北京城市副中心报

北京日报报业集团 BEIJING DAILY GROUP

2022年12月21日 星期三 农历壬寅年十一月廿八 今日四版

北京日报客户端 融汇副中心客户端

深入学习贯彻党的二十大精神

北京城市副中心生机勃发

“小微项目”巧解“急难愁盼”

本报记者 陈施君

脏乱地块变身街心公园、公共健身设施焕然一新、漏水房顶重新铺设……一系列微小却暖心的变化在身边悄然发生，这些改变得益于城市副中心持续推出的“小微项目”。记者从区发改委获悉，2022年城市副中心已开展五批“小微项目”，实施项目439个。通过“小微项目”的实施，一批居民“急难愁盼”的问题得到切实解决，也进一步激发了基层治理活力。

居民身边变化：垃圾场变身“室外客厅”

在临河里街道玉桥东二路东侧，古色古香的围墙及口袋公园成为一道亮眼的景观，花卉绿植、步道和休闲座椅等一应俱全，途经此地的市民都会多望上几眼。“这里以前又脏又乱，现在多棒啊！”家住合生滨江帝景的刘大妈刚买完菜，在座椅上歇歇脚。

从前可不是这样，玉桥东二路东侧和运乔建材城之间的围墙因为年头儿久了破损不堪，围墙下堆满了建筑垃圾，市民路过都要快走几步。“年头久了，围墙出现了不同程度的破损老化，甚至出现了破裂、脱落，安全性较差。围墙下面是一块裸地，因为历史遗留问题，长期处于无人管护的状态，与周围环境很不相称，我们街道早就想治理，但是苦于缺乏资金。”临河里街道“小微项目”负责人贾小丽说。

今年，街道通过申报、审批等流程申请到了区发改委“小微项目”专项资金，对这一地段进行了专项治理。原本破损的围墙进行了修缮和美化，结合乔庄南路地块临近玉带河的天然优势，利用波浪形步道将裸地划分为四块，通过种植八宝景天、三七景天、金鸡菊、鸢尾、海棠树和玉兰树等植物，让这里“三季有花、四季常绿”，打造出高低错落的沿河绿化景观。如此一来，昔日闲置的边角裸地摇身变成了城市绿色空间，也成为居民们的“室外客厅”和休闲娱乐的新去处。

借助资金支持：439个“小微项目”焕发新生

“小投资”撬动大效能，居民们的所思所盼在“微提升”中变为现实。不少老旧小区周边，群众健身娱乐的需求较为迫切，但健身设施老化、属地缺乏修缮资金却是个现实问题，通过“小微项目”资金的注入，这一难题得到了解决。在潞邑街道龙旺庄社区，暖阳下，附近小区的老人们正在崭新的健身器材旁锻炼身体。“以前地面坑坑洼洼的，这些器材都有年头了，现在全都换新了，地面也修好了！”家住龙旺庄社区的曲阿姨说。龙旺庄社区的健身场地年代久远，地面变得凹凸不平，损毁严重，而周围老旧小区众多，老年人健身遛弯需求比较强烈。“老人孩子在这里活动容易崴脚，我们也很担心，但街道缺乏相应的修缮资金，今年申请了区发改委的‘小微项目’资金，把破损的水泥地面改造为部分塑胶地面，现在场地安全实用又美观，得到不少居民的好评。”潞邑街道城市管理办公室负责人孙伟说。

在城市副中心各乡镇，借助“小微项目”资金支持，民生短板一一补齐，不仅乡村“颜值”获得再提升，也增强了村民的获得感和幸福感。西集镇南小庄村停车场周围的护栏由于使用时间较长，墙体出现裂缝，围栏锈迹斑斑。村委会利用“小微项目惠民生”工程资金，拆除旧围栏，用混凝土建造地基，安装了新的围栏。“以前围墙一块白一块红，斑斑驳驳的，现在看着都舒畅。停车场也大变样了，干净整洁。”一名村民说。

通州区于2020年4月正式启动实施“小微项目惠民生”工程，项目由区“疏整促”专项办牵头，从市级“疏整促”考核奖励资金切块，单个项目不超过50万元，重点围绕12345市民热线集中诉求，以项目化手段推动解决市民投诉和“有求未诉”问题。2022年，区发改委主动走访96个社区（村），与社区工作人员、辖区居民共同商讨解决事项，让民生实事更接地气。“今年，我们根据人大代表的建议，结合百姓意愿，已陆续实施路灯修复、健身场所修缮、下水管道修缮、积水点治理等18种类型项目，实施项目439个。”区发改委副主任张芳介绍。

