

北京城市副中心报



2022年9月6日

星期二

农历壬寅年八月十一

今日四版



北京日报客户端



融汇副中心客户端

领航中国

——蹲点北京城市副中心纪实报道

三大建筑明年底前具备开放条件 副中心速度和质量是如何“炼”成的

本报实习记者 张佳琪 记者 孙云柯



城市副中心三大建筑已亮出外立面。记者 常鸣/摄

天安门以东30公里，大运河畔的城市副中心三大建筑项目工地里一片繁忙。剧院、图书馆、博物馆外立面均已亮相，工人们正在紧张进行内部装修。

“三大建筑建成后，将成为北京的文化新地标，具有重要的历史意义，我们必须加油干。”来自北投集团的田丁，已经在这片工地上奋战了近3年。他眼看着工地上一个个硕大的基坑，变成今天美轮美奂、气势磅礴的建筑群，“满满的成就感”。

作为城市副中心重大工程的典型代表，剧院、图书馆、博物馆三大建筑可谓完美诠释了“副中心速度”和“副中心质量”。

速度自不必说：2019年10月28日正式动工，2021年底三大建筑外立面实现亮相，2023年底前具备开放条件——这节奏可谓“分秒必争”！

副中心质量背后更是凝聚了无数人的心血。“瞧见图书馆外立面的超大玻璃了吗？整整276块，从设计到加工到安装，背后太多故事了！”田丁特意带记者参观了图书馆工地，眼前的建筑方正如同一枚印章，其

四周都环绕着大玻璃，透光性极好，森林书苑的氛围感扑面而来。

营造这种氛围感的关键角色，正是由超大玻璃组成的幕墙。这种幕墙无论从外形还是受力体系都属于国内首创，在国际上也并无先例。为了克服技术困难，项目团队需要完成风压变形、雨水渗透、空气渗透、平面变形四项试验，以便验证设计的可靠性及施工单位的施工质量。

“当时我们团队每个人都很有压力，一旦试验不成功，后续建设将无从谈起。”2021年7月，作为北投集团城市副中心三大建筑项目部工程管理部副部长的田丁，面对首批吊装完成的4块超大玻璃，心中犯了难。

起初，施工单位、设计单位、实验室以及建设单位多方意见不一；实验室测试方案成熟，但与实际应用存在偏差；现场测试效果最佳，但缺乏经验，仍需探索。

经过多次开会讨论、分析利弊，组织编制专项方案及专家论证，最终各方达成一致。项目创新性地采用了现场试验，试验周期持续了15天，结果符合规范和设计的要求。

“试验成功了，我们都松了口气，一块块超大玻璃凝结了大家的心血。‘副中心质量’不是吹出来的，是一个个试验、一砖一瓦做出来的。”田丁说。

解决了技术难题，新的困难又接踵而至。“2021年底实现外立面亮相”是图书馆建设的目标之一。2021年10月下旬，超大玻璃安装开始提速，从一天装四五块，到一天七八块，玻璃供给一下子变得捉襟见肘。

“我们对玻璃质量的要求特别高，绝不能打折扣，工期紧、任务重，每个人都很有压力。”田丁介绍，“那时候我们经常去工厂，找生产方了解问题，催进度，一起想解决办法。”可偏偏这时，生产方还遇到了产能不足的困境。田丁就带着团队深入生产一线帮着找问题，给生产方出主意。比如机器可以交叉使用、缩减步骤提高加工效率，合理统筹、分解、合并工序等等。一套组合拳下来，生产供应逐渐恢复，“危机”成功化解。超大玻璃这才顺利吊装，实现了图书馆外立面如

期亮相。

图书馆北侧，城市副中心剧院也已实现外立面亮相，目前正在进行室内装修。项目在施工过程中借助BIM平台，实现了场地布置方案优化、进度模拟、现场综合管理和疫情管理等多重功能。

“BIM是通过3D建模，让工人和管理人员更直观地了解项目的基本流程和施工难度。”田丁介绍，三大建筑项目应用的BIM技术，共发现并解决设计问题1703条，减少设计变更及工程洽商248条，节约工程建设成本979万元，节省工期50天。

剧院南侧的博物馆紧临地铁，为了保证馆藏文物安全，该项目采取了先进的减隔震技术，可有效减小地震作用对上部结构的影响，从而更好保护文物安全。

“建设工期紧、设计要求高、施工难度大、统筹协调困难等种种挑战考验着每一名工作人员。我们要做的就是保证‘副中心速度’‘副中心质量’，为副中心建设交上一份满意的答卷，让这座文化新地标早日和市民见面。”田丁说。

重大工程拉开副中心城市框架 “家门口一天一个样！”

本报记者 孙云柯



安贞医院通州院区正在加快建设。记者 常鸣/摄

林立的塔吊，整洁有序的施工围挡……一系列重大工程的实施，有序拉开了城市副中心的框架。用摄影爱好者、老通州人郭建华的话来说，“现在的家门口是一天一

个样，一个不留神，快门速度就赶不上建设速度啦。”

