

北京地铁站首次试点城市更新模式 探索车站与周边公共空间一体化改造 三座老站率先改造带动周边环境提升

本报记者 曹政

近日,北京市发改委批复菜市口、北海北、崇文门地铁站及周边公共空间改造提升项目实施,将通过统筹车站地下与地上空间、交通集散与城市活动、环境品质与防涝安全等要素,集约利用存量空间,融合多元功能,提升轨道交通服务水平,塑造宜居魅力空间。上述三个项目预计明年开工,这也是北京地铁站首次试点城市更新模式。

部分老地铁站换乘不便亟待改造

北京地铁始建于1965年,1969年第一条地铁线路建成通车,北京也因此成为中国第一个拥有地铁的城市。地铁建设时间跨度较长,受不同时期的发展理念、建设实施的空间时序衔接等影响,一些地铁站点及周边公共空间的功能、品质与高质量发展要求已不适应,市民对站点换乘不便、连通性差、周边环境品质差等问题反映较多。

2020年以来,市发改委组织京投公

司等单位对核心区地铁站点及周边公共空间开展了调研梳理,聚焦客流量较大、问题较为突出的菜市口站、北海北站、朝阳门站、崇文门站,将车站及周边公共空间一体化改造纳入城市更新改造提升示范工程试点项目库,探索既有地铁站点与周边公共空间融合改造提升的新模式。

以历史悠久的地铁2号线崇文门站为例,在崇文门内大街道路拓宽后,车站B出入口位于机动车与非机动车的隔离带内,乘客通行不便;2号线和5号线出入口与市政过街设施也没有打通,人车交织严重;站内换乘楼梯和通道狭窄,早高峰严重拥堵……

此次改造将在地面新建E口,整合2号线B1、B2口,同时市政过街通道也将具备进出站功能,出入口通过集散广场、景观树阵广场与人行街道顺畅衔接。同时,增加近2000平方米微公园空间,750平方米绿地景观,有序规划125个规范自行车停车位,提升城市形象。

崇文门地铁站内,将新建三层地下站

厅,连通现状市政地下过街通道,预留与同仁医院地下打通条件;新建2号线与5号线换乘厅,增加换乘通道,疏堵站内4处换乘瓶颈点;增设4部扶梯和2部垂梯,实现无障碍进出站和换乘功能。

老站也能与周边风貌融合协调

良好的地铁公共空间不仅要具备通勤高峰具备便捷高效的交通服务能力,也需要在不同时段、不同季节提供有活力、舒适宜人的空间。为此,此次试点改造方案除了提升轨道交通服务功能,也着力塑造宜居魅力空间。

在4号线菜市口站,西南方向的地铁D、G口虽然相距不远,但朝向相反且地下不连通,乘客进出站不便,难于分辨方向。此外,自行车摆放杂乱无序,占据出入口广场及人行步道,阻碍行人通行路线;出入口风貌也与周边建筑不协调,街角绿地“碎片化”,景观效果不佳。

改造方案拟将车站D、G两出入口沿

市政路分设,并实现地下连通,增加地铁覆盖范围的同时,避免乘客因进错口增加步行距离;地面景观方面,优化地面亭建筑形式、色彩,与周边建筑协调,增加景观绿化和休闲空间,提升街角公共空间品质;交通接驳方面,结合行道树下空间规划非机动车停放区,满足250辆左右非机动车停车需求。

居民与乘客错时共享站前空间

此前,北海北站6.5米高的大风亭阻隔了东侧站前广场与西侧公园的空间连通。这次改造将通过移除地铁风亭,打通地铁集散广场和公园活动空间,实现居民与乘客错时共享、功能兼容,集约利用站前空间。同时,B口由东向改为南向,避开三岔路口,增加集散及缓冲空间,防止分流旅游和通勤客流。地铁风亭移至临街绿化带后,高度由6.5米降为1.2米,以北京传统建筑形式为主轮廓,与周边民居相呼应。