老人们正在用崭新的健身器材锻炼身体，图为龙旺庄社区健身场。记者 唐建/摄

创新工作模式：实现“基层少跑腿，数据多跑路”

与往年不同，今年的“小微项目”在实施过程中有所创新。“我们通过云端审核提效率，充分依托‘疏整促’信息化平台，采取‘线上申报、云端审核、线下踏勘’工作模式，实现让‘基层少跑腿，数据多跑路’，在提高项目审批效率的同时，也减轻基层工作人员负担。我们还联动多个部门，通过梳理老旧小区、美丽乡村、供排水等领域政策，形成不同部门间政策合力，推动部门间大联动，实现政策效益最大化。在项目审批时，组织规自、住建、农业农村等多个部门联审，避免出现新增违法建设，避免政府资金重复使用。”张芳说。

在“小微项目”的助力下，今年通州区已实现14个社区房屋漏雨类“零投诉”、36个社区道路破损类“零工单”，有效推动了物业类诉求问题解决。支持过的街镇民生类诉求量明显降低，综合排名实现提升。“下一步，区发改委将继续坚持以人民为中心的根本出发点，紧扣群众所需所盼，聚焦百姓集中诉求，实施好小微惠民工程，迅速解决一批困扰群众的身边事、急难事，让‘小微项目’照亮大民生、带来大幸福，推动城市副中心精细化治理水平提升。”张芳表示。

累计注册企业18544家 注册资本4370亿元

运河商务区高质量项目点燃发展引擎

本报记者 刘薇

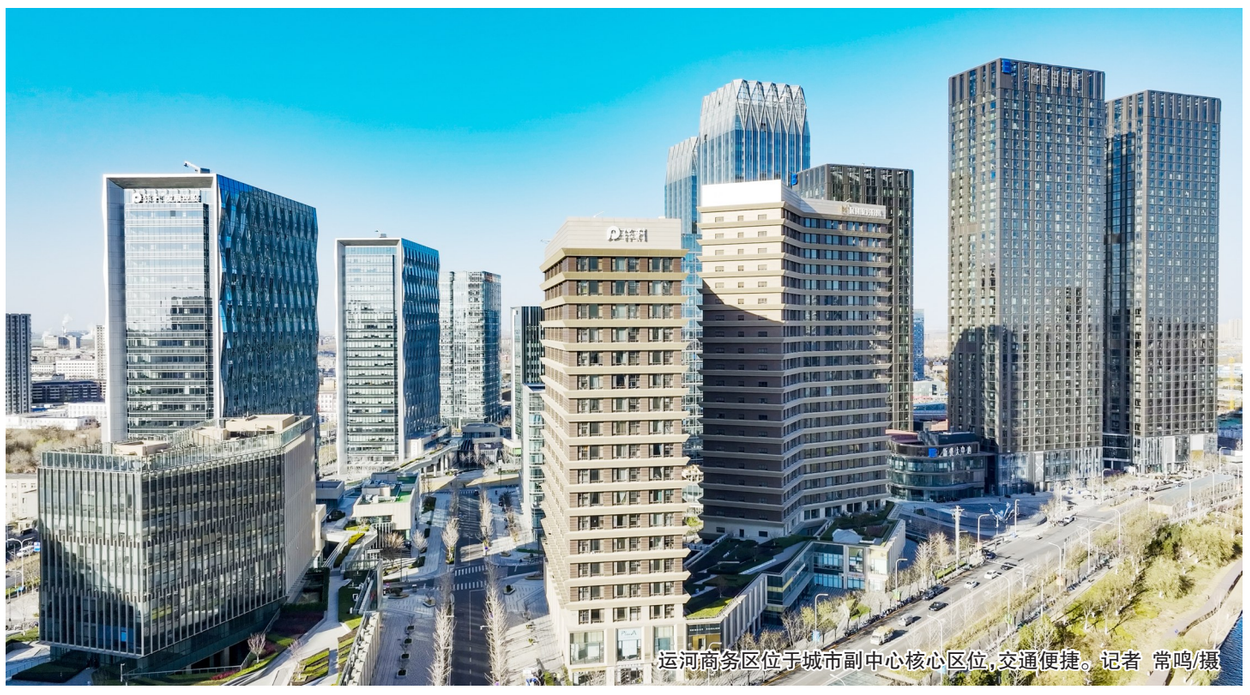
国内最大的城市商业银行理财子公司——北银理财等重点企业入驻，全市首家绿色支行、首笔碳排放配额质押贷款等首创性项目和业务落地，北京绿色交易所正式迁入办公……截至目前，运河商务区共有注册企业18544家，注册资本4370亿元，越来越多的国内外知名企业，选择在千年大运河北首、百里长安街东端的运河商务区安家落户。

