

北京城市副中心报



2022年11月11日 星期五 农历壬寅年十月十八 今日四版



北京日报客户端 融汇副中心客户端



北京城市副中心生机勃勃

自主创新技术突破世界级建设难题

“透明书苑”晶莹剔透初露高颜值

本报记者 赵翥

初冬时节，城市绿心森林公园内层林尽染，叠翠流金的枝叶宛如色彩斑斓的油画，映照在城市副中心图书馆晶莹剔透的外幕墙上。记者日前获悉，城市副中心图书馆项目一标段外幕墙工程已正式完工。其自主创新更突破世界级建设难题，使得玻璃幕墙在地震时可适应水平120毫米位移变形，以及向下65毫米和向上25毫米的竖向位移变形。

超大玻璃幕墙系统开创世界首例

城市副中心图书馆作为一处由276块超高、超宽玻璃组成外立面的“透明书苑”，如今已与城市副中心剧院、大运河博物馆组成了副中心三大地标性建筑。中建装饰在副中心图书馆建设中首创全玻璃幕墙施工体系，历时一年为读者打造出崭新的全景式阅读体验，向市民诠释了副中心速度和副中心质量。

作为城市副中心起步区三大项目之一，城市副中心图书馆四周被绿心森林公园所环绕，建筑内部的树状结构宛如钢铁森林，屋顶檐口采用银杏叶状铝板，错落有致分布，犹如森林的伞盖。

如何将图书馆内外的“森林”融为一体，正取决于超大玻璃幕墙深化设计施工的最终效果。(下转2版)



城市副中心图书馆外幕墙晶莹剔透，在阳光下熠熠闪光。记者 常鸣/摄

首旅集团总部大厦2025年竣工

本报讯(记者 陈强 通讯员 李洋)首旅集团总部大厦项目于昨天获得土护降施工准备函。首旅集团总部大厦项目总占地面积约1.6公顷，位于通州区文化旅游区，毗邻北京环球影城主题公园，预计2025年5月竣工，建成后用于首旅集团总部及相关下属企业办公。截至目前，已有北建院、北咨公司、北规院、北投集团、华夏银行、首旅集团等市属国企总部落地城市副中心。

近年来，城市副中心全方位释放承载空间，有序承接北京非首都功能疏解。自《北京城市总体规划(2016年—2035年)》和《北京城市副中心控制性详细规划(街区层面)(2016年—2035年)》批复以来，通州区严格落实北京城市总体规划要求，深入实施北京城市副中心控规，充分发挥疏解非首都功能示范带动作用，加快推动央企二三级企业、市属国企及跨国企业总部等优质资源搬迁入驻。首旅集团总部项目的正式开工，是城市副中心承接市属国企搬迁落地的重要成果。

城市副中心坚持高位统筹，结合运河商

务区、行政办公区、文化旅游区、张家湾设计小镇等十大重点产业功能区，对市属国企总部用地进行合理布局，构建产业功能与规划功能高度匹配的产业空间体系。依托市级赋权的体制优势，优质高效的营商环境，城市副中心在用地项目选址、规划编制、土地供应、项目实施等多个环节加强衔接和贯穿，高效高质保障市属国企搬迁顺利落地。市属国企总部落户城市副中心，将通过强化资源聚集，吸引高端要素和创新资源，带动发展主导产业，助力构建高精尖经济结构，使城市副中心城市建设发展与产业经济体系相辅相成、相互促进。

通州区住建委相关负责人介绍，自首旅集团总部大厦项目用地成交并启动前期手续办理以来，通州区住建委主动对接建设单位，实现市级专家评审会快速申报、快速评审，同时并联审核项目申报材料。此外，通州区住建委还安排专人跟进项目，仅用1个工作日即核发施工准备函，充分展现了“快速受理、快速审批、快速办结”的副中心速度，促进区域重点项目开工建设。



首旅集团总部大厦效果图。

区新冠肺炎疫情防控工作领导小组召开第一百四十次会议

赵翥主持

本报讯(记者 金耀飞)昨天上午，通州区新冠肺炎疫情防控工作领导小组召开第一百四十次会议，贯彻落实市委市政府决策部署，找问题、抓整改、补漏洞，对全区疫情防控工作进行再强调、再部署。市委常委、区委书记、区疫情防控工作领导小组组长赵翥主持会议。

会议指出，当前，国内局部地区疫情反弹趋势明显，全区疫情防控形势严峻复杂。要毫不松懈坚持“外防输入、内防反弹”总策略和“动态清零”总方针，克服麻痹思想、侥幸心理、厌战情绪，以更快、更严、更准、更细、更实的工作标准落实好各项疫情防控措施，全力以赴筑牢疫情防控安全屏障。

