

聚焦群众“急难愁盼” 打通基层治理“最后一米” 张家湾：让群众话有处说怨有处诉难有人帮

本报记者 张丽

“放心吧，我会尽快解决。”因翻建的房屋太高影响隔壁邻居家采光，日前，张家湾镇枣林庄村村民在镇工作人员耐心调解下，同意对房屋超高部分进行整改。

张家湾镇一核多元共治中心今年成立以来，全镇因私搭乱占、房屋翻建等引发的邻里纠纷相比去年同期下降46%。一件件大小矛盾纠纷圆满化解、一个个当事人握手言和，让越来越多的群众把共治中心作为解决问题的第一选择。

民有所呼，我有所应。今年2月24日，为进一步破解基层治理瓶颈，让老百姓的“急难愁盼”问题有一席之地“找个说法”，张家湾镇成立一站式多元解纷中心，拉开“党委搭建平台，多元参与共治”基层治理模式的

创新性探索序幕。

张家湾镇党委副书记、镇长周丰介绍，中心在党委统筹下，公检法司、两代表一委员、社会组织等多元力量下沉基层一线，充分发挥各自专业优势解决群众诉求。在此基础上，张家湾镇在枣林庄村、垡头村等十个具有代表性的村建设“共治村级工作站”，打通基层治理的“最后一米”，为乡邻矛盾类诉求化解提供路径。

为系统化解决私搭乱占、违规翻盖等引发邻里纠纷这一普遍性问题，张家湾镇党委组织镇城乡建设办公室、平安建设办公室、法官、民警、人民调解员等多元主体进行会商，深入分析个案问题成因，从法、理、情多角度全面分析研判，根据不同诉求类别开展有针对性的调解工作。

同时，为进一步深化主动治理，从源头上减少私搭乱占及违规翻建引起的邻里纠纷，张家湾镇政府印发了《张家湾镇在施违法建设立即处置方案》与《张家湾镇违法建设治理工作实施方案》，由城乡建设办公室严格审批宅基地翻建事项。

此外，张家湾法庭、通州区检察院会同张家湾镇司法所以乡邻关系处理原则为主题开展送法下乡活动，强化村民法律意识和维权意识。

新时代“枫桥经验”已然在张家湾镇落地生根。如今，因高效解决群众身边事而收到的“为民办事，雷厉风行”“铭记初心担使命，真诚服务为百姓”“为民办实事怀备至，为民排忧解难似海”等锦旗已经挂满了墙。一面面锦旗

背后是一个个暖心的故事，也是张家湾镇一核多元共治中心“多元共治，解民烦忧”的最好注脚。

周丰表示，张家湾镇将以“首善标准”探索“党委搭建平台，多元参与共治”基层治理模式，进一步推动自治法治德治优势互补、协同发力、融合共治，让当地群众话有处说、怨有处诉、难有人帮。“不仅仅定纷止争、化解矛盾，还推动通过一个诉求解决一类问题、以一个案例带动一片治理，让广大群众的获得感、幸福感、安全感更加充实、更有保障、更可持续。”周丰说。

基层治理促提升

潮县镇打造新型农业项目推动农旅融合发展 “都市农夫”有片田

本报讯(记者 郭丽君)选种、播种、浇水、锄草、收获……快速点击鼠标就是大丰收，这是曾经风靡一时的“开心农场”游戏。如今，潮县镇不少农业合作社及生态园把这款游戏搬进现实生活，推出“私人订制”新型农业项目，推动农旅融合发展。

在潮县镇吴营村绿蜻蜓特色果蔬产销专业合作社，菜园通过区域划分的模式，被分成众多小菜地，市民通过有偿认领后可获得一年的使用权，根据自身需求种植不同蔬菜。如果不能经常来小菜园，农技人员可全程托管，统一进行种植、除草、浇水等日常管理，等蔬菜成熟后也可采用快递寄货上门，让市