城市副中心公交开启冬运模式

本报讯(记者 张群琛)记者了解到,北京公交集团已正式开启冬运模式,早晚高峰期间,客二分公司联合副中心客运公司组织广大公交职工在各线路重点站台持续开展冬运志愿服务工作,让首都市民乘客在寒冷冬日收获更加温暖、便捷的公共出行体验。

日前,客二分公司团委组织团员青年、公交志愿者到地铁通州北苑站、北苑路口西站与副中心客运公司职工设立冬运服务站,向乘客提供指路换乘服务,组织乘客有序刷卡扫码乘车。

在此次冬运志愿服务中,志

愿者们还针对此前相关公交线路的调整情况向乘客进行了意见收集,并提交到负责线网调整的部门,力争进一步优化公交线路布局,精密调整行车计划,合理设置候车时间。

为做好疫情防控工作,公交志愿者们在提醒乘客做好个人防护措施的同时,为广大乘客准备了一次性医用口罩,全力做好疫情防控常态化工作。并通过宣传引导,帮助乘客在高峰乘车期,保持间隔距离,保证车辆进出站安全,为乘客营造了良好的乘车环境,确保冬运期间运营井然有序。

张家湾留住古镇老味道

(上接1版)北京首华建设经营有限公司张家湾遗址及通运桥修缮项目负责人吕欣说,“从打磨到安装就位,这一块石头花了前后一周时间。”

在通运桥面,像这样打磨添配的老石共约70块,每一块都大小不一、形状各异。为了填补桥面缺失,每块石头都要经手打磨,既要严丝合缝填补空隙,还要与周边石块做到风貌统一,因此这些添配的石块必须是老石旧石。吕欣告诉记者,为了找到和桥面风格统一、年代相近的老石,项目团队曾遍访全国,先后到过江苏宿迁、安徽黄山、山东济宁、北京房山等地的旧石市场,最终在山东找到了最合适的石材。

本次修缮在西段城墙北侧用新墙砖进行了加固,根据残存墙体的高矮起伏进行修复,由于残存的原墙砖长度不一,新增为了补齐墙面,所用的新砖每一块都长短不一,需要纯手工进行量身定制,西段247米的墙体一共使用了这样的手工砖近2万块。西段城墙南侧则保留了原有的历史风貌,修缮团队主要利用掺了麻刀的灰泥进行加固,保留城墙遗址的残缺之美。

张家湾城墙遗址及通运桥

是见证古时张家湾漕运盛景的核心文物遗迹,被列为全国重点文物保护单位,上次修缮是在2004年。时隔18年的这次修缮,“看不出明显变化,但实际上已经做了加固修复,这就是我们希望达到的‘修旧如旧’效果”。通州区文物所相关负责人介绍,本次修缮除了加速张家湾遗址及通运桥破败的各种因素,保证了城墙的安全稳定性,延续了历史信息真实性。

接下来,张家湾城墙遗址及通运桥周边将开展景观环境提升工程,例如沿河修建滨水步道、长椅,对路面进行平整硬化,补植鲜花绿植,增设景观,将这里打造成大运河北端的文旅新景点。未来,市民到此可以近距离接触通运桥及古城墙,遥想当年万舟竞集、舳舻蔽日的古镇盛景。

打造大运河北端新景点

通州区文物所相关负责人介绍,本次修缮除了加速张家湾遗址及通运桥破败的各种因素,保证了城墙的安全稳定性,延续了历史信息真实性。

接下来,张家湾城墙遗址及通运桥周边将开展景观环境提升工程,例如沿河修建滨水步道、长椅,对路面进行平整硬化,补植鲜花绿植,增设景观,将这里打造成大运河北端的文旅新景点。未来,市民到此可以近距离接触通运桥及古城墙,遥想当年万舟竞集、舳舻蔽日的古镇盛景。

手工砌筑近2万块城砖

通运桥的北侧,就是古时的张家湾城。古城建于明嘉靖四十四年(1564年),当时是为保卫漕

掀起学习宣传贯彻党的二十大精神热潮

区人防办学习贯彻党的二十大精神

将学习成果有效转化为推动人防事业发展强大动力

本报讯(记者 柴福娟)连日来,区人防办将学习党的二十大精神作为首要的政治任务,紧紧围绕党的二十大精神中的新观点、新论断、新思想,通过多种形式将党的二十大精神学深悟透。

