



天津中关村科技城(效果图)

素有“北国江南”之称的天津市宝坻区已经插上科技创新和高端制造的“翅膀”。2017年,位于宝坻区的天津中关村科技城正式开工建设,总体规划四期,占地面积14.5平方公里,目前一期建设已经完成。

作为落实京津冀协同发展和创新驱动发展的国家双战略项目,天津中关村科技城在开发自身优势的同时,也在平台、要素等打造上与北京中关村合作,着力发展“以人聚产”的“类中关村”创新产业体系,并在公共服务、科技金融、人力资源等方面搭建平台,为园区企业提供良好的营商环境。截至目前,共有65家实体产业落地,吸引市场主体700余家。除了京津冀的企业,还吸引了上海、香港等地的企业。这里正在积极探索打造“中关村宝坻模式”。

# 天津中关村科技城打造“中关村宝坻模式”

本报记者 张群琛

## 云计算创新资源汇聚宝坻

光环新网云计算总部基地项目一期已进入主体施工阶段。光环新网(天津)信息服务有限公司相关人员介绍:“未来投产后,这里将是京津冀协同发展云计算产业创新基地及高性能计算服务中心,为京津冀协同发展提供更多优质创新资源。”

记者了解到,光环新网大数据产业基地项目一期占地近3万平方米,预计今年第三季度完工。该基地是集科技、产业、绿色、智慧于一体的科技创新数字产业园。据相关负责人介绍,项目将以云计算为技术抓手,打造云计算产业链的创新基地。将全国乃至世界优质的云计算创新资源汇聚到宝坻,成为协同发展云计算领域的“总部基地”,为京津冀协同发展贡献科技力量。

未来,投产后的产业基地不仅仅停留在数据的存储,还将在数据的应用和再次加工上发力,为京津冀协同发展提供数据与算力支撑。相关负责人说:“云计算服务生活的方方面面。比如清洁能源等行业可以通过大数据、云计算的结合应用,精准计算出特定天气条件下,风力发电机如何用最小的风能制造出最大的电量。”

## 城市副中心“小巨人”宝坻投产

从6号线潞城站开车前往位于宝坻区的天津中关村科技城,全程约60公里。作为邻居,北京城市副中心与宝坻中关村科技城的合作也更加紧密。

来自城市副中心的北京博宇半导体技术有限公司被北京市经信局评为2021年度第二批专精特新“小巨人”企业。同年3月,北京博宇的子公司博宇(天津)半导体材料有限公司正式在天津中关村科技城投产。来自城市副中心的“小巨人”在宝坻为京津冀协同发展贡献着自己的力量。

博宇的主要产品为热解氮化硼。这种六方晶系是先进的陶瓷材料,无毒、无味,纯度可以达到99.999%,且具有耐酸碱、抗氧化、导热性好等特点。据企业负责人徐孟益介绍,热解氮化硼材料广泛应用于5G通讯、人脸识别、OLED显示、高端光刻机等多个领域。目前,博宇已经成为国内外第二代化合物半导体晶体、有机发光屏(OLED)的知名生产企业的主要供应商。

不仅企业从副中心来到宝坻,员工们也逐渐在宝坻安家落户。博宇(天津)半导体材料有限公司生产部打磨班长李丽花已经加入博宇十年了,在企业建设初期她和丈夫就随企业来到宝坻。如今,他们不仅在宝坻买房、落户,而且在山东老家的孩子也来到身边,在宝坻上初二。

2019年年底,李丽花第一次来到宝坻。“当时我们公司的厂房和附近的道路都在建设。现在随着公司新址投产,天津中关村科技城周边的变化也特别大。道路宽敞,而且周边还建了不少小公园,周末我们一家人常去散步。”

来宝坻前,李丽花和丈夫一直租房生活,孩子也在山东老家。来到宝坻后,夫妻俩用多年积蓄在宝坻买了房,孩子也在宝坻上学,全家都落了户。李丽花笑称,一家都是“新宝坻人”。