企业总数比去年同期增长20.5%

作为国家服务业扩大开放综合示范区和中国（北京）自由贸易试验区建设的重要载体，运河商务区在基础设施、生态环境、产业规划、营商环境、人才引进等多维度高速发展，一举成为国内外高精尖企业落户热土。这处位于京杭大运河北起点“五河交汇处”的黄金区域，正不断为北京城市副中心高质量发展注入新活力。

2017年9月，《北京城市总体规划（2016年—2035年）》正式公布，确定了城市副中心功能定位与发展目标——“沿运河布置运河商务区、北京城市副中心交通枢纽地区、城市绿心3个功能节点”。就此，位于城市副中心新城核心区的商务中心区正式更名为运河商务区，成为城市副中心的重要功能节点之一。其启动区规划面积约3平方公里，包含52个地块、16个开发项目，涵盖商业、办公、公寓、酒店、住宅等多种类型。

通过线上线下形式，运河商务区多次举办招商推介大会，定向邀请重点企业参加推介活动，增强企业在此落地发展的信心，产业招商可以说是硕果累累。运河商务区管委会主任林正航介绍，当前，运河商务区围绕财富管理、绿色金融、金融科技三大功能定位和科技创新发展需求，立足金融+总部产业定位，持续加大招商力度，为建设全球财富管理中心、绿色金融和可持续金融中心奠定产业发展基础。截至目前，运河商务区企业总数比去年同期增长20.5%，占全区企业总数13.3%。其中包含总部企业48家，金融企业283家，高新企业78家，“专精特新”企业14家，上市企业1家。中、农、工、建、邮储等传统金融机构齐聚，三峡集团20余家二、三级子公司入驻，北京绿色交易所正式迁入办公，全市首家绿色支行、首笔碳排放配额质押贷款等首创性项目和业务落地，实现碳配额等成交额超30亿元。另外，邮储银行北京分行完成交付，北京几何科技有限公司完成注册并租赁办公楼宇，易宝支付下设10家子公司落户运河商务区，北建院投资公司、隆昌达北京总部等5个项目已完成入驻协议签订，正威国际集团已签署购置意向书。



运河商务区位于城市副中心核心区位，交通便捷。记者 常鸣/摄

打造全程跟踪精准服务体系

在运河商务区公布的一组2019至2021年对比数据中可以看到，运河商务区的产业结构正从以地产开发为主逐渐转变为以总部经济和金融行业为主。

金融企业实现“三连升”，从2019年的70家爆发式增长到当前的283家，金融业纳税额增长率成倍递增，纳税贡献从2019年占整体不足8%，到2020年增长为13%，2021年增长至41.5%，占通州全区金融业税收的76.6%。总部类企业经济成效显著，商务区总部类企业数量从2019年的4家增加到如今的48家，纳税贡献率从2019年不足6%增长至38.5%，连续三年实现100%以上增长。（下转2版）

协同发展绘新篇

大兴机场北线高速公路西延段正式开通运营。（北京市交通委员会供图）

北京大兴机场北线高速与河北京雄高速支线实现通车

本报讯（记者 张群琛）记者从北京市交通委员会获悉，日前，大兴机场北线高速公路西延段正式开通运营，与河北省京雄高速公路支线实现通车。

此次开通的西延段，东起京开高速，西至京冀界，长8.16公里。与之联通的河北京雄高速支线同期开通，京雄高速支线东起京冀界，西至京雄高速主线，长5.57公里。全线设计速度120公里/小时，横断面为双向八车道。

作为京津冀交通一体化重点项目，大兴机场北线高速既是大兴国际机场“五纵两横”综合立体网中的“一横”，又是一条雄安新区进京的快速通道，标志着北京支持雄安新区建设向纵深迈进一大步。同时，大兴机场北线高速西延与河北京雄支线的联通对完善大兴机场周边路网结构，提升交通通行效率，带动大兴区与河北涿州、固安等毗邻区域协同发展，加快构建首都都市圈等均具有重要意义。

大兴机场北线高速公路北京段采用政府和社会资本合作方式，由中国铁建股份有限公司投资建设，该项目中段、东延段已分别于2019年7月1日、2021年5月17日开通运营。

前11个月本市新设企业23.1万户

详见2版

社区医院破解居民看病难、配药难

详见2版

副刊·城韵

●通讯地址：通州区新华东街256号 ●邮编：101100 ●新闻热线：69527280 ●Email:tzbs@263.net ●本报国内统一刊号：CN11-0314 ●第312号 ●代投代号1-3024 本版责编 彭昌阳 陈节松 设计 王晴