北京城市副中心报

北京日报报业集团 BEIJING DAILY GROUP

2022年7月4日 星期一 农历壬寅年六月初六 今日四版

北京日报客户端 融汇副中心客户端

蔡奇到城市副中心检查调研时强调

带头落实市党代会精神 打造新时代城市建设发展典范

陈吉宁一同检查调研

本报讯（记者 刘菲菲 武红利）7月2日上午，市委书记蔡奇到城市副中心检查调研。他强调，市第十三次党代会后首个双调研到城市副中心，就是希望城市副中心深入贯彻习近平总书记对北京城市副中心规划建设的重要指示精神，带头落实市党代会精神，坚持立长远、强功能、全面上台阶，扎实推动高质量发展，打造不一样的和谐宜居之城，成为新时代城市建设发展的典范和京津冀协同发展桥头堡，以实际行动迎接党的二十大胜利召开。市委副书记、市长陈吉宁一同检查调研。

博格华纳北京公司是国内第一家也是唯一一家专供四轮驱动扭矩管理产品的外资专业公司。蔡奇了解企业疫情防控、研发攻关等情况，询问生产经营中还需要哪些支持，鼓励外企坚定在京发展信心，持续提升创新研发能力，加速绿色转型，助力城市副中心高质量发展。叮嘱属地要当好服务管家，营造良好营商环境。远洋乐堤港项目是运河商务区六大商业综合体之一，包括写字楼和自持商业等，预计今年10月开业。蔡奇了解运河商务区规划建设进展，察看乐堤港项目招商情况，要求加强运营管理，提高招商门槛，打造区域品质标杆项目。运河商务区要突出特色，做精做优，吸引更多高端金融和商务机构落地。通州区干部要登高望远，一步步把手中的蓝图变为现实。

蔡奇主持召开座谈会，指出，过去五年，城市副中心发生了深刻变化，城市综合承载力与经济社会发展有了显著提升，未来要立足当前、谋划长远，确保城市副中心建设不断见到新成效。保持每年千亿以上投资强度，不仅要看数量，也要看结构，引入更多社会资本。强化基础设施投资，增加产业投资。统筹好“两个五年”，既要坚持一年一个节点完成未来五年三个文化设施、行政办公区二期、东六环入地、综合交通枢纽、通州堰等既定任务，又要坚持“建设一批、储备一批”，提前谋划，以干促上，力争再下一个五年初步形成便捷高效的城市副中心轨道路网，推动文旅区形成规模，建设未来产业高地，打造出精品特色小镇，彰显城市副中心魅力。

蔡奇强调，要强化城市副中心对京津冀周边地区带动功能。承接好非首都功能疏解，推动符合城市副中心发展定位的优质资源落地。京通快速路、通燕高速公路分时段免费通行进一步增强了城市副中心与主城区的联接，同时城市副中心还要往外走，在更大范围谋篇布局，做实与北三县一体化高质量发展示范区，加强规划衔接，推进公共服务资源投放，加紧跨界交通建设，举办项目推介会，引导市场主体将产业布局到北三县。

蔡奇强调，城市副中心要努力为全市稳增长添秤，成为高质量发展生力军。投资和建安投资、产业发展、实际利用外资等都要抓紧调度。用足用好国家有关支持发展政策，力争早日见到政策红利。突出绿色发展特色，加快申报实施国家绿色发展示范区方案，推动北京绿交所、国际绿色投资集团、绿色发展基金落户，办好绿色发展论坛，形成绿色发展新动能。创建大运河5A级旅游景区。强化“3+1”主导功能，坚持创新引领，推进元宇宙等城市科技项目，办好中关村通州园，依托台马板块建好集成电路高端制造基地。加强与经开区联动发展。

蔡奇强调，要保持历史耐心和战略定力，努力将城市副中心建设成为经得起历史检验的城市精品。坚持高起点，提高准入门槛。守好战略留白，给未来发展留出空间。市里进一步向城市副中心赋权，把城市副中心作为市本级来抓。城市副中心党工委管委会把规划建设抓在手上，通州区抓好经济稳增长、社会管理和公共服务。各部门各单位加强资源投放。城市副中心干部不断提高干事创业的能力水平。疫情防控要紧抓不放，形成区自为战能力。

