

### 疫情防控坚持快准严实细

## 进一步优化落实新冠肺炎疫情防控措施发布

# 符合条件的无症状和轻型病例可居家隔离

**本报讯**(实习记者 柴焱)国务院联防联控机制昨日发布《关于进一步优化落实新冠肺炎疫情防控措施的通知》。其中明确,不得采取各种形式的临时封控;要对感染者科学分类收治,具备居家隔离条件的无症状感染者和轻型病例一般采取居家隔离,不再跨地区流动;人员查验核酸检测阴性证明和健康码,不再开展落地检。

优化调整隔离方式。感染者要科学分类收治,具备居家隔离条件的无症状感染者和轻型病例一般采取居家隔离,也可自愿选择集中隔离收治。居家隔离期间加强健康监测,隔离第6、7天连续2次核酸检测Ct值≥35解除隔离,病情加重的及时转定点医院治疗。具备居家隔离条件的密切接触者采取5天居家隔离,也可自愿选择集中隔离,第5天核酸检测阴性后解除隔离。

落实高风险区“快封快解”。连续5天没有新增感染者的高风险区,要及时解封。

保障群众基本购药需求。各地药店要正常运营,不得随意关停。不得限制群众线上线下购买退热、止咳、抗病毒、治感冒等非处方药物。

加快推进老年人新冠病毒疫苗接种。各地要坚持应接尽接原则,聚焦60岁及以上人群接种率,加快提升80岁及以上人群接种率,作出专项安排。通过设立老年人绿色通道、临时接种点、流动接种车等措施,优化接种服务。要逐级开展接种禁忌培训的培训,指导医务人员科学判定接种禁忌。细化科普宣传,发动全社会力量参与动员老年人接种,各地可采取激励措施,调动老年人接种疫苗的积极性。

加强重点人群健康情况摸底及分类管理。发挥基层医疗卫生机构“网底”和家庭医生健康“守门人”的作用,摸清辖区内有患心脑血管疾病、慢阻肺、糖尿病、慢性肾病、肿瘤、免疫功能缺陷等疾病的老年人及其新冠病毒疫苗接种情况,推进实施分级分类管理。

保障社会正常运转和基本医疗服务。非高风险区不得限制人员流动,不得停工、停产、停业。将医务人员、公安、交通物流、商超、保供、水电气暖等保障基本医疗服务和社会正常运转人员纳入“白名单”管理,相关人员做好个人防护、疫苗接种和健康监测,保障正常医疗服务和基本生活物资、水电气暖等供给,尽力维护正常生产工作秩序,及时解决群众提出的急难愁盼问题,切实满足疫情处置期间群众基本生活需求。

强化涉疫安全保障。严禁以各种方式封闭消防通道、单元门、小区门,确保群众看病就医、紧急避险等外出渠道通畅。推动建立社区与专门医疗机构的对接机制,为独居老人、未成年人、孕产妇、残疾人、慢性病患者等提供就医便利。强化对封控人员、患者和一线工作人员等的关心关爱和心理疏导。

进一步优化学校疫情防控工作。各地各校要坚决落实科学精准防控要求,没有疫情的学校要开展正常的线下教学活动,校园内超市、食堂、体育场馆、图书馆等要正常开放。有疫情的学校要精准划定风险区域,风险区域外仍要保证正常的教学、生活等秩序。

国务院联防联控机制要求,各地各有关部门要进一步提高政治站位,把思想和行动统一到党中央决策部署上来,坚持第九版防控方案,落实二十条优化措施,执行《通知》要求,坚决纠正简单化、“一刀切”、层层加码等做法,反对和克服形式主义、官僚主义,抓实抓细抓严各项防控措施,最大限度减少对经济社会发展的影响。

对进返京人员不再查验核酸、具备条件的无症状感染者和轻型病例正常开展线下教学……昨日,在北京市新型冠状病毒肺炎疫情防控工作新闻发布会上,北京新冠肺炎疫情防控工作领导小组办公室、首都严格进京管理联防联控协调机制办公室副主任,市卫生健康委党组书记钟东波说,结合北京疫情形势和防控工作实际,即日起,本市实行十条优化疫情防控工作措施。市委宣传部分副部长、市政府新闻办主任、市政府新闻发言人徐和建说,进一步优化防控措施不是一放之,对待疫情我们还要保持不大意、不焦虑。

