米。

不仅是建筑主体的施工建设，装修也将更加绿色。规划提出，新建建筑全面实施全装修成品交房，提高装配式装修在保障性住房、商品住房和公共建筑中的应用比例。

对于农村建筑节能降碳，本市也将持续推进抗震节能农宅建设，加快推进绿色农宅、装配式农宅、超低能耗农宅建设；加大太阳能光伏、光热等应用力度，推动零碳农宅试点，力争在农村地区推广光伏装机容量约40万千瓦。

市发改委也表示，本市还将研究制订促进和支持北京市民用建筑节能发展的相关配套政策，全面推动民用建筑节能降碳任务目标的完成。

2022金融支持绿色科技论坛线上启幕

副中心打造金融赋能绿色发展新引擎

本报记者 关一文

日前，北京绿色金融与可持续发展研究院联合金融支持绿色科技平台发起机构及合作伙伴在线上举办了“金融支持绿色科技论坛——2022年会”。金融界与绿色科技界的专家、学者及投资机构代表围绕“30·60双碳目标引领下的绿色科技创新及金融支持”主题开展了深入的研讨，展望了绿色低碳科技领域的发展路径、创新及投资趋势、行业机遇和挑战，并对政策激励措施提出了建设性的意见。

绿色金融基础设施持续升级

今年，城市副中心成为首批国家气候投融资试点。气候投融资是为实现国家自主贡献目标和低碳发展目标，引导和促进更多资金投向应对气候变化领域的投资和融资活动，是绿色金融的重要组成部分，也是实现“双碳”目标的助推器。北京市将以高质量发展为契机，引导多元投入，努力通过更多的市场化手段推动经济社会全面绿色低碳转型。

副中心正以北京绿色交易所为关键，持续升级绿色金融基础设施。今年10月，运河商务区迎来了北京绿色交易所员工的正式入驻。作为国家备案的首批中国自愿减排交易机构、市政府指定的北京市碳排放权试点交易平台，及北京建设低碳城市的绿色公共服务平台，成立14年来，绿色交易所已经发展成为国内最具影响力的综合性环境权益交易平台之一。

北京绿色交易所牵头，参与起草的环境权益融资工具，碳金融产品等系列标准文件对外发布，《环境权益融资工具》为企业和金融机构开展环境权益融资活动提供指引，填补了绿色金融领域行业标准空白。《碳金融产品》标准则在碳金融产品分类的基础上，给出了具体的碳金融产品实施要求，为金融

机构开发、实施碳金融产品提供指引，有利于有序发展各种碳金融产品，促进各界加深对碳金融的认识，帮助机构识别、运用和管理碳金融产品，引导金融资源进入绿色领域，支持绿色低碳发展。北京绿色交易碳配额和环境权益交易市场规模已超过31亿元。

在今年11月举办的金融街论坛上会上，北京绿色交易所发布了企业碳账户和绿色项目库系统，助力构建碳排放智能监测和动态核算体系。

“该系统基于物联网、大数据、人工智能、区块链等技术，为企业和项目建立碳核算账户，通过在线监测和政府大数据实现动态监测和自动核算，同时引入多维度绿色评价体系，建立气候库、绿色库和转型库，服务主管部门多样化的绿色低碳管理需求和金融投资机构多样化的绿色投融资应用场景。”北京绿色交易所董事长王乃祥介绍，作为服务政府主管部门的双碳管理公共服务平台和服务金融投资机构的绿色金融基础设施，这个系统可以帮助降低企业的长期填报负担，帮助主管部门解决数据真实性和持续性等难题，同时实现环保政策、产业政策、金融政策和财政政策在企业 and 项目层面的协同。

据介绍，首钢首期50亿规模绿色基础设施投资基金已落地副中心，该基金遵循ESG理念，重点投资于北京绿色环保基础设施项目，为北京市基础设施公募REITs全产业链聚集发展提供样板。

该基金将以股权并购方式盘活基础设施存量项目，利用市场化运作经验，提升产业效能。通过组织结构优化、技术设备更新、合规性完善等措施，实现产业运营效能和经济收益的共同提升；同时，运用先进技术提升助力实现双碳目标。在运营期间，引入国际先进水平的环保理念和清洁技术方案，进一步降低单位能耗和二氧化碳排放，支持北京碳达峰、碳中和行动方案落地；最终，通过

