

国庆假期本市百家企业销售额78.4亿元 同比增长5.4%

本报讯(记者 关一文)记者昨天从市商务局获悉,刚刚过去的国庆假期,北京市粮油、蔬果、猪肉等生活必需品货源充足、价格平稳。各商业企业丰富商品供给,消费市场安全平稳,活跃有序。假日期间,市商务局重点监测的百货、超市、专业专卖店、餐饮和电商等业态百家企业实现销售额78.4亿元,同比增长5.4%。全市52个重点商圈客流量3192.2万人次,恢复至去年同期的95.1%。

国庆假期期间,农产品批发市场继续执行免除进场交易费政策至10月31日,加强产销对接,提高销大户积极性,蔬菜、水果等货源供应充足;物美、京东等连锁超市和京东、美团等生鲜电商企业按日常2倍以上规模加大外埠基地蔬菜直采量,按日销量的1.5至2倍保持库存,加大配货频次,保障市民采购需求。

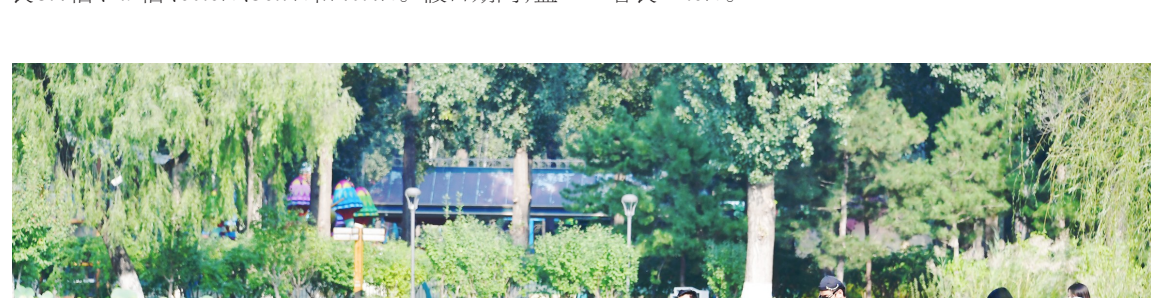
城市副中心大运河畔上演“国潮—2022运河文化时尚大赏”,展示大运河历史之幽和当代之美。丰科万达广场推出国潮音乐、国庆汇演等活动,合生·麒麟新天地、首创奥莱开展爱国诗歌朗诵会、红歌联唱等演出,西铁营万达广场“京剧国潮范”演绎经典片段,房山绿地缤纷城国货视听、国潮阅读等带动节日消费持续升温。假日期间,祥云商圈、门头沟南部商圈和今鼎时代商圈客流量同比分别增长15.3%、12.8%、9.2%。

多元夜间消费活动点亮京城。2022北京消费季·夜京城推出节庆“消费大餐”,昌平乐多港万达露天电影、清河万象汇户外灯光、大兴大悦春风里城市夜巷啤酒节、华熙LIVE麻辣摇摆舞会共同捕捉夜晚精彩瞬间。八达岭“长城·Night”文化街区、怀柔雁栖湖“星光璀璨夜·越夜越风光”绚丽灯光伴游夜游、夜娱、夜食、夜购,描绘休闲消费美景。监测数据显示,假日期间,夜间服务消费人次同比增长9.1%。



昨天,通州万达广场顾客络绎不绝,“逛商场”成为居民度假休闲的热门方式之一。记者 常鸣/摄

节日期间,京东、大中、百安居等线上平台面向在京消费者发放新一轮绿色节能消费券,涵盖手机、自行车、平板电脑、骑行装备、扫地机器人等46类智能商品。苏宁易购“十一家电特惠周”到店享优惠,国美西坝河新模式店开业满减。电商平台数据显示,电动牙刷、加湿器、灶具、平板电脑、空气净化器同比分别增长5.4倍、1.9倍、60.6%、56.7%和40.4%。假日期间,监测的重点企业网上零售额同比增长17.8%。