民足不出户就能体验农耕生活带来的乐趣。认领小菜园一经推出，便受到了广大市民的欢迎。

“今年年初我认领了一块菜地，带孩子体验种菜、采摘的乐趣，享受一下田园生活。”市民刘女士说道，自从认领了菜园，全家人周末和节假日就有了休闲去处。穿上休闲装、带上工具，在地里除除草、浇浇水、摘摘菜，体验农耕慢生活，感觉轻松了不少。

经过近几年的摸索和实践，绿蜻蜓特色果蔬产销专业合作社负责人刘红兰尝到了这一新型农业项目的甜头，根据人们的需求，她再次计划开发农作物培育等新项目，助力乡村旅游，丰富群众

“菜篮子”，鼓起农家“钱袋子”。

北京圆梦缘农业专业合作社负责人李少华同样如此，充分借鉴成功经验，在自己的农场里打造了“认领小菜园”“私人订制”这类新型农业项目，严守质量关，使土壤、水源均符合有机环境标准，推广纯天然、无公害种植模式。产出的有机蔬果全部通过国家专业机构的无公害检验认证，满足了顾客吃得放心、吃得健康的要求。

这种“自耕自种自收”的田园生活体验极大地满足了人们在繁忙工作之余放松心情、回归自然的情感需求，成为一种新的休闲方式。此外，有些农场还会组织各类采摘活动，提供休闲野炊

服务平台，让市民得到无公害、高品质蔬菜的同时，体验田间到餐桌“一站式”服务和田间采摘的乐趣。

“都市农夫”有片田，偷得浮生一日闲。近年来，潮县镇积极延伸乡村旅游链条，大力实施农旅融合发展，探索共享农业、订单农业、创意农业等新业态，形成了绿蜻蜓特色果蔬产销专业合作社、北京圆梦缘农业专业合作社、后元化生态采摘园、慢时光·境农场等一批新型农业。市民从种植、管理到采摘全程参与，感受耕种和收获的喜悦，同时也为村里增加收益，真正让乡村旅游由“拍照式”变为“劳动式”“体验式”。

无人驾驶环卫清扫车亮相城市副中心

单台每小时可清扫6000平方米



无人驾驶清扫车沿步行道缓缓前行，将落叶和垃圾清扫进机身内部的垃圾箱。记者 唐建/摄

本报讯(记者 冯维静)无人驾驶、自动清扫，日前，在城市副中心街头，一位特殊的“清洁工人”上岗。这是一台被安装了“最强大脑”的智能清扫车，该智能清扫车基于人工智能与云计算技术并通过搭载多线激光雷达、高精度GPS差分定位模块、惯性导航模块、轮速计、摄像头等多重传感器融合实现无人驾驶，变身“环卫机器人”。

凌晨5点，天微亮，在潞源北街辅路上，一辆外形“呆萌”的无人驾驶清扫车开始了一天的工作，它自主启动，从工作间出发，沿着步行道缓缓前行，利用车辆前端和底部的旋转扫帚将落叶和垃圾清扫进机身内部的垃圾箱。其所经之处，路面干净整洁，全程无人操控。遇上晨练的市民或障碍物，它还会自动避让或绕行。

“别看它身躯娇小，但能量可不小，续航方面可实现24小时全天候响应，6小时连续作业，单台综合清扫效率可达每小时6000平方米，相当于6到8名环卫工人的工作量，非常适合户外公园、园区、社区等开阔场所清扫保洁。”北京环卫集团环卫装备有限公司相关负责人说，目前，无人操作已成为各领域一大看点，这款其自主研发的“皓智云”系列主打产品——“京环小鲸灵”集激光雷达、摄像头、超声波等传感器于一身，搭配高精度定位系统，可对马路牙子进行精准清扫；同时配置组合导航避障系统，采用路线轨迹、周边环境、运营状态等多维度监控技术，对产品作业全过程进行实时监测，大幅提升产品的安全性和可靠性。“京环小鲸灵”另一个“黑科技”是，在无GPS信号