## 没有疫情的学校正常开展线下教学

# 进返京人员不再查验核酸

本报记者 牛伟坤 李祺瑞

**无症状和轻型病例可居家隔离**

即日起,本市科学精准划分风险区域,按楼栋、单元、楼层、住户划定高风险区,不得随意扩大到小区、社区和街道(乡镇)等区域。不得采取各种形式的临时封控。高风险区划定后,社区要第一时间告知居民隔离管控时间。高风险区人员隔离第5天进行采样,检测结果为阴性后及时解封。出现续发病例的,只管控制续发阳性住户,不得延长其他人员的管控时间。

阳性感染者要科学分类收治,具备居家隔离条件的无症状感染者和轻型病例一般采取居家隔离,也可自愿选择集中隔离收治。

**全力保障市民购药就医需求**

药店要正常运营,不得随意关停。不限制市民线上线下购买退热、止咳、抗感染、治感冒等非处方药,对购药人员不做实名登记,不弹窗、不追访。药监部门指导药店加大药品储备投放,及时充分满足市场需求。基层医疗机构可为发热等11类症状患者提供开药服务。

本市确保市民外出看病就医渠道畅通,市民可根据自身需要和就医意愿自行就诊。相关部门向社会公布发热门诊地址、电话及接诊发热儿童的医疗机构信息,方便市民查询就医。医疗机构门诊、急诊要设置应急诊疗区,抢救急危重症患者,保障患者生命安全。医疗机构中出现阳性人员后,对所涉及诊室即消即开,确保日常诊疗服务。

卫生健康部门和社区要对重点人员底数进行“双摸排”。其中,卫生健康部门通过医疗机构摸排孕产妇、血液透析患者、肿瘤患者底数,社区主动摸排辖区内长期卧床的失能、失智人员,有心脑血管疾病、慢阻肺、糖尿病、慢性肾病、免疫功能缺陷等基础性疾病的老年人底数及其疫苗接种情况,对重点人群建档,分级分类提供服务,加强生活服务保障、反向隔离保护、健康用药指导等。

**强化师生缺课缺勤报告制度**

坚决落实科学精准防控要求,没有疫情的学校要正常开展线下教学活动,校园内超市、食堂、体育场馆、图书馆等要正常开放,强化师生缺课缺勤报告制度和日常症状监测。有疫情的学校要精准划定风险区域,风险区域外仍要保证正常的教学、生活等秩序。

本市严禁以各种方式封闭消防通道、单元门、小区门。非高风险区不得限制人员流动,单位、企业、场所发生疫情时,因地制宜快速隔离转运感染者,开展终末消毒,不得停工、停产、停业。将医务人员、公安、交通物流、商超、保供、水电气暖等保障基本医疗服务和社会正常运转人员纳入“白名单”管理,相关人员加强个人防护、疫苗接种和健康监测。加强对封控人员、感染者和一线工作人员等的关心关爱和心理疏导。及时解决市民提出的急难愁盼问题,切实满足疫情处置期间市民基本生活需求。

此外,本市加快推进老年人疫苗接种。各区要准确把握本辖区老年人口底数,通过多种方式,提供就近便捷接种服务,提升接种体验,为老年人创造良好接种环境。

**【热点问答】**

**在疫情防控新形势下,个人如何做好防护?**

市疾控中心副主任、全国新型冠状病毒肺炎专家组成员庞星火:在室内外人群密集场所,乘坐电梯、公共交通工具时,均应规范佩戴口罩;未清洁双手不要触摸眼、口、鼻,在外返乡、护理老人、儿童和病人,触摸口、眼、鼻,咳嗽或打喷嚏,清理垃圾,接触快递、电梯按钮、门把手等公共设施等情况下,均应及时洗手或手消毒。即使天气寒冷也要择时开窗通风,每日开窗通风2到3次,每次20到30分钟;家中人较多、有病人或访客时,建议开窗通风;家中若有居家隔离人员时,其所在房间应关闭房门,单独开窗通风。

