

# 助企纾困 马驹桥镇出台“减负”方案

## 已为16家企业及商户减免房租800余万元

本报讯(记者 曲经纬)全市正全力推动减免市场主体房租,最大限度助力企业在疫情期间稳定发展。为此,马驹桥镇制定了镇级租金减免实施方案,已为镇域内16家符合条件的小微企业和个体工商户减免了6个月的房租,累计800余万元。

“假期的生意是最好的,可今年‘五一’小长假和端午节假期的生意都很惨淡。”欧阳在马驹桥兴华嘉园底商经营着一家电脑维修店,谈起疫情中个体经营者的难处,他尽显无奈。“这期间没什么收入,但每月开支却不减,人工工资4万多元,房租和物业费5万多元,水电费多的时候2000多元,还有3个孩子的开销……”在这里做了快8年的生意,他不想就此放弃。此时,一则短视频新闻引起了他的

注意:政府要给商户减租金。

欧阳立即咨询了相关政策,他现在租的房子属于北京兴泰伟商贸有限公司,在租金减免范围内,可以减免今年前6个月的租金。“这让我眼前一亮,很兴奋,有救了!”欧阳激动地说。

北京兴泰伟商贸有限公司位于兴华嘉园325号院19号楼,是马驹桥镇级注册分公司,在兴华嘉园小区周边承租了11套门面房,涵盖茶叶、酒店、小超市、宠物等多种业态,为周边居民日常生活提供了便利。

“现在线下生意实在难做,但听到这次租金减免政策的时候,我们都很兴奋,第一时间申请了,同时也为其他租户减免了相应的租金,大家一起共渡难关吧!”北京兴泰伟商贸有限公司负责人杨磊说。

受益的还有老字号紫光园。紫光园餐饮在全市拥有超过150家门店,马驹桥分公司旗下共有商超店、市场店和社区店三家门店,其中位于马驹桥镇西店环岛的市场店符合政策规定,受到了租金减免扶持。

“自‘五一’小长假起,就是宴会包桌高峰期,周六日爆满。今年为响应疫情防控政策,紫光园暂停堂食,但每月员工工资支出48万余元,水电费8万元,租金和物业费近20万元,给我们带来不小的压力。”紫光园马驹桥分公司负责人刘立民说,“减免房租政策可真是雪中送炭!”

企业点赞的背后,是市区两级助企纾困政策与马驹桥镇级补充政策形成的合力,为企业降本减负,激活经济,重塑信心。据了解,此次租金减免对象主要为镇

级资产承租方。自今年5月启动租金减免工作以来,马驹桥镇以微信宣传、走访企业等方式向镇级资产承租方通知、宣传减免政策,力求应免尽免。

“为了确保租金减免工作有策可依、有据可循,马驹桥镇制定了《镇级小微企业和个体工商户房屋租金减免实施方案》,明确了租金减免适用对象、减免标准、减免方式、提交材料、减免流程等各环节工作,严格审核把关,以最快速度落实到位。”马驹桥镇级资产管理公司相关负责人说。

截至目前,马驹桥镇已为16家符合条件房屋承租政策条件的企业减免了今年前6个月的房租,共计800余万元,用“真金白银”助力小微企业和个体工商户恢复发展、渡过难关。

# 助推一方健康谷园区企业发展 企业入驻可享“1+5”资金支持

## 企业入驻可享“1+5”资金支持



一方健康谷园区位于通州区境内的中关村通州园,入驻企业可享受中关村“1+5”系列资金支持政策及通州区“通八条”优惠政策。通州区即将出台的医药健康专项措施也将对企业提供房租补贴、入驻奖励、产业创新和成果转化、临床研发、开拓国际市场、上市奖励等全方位的政策支持。

一方健康谷作为医药健康专业化园区,搭建政策、金融、资源共享、创业孵化、人才五大运营服务平台,其中政策服务不仅为企业提供最新政策信息、搭建政企沟通渠道、组织政策宣讲解读活动,还针对园区企业需求,提供政策咨询、政策申报等服务,助推园区企业高速发展。