北京绿色金融与可持续发展研究院院长马骏表示，自我国“双碳”目标宣布以来，我国经济在各方推动下加速向绿色低碳转型。科技驱动引领产业变革是实现“双碳”目标的关键，将带来数万亿的绿色投资机遇，同时也要求企业和投资机构投入大量资源来研发和推广绿色低碳科技。未来，在能源、交通、建筑、工业、海洋等领域将不断涌现大量创新的低碳、零碳技术，而这些技术的发展则依赖于绿色金融与绿色科技的有机结合。各方应积极开展交流合作，共同撬动社会资本和资源投入，以实现这些技术从研发创新到规模化应用。

“为了进一步推动金融支持绿色科技发展，北京市将建设绿色金融与可持续金融中心。”北京市地方金融监督管理局党组书记、局长李文红表示，北京将依托科创金融试验区建设，实现科技创新和绿色创新“双轮驱动”发展，支持绿色技术

绿色金融产品供给丰富

发行基础设施公募REITs实现退出，扩大公募REITs管理规模，推动北京市绿色环保产业发展，提升金融服务实体经济质效。

此外，全市首家绿色银行北京银行通州绿色支行落户副中心，并成为北京市银行业首家碳中和网点。目前，已有3家银行在副中心设立绿色支行，并推出首笔绿色专项项目借款业务、首笔国家核证自愿减排量质押贷款等5项绿色金融创新产品。

“十四五”时期，副中心已取得较为可观的投资成果。“在新时期，副中心还将推动金融、绿色、科技三者有机结合，瞄准创建国家绿色发展示范区的目标，为绿色低碳发展思路作出新的贡献。”北京市政府特聘专家、通州区区长助理林巍说。

金融赋能可持续发展

加快转移转化，在绿色技术、绿色标准、绿色金融服务方面实现区域带动和全国引领。服务绿色科技企业投融资需求，进一步丰富绿色金融产品供给。推进绿色金融基础设施创新，以北京绿色交易所为关键，全面升级绿色金融基础设施。建设国际绿色智库，推动成立北京绿色金融国际咨询委员会，支持研究机构围绕金融机构ESG投资能力建设、绿色科技等重点领域开展专题研究。

林巍介绍，北京城市副中心正在加快打造金融赋能绿色发展的新引擎，将金融作为赋能绿色发展的重要工具与手段，加快打造全球财富管理中心、全球绿色金融和可持续金融中心，紧抓两区建设契机，积极承接国家金融改革创新措施，在副中心先行先试，绿色金融蓬勃发展的助力北京市建设绿色金融与可持续金融中心。

王晴/制

2022北京消费季启动首届冬至团圆节

本报讯（记者 关一文）昨天，由市商务局主办的首届“冬至团圆节”在京开幕。本届冬至团圆节是“2022北京消费季”12月重点活动，也是首个以节气为主题的促消费活动。活动围绕年末岁尾的消费黄金期，力求以传统节日塑造新的消费习俗，以节兴商复市。

在本次“冬至团圆节”主题促消费活动中，北京银联推出四大主题活动，为广大北京市民带来消费实惠和与之相伴的文化沁润，在共同传播中华优秀传统文化中实现助商惠民。活动期间，用户登录云闪付APP“2022冬至团圆节”活动专区，可享1元购价值9元指定超市优惠券、1元购价值10元指定餐饮优惠券、3元购价值30元指定餐饮优惠券、3元购价值30元商圈优惠券、10元购价值100元商圈优惠券等多重优惠，还可领取满30元减10元观影优惠券、满60元减20元指定书店优惠券。用户领券后，在指定商户消费时，使用云闪付APP支付即可享受对应优惠。此外，银联还同期在主流及知名电商APP

平台和微信小程序平台，持续开展优惠活动，方便居家用户参与。副中心的市民可以到通州国泰百货参与该活动。

活动期间，全市多个商圈积极营造节日主题氛围，举办一系列精彩纷呈的庆祝活动，通州万达广场举办“潮聚东8欢乐无限”活动。2022年12月22日至2023年2月5日，用户只要在指定商超、餐饮、商场等商户消费，并使用银联支付方式，每日首笔实付金额大于等于10元的有效交易，可获得一次“九九消寒”红包抽取机会。同时，用户的消费可以积累点亮值，达到一定点亮值，即可完成城市点亮任务。当所有参与活动的用户点亮值达到城市点亮值，即可在活动页面看到整个北京地图被完整点亮。

据悉，“2022北京消费季·冬至团圆节”，根植于中华优秀传统文化的深度文化内涵，重新挖掘“冬至大如年”的节日习俗，营造冬至节日消费氛围，形成口碑自传播效应，打造冬至节日消费成功样板。