区人防办邀请中国政法大学马克思主义学院副院长黄东围绕“谱写新时代中

国特色社会主义更加绚丽的华章”的主题,为全体党员干部作了一场生动的专题辅导。通过专题宣讲,党员干部进一步加深了对党的二十大精神的认识和理解,增强了责任感和使命感。大家纷纷表示,一定要履职尽责,展现担当,贡献力量,真正把思想和行动统一到党的二十大精神上来,扎实推动党的二十大精神落地。

近年来,区人防办始终坚持积极为民办实事,利用人防工程为周边群众提供4000多个车位。同时,深化落实放管服,打通优化营商环境最后一公里,疫情期间减免了人防工程使用费,助力小微企业发展。

区人防办党组书记樊广杰表示,要努力吃透党的二十大精神实质,掌握精髓要义。我们要按照国防动员和后备力量建设的决策指示,找准履职尽责的切入点,将学习成果有效转化为推动人防事业发展的强大动力和生动实践,努力开创新局面。

疫情防控坚持快严准实

近日多起聚集性疫情涉人员密集场所

要加强人员密集场所风险排查

本报讯(记者 孙乐琪 牛伟坤)昨天0时至15时,本市新增本土感染者218例,其中,隔离观察人员195例,社会面筛查人员23例。昨天,在北京市新型冠状病毒肺炎疫情防控工作新闻发布会上,市疾控中心副主任刘晓峰介绍,近日多起聚集性疫情涉及餐饮机构、学校、城中村、建筑工地等人员密集场所,要坚持科学精准,快速高效处置聚集性疫情。

新增感染者中,朝阳区95例,昌平区29例,海淀区22例,东城区21例,丰台区14例,西城区9例,门头沟区7例,通州区、顺义区各5例,石景山区、大兴区各4例,房山区、怀柔区、经济技术开发区各1例;轻型56例,无症状感染者162例。

刘晓峰说,当前本市疫情呈现发展态势,社会面隐匿传播风险依然存在,要坚持“以快制快、部门协同、并行联动、闭环管理”原则,因时因势,动态优化调整防控策略,做细做实做好各项防控工作,狠抓闭环、判密、转运、隔离等关键环节,滚动排查管控风险隐患,确保疫情处置提速提效。有关部门要加强人员密集场所风险

排查,做好区域内防疫管理,所有经营场所一店一码,安排专人对所有进入人员扫码测温、查验核酸阴性证明,做好场地环境消杀和卫生保洁,公共卫生间、电梯、食堂等重点公共区域专人负责,严格落实防控措施,加强督导检查。

市委宣传部副部长、市政府新闻办主任,市政府新闻发言人徐和建表示,本市要采取果断措施防止社会面疫情扩散蔓延,全面快速排查风险点位,锁定风险人群,特别关注学校、医院、养老院、城中村、工地等特殊“放大器”点位,进一步优化远端管控措施,严防由京外输入引发新的传播链条。做好会议培训、会堂论坛、考试等聚集性活动防疫管理。快递、外卖、市场、餐饮等重点行业加强防疫管理,强化监督检查。防疫措施要科学精准,始终关心百姓关切,及时解决企业和群众遇到的困难与问题。

市疾控中心提醒,与官方公布的病例活动轨迹有交集人员,风险地区返京人员,接到电话、短信、健康宝异常提示风险人员,立即主动向所在社区(村)、工作单位、居住酒店电话报备,本人和同住人居

家或居住不外出、不接受来访亲友,接受流调时,要如实报告个人信息和行程轨迹,配合做好集中隔离、居家隔离、健康监测、核酸检测等各项防控措施。

市民要减少聚集性活动,不聚餐聚会,少走亲访友,少参加宴请宴会,非必要不前往人员密集场所,积极接种疫苗,坚持

相关新闻

通州区新增5例无症状感染者

本报讯(记者 张程伟)昨天0时至15时,通州区新增5例无症状感染者。

其中,隔离观察人员4例,社会面筛查1例,均已转入定点医院治疗。

无症状感染者1,现住中仓街道玉桥中路南小园4号楼。
无症状感染者2,现住潞邑街道K2清水湾西区,社会面筛查发现。
无症状感染者3、4、5,现住台湖镇玉甫上营村。
经初步流调,主要涉及新增以下风险点位:
11月14日
8时35分左右,潞邑街道K2清水湾西区北门常态化核酸采样点