# 在基层治理中彰显人大担当

区人大常委会开展调研 推动代表家站高标准建设高效率运行

本报讯(记者 陈施君 实习记者 屈含)昨天上午,区人大常委会组织区人大代表围绕人大建设和推进基层治理工作开展专题调研。区人大常委会主任赵玉影参加。

区人大代表们实地视察了台湖镇代表家站建设情况。台湖镇人大代表之家设立在台湖镇党群服务中心二楼,共服务24名区代表和79名镇代表,联系1520名选民代表。已实现“五到位”“八有”“三公开”,保障代表在闭会期间接待辖区群众、收集群众意见建议,同时接受群众监督。

座谈会上,台湖镇、张家湾镇人大、政府围绕加强镇人大建设、提高乡镇人大工作水平、推进副中心基层治理进行工作汇报。区人大代表围绕如何立足乡镇人大职能,发挥市、区、镇三级人大代表主体作用,更好地把人大制度优势转化为副中心基层治理效能方面提出意见建议。

赵玉影对台湖镇、张家湾镇人大工作建设和基层治理工作给予肯定。他说,深化代表家站建设,是深入贯彻习近平总书记关于坚持和完善人民代表大会制度重要思想的具体行动,对于服务保障代表依法履职具有重要现实意义。要发挥好家站“政策询问台、民情谈心室、为民服务区、工作助推器、学习加油站”作用,通过打通联系群众的最后一公里,把党和政府的声音传递下去,把民情民意收集上来。

赵玉影指出,今年是城市副中心大抓基层治理之年,要坚决贯彻区委决策部署,按照“一年奠定基础、三年初见成效、五年全面提升”的要求,认真答好以人民为中心的基层治理新答卷。要坚持“党建引领+多元共治”,直击基层治理的“痛点”,力争在全国打出城市副中心基层治理品牌。要在基层治理中彰显人大担当,充分发挥代表家站作用,让人大代表的履职内容和基层治理紧密结合,助力打造共建共治共享的社会治理新格局。

区人大常委会常务副主任王岩石,副主任刘秀杰参加。

# 区人大常委会开展调研 推动代表家站高标准建设高效率运行

本报讯(记者 陈施君)人大代表之家、代表联络站是畅通人大代表联系群众的渠道。日前,区人大常委会主任赵玉影带队来到台湖镇,调研代表家站建设运行情况。

调研组一行先后到台湖镇人大代表之家、东堡村人大代表联络站,通过实地察看、听取汇报、查阅资料等方式,详细了解镇级代表家站建设、制度建设、管理运行、作用发挥、代表履职情况,并就如何开展好代表活动、充分调动代表履职积极性、发挥代表主体作用等问题进行了深入交流。

座谈会上,台湖镇负责人介绍了人大代表之家、代表联络站建设运行、联系选民、发挥作用等情况。

赵玉影对台湖镇代表家站建设工作给予充分肯定。他指出,各人大街工委、乡镇人大要提高政治站位,充分认识代表家站建设的重要意义。切实增强推进代表家站建设的责任感和使命感,按照“试点先行、分类管理、分层推进”的原则,进一步推动代表家站高标准建设、高质量管理、高效率运行,7月底前实现全区代表家站建设全覆盖。要强化责任落实,充分发挥代表家站

# 传达学习贯彻市第十三次党代会精神和市领导调研指示精神

区政协召开党组扩大会议

本报讯(记者 张丽)昨天,区政协召开党组扩大会议,传达学习贯彻市第十三次党代会精神和市领导到城市副中心调研指示精神,部署贯彻落实工作。区政协党组书记、主席张德启出席。

会议指出,要深入学习贯彻,认真领会,全面把握市第十三次党代会精神实质,深入贯彻市领导调研指示精神,勇担使命,积极履职,步履不停、快马加鞭,进一步推动城市副中心高质量发展。

会议指出,作为政协组织,要把学习宣传贯彻好市第十三次党代会精神作为当前和今后一个时期的重要政治任务,积极营造浓厚的学习氛围。要精心组织,周密安排,切实将学习成果转化为实实在在的履职效能,使市第十三次党代会精神成为统一思想、凝聚共识、鼓舞士气、推动人民政协事业不断发展的强大动力。要始终牢记中央赋予我们的政治使命和历史责任,在新征程上认清形势、找准方位,充分展现政协委员的履职担当。

