



马驹桥：谱写科技服务小镇高质量发展新篇章

产业欣欣向荣

马驹桥镇以六支渠为界，镇西部地区46平方公里纳入亦庄新城总体规划范围，占亦庄规划225平方公里总面积的20%，定位为“创新产业新城区”；东部地区36平方公里纳入通州区总体规划范围，定位为“科技服务小镇”。

习近平总书记在二十大报告中强调，必须坚持科技是第一生产力、人才是第一资源、创新是第一动力。作为台马板块重要“拼图”，马驹桥镇已逐步形成孵化新兴企业、扶持孕育高精尖的“摇篮”。西部区域重点发展智慧物流、智能制造、节能环保、金融服务四大产业，小米汽车、中芯国际等16个协同项目有序推进；东部区域，智慧交通、智能创意家居、城市休闲服务、综合商业服务等产业方兴未艾，着力打造“公园式产业社区”的美丽乡村建设典范。

走进新光凯乐汽车冷成型件股份有限公司，宛如步入巨型“3D打印”工厂，八台“倒L”形橙色悬臂吊正在吊装直径达1米的钢筋卷材。这是一家面向全球汽车工业提供高档次冷成型金属零部件、安全件、异型件的国家级、市级“小巨人”企业，在产零部件300多种，填补了国内该领域的空白。“这些零部件的销售覆盖了国内所有车企，尤其在安全领域，国内市场占有率达80%。”总经理陈攀说。

科技创新，已深深根植于马驹桥镇域企

业的基因与血脉。在镇域内另一家国家双高新、双软件企业，北京市首批专精特新“小巨人”企业——嘉洁能科技股份有限公司，颠覆了传统供热方式的新材料、新系统、新产品层出不穷。一种犹如头发丝粗细的碳纤维，解决了传统供暖方式跑、冒、滴、漏、冻、损等诸多痛点。“这种军工材料的应用，将替代传统水电暖发挥效能，助力‘双碳’达标。”运营总监郝忠民说。

一串亮眼的数字见证了马驹桥镇高科技企业的发展壮大。目前，马驹桥镇拥有54家专精特新企业，其中市级“小巨人”13家，国家级“小巨人”6家。镇域内，还有中关村环保产业园区（国家级）和北京通州物流产业园区（市级）两个园区，共同组成了马驹桥经济发展的强劲“两翼”。

让企业引得来、留得住、发展得好，马驹桥镇在产业培育、引进、扶持等方面精准施策。今年，北京市企业“服务包”考核中，马驹桥镇表现亮眼，连续数月企业诉求解决率、满意率均为100%，跻身全市前十名。筑巢引凤，花开蝶自来。高精尖企业的集聚，不仅在专业赛道展现强劲的竞争力，也为马驹桥经济社会高质量发展不断注入活力。全镇产业结构进一步优化，智能制造、环保科技、智慧物流和科技服务等主导产业地位逐步提升，对经济高质量发展的引领带动作用不断凸显。

铺好民生幸福路

深秋的马驹桥湿地公园，散落在园内的几处湖泊与岸边绿树彩叶相映成趣，到处是自然郊野的宁静景象。公园内步行栈道穿梭林间，观景台上可观鸟赏水；骑行道与跑道并行，人景交融共长天一色，湿地公园不仅成为休闲广场，还是市民健身锻炼的好场地。“满园子都是花香，我们平时遛遛弯，听听鸟叫，日子那叫一个舒心。”马驹桥镇姚辛庄村村民说。

马驹桥湿地公园在原有平原造林的基础上建设而成，如今已是北京城市副中心南部新晋的网红打卡地。公园总面积达785.1公顷。园内设有骑行绿道、观景平台、休闲广场、风雨连廊、运动场地、景观塔等休闲场地，为市民提供了好去处。

开门见绿，起步闻香。“十三五”期间，马驹桥镇围绕蓝天、碧水、净土三大污染防治攻坚战任务，完成镇域内散煤综合治理、燃煤锅炉拆改任务，采取“分片盯场”的方式实现镇域内河道、沟渠管护。积极开展创建国家森林城市工作，完成东南郊湿地（一期）造林养护移交工作、马驹桥湿地（二期）建设工程和环区界二期生态过渡带建设工程地上物腾退、土地流转工作。推进集体林场改革，平原造林工程新增林木资源养护面积2.4万余亩，绿化隔离地区和“五河十路”绿色通道生态林养护面积1800余亩，镇域内森林覆盖率达到30%左右。

北侧是景色优美的凤港河，南侧是一步一景的通州区东南郊湿地公园，春夏秋冬，都有不同的美景。“美”的同时，还提升了路网通行能力，带动了周边产业发展，解决了周边学生上下学出行问题……去年，通州区马驹桥镇凤港河滨河南路获评北京市“最美乡村路”。

这只是马驹桥美丽乡村建设的一个缩影。“十三五”期间，马驹桥镇贯彻落实“乡村振兴”战略，对32个村容村貌和人居环境进行整治，聚焦农村生活垃圾整治、污水处理、“厕所革命”等重点问题，全面提升农村人居环境。如今，翻天覆地的变化正发生在每一个村落，美丽乡村画卷令人神往。

悠悠万事，民生为大。近年来，马驹桥镇围绕教育、医疗、养老等领域急难愁盼问题，着力提升公共服务水平，持续保障和改善民生。“十三五”期间，马驹桥镇新建西马各庄幼儿园和小学，北京拔萃实验学校顺利开学，推进马驹桥中学扩建、中心小学扩建、中心幼儿园新建等项目规划建设，综合提升马驹桥镇教育服务供给能力。医疗体系建设不断强化，通州二院、大社社卫生院软硬件设施水平大幅提高。养老驿站建设持续推进，改造提升大社社敬老院。一桩桩、一件件，都是人民群众最直接、最关心的民生问题，市民的幸福感和获得感持续增强。

