

“两区”招商引资实现开门红

一季度新增入库项目844个

本报讯(记者 赵语涵)新增入库项目844个,国民养老保险公司、中能建氢等一批重大项目落地,10个区新增入库项目超进度完成指标……记者昨天从北京市投资促进服务中心获悉,北京市“两区”招商引资实现了一季度开门红。

1至3月,“两区”招商引资项目库中累计新增入库项目844个,完成全年新增入库项目指标的34.5%,快于时间进度9.5个百分点,其中内资项目729个,占比86%;外资项目115个,占比14%。新增入库项目的预计投入资金中,

内资占比90%,外资占比10%。从产业类型看,服务业占比最高,科技服务、商务服务和专业服务类项目合计占比超过60%。从区域分布看,自贸区相关7区入库项目合计占比51%。顺义、丰台、昌平等10个区新增入库项目指标完成进度超过目标计划。

中国物流集团有限公司、中广电移动网络有限公司、中冶长城投资有限公司、国民养老保险公司、中能建氢能源有限公司、北京嘉会国际医院、中和农信项目管理有限公司等一批大项目落地成为“两区”招商引资

活跃的缩影。

近日中国银保监会官网发布《关于国民养老保险股份有限公司开业的批复》,这标志着从去年获批筹建后就备受关注的养老第三支柱实践者将正式启航。国民养老保险公司由工商、农业、中国、建设、交通、邮储等6家国有大型银行以及中信、招商、兴业、民生、华夏等5家股份制银行的全资下属子公司等17家公司共同发起,注册资本金达111.5亿元。

“公司将聚焦具备养老属性的业务领域,针对不同人群的长期养老和相关

保险需求,通过推进经营管理模式创新和产品服务创新,向社会提供差异化、辨识度高、商业可持续、易于老百姓理解的稳健适用的产品解决方案。”国民养老保险公司有关负责人表示。

今年1月,中能建氢能源有限公司正式落户大兴区,该公司是世界五百强中国能源建设股份有限公司全资子公司,注册资本50亿元。落地大兴后,中能建氢将围绕构建氢能业务投资建设一体化平台、产业平台、技术研发平台和技术应用平台,加快氢能业务市场布局。

能游泳、滑冰、打篮球

潞城全民健身中心年内完工亮相

建成后可满足约5万人的日常健身需求

本报讯(记者 刘薇)能游泳、能滑冰、能打篮球……日前,位于城市副中心的潞城全民健身中心已进入幕墙工程和精装修施工阶段,这座可以满足市民“一站式”健身休闲需求的体育场馆预计将于年内完工亮相。

潞城全民健身中心总建筑面积约4.8万平方米,规划建设有全民健身馆、篮球馆、游泳滑冰馆、网球馆四大室内场馆,以及约1万平方米的室外运动场地,可同时进行篮球、网球、足球、武术、跆拳道、游泳、滑冰等多项体育活动,建成后可满足约5万人的日常健身需求。

施工现场,工人正在安装幕墙主龙骨,从外观上看,这是一座简约大气的体育场馆,钢结构为骨、金属幕墙、玻璃幕墙为外衣,与周边建筑风貌交相呼应。北京城建集团潞城全民健身中心项目总工程师王少非介绍,在幕墙设计上,由玻璃和金属组成的幕墙系统将使项目整体效果更通透、造型更新颖。其中,玻璃幕墙采用的是中空镀膜超白钢化玻璃,较传统采用单银镀膜玻璃建筑来说,可以阻挡高温场向低温场的热流辐射,又能有效地阻止夏季热能进入室内和冬季热能的外泄,具有双向节能的效果。

金属幕墙也有所不同,传统金属幕墙采用的是铝塑复合板,而该项目采用的是铝蜂窝复合板,安装效果平整度将会更高,外表颜色更为均匀。“过去玻璃幕墙只考虑美观,安全环保意识相对较弱,玻璃平整度不够就容易出现‘哈哈镜’现象。如今,我们在玻璃幕墙的使用上,根据建筑高度,对幕墙材料、面积进行了严格设计。”王少非进一步解释,所谓“哈哈镜”现象就是在阳光下,每块玻璃不是呈现均衡一致的光影,而是四处漫射,光污染极为严重。为此,项目部严格控制玻璃质量和工艺,统一了每个单元玻璃厚度,并对龙骨的安装精度、水平度、垂直度严格规范,有效保障了玻璃幕墙平整度,避免“哈哈镜”现象产生。