## 超级电容研产销向天津基地转移

天津合众汇能科技有限公司是天津中关村科技城第一个签约、开工建设并正式投产的企业,一年多来,已经生产了几千万支超级电容以及50多万套定制化系统和模组。其中,合众汇能生产的超级电容已多次应用于中国航天卫星领域,是目前国内唯一一家进入太空领域的超级电容企业。

合众汇能副总经理王永斌介绍,他们生产的电容更广泛应用于智能电网、新能源储能及工业电子等领域。像智能电网中的配电网、电表等都要用到超级电容。目前,该企业正陆续把航天级超级电容等一大批产品研发、生产和销售向天津基地转移。今后,计划把更多具有自主知识产权的超级电容数字化储能系统、军品级超级电容、物联网用超级电容在天津基地转化。

2021年,合众汇能高端器件的出货量是前几年的总和,增量全部来自天津中关村科技城基地。目前,该企业的投资已超亿元,今年还要追加投资。

## 保驾护航

### 企业“拿地即开工”

“3月初拿地,马上就完成了全部审批手续,企业切实感受到了‘宝坻速度’,我们要加快建设脚步,尽早为京津冀协同发展贡献力量。”采访中,一位企业负责人告诉记者。位于天津市宝坻区天津中关村科技城的波森商用车系统(天津)有限公司和中冶迈克(天津)液压科技有限公司快速拿到了建设用地规划许可证、建设工程规划许可证等证件,真正做到了“拿地即开工”。

波森商用车系统(天津)有限公司主要生产、销售汽车工业用一体化催化

式排气净化设备,在国内专门为华晨宝马汽车有限公司和北京奔驰-戴姆勒克萊斯勒汽车有限公司供应汽车尾气净化系统和汽车消音系统。而中冶迈克(天津)液压科技有限公司主要以液压系统整体解决方案为主,制造销售液压系统、润滑系统、电控系统、液压缸、中小液压机械等。

按照两家企业的计划,都希望2022年一季度开工建设。在得知企业需求后,天津中关村科技城立刻与宝坻区政府服务中心沟通。宝坻区政府服务办

立刻协调区规自局、住建委等相关单位,依据《宝坻区“拿地即开工”审批服务方案》,为企业量身定制专属落地方案。

宝坻区相关负责人介绍,近年来宝坻区把深化“放管服”改革、优化营商环境作为激发市场主体活力和发展动力的关键之举,制定了一系列政策举措,出台了《宝坻区“拿地即开工”审批服务实施方案》,让企业拥有更多获得感。

## 速度

面对企业的各种突发需求,该园区也“接诉即办”。

去年7月,波森商用车系统(天津)有限公司正式落户天津中关村科技城。年底,公司的拿地手续就要办完了,此刻该公司的客户却提出增加产能的需求,这意味着厂房必须扩大面积。“按照目前的订单需求,新的拿地手续必须在今年2月份就要办完。这等于要把原来的流程再走一遍。”波森商用车系统(天津)有限公司相关工作人员说。

了解到企业需求后,天津中关村科技城管委会主任王浩立刻建立了微信群。群内有22个人,除了一位波森公司工作人员,其余21人都是帮助波森公司办理拿地手续的各部门工作人员。“企业希望手续2月底完成,我们就

把时间定在1月底。所有工作人员倒排工期,每个环节都拿出最优方案。为了节约时间,沟通也基本在线上。”在办理拿地手续的同时,产业服务部提前介入。只要手续办完,后期的土地勘测、环评等一系列环节就迅速跟进。最终,新手续如期办理完成。

科技城的“温度”体现在各个方面。去年5月,天津中关村科技城综合服务中心试运行。园区企业足不出户就能办理土地规划、工商注册、施工许可等60多项业务。“我们从2019年就开始策划建设服务中心,前后共用了两年。”天津中关村科技城发展有限公司产业服务部总监张立健说。