地方，依然能够进行自动驾驶，还支持大数据分析处理。

“清扫车进驻后，不仅提高了清洁效率，也减轻了环卫工人的保洁压力。”该负责人说，环卫车经历机械化、新能源化，正在向无人化演进。今年，北京

环卫集团环卫装备有限公司提出“平台一设备一服务”三位一体无人化闭环管理作业方案，并自主研发“京环小鲸灵”无人驾驶扫路机、“京环小鲸蛙”智能移动垃圾桶、“京环小鲸豚”无人消杀机器人、自动驾驶线控底盘4款“皓智云”系

列智能环卫产品和1款纯电动低速四轮多功能作业车。目前，这些智能环卫装备已批量生产，5辆无人清洁设备率先服务于城市副中心，接下来将根据该环卫清扫车的使用效果，在副中心扩大投放范围。

责人通过多方考察了解，决定由政府搭台进行招商引资。通过对接，亚星源泉公司看中永乐店“新市镇”的规划定位，计划投资4.5亿元，通过改造提升，拟打造集国际贸易、网络电商、文化体育、商业服务、配套仓储于一体的产业集聚园区，投入运营后预计年纳税总额不低于8000万元。“接下来，我们还会紧盯产业落地，实时跟进，让闲置资源发挥最大效益。”该镇相关负责人表示。

永乐店镇政府坚持以企业为中心，积极开展“服务包”走访服务，镇二级班子成员包联到户，明确服务管家，建立联络员工作群，实行走访信息第一时间上报、企业难题第一时间交办、办理结果第一时间反馈。去年以来，通过实地、电话、座谈等方式，累计走访服务企业600家次，收到企业反馈问题60余条，已办结反馈问题55条，正在协调办理中的5条，全镇营商环境进一步改善。

永乐店拟打造一站式产业集聚园区

本报讯(记者 田兆玉)通过政府搭台，盘活闲置厂房，永乐店镇拟打造一站式产业集聚园区，目前该项目已经完成签约。

珠江永乐店一期项目由北京珠江



永乐店镇一站式产业集聚园区效果图。

通州开展古树名木保护科普宣传

本报讯(记者 王军志)为进一步提升全社会保护古树名木意识，区园林绿化局于近日组织开展以“保护古树名木 共享绿水青山”为主题的保护科普宣传周活动。

“为保证活动整体效果，打通古树保护的‘最后一公里’，今年的宣传周，我们特意选择街道社区服务中心、党群服务中心和主题公园等场所，便于市民了解。”区园林绿化局相关负责人表示。

活动期间，区园林绿化局组织专家专门讲解古树名木法律法规，并在现场组织群众填写调查问卷，此外，工作人员还通过发放宣传册、宣传品、摆放活动展板、悬挂条幅等方式，向市民群众进行科普，宣传古树名木的生态价值、历史价值和人文价值，不断增强市民保护古树名木的意识。

区委巡察组向10家单位党组织反馈巡察情况

本报讯(记者 陈施君 通讯员 张帆)按照区委统一部署，区委5个巡察组于今年6月24日至9月23日，分别对区住房城乡建设委、区城市管理委、区水务局、区生态环境局、区园林绿化局、区总工会、团区委、区妇联、区工商联、区红十字会10家单位党组织开展了政治巡察。日前，区委巡察组分别向10家被巡察单位党组织及主要负责人反馈了巡察情况，区委巡察工作领导小组传达了市委常委、区委书记赵磊在区委书记专题会议听取七届区委第二轮巡察情况汇报时的讲话精神，并对巡察整改工作提出要求，被巡察单位党组织负责人作表态发言。

