

北京城市副中心报



2022年10月12日 星期三 农历壬寅年九月十七 今日四版



北京日报客户端 融汇副中心客户端

北京城市副中心生机勃勃 承接非首都功能疏解 六家市属国企总部落地副中心

本报讯(记者 曲经纬)近年来,北京城市副中心全方位释放承载空间,有序承接北京非首都功能疏解。记者从市规自委通州分局获悉,截至目前已有六家市属国企总部通过土地市场方式成功落地城市副中心。

自《北京城市总体规划(2016年—2035年)》和《北京城市副中心控制性详细规划(街区层面)(2016年—2035年)》批复以来,城市副中心严格落实,充分发挥疏解非首都功能示范带动作用,加快推动央企、市属国企、市属国企及跨国公司总部等优质资源搬迁入驻。北投集团、首旅集团、华夏银行、北规院等企业成为首批搬迁副中心的市属国企。

其中,北投集团总部用地、北规院总部用地已于去年完成供地并开工建设。今年年初,华夏银行以16.53亿元竞得副中心01组团0101街区东南角地块,地处副中心“一带一轴”交汇处,北至运河东大街、西南至通州杨坨六街,东至紫运中路,北侧即为运河隧道出入口,与东侧行政办公区一期隔路相望。7月19日,首旅集团所属北京首旅城市副中心投资有限公司以7.6亿元拿下城市副中心文化旅游区核心地块,用作总部及附属企业办公使用,力争今年年底开工。

8月23日,城市副中心2宗F3其他类多功能用地项目在北京土地交易市场通过挂牌方式成交,分别用于北建院和北咨公司总部办公,这是继北规院、北投集团、华夏银行、首旅集团陆续入驻通州后,市属国企总部搬迁副中心再落两子。至此,已有六家市属国企总部通过土地市场方式成功落地城市副中心。

市规自委通州分局相关负责人表示,市属国企在短时期内接连落地副中心,离不开体制机制的创新保障。“城市副中心坚持高位统筹,结合运河商务区、行政办公区、文化旅游区、张家湾设计小镇等十大重点产业功能区,对市属国企总部用地进行合理布局,构建产业功能与规划功能高度匹配的产业空间体系。”这位负责人说。

同时,依托市属国企的体制优势、优质



副中心规划效果图。

高效的营商环境优势,优化城市副中心功能,在用地项目选址、规划编制、土地供应、项目实施等多个环节加强衔接和贯穿,高效高质保障了市属国企搬迁顺利落地。

此外,通过承接中心城区功能和市属企业进驻,强化资源聚集,有效吸引了高端要素和创新资源,带动发展主导产业,助力构建高精尖经济结构,使城市副中心城市副中心建设与产业经济体系相辅相成、相互促进。这位负责人表示,未来将继续加大产业

用地供应,深入落实疏解非首都功能,积极承接市属企业搬迁,推动重点产业项目落地

生根,为城市副中心产业提升注入新的动力。



北京绿色交易所入驻城市副中心

本报讯(记者 刘薇)城市副中心的“两区”建设赋予了“全球财富管理、全球绿色金融和可持续金融中心”两大定位。近日,北京绿色交易所入驻城市副中心正式开始办公,为城市副中心绿色金融发展驶向快车道再添新动能。

2021年11月,国务院印发了《关于支持北京城市副中心高质量发展的意见》,文件明确提出,推动北京绿色交易所

承担全国自愿减排等碳交易中心功能的基础上,升级为面向全球的国家级绿色交易所,建设绿色金融和可持续金融中心。

北京绿色交易所董事长王乃祥介绍,绿色交易所已在运河商务区正式办公。作为国家备案的首批中国自愿减排交易机构、市政府指定的北京市碳排放权试点交易平台,及北京建设低碳城市的绿色公共服务平台,

成立14年来,绿色交易所已经发展成为国内最具影响力的综合性环境权益交易平台之一。

“全国CCER交易中心建设已经取得了重要的进展,CCER交易系统、登记注册系统的开发,以及交易管理制度体系搭建等工作已经接近尾声。”王乃祥表示,绿色交易所将积极推进全国CCER交易中心和绿色金融基础设施建设,强

化在碳量化、碳定价和碳金融等方面的核心优势,努力拓展绿色金融信息服务、绿色债务融资市场服务和绿色金融跨境交易等创新业务,服务支撑城市副中心“两区”建设。

据了解,截至今年9月底,北京绿色交易所碳配额和环境权益交易市场已涵盖重点排放单位1000家左右,累计成交9454万吨,成交额30.75亿元。

开园一年来外溢效应逐步显现

环球影城让通州“晚睡”了三小时

本报记者 陈强 孙云柯

今年中秋和国庆期间,北京环球度假区内的北京环球影城主题公园成为国内最火旅游出行目的地之一,各大旅行软件均在首页展示推荐。“如何一天刷完所有项目”“沉浸式体验《飞跃侏罗纪》”……短视频和社交平台上,环球影城也是网友们关注和讨论的焦点。