节日期间,居民在大运河森林公园与家人享受快乐的假日时光。记者 常鸣/摄



节日期间,居民在大运河森林公园与家人享受快乐的假日时光。记者 常鸣/摄



节日期间,居民在大运河森林公园与家人享受快乐的假日时光。记者 常鸣/摄

副中心51家公园景区 接待游客48.3万人次 较去年同比增长21.96%

本报讯(记者 王军志)记者昨天从园林绿化局了解到,城市副中心已建成并开放各类公园51处,国庆假期期间共接待游客48.3万人次,较去年同期同比增长21.96%。

城市副中心森林公园、大运河文化旅游景区、东郊森林公园等热门打卡地单日接待游客近万人次。据园林绿化局相关负责人介绍,国庆假期期间,为营造良好的节日氛围,城市副中心各公园共摆放花坛13处,摆设花坛面积1900平方米。9家公园在确保疫情防控安全的基础上,围绕国庆、重阳主题,通过线上

和线下相结合的形式,开展特色文化活动12项。今年国庆假期期间,各公园按照瞬时最大承载量75%的限流标准,严格落实限量、预约、错峰、扫码、测温、查验72小时核酸检测阴性证明等防疫措施要求,不接待7天内来自或去过中高风险地区人员,谢绝出现黄码、红码游客入园。“面对长假客流高峰,我们利用微博、微信等新媒体以及传统媒体,进行矩阵式传播,主动发布游客量信息,及时疏导、提示游客到非热点公园、在非热点时段游览,确保游客度过一个愉快的假期。”区园林绿化局相关负责人表示。

为保障产业用地发展空间,《指导意见》提出“三城一区”、国家级开发区、市级开发区等重点功能区需在产业用地主导功能不变的前提下,实施盘活利用,对转型为教育、养老等公共服务类用途的,房屋不得分割转让。

据悉,各区将编制盘活实施计划,鼓励结合区域实际试点创新。市相关部门将出台相应配套政策,依法下放审批权限,简化审批程序。对存量再利用的产业用地,通过签订补充监管协议约定产业绩效、环保节能等要求,并将转让、退出等条件纳入土地使用权出让合同管理。

疫情防控坚持快严准实

新增2例本土感染者均为货车司机 重点行业要加强风险人员车辆排查

本报讯(记者 孙乐琪)10月7日0时至16时,本市新增2例本土感染者,均为货车司机,其中1例通过社会面筛查发现。疾控部门提醒:物流、商超等重点行业重点单位要切实履行主体责任,建立人员、车辆台账,加强风险人员、车辆排查和落位管控。

市疾控中心通报:10月6日0时至24时,本市新增本土感染者3例,均为隔离观察人员,朝阳区、大兴区、昌平区各1例,均为轻型。7日0时至16时,新增本土感染者2例,其中,隔离观察人员1例、社会面筛查人员1例,朝阳区、延庆区各1例,均为轻型。

朝阳区7日新增病例通过社会面核酸筛查发现,为物流公司货车司机。该病例从风险区域返京后未严格落实报备要求,未严格遵守抵京后7日内不前往人群密集场所等防疫规定。病例所在物流公司未严格落实“四方责任”,履行对员工的监督管理、健康宣教等责任,造成公共场所传播风险。

延庆区7日凌晨接河北省张家口市万全区疾控中心通报,一核检初筛阳性人员在该区境内,立即启动应急响应机制。经核实,该人员为外省进京大货车司机,6日23时进入康庄检查站,因核酸信息超过72小时,被执勤民警及时发现后,引导至指定区域等待核酸结果。7日10时许该人员核酸复核结果为阳性,初步判定密接、次密接等风险人员共29人,已全部落实管控措施。