基层治理创新探索

马驹桥镇域面积82平方公里，现辖45个行政村，10个社区居委会。流动人口多、城乡接合部地区多，治理难度可见一斑。在基层治理中，全镇坚持党建引领，积极探索，完善制度，推动基层治理重心下移、力量下沉、资源下沉，打造共建共治共享的基层社会治理格局，开拓一条具有马驹桥特色的基层社会治理新路。

翻开马驹桥镇网格划分图，红色的分割线清晰地全镇划分为55个网格，整齐的表格中，每个区域负责的网格长、专职网格员等信息一目了然。这是马驹桥镇推进网格平台架构、移动应用和大屏指挥调度等方面的升级建设工作，整合视频监控、12345、专兼职网格员、各类执法人员等力量，建立“热线+网格”为民服务模式，充分发挥网格化源头治理和主动治理的优势，推进城市治理体系和治理能力现代化。

按照网格化工作细则，搭建1+N模式，即1个执法总队和若干个片区工作队，将安全员、环保员等执法检查力量下沉，做到执法人员入网格、各村居网格员实名制；由各社区党支部书记担任所在网格的网格长，每个社区配备至少1名专人专岗承担网格工作。网格长负责统筹协调网格内城市管理、经济治理、消防安全、违法建

设等方面问题，专职网格员每日在各

自负责的网格区域内开展巡查工作。如今在马驹桥镇，“人在网中走，事在格中办”的格局已基本形成，真正实现了网格精细化管理的全覆盖与服务的全方位。

在疫情防控工作中，网格也发挥了重要作用。马驹桥镇坚持党建引领，探索建立“1+1+N”模式，即1个临时党支部，1名书记，引入专业化社会组织招聘社会人员，发挥党员志愿者、在职党员作用等N个力量。在一世情园等10个无居委管理的老旧小区和隔离点成立临时党支部，组建党员志愿服务队80余支，全面构筑联防联控、群防群治的严密防线。

为促进基层治理成效全面提升，今年，马驹桥镇开展村（社区）督查工作，覆盖全镇范围共计56个村和社区，根据地域特色和工作重点将全镇划分为五个片区，成立五个督查组，实现精准监督，对督查工作进行“全面体检”。

物业管理是基层治理的“前哨”，去年，马驹桥镇创新成立全市首家业委会（物管会）运行指导中心，为推进城市副中心物业管理、服务市民搭建了平台。目前已组建完成16个小区业委会（物管会），组建率达到94%，党组织覆盖率100%。

打造“马桥近邻”品牌

让百姓生活更有温度。“马桥近邻”是全镇在破解基层社会治理难题方面打造的治理品牌，旨在破解因外来人口多、缺乏归属感而导致的邻里关系冷漠、人际陌生等难题，通过建立守望相助的邻里关系，深入推进近邻服务，形成“近邻”模式，人人参与家园的治理，打通党群关系“最后一公尺”，提高全镇人民生活幸福指数。

“马桥近邻”品牌大力弘扬“远亲不如近邻”的传统理念，积极提倡“无事常联系、有事共商量、困难有人帮、邻里一家亲”。“马桥近邻”品牌包括“近邻客厅”、“近邻大舞台”、“近邻服务队”、“近邻邻里节”、首届“新时代马桥好邻居”等主题活动。“近邻客厅”邀请检察院、法院、律师等社会资源入驻提供法律服务，推动多元共治、依法“办”事；“近邻大舞台”旨在丰富群众精神文化生活；“近邻服

队”通过招募公益志愿者组建志愿服务队，群策群力为基层治理贡献力量；“近邻邻里节”则通过搭建平台，让先进文化走进乡村社区、贴近百姓、融入生活，展现群众的才华和智慧，助力形成和谐的大邻里关系，让居民在“共建共治共享”中收获更多幸福感。

如今走进马驹桥镇各村居，环境卫生整洁、垃圾分类规范、邻里关系和谐，居民都引以为豪。“现在每个楼道的邻里都亲如一家人，一家有事家家来帮。”小区居民彭女士开心地说。

今年，马驹桥镇更是首次在全镇范围内开展“新时代马桥好邻居”评选活动，按照“邻里称道、乡亲认可、社会好评、事迹典型”原则，在全镇范围内评选出20户（人）“新时代好邻居”，为首都“首善”的文明高地凝聚正能量、树立新标杆。

马驹桥历史悠久，可上溯到辽金时代，曾为辽、金、元、明、清五朝皇家猎场和明、清两朝皇家苑囿，有着北京最大的湿地。为便利南北通行，城内凉水河上曾架设一桥，“马驹桥”因桥得名。因地处城南交通要道，商贸云集，明初即已被誉为“畿南古镇”“冀北繁冲”。

千年时光流转，迈进新时代，在区委区政府的坚强领导下，马驹桥镇焕发新生机，城市面貌华丽蝶变，人民生活日新月异，全域高精尖产业发展不断开创新局面，这座千年古镇、北方雄镇再度绽放繁华盛景。

举世瞩目的中国共产党第二十次全国代表大会胜利召开，进一步指明了党和国家事业的前进方向。马驹桥镇党委书记何志达表示，启航新征程，马驹桥镇将以党的二十大精神为指引，始终坚持以人民为中心的发展思想，牢固树立新发展理念，立足科技服务小镇定位，坚持全镇“一盘棋”、千群“一条心”，坚持干在实处，走在前列，用过硬的实绩、扎实的成效，为北京城市副中心建设新时代高质量发展的典范谱写中国式现代化“马驹桥新篇章”。



(通州区马驹桥镇政府发布)(陈施君)