北京环球度假区荣获多项国际大奖

本报讯（记者 关一文）日前，北京环球度假区在2022年国际游乐园及景点博览会（IAAPA Expo）上接连斩获多项权威荣誉。在全球主题娱乐协会（TEA）颁发的2022年度“西娅奖”（The Thea Awards）中，北京环球影城获得“主题公园杰出成就奖”，成为该年度唯一获此殊荣的主题公园。北京环球度假区内的骑乘项目“侏罗纪世界大冒险”和人气演出《不可驯服》分别获得“景点类杰出成就奖”和“实景演出类杰出成就奖”。

自2021年9月盛大开园以来，北京环球度假区为万千游客带来了“大片世界，在此成真”的独特沉浸式体验。在北京环球影城七大主题景区打造的真实电影场景中，游客可畅玩全世界环球主题公园中人气最高的骑乘娱乐设施，地景景点，欣赏精彩纷呈的娱乐演出，享受主题化餐饮及购物体验。受访游客中对度假区体验表示“非常满意”及“满意”的比例达到了90%。

此次荣获大奖的“侏罗纪世界大冒险”位于北京环球度假区七大景区之一——侏罗纪世界努布拉岛的核心区域，其设计灵感源自卖座影片《侏罗纪世界》；作为北京环球度假区的“独占”演出，《不可驯服》的故事发生在博克岛，时间线设定在《驯龙高手》系列电影第一

部与第二部之间。

作为全球主题娱乐行业历史最长、规模最大的非营利组织之一，全球主题娱乐协会多年来一直致力于集合全球休闲娱乐行业和设计行业资源，推动主题娱乐场所和体验的发展。该协会在1994年所创设的“西娅奖”每年评选一次，被公认为主题娱乐界最高荣誉之一，有“主题娱乐界的奥斯卡”之称。“西娅奖”中最受关注的“杰出成就奖”颁发给业界的卓越项目，涵盖主题公园、演艺演出、展览馆、博物馆等。

成立于1918年的国际游乐园及景点协会，则是全球规模最大的国际永久性游乐设施和经典行业协会，成员覆盖100多个国家和地区。该协会长期以专业眼光聚焦行业趋势，旗下的“IAAPA铜环奖”是国际景点行业最具分量的专业奖项之一。

自开园至今，北京环球度假区在短短一年多的时间里已于不同领域多次斩获国际大奖。例如，北京环球度假区已成为全球首家获得LEED社区金银级认证的主题公园度假区；北京环球度假区《不可驯服》演出也在开园未满一年时即获得主题公园观察家（Theme Park Insider）2021年度世界最佳主题公园演出（World's Best Theme Park Shows）荣誉。

中关村通州园4家单位设博士后工作站

（上接1版）眼下，该中心还具有北京市大数据平台、政务数据资源库、信用信息共享平台等公共服务平台，包括北京通APP、北京健康

发力京津冀扬威海内外

北京加隆工程机械有限公司提供供给石家庄市政的建筑垃圾处理成套设备，已经被列入工信部、科技部发布的重大环保技术装备目录，在这背后，得益于该公司已成为行业先行者，化身为目前世界上最大产量的沥青拌合设备制造企业。

自2001年成立，北京加隆始终深耕于沥青混合料拌合设备、建筑垃圾资源化再利用成套设备、干混砂浆设备等诸多领域。目前其产品不仅覆盖国内30个省和4个直辖市，在全国有800多套设备运行，而且在俄罗斯、欧洲、东南亚、西亚等地，北京加隆的100余套设备也正在提供着“中国力量”。

如今的加隆已成为北京市高新技术企业、中国工程机械工业协会筑路机械分会副会长单位、中国建筑垃圾协会副理事长单位。“我们已拥有专利180多项，是沥青

宝等，这些软硬件资源以及中心丰富的社会资源，未来将为人站博士后研究提供较好的科研条件，保障其开展技术创新。

与此同时，专注粮食与物资储备行业近20年的北京良安科技股份有限公司，则是国内首家引进及研发数字化粮情测控技术的专业厂家，公司技术人员占比高达80%以上。目前，北京良安正专注于粮食和物资储备绿色智能环控物联网产品、数字平台产品的研发，深耕智慧粮储行业核心应用。眼下，其已拥有一系列具备完全自主知识产权的核心技术与产品，产品和业务遍及全国30多个省市自治区，累计终端用户超过500家。