市疾控中心提示:物流、商超等重点行业重点单位要切实履行

主体责任,建立人员、车辆台账,加强风险人员、车辆排查和落位管控,严格落实测温扫码、健康监测、核酸检测、查验核酸检测阴性证明等防控措施,做好场地环境消杀和卫生保洁,重点公共区域应专人负责,加强督导检查。

本市要严格落实远端管控和进返京规范管理,加强机场、车站、公路卡口等风险人员排查工作,做好高风险岗位相关工作人员闭环管理和安全防护。

市民要继续理解、支持和配合各项防疫政策,坚持不去中高风险地区 and 7日内出现本土疫情的县(市、区、旗)旅行或出差,进返京人员要切实履行个人防疫责任,严格执行进返京防疫政策,主动向社区、单位等相关部门报备,途中做好个人防护、核酸检测、健康监测,出现涉疫风险,就地配合落实防疫措施,暂缓进返京。返京后开展3天2检,抵京24小时内完成一次核酸检测,间隔24小时后,72小时内完成第二次核酸检测,7日内不聚餐、不聚会、不前往人员密集场所。做好健康监测,出现发热、干咳等症状,及时主动向社区报告,按规定就医。

与官方公布的病例活动轨迹有交集人员,中高风险地区进返京人员,接到电话、短信、健康宝弹窗、健康宝黄码或红码提示风险人员,须立即主动向社区、单位、宾馆等报告,配合做好集中隔离、居家隔离、健康监测、核酸检测等各项防控措施。

市疾控中心提醒市民:今天须持48小时核酸阴性证明返岗上班,如出现身体不适,要暂缓返岗上班。

国网北京电力保障国庆期间百姓用电安全

本报讯(记者 田兆玉)今年国庆期间,国网北京市电力公司全力应急送电服务24小时开通,公司2530名电力保障人员对所有电力设备开展巡视保障,22支应急抢修队伍,2524名抢修人员,104辆发电车随时待命,全力保障北京电网电力供应充足。

国庆节前夕,国网北京电力保障人员扎实开展电力设施巡视检查,通过红外、超声、局放、超高频介损等状态检测手段,及时发现和消除各类隐患。节日期间,电力运维人员对游园重点区域、重要变电站、线路等开展了不间断测温巡视。充分采用视频、图像等监控手段对重要电力设施开展实时监控,确保供电设备健康良好运行。同时,国网北京电力重点加强了对全市旅游景点、宾馆饭店、购物商厦、文化娱乐场所等人员密集区域的用电安全服务保障。做好重点站线防外力看护,加强山区线路隐患和山

火防范。密切关注天气变化情况,提前做好大风、降雨等恶劣天气应对准备。

国网北京电力根据辖区内客户分布区域情况,进一步优化抢修布点,提前安排好应急抢修力量和物资,确保快速响应,第一时间赶赴现场,开展快速处置。国网北京电力加强对城市照明运行看护保障,城市照明监控大厅利用自然光照度远程监测系统,密切监测天气变化,做好假期智慧化开关灯准备,为国庆期间百姓出行营造了良好的环境。

与此同时,国网北京电力也提供了多渠道线上便捷购电服务,通过“网上国网”APP、国网北京电力微信公众号、支付宝、电e宝及各银行网银和手机客户端等线上快捷渠道,可随时随地满足用电客户购电需求。市民家中如因未及时购电导致停电,可随时通过线上渠道购买,或拨打24小时电力服务热线95598申请应急送电服务。

坚守,只为蓝图早日变实景

(上接1版)“墙上、地上预留预埋的点位一定要看好,强电和弱电的线路排放一定要细致,按工序走,别留隐患。”一间宽敞的房间里,工人们正在忙碌,电焊火花闪烁,伴着砰砰咣咣的声响,贾成亮提高声音,耐心嘱咐,“这里是总配电室,配电箱、变压器、高压电线等各种电力设备都集中在这里,现在我们正在做线路接地,必须确保所有点位焊接位置准确,通过隐蔽验收后,才能打混凝土地面,保证博物馆用电安全。”