巡察发现被巡察单位党组织在“三个聚焦”方面存在一定共性问题，包括学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想不够深入，担当作为不够，履行职责使命还有差距，落实深化改革要求还有差距，班子建设和队伍建设还有差距，机关党建和基层党组织建设还有差距，履行全面从严治党“两个责任”还有差距。区住房城乡建设委服务副中心建设大局还不够充分。区城市管理委高质量推进城市精细化管理还有不足。区水务局履行防治水污染职责还不够到位。区生态环境局践行习近平生态文明思想还有差距。区园林绿化局优化绿色空间布局的思路还不够宽。区总工会落实管党治党政治责任力度不够。团区委凝聚青年作用还不够强。区妇联联系群众、为民服务还有差距。区工商联发挥联系非公有制经济的桥梁纽带作用还不够显著。区红十字会选人用人工作还不够严谨。

区委巡察工作领导小组对被巡察单位党组织提出要求，要提高政治站位，统一思想认识，增强做到“两个维护”的政治自觉；要强化政治担当，压实主体责任，做深做实巡察整改“后半篇文章”；要坚持标本兼治，确保常抓不懈，推动各项整改任务落地见效。

被巡察单位党组织负责人在反馈会上表示，要从讲政治的高度全盘认领反馈问题；要坚决落实巡察整改主体责任；要持续深化巡察整改成果转化运用。

区委5个巡察组、区委巡察办有关同志、被巡察单位党组织领导班子成员出席会议。区纪委监委、区委组织部、区委宣传部有关同志，被巡察单位科级及以上干部及退休干部代表列席会议。

居民摄影作品展现玉桥十年变迁

本报讯(记者 柴福娟)近日，玉桥街道“玉见·十年·拾光”摄影展在亚太花园酒店展出，由社区老人拍摄的30余幅照片，展现了玉桥十年变化与成就。

据介绍，本次摄影大赛由玉桥街道老年大学依托玉见APP举办，面向辖区老年人广泛征集作品，共吸引4909人次参与互动。

在摄影展一侧，一张黑白照片吸引了许多居民。照片中，身着防护服的医护人员累得双手扶腰，坐在板凳上休息。“一天要为成百上千人做核酸，医护人员真辛苦，看照片就能感受到她腰酸背痛的难受劲儿。”居民姚大海说。这张《玉见·记疫》是此次摄影大赛一等奖作品，收获了参观者一致点赞。

一组人气奖作品记录了玉春园三年的变化，展现了街区生态环境的提升成效，引起了玉桥人的共鸣。其作者徐国营是一位摄影爱好者，退休后近10年的时间记录社区变化、志愿者风采。

“我还在摄影展看到了屈书记的照片，我们社区大事小情到处都有她忙碌的身影，真的是当之无愧的玉桥好人。”在摄影展人像区，“通州榜样”“玉桥好人”玉桥南里社区第一党支部书记屈淑琴的照片同样吸引居民驻足，这十年间，屈淑琴忘我奉献，化身居民诉求收集员、矛盾纠纷调解员、便民服务代办员，为居民解决问题。

据了解，“玉见·十年·拾光”摄影展还将陆续走进街道各个社区展出。

曝光不文明 推进文明城区常态化建设



公园内，个别游客穿鞋躺在花坛边。记者 常鸣/摄

节能小课堂

节能小知识：
能效提升有怎样的意义？

能效，即能源消费的效率。据国际能源署估计，世界上大约80%的碳排放来自能源消费。对于减少能源消费的碳排放，提升可再生能源消费比例，推动能源消费电气化和能源消费高效化是实现深度脱碳的三种有效途径，前两者更容易理解也更容易测量，相较之下，能源消费高效化更难测量、激励，但其影响巨大。

节能小贴士：
能效提升可以如何实现？

提升能源效率的基本方式包括减少能耗损失、优化生产流程、提升产品性能等；在建筑和城市基础设施领域，物联网建筑管理系统可以利用实时数据分析，根据用能人数自动调整供暖供热、照明和其他基础设施用能，以此减少不必要的能源消耗，从而提升能效。提升能效不用投资大量的新技术，用当下的技术就可以实现，是应对气候变化的必要且相对容易实现的途径之一。

(区发改委发布)(第113期)(陈施君 鲍丽萍)