

疫情防控坚持快严准实

本市新增2例本土感染者 输入性疫情是疫情防控最大风险

本报讯(记者 孙乐琪 牛伟坤)昨天0时至15时,本市新增2例本土感染者。昨天,在北京市新型冠状病毒肺炎疫情防控工作新闻发布会上,市疾控中心副主任刘晓峰说,当前国内疫情多点散发,暑假期间外出旅游人员较多,人员流动性、聚集性增加,输入性疫情是本市疫情防控的最大风险。

新增2例本土感染者共同居住在石景山区城通街26号院,均为隔离观察人员。感染者1于8月3日自驾车抵京,当日进行常态化核酸检测,结果为阴性;8月4日出现头痛、咽痛等症状;8月5日健康宝弹窗后向社区报告,与感染者2进行居家隔离。感染者2在8月4日和5日于上班时间去工作地址,其他时间未外出;8月6日,感染者2出现咽干、发热等症状,社区上门为两人进行核酸检测,8月7日报告结果为阳性,当日诊断为确诊病例,临床分型均为轻型。刘晓峰提醒,各单位、部门、行业要压实“四方责任”,切实履行主体责任,严格落实风险人员排查落位等各项防控措施,督促风险人员主动向社区报告,落实社区防疫要求。

疾控部门提醒:7月23日以来有海南省旅居史,近期到过内蒙古自治区包头市、鄂尔多斯市、乌兰察布市、锡林郭勒盟、乌海市和其他风险地区人员,接到短信、健康宝弹窗提示人员,与病例活动轨迹有交集的人员,立即主动向社区、单位、宾馆等报告,配合做好集中隔离、居家隔离、健康监测、核酸检测等各项防控措施。如接到社区或疾控中心通知为风险人员,要如实报告个人信息和行程轨迹,不外出,不接待来访亲友,配合落实各项防控措施。需要居家隔离、居家健康监测人员及其同住人员,要严格居家、足不出户。市民要继续坚持不去中高风险地区,在报告确诊病例地区旅行或出差,在京外旅行或出差的人员,要关注当地疫情形势,严格遵守防疫规定,做好个人防护。返京人员要关注自己和家人的健康,一旦出现发热、干咳、乏力、咽痛、嗅(味)觉减退、腹泻等症状,第一时间告知社区工作人员,配合采取相应管控措施。

全国首单公租房公募REITs落户北京

本报讯(记者 张群琛)日前,华夏北京保障房中心租赁住房REITs(全称Real Estate Investment Trust, 房地产投资信托基金)获证监会注册批复。记者了解到,通过公募REITs盘活存量资产,可以为北京保障房中心继续深耕住房保障事业、继续服务民生提供新动能,也是对“房住不炒”住房发展定位的具体实践。

华夏北京保障房中心租赁住房REITs的原始权益人为北京保障房中心有限公司(简称北京保障房中心),基础资产为北京海淀区文龙家园和朝阳区悦悦尚都两处公共租赁住房项目。据了解,原始权益人北京保障房中心是市属国有独资企业,是北京最大的住房保障政策实施和落地平台,已运营超过11年。作为北京最重要的保障性住房持有主体,北京保障房中心累计建设筹集各类保障房近16万套,其中公共租赁住房约14.6万套,已投入运营的公共租赁住房项目116个,已入住家庭总数8.6万余户,帮助约20万居民改善了居住生活条件。

文龙家园项目和悦悦尚都项目分别于2015年和2018年投入使用,社区内生活配套设施齐全,历史经营业绩稳定,出租率较高,是北京市具有代表性的公共租赁住房项目。两个项目总投资建筑面积约11.28万平方米,有2168套可租房,总估值约11.51亿元。

此次租赁住房REITs获批后,将

尽快上市发行。回收资金将主要用于北京市焦化厂剩余地块住房项目的建设。该项目拟建设672套安置房、1869套公共租赁住房并配建中学、幼儿园和公交场站等公共服务配套设施。