正在建设中的潞城全民健身中心内景。记者 唐建/摄

在项目北侧,连接健身馆的旋转坡道看上去非常别致新颖,从1楼直到3楼坡度随高度呈螺旋式上升,可以一边慢跑一边欣赏周围的景色,还可以近距离地欣赏体育场的外部建筑细节,丝毫不觉得压抑。而坡道的顶部未来将可以起降荷载13吨以下的中大型直升机。“坡道采用双曲铝板拼接,由于结构扭曲,制作时需要拆分成若干半圆管和两块弯扭板。”王少非说,各零件的下料精度对于保证坡道整体精度尤为重要,扭曲零件会采用

计算机精确放样,而后期进行数控排版、切割,规则零件则采用数控直条机进行切割,确保质量。

开放节能也是潞城全民健身中心在设计上的一大特色。建筑内部,通过首层架空、共享中庭和空间交通系统互相联系,不同运动人群可通过不同的建筑入口进入各自场馆;建筑外部,通过下沉广场与正在建设中的留庄路相连,未来可直接通向这条社区活力轴。

同时,本着节能创新的理念,滑冰馆就设置在游泳馆上方,通过制冷机组

余热回收装置,在制冰的同时可获得免费高温余热,用于泳池池水加热。屋面则铺设了5200平方米的光伏板,装机规模611千瓦,年均发电量约67万度,可减少碳排放约403吨。

按照目前计划,潞城全民健身中心将于年内完工,建成后能满足周边3公里内群众的“一站式”健身休闲需求,打造以“15分钟健身圈”为基础的全民健身设施格局,同时兼顾街区运动会及城市副中心机关单位职工运动会的场地需求。

龙旺庄社区有套“桌椅板凳工作法”

把办公桌搬到居民中间

本报记者 陈强

通州区潞邑街道龙旺庄社区建成已将近30年,但每个月12345的热线投诉却屈指可数。这里运转有序的秘密是有一套“桌椅板凳工作法”,将办公桌搬到居民中间,社工电话成了反映诉求的“专椅”,社区重点难点问题都借助“公示板”议论,还有能让居民为社区“支招儿”的“智慧凳”。

楼前院后都能找到社工

龙旺庄社区居委会里,没有“书记办公室”,社工也没有固定工位。与印象里办事柜台一字排开、社工对着电脑办公的场面相去甚远。但居民们说,社区书记、社工都不难找,楼前院后总能碰到他们。

“居委会,就是居民的家,做这份工作可能一直在办公室坐着不出来。”社区党支部书记赵东连说,社工们已经把办公桌搬到了居民中间,有一时间就串门入户,和居民唠唠家常,为他们解决实际困难。久而久之,居民觉得有事找社工反映,解决得又快又好,干嘛还打12345热线?

龙旺庄社区总共3000多户居民,可社工只有13人,如果每天都坐在电脑前被行政事务拴着,很难走到居民身边聊聊天里短。“跟居民都不熟,又怎么了解诉求呢?”赵东连说,社区班子科学梳理、分配任务,提高工作效率,节约出的时间,让社工走到居民中间。

13位社工还把自己的手机号都公布在居民群里,“这是24小时服务群众的‘专椅’,居民有啥困难,都可以打电话聊一聊、唠一唠。”社工们说。

社区重点难点纷纷公示

在龙旺庄社区一区西门与南门交叉口,有一处由41、43、44号楼围合成的绿地空间,一处长廊被紫藤、桑葚、银杏等十余种植物包围,清新雅致。然而,由于年久失修疏于打理,这里逐渐暴露出廊架安全隐患、场地可达性差、植物空间荫蔽、开敞空间不足、缺少活动场地和设施等问题。

广场究竟怎么改造?居委会没有“拍着脑门儿做决定”,而是将问题张贴到宣传栏,分享到居民群,请居民一起来协商议事。“我们把这种工作方法叫做‘公示板’,社区里的重点难点问题都公示出来,大伙儿一起想办法。”赵东连说。

前不久,广场改造项目已经得到市发改委批复,计划拆除旧有危廊,保留场地现状9棵紫藤,新建钢结构廊架,打造高2.9米的高廊架,营造清透的廊下空间。翻开设计图,居民们都很兴奋——供老人日常活动的健身器材及座椅、供儿童日常活动的游乐器材、廊架前根据现状保留的乔木……居民们提出的建议都落实了。设计师还取了个美美的名字:藤花广场。