环球影城开园已满一年。近日,记者实地探访发现,这座全球规模最大的环球影城,其外溢效应正在逐步显现。

开园一年迎客1380万人次

时钟回拨至2021年9月20日,北京环球影城主题公园盛大开园。尽管当天园区实际开放时间只有半天,且下着小雨,但热情的游客们仍穿着雨衣蜂拥而至,人流量达到3万。

“过去一年,北京环球度假区与千千万万的游客创造了无数激动人心的美好回忆,我们对北京环球度假区的未来充满信心。”北京环球度假区执行副总裁兼总经理康宁表示,一年来,北京环球影城累计吸引

1380万人次游客。

28岁的梦雅是“环球铁粉”,非常痴迷哈利波特、侏罗纪、小黄人、变形金刚。“去年开园那天,我提前抢票,然后坐了一个半小时的地铁,早早守在门口。一开园,就冲进城市大道,成了第一批与蓝色地球雕塑合影的影迷。”梦雅说,那是她“圆梦”的一天。

置身电影世界的感觉,让梦雅等一众影迷甘愿为一个项目排队两小时。过去一年,梦雅去了十几趟环球影城。为了节省费用,她还专门购买了漫游卡,只要有时间,随时都能游园体验,“只要在旺季去两三次环球影城,就回本了!”

不少“环球铁粉”都和梦雅有着相同选择:在“一日集中打卡”游览之外,通过不断重游,对自己喜欢的电影场景进行深度体验。在开园一周年之际,环球影城官方公布的“大片世界”年度体验洞察显示,受访游客中,九成表示希望重游北京环球度假区;持“冬春漫游卡”和“夏秋漫游卡”的游客,过去10个月内平均游园次数超过了17次。(下转2版)



北京环球影城主题公园开园已满一年,其外溢效应正在逐步显现。(资料图)记者 常鸣摄

协同发展绘新篇

一条潮白河,两岸齐奋进。部分通州企业外迁至河北香河,北京人也接连到香河创业,这让毗邻北京的廊坊市香河县也加速融入北京城市副中心。记者日前获悉,作为香河县与副中心一体化高质量发展的“主战场”,香河经济开发区的年度营业收入已超过260亿元。

通州企业落户香河渐成风尚

在中科智创(香河)科技港园区的北京北德电气有限公司,拥有占地超8000平方米的生产基地、办公区及展示区,4条全自动生产线已完成安装,正静待其通州工人平移至香河后,即可投产运营。同样在这一园区,在北京创业青年刁晓飞开办的凌碳生物科技(香河)有限公司生产车间内,伴随着机器轰鸣,一摞摞外形酷似白色大米的改性材料陆续下线,这是一种全生物降解原料的改性料,废弃后可被环境微生物完全分解成二氧化碳和水。

香河优越的交通位置和园区优质的配套服务,对通州企业具有较强的吸引力。中科智创(香河)科技港园区工作人员介绍,当前通州企业已成为落地该园区重要群体之一。

目前,香河县正在抢抓与通州区一体化高质量发展重大机遇,全域对接、全力承接北京“摆不下、离不开、走不远”的高端产业,在融入北京城市副中心的建设中加快步伐。

香河开发区成一体化主战场

作为香河县加快与通州区一体化高质量发展的主战场,香河经济开发区实行“一区四园”发展规划,即智能制造产业园、新兴产业园、环保产业园和濮阳工业园,共入驻企业530家,其中高新技术企业51家,科技型中小企业217家,孵化器企业3家。

据统计,2021年香河经济开发区已完成地区生产总值65.6亿元、营业收入260.4亿元、固定资产投资47.5亿元,实现税收24.8亿元,实际利用外资15774万美元,在全省发展绩效专项考核的26个综合开发区分类中排名第6位。2022年1至8月,香河经济开发区实现地区生产总值48.57亿元,营业收入已达182.79亿元。

机器人小镇是香河经济开发区智能制造产业园的重要组成部分。小镇承接京津冀智能制造产业转移,聚焦工业机器人、培育服务机器人,做强做大核心零部件和系统集成环节,是承接京津冀机器人和人工智能技术产业转移的重要平台。目前,小镇吸引入驻了安川郡林、ATI等机器人行业国际巨头和海天、西维智能、晶创、大正华嘉等高端制造、电子信息业内顶尖企业137家。香河县方面相关负责人表示,未来小镇将抢抓协同发展机遇,着眼于协作机器人、物流机器人、医疗机器人等产业方向,大力支持减速器、控制器、传感器及驱动器等关键零部件的产业化,向机器人本体和生产系统集成拓展,着力打造龙头引领、链条延伸、集群发展格局。(下转2版)

全域对接 全力承接 京企接连落地 香河加速融入北京城市副中心

本报记者 赵鹏