多家副中心企业上榜北京企业100强

（上接1版）北京企联会长张建利表示，相关榜单和《报告》显示，北京100强企业呈现出营业收入显著提高、企业净利润稳健增长、研发投入大幅提升等良好趋势。从整体看，北京100强企业正着力推动高质量发展，在“做强做优做大”等方面取得新成绩，本市大企业经营规模也迈上新台阶，制造业企业快速发展。

张建利介绍，北京100强企业营收总额为5.47万亿元，同比增长

21%，其中14家企业年营收超1000亿；100强企业净利润总额为2870亿元，同比增加2.1%，盈利能力持续提升；100强企业研发投入总额为774亿元，同比增加18.2%，显示研发强度明显提高，企业科技创新投入持续增加。

目前北京100强企业取得较快增长的经营业绩，特别是先进制造、数字经济和高精尖企业等新兴产业的100强实现整体业绩高速增长，显示本市在重点产业发展方面取得新突破。

副中心社区卫生服务中心增加儿科药物

本报讯（记者 张程伟）“家门口的儿科来了。”近日，城市副中心社区卫生服务中心收到首批儿科药品配发。药物主要为小儿感冒流涕常用药。家中儿童发烧，家长不用再挤兑二三级医疗机构资源，家门即可获得医疗服务。

“我们中心有6位经过专业儿科培训的全科医生可以接诊儿科患者，平时也没有儿科门诊，他们帮我找医院、买药，有求必应。受到了这么多帮助，我还不知道人家长什么样。疫情过后我一定当面道谢。”

徐先生今年75岁了，患有高血压，自己一个人住在玉带路社区，孩子们一般周末才回来。几天前，他感觉自己有点头

也是一位经过专业儿科培训的全科医生，中心一直备有小儿退热的泰诺林、小儿鼓翘清热颗粒、肺炎咳口服液等。此次配发的新品种药物，丰富了中心原有的药品种类。“退热药我们新增了美林退烧药，以及复方氨酚美沙糖浆等治疗流涕咳嗽的药物。”戴昭芳说，儿科常开的药物中心目前基本都具备，有需求的家长不用再“到处排队”，家门口就能给孩子看病拿药。

“漯河医院离家里不远。社工们工作都特别辛苦，我自己症状也比较轻，就谢绝了好意，自己步行去了发热门诊。

有发热症状及新冠相关症状的儿童在张湾社区卫生服务中心发热哨点就诊，其他患儿可在中心内的儿科就诊。两处就诊地点均可获得同质医疗服务。

永顺社区卫生服务中心也收到了儿科药品。该中心副主任宋佳树表示，中心将依托与友谊医院通州院区成立医联体的优势，借助三甲医疗机构优势，在中心全科为患儿开辟儿科就诊通道。目前

到那一做抗原，发现阳性了。大夫给开了药，结合病情建议我居家康复。”徐先生说，居家过程中，因为害怕感染邻居，所以他也有些不好意思地拨打了北苑街道防疫紧急援助热线，希望社工能帮自己买点菜。“这次接电话的是一位小伙子，说话特客气，不到一小时，就把菜送到了我家门口。”徐先生说，自己把钱通过微信转给了社工，遗憾的是，因为采用“无接触”配送方式，自己并没有看到社工长什么样，“我想，一定是一群善良、热

“疫情过后我一定当面道谢”

社工热线解独居老人燃眉之急

本报记者 陈强

“一根电话线把我和热心的社工串联了起来。”家住通州区北苑街道玉带路社区的独居老人徐先生几天前感染了奥密克戎，目前正在康复期，“这几天多亏了北苑社工，他们帮我找医院、买药，有求必应。受到了这么多帮助，我还不知道人家长什么样。疫情过后我一定当面道谢。”

徐先生今年75岁了，患有高血压，自己一个人住在玉带路社区，孩子们一般周末才回来。几天前，他感觉自己有点头

疼，一试表发现低烧了，赶紧拨打了北苑街道防疫紧急援助热线，“您好，我怀疑自己已被感染了，现在该怎么办啊？”徐先生回忆，接电话的是一位女同志，说话特别有条理，一边安抚情绪，一边询问症状，“您可以到漯河医院发热门诊看看。如果自己行动不方便，我们能派人跟您一块去。”听到这话，徐先生感觉心里很温暖。

“漯河医院离家里不远。社工们工作都特别辛苦，我自己症状也比较轻，就谢绝了好意，自己步行去了发热门诊。