陈吉宁指出，城市副中心聚焦功能定位，有序开发建设、提升承载能力，逐步进入项目建设和规模化承接疏解企业的同步推进阶段，同时也为服务支撑重大活动应急场所建设等全市重点工作作出贡献，成效值得肯定。要坚持以习近平总书记对北京一系列重要讲话精神为根本遵循，落实市第十三次党代会部署要求，立足千年大计、国家大事，坚持世界眼光、国际标准、中国特色、高点定位，保持战略定力，秉持质量第一，在项目选择、建设中把好关、起好步、树好标杆、作好示范，确保行稳致远、可持续发展。要突出区位优势，围绕企业需求，用好资源禀赋、强化区域协同，加快锻造长板、释放活力，塑造良好发展环境，更好把政策优势转化为发展动能。要加大项目谋划力度，深化前期工作，加速项目落地，抓好统筹接续，为城市副中心高质量发展提供有力产业支撑。要努力打造自身特色，在关键处、紧要处下功夫，在工作深度上下功夫，围绕绿色发展、金融、科技、商务、文旅等重点领域，加强政策对接，勇于改革创新，努力取得突破性成果，逐渐形成产业生态。要加强与经开区联动发展，强化工作协调配合、资源共建共享，实现优势互补、互促共进。

副市长、城市副中心党工委书记、管委会主任隋振江说，城市副中心要勇于担当，认真落实市党代会部署要求，把党代会精神细化体现到具体工作中。要保持发展定力，突出自身特色，高标准推进城市副中心建设，确保一年一个节点，每年都有新变化。要及时梳理全年任务，推进重点工程开工建设，做好新项目谋划挖掘，成立工作专班清单化推进，力求取得实效。要以运河商务区为牵引，吸引更多高端产业项目落地，促进区域经济发展。

市领导崔述强、赵磊参加。

城市副中心党工委管委会专题会暨区委常委会扩大会议召开

传达学习贯彻市第十三次党代会精神

赵磊主持

本报讯（记者 陶涛）7月1日下午，城市副中心党工委管委会专题会暨区委常委会扩大会议召开，传达学习市第十三次党代会精神，部署贯彻落实工作。市委常委、秘书长，城市副中心党工委常务副书记、管委会常务副主任、区委书记赵磊主持。城市副中心党工委副书记、管委会副主任、区委副书记、区长孟景伟，区人大常委会主任赵玉影，区政协主席张德启，区委副书记刘东伟出席。

会议传达了市第十三次党代会报告精神、市委主要领导在通州代表团分团讨论时的指示要求以及市委十三届一次全会精神。

会议指出，要深刻领会、学深悟透，准确把握市第十三次党代会精神实质。一是要深刻领会、准确把握报告贯穿的一条主线，这条主线就是深入贯彻习近平总书记对北京一系列重要讲话精神，今后五年推动习近平新时代中国特色社会主义思想在京华大地落地生根，进一步形成生动实践。二是要深刻领会、准确把握报告总结的经验启示，将“七个必须”尤其是“必须牢记看北京首先要从政治上看”作为下一步发展必须遵循的原则。三是要深刻领会、准确把握报告提出的根本任务，大力推动新时代首都发展。四是要深刻领会、准确把握报告确立的奋斗目标，以七个“显著提升”指明首都功能建设、经济发展、京津冀协同发展、民生福祉、生态文明、首都治理、党的建设等重点领域任务的具体目标。五是要深刻领会、准确把握报告彰显的为民情怀，将新时代首都发展的出发点和落脚点放在让人民生活幸福上。

会议指出，要精心组织、周密安排，迅速掀起学习宣传贯彻市第十三次党代会精神的热潮。全区各级党组织要把学习宣传贯彻市第十三次党代会精神作为首要政治任务，与学习贯彻习近平总书记系列重要讲话，特别是对北京一系列重要讲话精神、对城市副中心重要指示批示精神结合起来，确保入脑入心、见行见效。要全面系统学习，第一时间将市第十三次党代会精神传达到每一个支部、每一名党员、每一个干部。要广泛深入宣传，创新宣传形式，推动市第十三次党代会精神家喻户晓、深入人心。要强化联动宣传，把学习宣传市第十三次党代会精神与“迎接党的二十大”主题宣传相结合，使“副中心好声音”传得更远、更响。