在博物馆的建设过程中,还有很多细节要格外留心。“看这些方方正正的入口,比一般的门规格都大,就是为大型文物运输箱准备的。”站在文物库房前,贾成亮指着一扇大门介绍,“别看这门重达几吨,轻轻一推就能打开。我们选用了特殊的钢筋材料,既能保护文物安全,还能实现防盗、防火、防水、防虫等功能。”

博物馆内,空调管道的安装也正正在进行。“博物馆里存放的文物对温度和湿度要求特别高,所以空调设备需要保持恒温恒湿。”贾成亮说,所有管道排布好,施工人员进行调试,确保温度和湿度符合要求,“将来,展厅内的空调还将根据人流量实现智能化调节。”

临近中午,等工人们都放下手头的活儿去吃午饭,贾成亮的巡视才算告一段落。“下午有一批新的施工材料送进工地,得去验收”“4个施工样板要加快速度”“各组组长开个会,汇报一下工作进展”“晚上10点最后一次巡视”……他掏出手机,微信群里不断弹出提示信息,又是忙碌而充实的一天。

“看着博物馆一天天变化,真觉得有什么辛苦。”阳光透过主楼屋顶,洒下一片暖色,贾成亮望着眼前的景象出了神,他知道,心中的图景正在一天天成为现实。

两所在京高校确定雄安校区规划方案

(上接1版)两校雄安校区的规划方案还彰显了浓厚的人文情怀。70年前北大建校之初,一口“水常满溢,清澈见底,甘甜可口,百之不竭”的满井曾供应学校几千人的生活和基建施工用水。根据规划,该校雄安校区将打造蓝色“满井湖”和绿色林荫道交融而成的生态体系,重现学校早期“清泉溢满井”的历史景观。开阔的人工湖和步行栈道将为师生营造宜人的滨水学习生活环境,音乐厅、学生活动中心等公共设施将依湖而建。

北交大则以校训和饮水思源的传统为名,规划了三大湖水:思源、天佑,打造新明湖水库和24小时开放书院全时交流共享空间。

遮阳系统、可再生材料、太阳能、地热能等设施的引入,体现了绿色低碳理念。该校还利用地形将雄安新区季节性湿地风光与校园景观风貌相融合,营造与自然共生的生态校园。

在雄安新区建校的首批四所北京高校分别是北京交通大学、中国地质大学(北京)、北京科技大学和北京林业大学。随着北大和北交大新校区总体规划方案确定,雄安新区高等教育建设发展蓝图初具雏形。据悉,北京林业大学预计将于11月中旬公布雄安校区总规方案,中国地质大学(北京)雄安校区将于2025年底完成一期建设并投入使用。

城市绿心森林公园成本市热门景点

开园至今累计接待游客近500万人次

本报讯(记者 陈施君)在刚刚过去的国庆长假中,城市绿心森林公园成为北京市热门景点之一,7天游园人数约12万人次,其中国庆当天迎来游园高峰,达2.23万人。经过两年运营,城市绿心森林公园已累计接待游客近500万人次。

作为北京城市副中心“一带、一轴、两环、一心”绿色空间格局的重要组成部分,城市绿心森林公园堪称副中心的“绿肺”。国庆期间,秋高气爽,公园5.5公里的星型园路上,随处可见健身的市民,大家或奔跑或快走,扑面而来的草木的清新,时刻能感受到“抬头见绿荫,侧耳闻鸟鸣”的生态氛围。“我几乎每天晚上都会来星型园路夜跑,每天打卡一个五角星,这儿空气好,景观设计也非常用心。”家住潞源街道的陶先生说。