记者上周末探访了东六环路地改工程。虽然在地面上看不到什么大动静，但在

几十米深的地下，“京华号”和“运河号”盾构机已各自挖出一条地下动脉，这也是整个工程中难度系数最大的部分。

东六环路地改工程，是城市副中心建设中的大手笔。该工程将把既有东六环路改为地下双向六车道，一方面缝合被割裂的城市空间，另一方面有望大幅缓解东六环路的交通拥堵。工程南起京哈高速立交，北至潞苑北大街，路线全长约16公里，其中人地改造段9.2公里，包含7.4公里盾构隧道及隧道内6座横通道，是我国北方最大的盾构隧道。工程建成后，其地面上原有的道路将被改造成“高线公园”，预计增加绿化面积约50公顷，为市民提供优质的绿色空间。“高线公园”将串联起宋庄文化创意产业集聚区、副中心站综合交通枢纽、行政办公区、城市绿心森林公园、北京环球主题公园、张家湾设计小镇等多个功能区，打造一条创新发展轴。

除东六环路地改工程外，重大的交通基础设施还有副中心站交通枢纽工程。该工程于2019年底开工，计划于2024年底建成交付。届时地铁6号线、平谷线、M101线

以及京唐铁路、京哈铁路、城际铁路联络线等重要交通线路将在这里汇集，副中心站交通枢纽工程作为亚洲最大地下综合交通枢纽，将极大提升和改善整个北京东部的交通基础设施建设水平和运行环境。此外，京冀之间首条跨省轨道交通工程平谷线也已开工建设，计划于2025年底前建成通车。M101线目前已完成规划方案批复，勘察设计招标及总体设计预评审，力争年底前实现全线开工。

与此同时，一批民生工程也在加紧推进。目前，北京学校、人大附中10所市级名校已入驻城市副中心，新增义务教育学位2.6万个；友谊医院（通州院区一期）、北大人民医院通州院区建成开诊，全区诊疗水平和公共卫生服务能力快速提升。潞城全民健身中心主体结构完工，杨庄小学新建工程、北京二中通州校区改扩建工程、友谊医院通州院区二期、安贞医院通州院区等加快建设，区体育场升级改造进场施工，新的公共服务项目梯次推进……随着一块块民生短板被补齐，城市副中心将会更加宜居宜业。



协同发展绘新篇

本报讯(记者 张群琛)记者昨天从北京公交集团获悉，为了满足燕郊市民方便进京通勤出行的需求，前期受疫情影响采取暂停运营措施的快速直达专线9、快速直达专线20、快速直达专线61，昨日恢复运营。

值得注意的是，这3条快速直达专线仅在工作日期间运行，早高峰的终点都在大北窑东，可以接驳地铁1号线与10号线，方便居住在上上城五期、诸葛店、林荫大道等小区的乘客进京通勤。

3条快速直达专线均由北京公交集团客五分公司负责运营。记者了解到，恢复运营首日3条快速直达专线共发车18次，累计客流量265人。

快速直达专线9，从上上城五期始发，方便燕郊上上城五期、鼎盛家园等小区乘客快速进京通勤。中途设上上城五期、鼎盛家园东门、燕灵路口、大北窑东，共4站。运营时间为早上6时10分、6时20分、6时28分、6时36分、6时44分、6时52分、7时，从上上城五期发车。晚上18时、18时10分、18时17分、18时25分、18时33分、18时45分、19时，从大北窑东发车。票价15元，持IC卡或刷码乘车优惠票价10元。

快速直达专线61，从林荫大道始发，方便林荫大道、九里香堤、金桥嘉苑等小区乘客快速进京通勤，中途设林荫大道、九里香堤、金桥嘉苑、诸葛店、星河皓月小区北门、燕京新城、意华小区、郎家园、大北窑东，共9站。运营时间为早上6时20分、6时40分、7时、7时20分，从林荫大道发车。晚上18时20分、18时40分、19时、19时20分，从大北窑东发车。票价20元，持IC卡或刷码乘车优惠票价10元。

快速直达专线20，从诸葛店始发，方便诸葛店、星河皓月、燕京新城等小区乘客快速进京通勤。中途设诸葛店、星河皓月小区北门、燕京新城、意华小区、郎家园、大北窑东，共6站。运营时间为早上6时10分、6时19分、6时28分、6时37分、6时46分、6时55分、7时5分，从诸葛店发车。晚上18时、18时8分、18时16分、18时24分、18时32分、18时40分、18时50分，从大北窑东发车。票价15元，持IC卡或刷码乘车优惠票价10元。

感受元宇宙炫酷体验
爆款剧目现场演出

服贸会文旅专题展
副中心展区惊喜不断

详见2版

副刊·热点