冬季是呼吸道传染病高发季,市民要增强防护意识,做好防寒保暖,少聚集。市民尽量不要去人群密集空气不流通的场所,远离有发热和咳嗽的人员,保持安全社交距离,降低冬季呼吸道感染疾病叠加风险,同时要做好自我健康监测,出现发热、咳嗽等症状时,不带病上班、上学,尽量避免与家人和同事直接接触。

## 六小村安置房项目开始封顶

装配式建筑装配率突破上限达60% 近5400套安置房加速完工

**本报讯**(记者 赵鹏)突破装配式建筑装配率一般不超过50%的上限,六小村安置房项目的装配率已高达60%。记者昨日从中国建筑第二工程局有限公司获悉,该项目正处于主体结构施工阶段,部分楼栋主体结构刚刚实现封顶,预计明年年初全部楼栋主体结构均可封顶。

由中建二局承建的六小村安置房项目东至规划绿地,南至京哈高速,西至东六环,北至规划施园路,目前正在紧锣密鼓地建设14栋6至13层住宅楼、4栋配套公建及变电室,1处地下车库等19个子项目。该项目毗邻凉水河且施工场地狭小,建设难度颇高。为此施工方一方面“见缝插针”,同时大量启用机械设备确保工程快速推进。

该项目位于张家湾古镇西南侧,其棚改范围涉及立禅庵村、张湾镇村、宽街村、施园村、唐小庄村、南许场村等地,建设用面积约24.33公顷,与环球度假区在六环路两侧遥相呼应,未来有望成为城市副中心重要的文旅文创设计产业基地。

作为通州区重点民生工程,这一项目肩负着改善群众居住条件、完善城市规划功能、改善城市生态环境的使命。该项目也是城市副中心在施的体量最大的民生工程,最高高度36.4米,地上住宅采取装配式整体剪力墙结构,地下则是钢筋混凝土框架结构。由于地处城市副中心人口区域,未来该项目对六环和京哈高速形成开放式、友好型城市界面起着至关重要的作用。建成后市民预计可喜提近5400套安置房,圆更多人的“安居梦”。

“这项工程属于装配式建筑,虽然目前行业装配式建筑的装配率一般不超过50%,但本项目的装配率已高达60%,实现了新突破。”该项目的项目经理卢敬云介绍,装配式建筑的构件采取工厂化生产,大幅减少了施工现场噪声刺耳、尘土飞扬的问题,避免了传统钢筋混凝土施工方式的缺陷,让施工者可以像“搭积木”一样快速建设,大幅缩短工期减少污染,并节约了大量劳动力。同时,更能让市民早日住上新房。此外,该项目还实现了一系列技术创新,如外墙采用夹心保温板技术,外墙及外墙保温采用一体化施工等,均实现了工业化生产,有利于缩短建设工期并提高工程质量。

据介绍,该项目预计在2024年可实现整体竣工,同期幼儿园及相关配套设施也将得以交付,更好满足市民需求。

## 前三季度京津冀实现地区生产总值7.2万亿元

(上接1版)大运河京津冀段62公里实现互联互通。此外,区域内5000余家三级和二级定点医疗机构已纳入互认范围,京津冀异地就医加快实现“同城化”。

### 积蓄动能 高质量发展稳步推进

前三季度,北京实现数字经济增加值12788.9亿元,占地区生产总值的42.7%,同比提高1个百分点;天津规模以上高技术制造业增加值增长6.8%,快于全市规模以上工业6.6个百分点;河北规模以上高新技术产业增加值增长7.8%,规模以上工业战略性新兴产业增加值增长11.6%。三地高技术产业投资增长均快于固定资产投资(不含农户)平均水平,其中,三地高技术制造业投资分别增长49.3%、8.8%和13.3%。