会议强调,要充分发扬改革创新精神,大胆改革,坚持与时俱进,更加积极主动地推进政协各项工作向更高水平迈进。新的征程已经开启,要以市第十三次党代会精神为指引,务实拼搏,努力推动政协工作再上新台阶,让政协工作在城市副中心高质量发展中发挥更大作用。

区政协党组书记、常务副主席尚祖国,副主席甄宇、冯利英、田春华、吴涛,秘书长陈立军参加会议。

# 创建全国城乡交通运输一体化示范区

## 九德路孔兴路等多条道路今年升级改造

本报讯(记者 郭丽君)道路升级改造连着民心,关系着民生。今年通州区对九德路、孔兴路、漕马路、漕台路、通清路等多条道路进行升级改造,不断完善交通运输体系,助力城乡交通基础设施一体化。

近日,九德路改建施工现场一派繁忙,路基换填已完成,一辆辆工程车不断往施工现场运输土方,工程前期工作正在有序进行。“改造以后,可实现双向四车道,车辆得到较好分流,整个道路通行能力将大大提高。”通州公路分局工程科满瑞介绍,九德路改建工程是北京城市副中心重大工程行动计划项目。工程位于台湖镇、张家湾镇,设计起点为张台路,终点为漕西路,道路全长4.2公里。工程的实施将进一步提升道路交通承载能力,优化区域交通网络和交通环境。

九德路改建工程如火如荼,孔兴路、漕马路、漕台路、通清路等道路改建工程也在顺利推进。区交通局交通综合事务中心李扬表示,当前,通州区正稳步推进创建国家城乡交通运输一体化示范区各项工作,交通基础设施建设是重中之重,共涉及重点道路、交通枢纽、公交场站等14项创建任务,截至目前已完成8项,其他6项正在有序推进建设。按照区级工作方案,将于9月底前全部完成既定目标。

# 让数据多跑路 群众少跑腿 张家湾镇“湾事通”小程序上线

本报讯(记者 张丽)近日,张家湾镇“党建引领、多元有你”线上平台“湾事通”小程序正式上线,助力全镇基层治理工作更加便捷化、现代化、科技化。

“湾事通”小程序共有四大板块,分别是网上12345、多元有你、张湾动态以及政务服务。进入“网上12345”,可选择“人工服务”拨打电话,反映问题;也可点击“在线填报”,按照提示填入事件信息。待问题提交之后,镇政府工作人员会及时主动联系解决。“多元有你”包括公检法、两代表一委员、社会组织、明星调解室等,如点击“法院”,可以进入E解纷平台反映咨询问题,也可申请解纷,录入信息提交后,法院将主动联系提交人。点击“明星调解”后,可以分别与毕金仪工作室和春燕社工进行预约,留下联系方式后等待工作人员电话联系见面。点击“张湾动态”则可以浏览近期区域新闻,包括张家湾的大事小情。“政务服务”则可以查询18个事项的办理条件和流程,每个事项还附有对应的办公电话,方便大家直接咨询办理。

近年来,张家湾为推进基层治理能力现代化,加强全镇网格化管理力度,统筹推进智慧平台,系统化布局全镇基层智慧治理网络,形成镇域治理“一张网”,深化信息共建共享机制,利用现代科技手段实现信息捕捉、记录、运维,让数据多跑路,群众少跑腿。此次开发并上线的“湾事通”微信小程序作为前端窗口,进一步畅通群众反映问题渠道,实现群众与政府部门、多元主体直接对话,为科室、村提供物理联动与信息共享平台。

# 践行社会主义核心价值观 普法课堂线上办 法治体检护复工

本报讯(记者 刘薇)为发挥通州区新时代文明实践中心资源统筹、贴近群众优势,推动区级优质资源下沉,日前,区委宣传部、区司法局、区律师协会联合区政务服务局、区工商联、区融媒体中心组织开展新时代文明实践中心社会主义核心价值观系列活动——“坚持不懈战疫情 法治体检护复工”普法直播课堂。