会议指出，疫情防控工作正处在关键阶段，各单位各部门要针对问题台账，切实抓好整改。压紧压实“四方责任”，严格落实防疫部署要求，抓实抓细防控措施“最后一百米”。社会面防控要严抓细管不懈怠，进入社区(村)、单位、公共场所严格落实扫码、测温、查验核酸检测阴性证明等要求。严格判定密接、次密接等风险人员，第一时间落位管控，分类落实医学观察措施，严防风险外溢及交叉感染。严格转运流程，确保应转尽转、应隔尽隔。抓好重点涉疫点位风险人员居家管理，严格防疫措施。发挥区级督导组督促推动作用，形成发现、整改、反馈的工作闭环。

会议强调，要从严从紧抓好核酸检测工作。安全、有序组织开展核酸检测，强化核酸检测力量储备，优化核酸采样方案，提高核酸检测质效。重点区域重点行业重点人群核酸筛查和常态化核酸检测并行，确保应检尽检，不漏一人。关心关爱防疫一线工作人员，加强操作规范培训，做好个人防护。增强市民防护意识，督促市民落实戴口罩、勤洗手、常通风、少聚集、保持安全社交距离等各项疫情防控措施。

会议强调，要坚定信心、咬紧牙关、团结协作，以严的纪律、实的作风、好的方法，坚决打赢疫情防控歼灭战。

区领导孟景伟、张德启出席。

会议以视频形式召开。区有关部门、各街道乡镇主要负责同志在主会场和分会场参加。

副中心有座北京最大内陆港

详见2版

副刊·新思

国际装配式建筑发展经验对北京的借鉴

北京城市副中心报

1. 装配式建筑的定义与分类

2. 国际装配式建筑的发展现状

3. 国际装配式建筑的经验借鉴

4. 北京装配式建筑的发展现状

5. 北京装配式建筑的发展建议

协同发展绘新篇

北京市知识产权保护中心等多方协同构建纠纷解决平台

京津冀今年联合完成专利侵权判定56件

本报讯(记者 张群琛)今年4月，北京、天津、河北、滨海新区、中关村五家保护中心签署《京津冀知识产权快速协同保护合作备忘录》，共建三地知识产权快速协同保护合作机制。记者了解到，该机制构建以来，京津冀三地保护中心已协同完成专利侵权判定56件。

北京市知识产权保护中心相关负责人介绍，“目前由北京市知识产权保护中心牵头制定《联合开展电商领域知识产权侵权判定咨询工作方案》，并联合天津保护中心、河北保护中心共为电商平台的56件专利纠纷出具侵权判定咨询意见，为电商平台快速处理侵权纠纷提供专业支撑。”目前，京津冀三地建立了知识产权快速协同保护工作交流机

制。三地保护中心定期召开知识产权快速协同保护工作交流会，围绕专利预审、快速维权、人民调解、综合服务等工作分享经验做法，推动合作落地，共同提高业务水平。

针对现在的新兴领域和关键环节，三地保护中心联合举办了“专利、商标侵权判定原则及典型案例培训”“区块链技术创新及电子证据的提取与确认”等多场专题培训活动，围绕三地重点领域、关键环节与创新主体的知识产权保护需求，加强协作配合。

除了三地协同以外，北京市知识产权保护中心深入对接行政、司法、仲裁、调解、检验鉴定、公证等知识产权保护渠道和环节，联动构建“一站式”知识产权纠纷解决平台，

发挥知识产权协同保护枢纽作用。北京市知识产权保护中心推动出台《北京市关于加强知识产权纠纷多元调解工作的实施意见》，成立北京市知识产权纠纷调解中心，指导设立16家知识产权纠纷人民调解委员会和12家知识产权纠纷调解工作室，基本形成知识产权纠纷调解立体化工作网络。1—8月，16家调委会共受理纠纷5128件，调解结案2656件，调解成功1534件，调解成功率为57.8%，为权利人提供了便捷、高效、低成本的维权渠道。

在推进检验鉴定技术支持工作方面，北京市知识产权保护中心指导“北京知识产权侵权纠纷检验鉴定技术支持联盟”发挥了对

接资源优势，为公安、仲裁及各类创新主体、服务机构提供检验鉴定咨询和资源对接服务。同时在“北京保护中心公共服务平台”引入区块链取证公证服务，与相关公证机关平台实现单点登录，为创新主体提供在线存证、取证、出证等公证服务。

下一步，京津冀三地保护中心将立足协同发展，进一步关注电商平台和商户企业在境内以及跨境电商业务运营中的知识产权保护诉求，提供精准服务。同时，建立三地预审备案企业信息共享机制，针对存在关联关系的跨区域备案企业，尤其针对研发在北京，试验、生产在天津、河北的企业，全程跟踪、联动服务，不断提升京津冀知识产权保护服务水平。