京津冀高成长创新主体逐步壮大。根据工信部8月发布的第四批专精特新“小巨人”企业公示名单,北京新增专精特新“小巨人”企业334家,天津64家,河北137家,京津冀地区共535家,占全国的12.3%。目前,京津冀地区累计拥有专精特新“小巨人”企业1124家,较2021年末翻倍增长。

## 城市副中心7宗经营性用地成交揽金76.26亿元

(上接1版)市规自委通州分局相关负责人表示,“城市副中心坚持高位统筹,结合运河商务区、行政办公区、文化旅游区、张家湾设计小镇等十大重点产业功能区,对市属国企总部用地进行合理布局,构建产业功能与规划功能高度匹配的产城空间体系。”

同时,依托市级赋权的体制优势、优质高效的营商环境优势,在用地项目选址、规划编制、土地供应、项目实施等多个环节加强衔接和贯穿,高效高质量保障了市属国企搬迁顺利落地。通过承接中心城区功能和市属企业进驻,强化资源聚集,有效吸引了高端要素和创新资源,带动发展主导产业,助力构建高精尖经济结构,使城市副中心城市建设发展与产业经济体系相辅相成、相互促进。

### “土地出让预审申请制度”为企业“减负”

2022年,城市副中心土地入市积极向疏解非首都功能倾斜,助力副中心打造产业生态圈,在产城融合中实现职住平衡,为优化完善土地招拍挂出让制度,积极推广“土地出让预审申请制度”。

“土地出让预审申请”即通过预审公告的形式向社会提前公布地块信息,为企业投资决策预留充足时间,意向单位缴纳预审保证金并提交《国有建设用地使用权出让申请书》后,用地预告书转为正式挂牌公告。首先,北建院、北咨总部意向选址用地和永顺镇刘家窑商品住宅用地都是通过用地预审制度入市。

对于商品住宅项目,参与“土地出让预审申请”的竞得人还可享受“分期付款”。挂牌文件显示,若竞得人未参与“土地出让预审申请”,按照相关要求,应一次性付清全部土地出让收益成交价。若竞得人参与了本宗地“土地出让预审申请”,且已缴纳预审保证金,30个自然日内,可按照税务部门有关要求缴纳土地出让成交价的50%,余款在《国有建设用地使用权出让合同》《土地开发建设补偿协议》签订之日起4个月内缴清即可。“对保民生的商品住宅项目而言,为企业投资决策预留充足时间,更在目前市场形势下,最大限度缓解了企业的资金压力。”相关负责人表示。

### 三宗商品住宅总成交价约47亿元

今年以来,北京城市副中心共成交三宗商品住宅项目,分别是梨园镇东小马项目、永顺镇临空新村项目和刘家窑项目,总建筑面积16.74万平方米,总成交价46.49亿元。

位于文旅区的梨园镇东小马项目由通投公司下属全资子公司设计小镇公司和中能建城市投资发展有限公司联合体以16.5亿元成功竞得,于9月底成交。该项目毗邻地铁7号线群芳站,将建商品房和托幼设施。要求商品房销售均价不超过62000元/平方米(上下浮动不超过5%);托幼用地由竞得人无偿代建,建成后移交教育主管部门。

永顺镇刘家窑商品住宅项目毗邻地铁6号线物资学院站,于11月28日在北京土地交易市场以挂牌方式成交,成交价16.69亿元,竞得人为北京城建兴华地产有限公司。该地块位于城市副中心0501街区东部边缘,距现状地铁6号线物资学院站约500米,用地面积约2.48公

# 乘火车进出京不再查验核酸证明及健康码

## 京津冀通勤人员取消查验“北京健康宝”绿码

**本报讯**(记者 孙宏阳)国铁集团昨日发布消息:按照国务院联防联控机制联防联控政策要求,自即日起,购票、乘车及进出站停止查验48小时核酸证明和健康码。取消对进京旅客和京津冀通勤人员查验“北京健康宝”绿码和48小时核酸检测阴性证明。

昨日,国务院联防联控机制综合组发布了《关于进一步优化落实新冠肺炎疫情防控措施的通知》,《通知》要求,不再对跨地区流动人员查验核酸检测阴性证明和健康码,不再开展落地检。