居民帮社工想出金点子

在龙旺庄社区居委会的墙上,有一面制作精良的锦旗,上面是一首诗:多年井水苦思民,社区合力换水。喜盼许久终成真,千家万户感恩情。这面锦旗,是22号楼居民送给社工的。

“过去我们小区用的是自备井供水,水压小、水质差。居民都盼着能喝上市政水。”赵东连说,社工们把办公桌搬到居民中间,把自己的手机号公布在居民群里收集民意,每次项目有了新进展,都会在“公示板”上告知居民。

施工开始后,社区很快发现了问题,因为社区内部分为三个片区,换表进度不同,很难统筹安排施工力量,造成小区里哪哪都像工地。一筹莫展之际,热心居民李阿姨向社区提出了宝贵建议,可以先在换表率最高的一区施工,集中力量达到接通市政水条件,为全小区接通市政水工作起到带动作用。社区根据居民建议制定了阶段性工作方案、细化工作内容,按时间节点分步推进,为整个工程提速不少。

如今,龙旺庄社区以“我为社区献一计”为主题,设立“智慧凳”机制,让有热心、有想法的社区居民能够主动为社区工作建言献策。“接听即办是送上门的群众工作,通过‘桌椅板凳工作法’,社工能和居民走得更近。”赵东连说。“我们见到社工的机会更多了,心和居委会贴得更近了。”一位居民说。

今年北京市积分落户申报明天启动

规模仍为6000人,不接受任何中介服务

本报讯(记者 代丽丽)昨日,北京市人力资源和社会保障局发布消息,2022年北京市积分落户申报将于4月14日启动。7月11日起,落户人员信息将在市政府门户网站“首都之窗”公示。今年积分落户规模将继续保持稳定,为6000人,并实行同分同落。

本年度积分落户申报工作分为五个阶段。申报阶段为4月14日8时至5月13日20时,共计30个自然日。部门审核结果汇总阶段为5月14日至6月2日,共计20个自然日。审核结果查询阶段为6月3日8时至6月10日20时,共计8个自然日。部门复核及积分排名阶段为6月11日至7月10日,共计30个自然日。公示和落户办理阶段自7月11日起,公示8个自然日,经公示取得落户资格的申请人可办理落户手续。

为严肃申报纪律、规范申报秩序、震慑违法犯罪行为,维护广大遵纪守法申请人的合法权益,本市在前期已通报处理4批共27名弄虚作假人员的基础上,近日又查明10名申请

人存在弄虚作假行为,涉及不如实填写婚姻关系存续时间、使用无效婚姻关系凭证、存在刑事犯罪记录等情况,目前已依法依规予以严肃处理,相应情况同步在积分落户服务专栏进行通报。2022年,本市将进一步严格审核,扩大数据共享,加强联动核查,确保积分落户工作全程在阳光下运行。

对于本市积分落户工作具体安排,申请人可及时关注权威发布信息,登录市人力资源社会保障局积分落户服务专栏(http://rsj.beijing.gov.cn/jlh/)查询了解。

为准确规范填报,节省反复修改时间,申请人可在申报前,对房屋租赁合同备案信息、自有住所信息、学历学位备案信息或认证信息等做好查询工作,核实无误后再行填报。

市人力资源和社会保障局提醒用人单位和申请人,本市积分落户工作不收取任何费用,不接受任何中介服务。用人单位和申请人务必提高警惕,谨防上当受骗。

北京将发放超3亿元绿色节能消费券

本报讯(记者 关一文)昨天,记者在北京市促进绿色节能消费政策新闻发布会上了解到,北京市将于4月至9月面向在京消费者发放超过3亿元北京绿色节能消费券。4月18日10时开始发放首批绿色节能消费券,一直到9月,每月18日同一时间发放,共发放6期。在此期间,市民每月都可以在同一参与企业的线上平台领取价值900元的北京绿色节能消费券包,20大类超2万件绿色节能商品可享优惠。

北京市商务局副局长郭文杰介绍,北京自2015年起,在全市范围内实施两轮节能减排政策,带动了参与企业销售节能产品超过1100万台,实现销售额近420亿元,直接拉动北京市家电消费年均增长超过12%,节电约7.6亿度,减排二氧化碳52.2万吨、水209万吨,生态效益显著。郭文杰表示,作为今年商务领域创新政策之一,促进绿色节能消费政策有利于加快释放绿色节能消费潜力,进一步满足多样化消费需求。