会议强调，要锚定目标、勇担使命，以市第十三次党代会精神为指引，推动城市副中心实现高质量发展。要在“大力推动新时代首都发展”这项新征程上认清形势、找准方位，“立长远、强功能、全面上台阶”，全力建成北京新的重要“一翼”，将报告对未来五年副中心建设要求转化为生动现实。一是加快推进重大工程和重点项目建设，紧盯“保持每年千亿元以上投资强度”这一目标，推动“一城一带一轴、四区三镇多点”的城市框架和功能布局基本成型。二是持续推动产业高质量发展，围绕“3+1”主导功能，紧抓数字经济发展机遇，抢抓“两区”建设机遇，推动文旅融合发展。三是切实扛起国家绿色发展示范区建设的“大旗”，牢牢把握绿色发展这个城市副中心最鲜明的特色，让绿色成为城市副中心看得见、可体验、有内涵的深厚底色。四是切实抓好与北三县一体化高质量发展示范区建设，深入贯彻“四统一”要求，将北三县作为副中心的广阔发展腹地，强化合作、深度协同。（下转2版）

城市副中心党工委管委会专题会暨区委常委会扩大会议召开

传达学习贯彻市领导到城市副中心调研指示精神

赵磊主持

本报讯（记者 金耀飞）7月2日下午，城市副中心党工委管委会专题会暨通州区委常委会扩大会议召开，传达学习市领导到城市副中心调研指示精神，部署贯彻落实工作。市委常委、秘书长，城市副中心党工委常务副书记、管委会常务副主任、区委书记赵磊主持。城市副中心党工委副书记、管委会副主任、区委副书记、区长孟景伟，区人大常委会主任赵玉影，区政协主席张德启，区委副书记刘东伟出席。

会议指出，市党代会刚刚胜利闭幕，市领导首个“双调研”就选择到副中心，既是对我们的极大鼓舞，更是有力鞭策，充分体现了市委市政府贯彻落实习近平总书记重要讲话精神、高质量高标准推动副中心建设的坚定决心，也充分体现了副中心建设在全市工作大局中的突出地位和重要作用。我们要提高政治站位，把学习宣传贯彻市党代会精神与贯彻落实“双调研”指示精神结合起来，把学习成效落实到具体行动中、体现在工作成效上。

会议要求，要深化对市党代会精神的学习领会，带头树立服务新时代首都发展的意识。市党代会对“新时代首都发展”的内涵进行了深刻阐释，既为全市党员干部服务首都发展厘清了思路、统一了思想、凝聚了共识，也为我们继续做好工作提出了新要求、新任务、新考验。作为副中心干部，我们理应带头牢固树立服务首都发展的意识。（下转2版）

远洋乐堤港正式亮相 预计10月迎客

运河商务区五大商业板块项目分批落户

本报记者 刘薇

远远望去，风帆造型的楼体与蔚蓝色的天空融为一体，犹如一艘帆船即将起航——日前，运河商务区六大商业综合体之一的北京远洋乐堤港商业综合体项目拆除西区围挡，正式亮相。项目商业部分预计今年10月开门迎客，将为构筑城市副中心国际消费中心城市添新色谱新曲。

一条大运河 两座乐堤港

北京远洋乐堤港项目位于运河商务区先行启动区，总体量37万平方米，含一座10万平方米商业购物中心、两栋LEED&WELL双金认证的超甲级写字楼，最高建筑达239米。远观，远洋乐堤港外观设计颇具视觉冲击力，“风帆”造型的楼体犹如即将起航的帆船，商业主入口的巨型外观装置形如静观运河流淌的明眸，被称为“运河之眼”。

“一条大运河，两座乐堤港。”北京远洋乐堤港项目总经理陈志玮介绍，2017年，“杭州远洋乐堤港”在京杭大运河的最南端杭州拱墅区拱宸桥边开业，经过5年运营，已经成为拱墅区最有活力的商业综合体项目，深受消费者喜爱。（下转2版）

深入学习落实市党代会精神
奋发有为推动新时代首都发展

远洋乐堤港项目是运河商务区六大商业综合体之一，包括写字楼和自持商业等，预计今年10月开业。记者 戴冰 摄

●通讯地址：通州区新华东街256号 ●邮编：101100 ●新闻热线：69527280 ●Email:tzbs@263.net ●本报国内统一刊号：CN11-0314 ●第192号 ●代投代号1-3024 本版责编 彭昌阳 耿海燕 设计 仲晓丹