早在2020年4月底,证监会、国家发改委联合发布《关于推进基础设施领域不动产投资信托基金REITs试点相关工作的通知》,正式启动REITs试点。2021年7月,国家发展改革委发布《国家发展改革委关于进一步做好基础设施领域不动产投资信托基金(REITs)试点工作的通知》,将REITs试点范围扩大到保障性租赁住房以及“其他对盘活存量资产、促进投资良性循环、加强基础设施领域补短板、推动经济社会高质量发展具有特殊示范意义的项目”。

此次租赁住房REITs的落地,是金融支持解决新市民、青年人等群体住房困难问题的重要举措,也是盘活资产、促进投资良性循环、激活REITs产品市场功能的重大进展,将为推动公共租赁住房服务模式向市场化、专业化转型起到良好的示范作用。

该租赁住房REITs将成为北京保障房中心的重资产上市平台,将为北京保障房中心的发展提供长期权益性资金,有效缓解住房保障事业的资金压力,进而更好地支持北京市住房保障体系建设,助力北京实现“住有所居、居有所安”的发展目标。

交通“一张网”缩短时空距离

(上接1版)2020年6月30日,副中心线西延至良乡站,市郊铁路通密线同日开通。两端线路“加长”后,日均客流量由最初800余人次增长至近2400人次。

通过“四网融合”,市郊铁路将进一步提升吸引力。今年,本市将

启动实施城市副中心线复线化改造、新建车站,与城轨网衔接换乘等整体提升工程,加快实现公交化运营。此外,深化研究城市副中心线(东段)与八通线在通州北苑南路加建换乘站,加快推动市郊铁路接入城市轨道交通。

轨道“加长”跨界道路“牵手”

一批重点交通工程紧锣密鼓推进,三地交通“一张网”日新月异。

平谷线马坊站至马昌营站区间,一座座高架梁架格外壮观,这条跨越京冀、备受期待的轨道交通,将跨越京平高速,转体经过大秦铁路。平谷线西起朝阳区东大桥站,经朝阳区、通州区、河北省三河市燕郊镇,终点位于平谷区平谷站。预计2025年通车后,北三县、平谷区首次接入北京城市轨道交通网,至市中心最短时间分别为32分钟、55分钟,进入1小时通勤圈。

在城市副中心,一座亚洲最大地下综合交通枢纽正在火热朝天建设。截至今年7月底,枢纽项目主体工程土方完成至71%,结构完成至41%,预计2024年底完工。未来,这座枢纽将跑起京唐城际铁路和城际铁路联络线,还将汇入4条地铁线,包括正在建设的平谷线。而串联起北

京城市副中心、燕郊、大厂、香河等地的京唐城际铁路,按计划将于今年建成通车。

越来越多的跨界道路“牵手”,成为一体化高质量发展的开路先锋。京津冀协同发展重点工程——厂通路已经正式启动建设,新建跨潮白河大桥预计今年下半年开工,工程计划2024年完工通车。此前,河北大厂县通往北京城市副中心仅武兴路一条通道,厂通路通车后,大厂县到副中心核心区距离将缩短约4公里。在京冀两地合力推进下,厂通路、姚家营路东延、石小路、通宝路4条京冀跨界道路,均进入实质性实施阶段。

轨道延伸、公交提速、公路网越织越密。这张日益完善的跨界交通网,将把京冀越来越紧密地联结在一起,为两地人流、物流、信息流等交流融合提供便捷通道。

荧光夜跑炫彩副中心

(上接1版)她说:“现在周边适合夜跑的道路越来越多,沿途还有座椅,累了能休息,免费的健身器材还可以做拉伸和热身,非常方便。”22时,城市绿心森林公园里,冯颖正围着5.5公里的星形环路匀速奔跑。和她一起奔跑的,还有跑团的团员们。“现在我们都是在家门口锻炼,大运河沿线、绿心、森林公园、西海子公园这些都是跑步锻炼的好去处。”冯颖说。