郭文杰介绍,针对今年4月至9月的绿色节能消费券发放,在京消费者每月在同一参与企业的线上平台可领取1份券包,包含6张消费券,总金额900元,分别是2张50元券(消费满500元可用)、2张100元券(消费满1000元可用)、1张200元券(消费满2000元可用)、1张400元券(消费满4000元可用),当月领取的消费券包当月有效。消费者可根据个性化的

需求,选择券包内的消费券使用。其中,4月18日至30日,各参与企业预计累计发放约20万个绿色节能消费券包。消费者登录参与企业线上平台进行实名认证后,可申领首批绿色节能消费券。

绿色节能消费券适用商品涵盖了笔记本电脑、平板电脑、显示器、空气净化器、净水器等20类。各参与企业将在APP、小程序等线上平台首页显著位置,设置“北京绿色节能消费券领取入口”,明确消费者领取、使用、核销、退货及保价规则;对符合条件的绿色节能商品将设置明显的“北京绿色节能消费券适用”标识;线下实体店参与企业将在店内符合条件的商品显著位置张贴“北京绿色节能消费券适用”标识。目前,绿色节能消费券适用商品已超过2万件,数量还会陆续增加,尽可能满足消费者的多样化需求。

此外,多家企业将推进“以旧换新”活动,助力北京绿色节能消费。京东、苏宁、大中、国美、百安居、博达信诚、物美京北大世界、昌达思源等参与企业,对空调、洗衣机、冰箱、电视等商品,采取立减、补贴等方式,推出以旧换新等活动。

据悉,消费者可在北京市商务局网站查询绿色节能消费券相关政策,如在领取、使用过程中遇到问题,还可拨打市商务局设置的北京绿色节能消费券专线服务电话进行咨询,号码为010-86490888。

本市中小学生学习健康监测新标准7月实施

本报讯(记者 张楠)备受家长关注的脊柱侧弯将纳入中小学健康监测,教室人均面积、课桌椅、黑板、采光、照明等教学生活环境也将每两年进行一次监测。《中小学生学习健康监测技术要求》近日在北京市市场监管局网站上公布,这一新地方标准将从2022年7月1日起实施。

按照这一即将实施的新标准要求,本市将长期、连续、系统地收集、分析中小学生学习健康相关信息,动态掌握其健康状况和健康影响因素,并及时将监测信息报送或反馈给有关部门。

按照监测分类,中小学生学习健康监测应包括学生常规健康检查、学生常见病和健康影响因素监测、教学生活环境监测这三类。

健康检查和常见病监测,主要查什么?记者从标准中列出的检查项目及附录表中了解到,除了常规的身高、体重、肺活量、视力、龋齿、耳鼻喉等检查项目外,还要检查学生的腰围、臀围、血压、血红蛋白等诸项指标。备受家长们关注的脊柱弯曲异常情况,以及孩子的月经初潮或首次遗精年龄也被纳入了健康监测项目中。此外,初一、高一还要额外进行色觉监测,高一则额外增加了牙周监测。

记者注意到,健康监测过程中还特别提出了“隐私保护”的要求。在进行体格、内科、外科及发育情况等需女生分开检查的项目时,检查室各不少于1间,如房间不足应男女生分时轮换检查;涉及敏感或隐私的项目,应提供屏风或遮挡物。需要男女生分开检查的项目,应安排与学生同性别的检查人员进行。

北投集团实现一季度营业收入利润双增长

(上接1版)其中,通过北投建科子基金投资的北京建科新型建材科技股份有限公司、通过北投智致科创子基金投资的福昕鲲鹏(北京)信息科技股份有限公司2家企业入选2021年度第二批北京市专精特新“小巨人”名单,发展势头良好。担保公司、保理公司聚焦城市副中心,聚焦集团主业成效显著;北投爱琴海购物公园客流量稳步回升,商场签约率超90%,经营结构进一步优化,举办“年货节”“元宵节”“女神节”等多个主题活动,为增加销售额提供有力保障;北投希尔顿酒店发挥高端餐饮优势,积极拓展会议、宴会、餐饮等服务,实现较好

经营业绩,荣获北京市消费者协会“2022年度诚信服务承诺单位”;北投合湖产业园出租率稳步提升,出租率超80%。

“北投集团党委将以更坚定的理想信念、更明确的使命担当、更饱满的工作热情、更务实的工作作风,在巩固一季度各项工作成果的基础上,科学谋划二季度生产经营工作,确保实现‘时间过半、任务过半’,为高质量发展城市副中心、为北京‘四个中心’建设贡献力量,以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。”北投集团党委书记、董事长李长利表示。