2019年,天津中关村科技城派出工作人员到宝坻区政务服务中心,跟着各窗口工作人员学习相关政策和业务办理流程。“培训少则半年,多则一年半,直到

去年下半年才培训完毕。有了经验基础,综合服务中心才开始试运行。现在企业办事特别方便。”张立健介绍说。

天津中关村科技城打造“一中心、三平台”为企业服务。“一中心”是服务于整个园区的协同发展中心,“三平台”分别是综合服务中心、人力资源服务中心和科技金融服务平台。张立健说:“科技城服务的亮点就是将基础服务落实到位。有些企业的工作人员想要租房,但是由于疫情无法赶来,科技城的工作人员临时变成看房人,帮助企业员工挑选心仪的住所;一些企业到了办理后续手续的关键时刻,工作人员会将办手续的详细信息表列出来,到了相应时间会上门通知。我们尽量把企业及其员工的需求都想到,能解决的尽力解决,超出权限的我们帮忙找解决渠道。希望这种细致入微的服务,可以让企业安心生产。”

此外,科技城也在复制北京中关村的平台要素。目前,北大科技园天津分园的总部就坐落在科技城,还引进了清华紫荆创新研究院、北京市计量检测科

## 21对1的微信群

把时间定在1月底。所有工作人员倒排工期,每个环节都拿出最优方案。为了节约时间,沟通也基本在线上。”在办理拿地手续的同时,产业服务部提前介入。只要手续办完,后期的土地勘测、环评等一系列环节就迅速跟进。最终,新手续如期办理完成。

科技城的“温度”体现在各个方面。去年5月,天津中关村科技城综合服务中心试运行。园区企业足不出户就能办理土地规划、工商注册、施工许可等60多项业务。“我们从2019年就开始策划建设服务中心,前后共用了两年。”天津中关村科技城发展有限公司产业服务部总监张立健说。

2019年,天津中关村科技城派出工作人员到宝坻区政务服务中心,跟着各窗口工作人员学习相关政策和业务办理流程。“培训少则半年,多则一年半,直到

去年下半年才培训完毕。有了经验基础,综合服务中心才开始试运行。现在企业办事特别方便。”张立健介绍说。

天津中关村科技城打造“一中心、三平台”为企业服务。“一中心”是服务于整个园区的协同发展中心,“三平台”分别是综合服务中心、人力资源服务中心和科技金融服务平台。张立健说:“科技城服务的亮点就是将基础服务落实到位。有些企业的工作人员想要租房,但是由于疫情无法赶来,科技城的工作人员临时变成看房人,帮助企业员工挑选心仪的住所;一些企业到了办理后续手续的关键时刻,工作人员会将办手续的详细信息表列出来,到了相应时间会上门通知。我们尽量把企业及其员工的需求都想到,能解决的尽力解决,超出权限的我们帮忙找解决渠道。希望这种细致入微的服务,可以让企业安心生产。”

此外,科技城也在复制北京中关村的平台要素。目前,北大科技园天津分园的总部就坐落在科技城,还引进了清华紫荆创新研究院、北京市计量检测科

学院等项目。通过这些平台可以复制中关村人才汇聚、技术集中的环境。而科技城成立的基金和搭建的人力资源等平台,也为首都的大院大所在当地进行成果转化和项目落地提供坚实的支撑和保障。

目前,科技城自身的孵化器已被认定为天津市市级装备制造产业的孵化器,正在申报国家级的孵化器。同时,科技城也重视自身优势,积极开放本地市场,天津市智能网联汽车的人才产业联盟就在科技城。“科技城内的市政道路可以进行路测,为智能网联汽车的车路协同、无人驾驶的技术提供应用场景。”

王浩说:“从传统的招商引资到如今的‘以人聚产’,园区内企业的不便与需求,就是科技城创新的动力。科技城积极承接北京非首都功能疏解,打造形成研发孵化在北京、生产制造在宝坻的‘中关村宝坻模式’,为京津冀协同发展助力。”

此外,科技城也在复制北京中关村的平台要素。目前,北大科技园天津分园的总部就坐落在科技城,还引进了清华紫荆创新研究院、北京市计量检测科

## 关键词

## 温度

## 深度