区体育局相关负责人告诉记者,为了满足市民晚间健身的需求,相关部门在修建绿道时铺设了平坦的塑胶垫,健身器材周边也增设了照明灯等设施,方便群众健身。

前不久,区体育局还发布了十大公园跑步胜地、十大骑行路线、三大

马拉松线路,让市民在户外休闲中感受副中心的诗情画意。随着副中心体育设施的不断完善,热爱户外运动的市民越来越多。截至目前,全区经常参加体育锻炼人数比例达到49%。一批民间自发组建的体育健身公益组织也加速形成。截至2018年的北京城市副中心跑团就是其中之一。

“我们的成员主要为副中心的建设者,以及众多田径爱好者,包括退役奥运冠军、通州马拉松女子冠军等,目前跑团成员已有千余人。”北京城市副中心跑团团长郭伟娜介绍,“现在副中心可以选择的户外运动场所很多,我们最常去的地方有奥体公园的田径场、绿心的星形环路、减河公园的绿道等,环境都很美。”

“运河+体育”完善提升相关配套设施

据了解,“十三五”期间,副中心建成园林健身步道98.06公里,全区体育设施实现100%全覆盖,全区在册体育项目经营单位达到110余家,涉及健身、游泳、羽毛球、台球、篮球等共计十余项,每年接待健身群众45万人次左右。

当前,北京城市副中心城市框架有序拉开,未来之城生机勃勃。《北京城市副中心控制性详细规划(街区层面)(2016年—2035年)》中提出,要建设步行和自行车友好的城区。优化步行环境,构建连续舒适的林荫路步行系统,完整连续、蓝绿交织的绿道网络。到2035年,城市副中心人行道和非机动车道绿荫率达到80%以上,副中心自行车道里程达到2300公里左右,建成绿道约280公里,水岸及道路林木绿化率达到80%以上。

未来,副中心将推动“运河系列”体育设施规划建设,筑牢“运河+体育”融合发展基础,完善提升活动相

关配套设施。期间,将协调区文旅局、区园林绿化局、区水务局结合相关赛事活动及全民健身需求,合理配置休闲驿站、自行车停放、手机充电、标识系统、更衣室、淋浴间、储物柜及防疫检测等配套设施,同时合理规划运河两岸及绿心公园露营地,规范化管理,进一步丰富百姓休闲娱乐方式。

同时,副中心还将打造“运河+体育”产业联动体系。打通运河绿道断点,完善运河绿道体系,在围绕水系发布的“跑步、骑行”十大线路基础上,沿线设置相关文化、餐饮、消费地标等引导标识,串联线路周边资源,增设非遗展示,展现通州传统体育活动魅力,带动实现“运河+体育”产业联动发展。此外,推动大运河水上运动中心项目建设,打造通州区水上运动永久性建筑,为承接专业水上赛事、后备人才培养及大众亲水活动开展奠定硬件基础。



展览面积共计16700平方米

2022年服贸会新设环境服务专题

本报讯(记者 赵鹏)“环境服务”是服务贸易12大领域之一,记者昨天获悉,服贸会环境服务专题展区媒体通气会消息,2022年服贸会新设环境服务专题,重点展示生态环保、绿色节能新技术、新应用,助力实现“双碳”目标,展览面积共计16700平方米。

今年新设的环境服务专题展区设置在国家会议中心二期的一层和地下一层区域。国家会议中心二期是今年服贸会新增的会议场地,也是其在2022年冬奥会和冬残奥会后首次启用。

环境服务专题紧扣行业热点趋势,以“双碳赋能·焕发创新动力”为主题,设立低碳能源、气候与碳经济、碳中和与绿色技术、创“双碳”示范城市(天然氧吧城市)四大专区,集中展示全球环境服务领域的最新成果和技术应用。鼓励国内急需的节能降碳、环境保护、生态治理等技