活动邀请区律师协会理事、北京市致宏律师事务所律师周立军老师讲解了疫情期间,用人单位规范用工专业知识。针对群众线上提出的问题,周立军结合实际案例进行了透彻、生动的解答,为企业、员工如何维护自己的合法权益提出了良好的建议。活动共吸引3.6万人次观看,获赞1.3万次。

据了解,除开展直播外,通州区在全市率先建立“公共法律服务企业法治体检中心”,开设“法智小屋”,通过“人工+智能”方式为企业群众提供法律咨询、法律查询等多项法律服务,最大限度满足企业、群众的法律服务需求。下一步,通州区将持续推动新时代文明实践中心、政务服务中心、融媒体中心融合建设,发挥好法律服务、医疗卫生、人力资源等区级志愿服务资源功能,持续开展直播活动,及时回应群众关切,将惠民政策送到群众身边。

# 闻汛而动 副中心万人应对大暴雨

7月3日2时至4日7时,通州区经历入汛以来最强降雨,全区平均降雨量达大暴雨量级,局地特大暴雨,区防汛指挥部及时启动应急响应,46支队伍、11877名抢险人员提前布控、专人值守,坚持“雨前排查、雨中抢险、雨后排查”。降雨期间,全区主要道路运行通畅,各主要河道水位运行平稳,行洪闸坝等水工建筑物运行正常,未有人身伤亡事件发生。

7月3日2时至7月4日7时,全区平均降雨91.8毫米。其中最大降雨点为马驹桥镇大松垡闸185.0毫米,副中心核心区(155平方公里)降雨79.7毫米,行政办公区降雨86.9毫米,文旅区降雨92.3毫米,最大强降雨马驹桥镇大松垡闸59.9毫米(7月3日7时-8时)。全区104个观测站雨量超过50毫米,42个观测站雨量超过100毫米,6个观测站雨量超过150毫米。汛期累计降雨(202毫米)接近去年同期(68.8毫米)的3倍。

降雨过程中,全区各街道乡镇、相关行业部门严格按照橙色应急响应对此类强降雨,主要领导均在各自指挥位置开展降雨应对工作,截至4日上午11点,道路积水及塌陷等各类险情均得到有效处置。

宣传防汛专项指挥部组织在北京通州发布微信公众号上发布提示信息,提醒广大市民合理安排出行,做好防范措施。

水务防汛专项指挥部排水抢险队备勤200人,凸轮泵、离心泵等各类防汛设备及排水单元已做好维护、保养及调试工作,随时做好抢险准备。

各下属水务各单位均提前与对口的各街道乡镇对接,做好内涝排除、防洪抢险的技术支撑准备。

住房城乡建设防汛专项指挥部督促监管范围内的200余处在施工工地提前做好各项准备工作。

城市运行及城区安全防汛专项指挥部对城市地下管线、北运河三公里不连续堤段等重点部位进行检查,加强防御。

京环公安安排5支队伍,535人及173辆车,及时清理降雨过程中堵塞的雨篦子,确保排水畅通。

旅游防汛专项指挥部提前做好旅游景区的预警、关闭、人员转移工作,并及时关闭了大运河森林公园及运河奥体公园。

通州公路分局管养的52条、514公里公路,行政办公区及周边28条、23公里城市道路,8处铁路下凹桥区,1处隧道,9座排水泵站均提前做好抢险人员、物资装备准备工作。

区园林绿化局迅速开展本系统隐患排查工作,突出做好预防强降雨和大风造成的树木倒伏、折枝断杈造成的堵塞、砸车、压房、伤人,树叶堵塞雨水篦子等处置工作。

各街道乡镇也按照各自防汛职责,针对本区域的防汛重点部位提前部署各项防汛准备工作。

此外,区防汛办与区气象局、区水务局加密防汛会商,研判天气变化,密切关注雨情水情,并及时将最新的预测预警信息向各部门、各单位通报。

区指挥中心及时梳理“12345市民热线”中的道路积水、房屋漏雨等涉汛工单,并按照“一小时一报”的原则报送至防汛办,同时下派至各责任单位处置。



(通州区应急管理局发布)(冯维静 鲍丽萍)