记者拨打全国铁路客户服务热线12306发现,语音提示已更新为:“自即日起,购票、乘车及进出站停止查验48小时核酸证明和健康码。记者分别从北京南站、北京西站、北京站等各大火车站获悉,目前进站乘车政策已经同步更新,不再查验48小时核酸证明和健康码。

铁路进京人员不再

高居民疫情防控意识,共同营造群防群治、共克时艰的良好氛围。

为补充强化辖区的防疫力量,新时代文明实践志愿者还会主动担起生活垃圾分类投放点等公共区域、重点部位的卫生整治、环境消杀等工作,打造干净整洁、安全放心的人居环境,巩固提升防疫成效。

“在这种时刻,身为党员就要义不容辞冲锋在前,给大家作表率,更别说我还是一名志愿者呢。”“虽然我们来自各行各业,但参加全区疫情防控工作,守护我们自己的家园,既是我们义不容辞的责任,更是我们今后生活和工作中

形财富。”……志愿者们纷纷表示,疫情防控需要齐心协力,只要大家心往一处想,劲往一处使,便能汇聚成疫情防控的强大合力。

微光成炬,同心战“疫”。在这个冬夜里,志愿者们开展志愿服务的身影已经成为全区一道道靓丽的风景,截至目前,全区共组建各类疫情防控志愿者服务队350余支,累计发动志愿者1.3万余人次。下一步,通州区将继续发挥新时代文明实践中心、所、站三级组织体系的作用,紧紧围绕疫情防控,充分调动志愿服务力量,筑牢疫情防控的坚实屏障。

# 新时代文明实践志愿服务助力战“疫”

**本报讯**(记者 刘薇)协助社区(村)开展核酸检测,提醒居民进出公共场所主动扫码,帮助居民配送必要的生活物资,线上线下开展科学防控宣传……群众的需求在哪里,文明实践就延伸到哪里。连日来,通州区充分发挥新时代文明实践三级组织体系资源统筹、社会动员的优势,充分调动各方志愿服务力量创新服务模式,助力疫情防控工作更加高效有序。

“您好,请打开健康宝,扫描二维码!”这是您家买的降压药吧?我给您放在门口,记得来拿。”在潭子镇各村卡口,新时代文明实践志愿者正忙

碌着对进出的车辆、人员进行健康宝查验,对不符合通行进出条件的人员耐心地解释和劝返。在接到隔离中的村民需要购买生活必需品的微信后,志愿者们还会化身“跑腿侠”,第一时间“接单”,在清晰地整理好物品清单后,前往商超、药店进行购买,并为其送到家门口,守护村民生活物资保障中的“最后100米”。

在于家务乡,志愿者化身疫情防控的“宣传员”,利用线上线下多种形式开展疫情防控宣传,倡导村民落实疫情防控措施,坚持勤洗手、戴口罩、常通风,自觉遵守“两米线”排队等公共秩序,提

高居民疫情防控意识,共同营造群防群治、共克时艰的良好氛围。

为补充强化辖区的防疫力量,新时代文明实践志愿者还会主动担起生活垃圾分类投放点等公共区域、重点部位的卫生整治、环境消杀等工作,打造干净整洁、安全放心的人居环境,巩固提升防疫成效。

“在这种时刻,身为党员就要义不容辞冲锋在前,给大家作表率,更别说我还是一名志愿者呢。”“虽然我们来自各行各业,但参加全区疫情防控工作,守护我们自己的家园,既是我们义不容辞的责任,更是我们今后生活和工作中

形财富。”……志愿者们纷纷表示,疫情防控需要齐心协力,只要大家心往一处想,劲往一处使,便能汇聚成疫情防控的强大合力。

微光成炬,同心战“疫”。在这个冬夜里,志愿者们开展志愿服务的身影已经成为全区一道道靓丽的风景,截至目前,全区共组建各类疫情防控志愿者服务队350余支,累计发动志愿者1.3万余人次。下一步,通州区将继续发挥新时代文明实践中心、所、站三级组织体系的作用,紧紧围绕疫情防控,充分调动志愿服务力量,筑牢疫情防控的坚实屏障。