常来城市绿心森林公园的游客会发现,偌大的园子,几乎每个月都有变化和惊喜。今年,公园刚迎来了一个重量级的项目——阿派朗创造力乐园北京旗舰店,该乐园位于城市绿心森林公园P2停车场附近。国庆长假期间,这里也成为亲子家庭竞相打卡的“网红地”。户外充沛的阳光下,孩子们自由奔跑嬉戏,与植物、小动物、水亲密接触,尽情释放活力。“我们专门从朝阳区开车过来,孩子很喜欢这里,滑梯啊,小动物啊,都是宝宝喜欢的。”游客叶女士说。

国庆期间,今年新开业的北投绿心网球酒店也成为市民度假休闲的新选择,家住西城区的袁女士专程带着一家老小来住两晚。“对城市绿心森林公园一直很期待,这次算来场深度游了。我们体验了一下酒店户外的网球场,场地很不错。”据了解,国庆期间,北投绿心网球酒店的入住率超70%,很多房型都早早售罄。

城市绿心森林公园的目标是建设全龄友好型公园,为了满足不同年龄人群的游乐需求,两年来,公园一直在做增量,充分考虑市民多层次、多类型需求,持续推动绿色空间与文化、旅游、科普、体育、休闲等城市功能的深度融合。两年间,在游乐项目方面,园区增加了乐沙园、考古乐园、森林奇趣餐厅、乐仕堡、绿洲营地、阿派朗创造力乐园北京旗舰店等。在文化设施方面,引入了中国书店。在体育场馆方面,将原东亚铝业老厂房改造为绿心活力汇,现已成为城市副中心市民体育健身的热门场馆。今年,由老厂房改造成的绿心网球酒店、北投运动家酒店陆续开业,为城市副中心文旅市场注入新活力。在餐饮配套方面,几乎每个门区都引入了各具特色的品牌餐饮,颇受市民欢迎。

本市出台盘活利用存量用地指导意见

鼓励地铁站周边建筑改建保障性租赁住房

本报讯(记者 曲经纬)摸清“家底”,盘活“存量”,本市日前发布了《关于存量国有建设用地盘活利用的指导意见(试行)》,创新提出8项支持政策,明确在重点功能区及现状轨道站点周边,鼓励利用现状建筑改建保障性租赁住房。

“城市总体规划实施以来,本市进入减量发展、高质量发展阶段,存量国有建设用地的有效盘活对支撑第二阶段城市总体规划实施起重要作用。”市规划和自然资源委相关负责人介绍,《指导意见》紧密围绕“四个中心”城市战略定位,以促进规划实施、促进资源要素节约集约利用为总目标,以规划引领,意在发挥政府引导和市场配置作用,补齐城市公共设施短板,促进产业转型升级,推动城市可持续发展。

《指导意见》归纳明确3类实施路径,即鼓励原土地使用权人通过自主、联合等方式盘活利用,原土地使用权人无继续开发建设意愿的,可通过土地二级市场转让或政府收储(可带地上建筑物)方式盘活利用;鼓励国有企业探索成立专业平台公司,通过腾退、整合等方式,对企业所属土地、房屋资源进行统

筹再利用。

在建筑规模指标、用地功能兼容、建筑功能转换、土地利用方式及年限、异地置换、过渡期政策、土地出让价款缴纳、用地功能保障等方面,《指导意见》创新提出了8项支持政策。

其中明确,在各区范围内或企业权属范围内可对建筑规模指标进行转移和集中使用,涉及跨区项目的,可实施跨区统筹;优先保障高精尖、轨道微中心等立体复合开发项目。

同时,鼓励产业用地混合利用,单一用途产业用地内可建其他产业用途和生活配套设施的比例不超过地上总建筑面积的30%。用于零售、餐饮、宿舍等生活配套设施的比例不超过地上总建筑面积的15%。重点功能区及现状轨道站点周边鼓励利用现状建筑改建保障性租赁住房。

针对腾退的流通过用地、工业用地,《指导意见》要求收回原国有建设用地使用权后,在符合规划及本市产业发展要求前提下,经批准可以协议方式将原土地使用权人安排产业用地。结合国务院支持城市副