术和服务进口,鼓励企业开展技术创新,为全球环境服务领域企业搭建交流合作平台。

与此同时,环境服务专题展区与省市区展展紧密,同馆展出,可以有效实现展区之间的良性互动。环境服务专题与中国能源研究会、中国气象服务协会、国际绿色经济协会达成合作,推进专题的招展和运营,取得了积极成效。目前,专题展区已完成招展任务,国家电网、中国石化、中国石油、中海油、中国核工业集团、中煤航测遥感集团、曙光星云、中科星图、航天宏图、京能远景等众多央企、民企将齐聚一堂,共同探索实现中国低碳-零碳-负碳实施技术路径。其中,世界500强企业及行业龙头企业占比超30%。

中国气象服务协会方面介绍,今年该协会特设了气候变化与双碳经

济展区和创“双碳”示范城市展区,将气象服务于双碳企业,以及气象支撑生态文明建设的生动实践展示出来,推进“双碳”目标实现。其中,地下一层创“双碳”示范城市展区规划了1500平方米,吸引了全国12个省、20多个地级市的氧吧创建地政府参与,他们将展示各地方政府在低碳行动中所采取的措施及地方文旅特色以及非遗产品。

国际绿色经济协会方面表示,绿协在环境服务专题中专门组织了“碳中和与绿色技术”一大展区,集中展示全球环境服务领域尤其在助力“碳达峰碳中和”目标方面的新技术、新模式和新成果。对标国务院“碳达峰十大行动”方案,展览从“重点碳排放行业节能降碳增效、新能源与能源低碳服务、生态碳汇、碳市场与碳资产

服务、生态建设与环境服务”5个方面,展示“双碳”主流新业态,为“双碳”新业态搭建展示推广与交流舞台,新成果发布的重要舞台。

堪称最集群的双碳服务综合体也首次亮相服贸会,由绿协与双碳战略伙伴集群化展示。从碳咨询、低碳技术服务、低碳生产、低碳生活、碳资产管理、碳金融服务到省市区域双碳服务平台,展览将集中展示“双碳”服务全作业链功能。“绿协双碳功能综合体”将把最前沿的“碳”科技、碳服务以产业链与功能服务的方式展示,是典型的“先进服务业”新业态集成,并将举行众多碳运营合作成果签约。

记者了解到,在2022年服贸会期间,环境服务专题还将围绕“碳达峰碳中和”、双碳赋能产业发展、碳交易、绿色城市等重点话题开展论坛会议近30场。

助力北京中轴线申遗

本市将建智库保护历史文化名城

本报讯(记者 李祺瑶)昨天,在2022年北京历史文化名城保护对话会上,市文物局与中国城市规划设计研究院签约共建北京历史文化保护传承与城市可持续发展研究中心。双方将结合各自领域的优势特色,发挥智库作用,深入前沿实践,共同建设高质量合作平台,探索文化遗产与城市发展融合的创新路径,在政策制定、课题研究等方面形成多元化的合作成果,进一步发挥北京作为全国文化中心的辐射带动作用。

本届对话会以“历史文化名城与世界遗产保护”为主题,20多位国内外专家分享了在历史城市和文化遗产保护方面的宝贵经验。今年恰逢联合国教科文组织通过《保护世界文化和自

然遗产公约》50周年、中国设立历史文化名城制度暨北京成为首批国家历史文化名城40周年,更是北京中轴线申遗的关键之年。文化和旅游部副部长、国家文物局局长李群带来了中轴线申遗的新进展:近期,国家文物局党组已经研究确定,推荐“北京中轴线”作为我国2024年世界文化遗产申报项目。他表示,希望北京按照世界文化遗产申报要求,深入挖掘北京中轴线多重价值,向世界展示全面真实的古代中国和现代中国;坚持保护第一、老城不能再拆,全面保护文物建筑、肌理格局和景观风貌,探索历史文化遗产系统性保护;把老城区改造提升同保护历史遗迹、保存历史文脉统一起来;鼓励社会参与,活化历史场