请与上述风险点位有空交集或接到健康宝弹窗提示的人员,立即主动向所在社区(村)、工作单位、居住酒店报告,配合落实各项防控措施。

王晴/制

副中心首个工业互联网项目主体结构封顶

本报讯(记者 田兆玉)位于永乐经济开发区内的电投工业互联网数据安全信息港主体结构正式封顶。据悉,该工程为北京市2022年“3个100”市重点工程中100个科技创新及高精尖产业项目之一,也是副中心首个工业互联网项目,建成后,将聚集服务产业大数据存储与应用服务,打造成为高科技互联网智能产业平台,实现人机器物在应用层面的全面互联互通。

据了解,工业互联网是以数字化、网络化、智能化为主要特征,通过系统构建网络、平台、安全三大功能体系,打造人、机、物全面互联的新型网络基础设施,为工业及产业数字化、网络化、智能化发展提供实现途径。该项目可以为国有大型企业用户提供以自主工业互联网体系为标准的具备“生产数据系统、边缘计算、生产数据安全、生产数据孪生”等服务的安全信息平台,为用户企业的数字化转型提供支撑。项目占地68.85亩,总投资30亿元,建筑面积约10万平方米,主要包括两栋数据中心楼、110KV永开变电站及相关配套设施。

项目采用风冷变频磁悬浮、相变余热回收、试点分布式储氢DPS等先进能源技术,并探索绿电直购,以打造世界顶尖低碳节能算力中心为目标,构建工业互联网业务完整生态圈,助力永乐地区产业结构优化提升。

项目于今年3月开工建设,9月底主体结构封顶,预计2023年6月竣工交付。



电投工业互联网数据安全信息港项目主体结构已正式封顶。记者 常鸣/摄

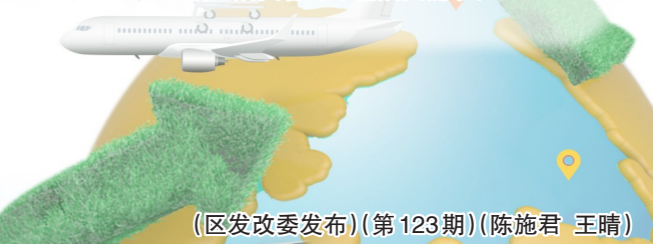
节能专栏

节能小知识:绿色贸易是什么?

广义上来说,绿色贸易分国内绿色贸易和国际绿色贸易。狭义上来说,绿色贸易就是指国际贸易中的绿色贸易壁垒。绿色贸易与只关注市场上发生的费用的传统国际贸易不同,它将市场外的环境因素也考虑在内,扩充了贸易的成本范围,增加了环境成本和与之相关的社会成本两大内容。其表现形式有:环境友好产品贸易、资源集约型产品贸易和与健康产品贸易等。

节能小贴士:绿色贸易应包括哪些构成要素?

- 第一,绿色原料和清洁生产。企业在选择生产商品和技术,选用生产原料或制造过程中,尽量减少对环境保护不利的因素,大力发展清洁生产;
- 第二,绿色消费和废弃处理。在商品消费与使用过程中,尽量降低或引导消费者降低对环境的破坏;
- 第三,绿色包装和绿色设计。在产品及其包装设计时,努力减少商品包装或使用的残余物,减少对环境的污染;
- 第四,绿色服务。以节省资源、减少污染的环保精神为服务导向;
- 第五,绿色营销。以环境保护和生态平衡作为经营理念,以绿色文化作为价值观念,以绿色消费为经营宗旨和出发点,力求满足消费者的绿色消费需求。



(区发改委发布)(第123期)(陈施君 王晴)