景,完善支持政策,让文物和文化遗产真正“活”起来,让文物保护利用成果惠及公众。

“申遗的根本目的是希望文化遗产能够在融入今天公众生活的同时,健康地走向未来。”故宫学院院长、中国文物学会会长单霁翔讲述了北京为中轴线申遗保护工作做出的努力,“比如这次对话会的举办地点,地安门百货商场的降层改造就是为了保护中轴线历史景观;还有天坛医院的搬迁,推动天坛恢复整体历史格局。经过漫长的城市发展建设过程,如今中轴线上42处古迹保留了38处,目前正阳桥还在进行考古发掘,我们期待新的文物古迹能够展示出来。”

“北京中轴线保护区划分为遗产区、缓冲区和文物古迹区。北京老城内有历史街区和文化古迹。作为中轴线申遗文本编制团队负责人,清华大学国家遗产中心主任吕舟分享了一组数据:中轴线申遗了3处世界遗产、11处全国重点文物保护单位、2处市级文物保护单位,还有2处未定级的不可移动文物;缓冲区涉及514处各级文物。“中轴线构建了一个串联北京老城各类历史文化遗迹的体系,既承载了中华历史文化,又通过活化利用、公众参与等方式反映了城市的变迁与发展。”他说,北京中轴线申遗保护工作促进了市民的文化认同,形成巨大的社会凝聚力,推动了历史文化名城的整体保护。

2022年北京自行车联赛首站副中心开赛

本报讯(记者 田兆玉)日前,2022年北京自行车联赛(通州站)在大运河森林公园开赛,现场共有200余名骑行爱好者参加,参赛者穿梭在大运河畔,骑行于蓝天绿树之间,上演了一场速度与激情的运动盛宴。

本站比赛由北京市社会体育管理中心、区体育局主办,北京市自行车运动协会、区社会体育事务中心、北京康比特体育科技股份有限公司承办。赛道选择在大运河森林公园北岸沿河路上,全程约18公里,路面宽约6米,爬升约28米。“我们也希望通过‘体育+旅游’的形式,促进‘大运河文化带’建设。”区体育局相关负责人表示。

本站比赛参与人数共200余人,设男子精英组、男子大师组、女子组和骑行组四个大组别,其中男子精英组又分A/B/C组,男子大师组分为A/B组。每组间隔5分钟发车,为提高参赛选手的参与感,凡在关门时间内完成比赛的选手均可获得奖励。

本站比赛还首次尝试将自行车比赛时间设在傍晚,在丰富夜间群众体育赛事,引领夜间体育消费新风尚的同时,也让城市焕发出了无限活力。为给选手们创造安全的比赛环境,联赛组委会联合区体育局,按照最新版体育赛事活动疫情防控指引严格落实防疫措施。

近年来,随着“绿色出行”理念深入人心,城市副中心营建了城市道路、绿道、滨水岸线三网融合的慢行系统,总长达1280公里,市民绿色出行比例已达



骑行爱好者骑行于蓝天绿树之间,上演了一场速度与激情的运动盛宴。记者 党继梅摄

74.5%,骑行更是成为市民出行、户外休闲的方式之一。

今年,区体育局发布了十大骑行线路,其中,最长线路22公里,最短线路5.5公里,全部依河而建。骑行爱好者可以一边骑行,一边观赏沿途的美丽风光。

区自行车运动协会会长齐思文介绍,随着副中心骑行氛围越来越浓,街道、乡镇陆续建成了骑行协会。“这几年陆续建成了很多公园、绿道,使得骑行运动有了更好的开展条件,在基层得到了大力普及,特别是公园和绿道,晚上都有照明设

备,为大多数夜出来运动打卡提供了便利。”

据记者了解,城市副中心还将陆续举办“环北京自行车赛”“首届北京浆板公开赛”等亲水、滨水赛事活动,让体育激发城市活力,推进全民健身事业高质量发展。