

城市副中心今年33项重大项目融资对接

融资需求331亿元

本报记者 张群琛

近日,北京市发改委召开城市副中心重大项目融资对接会。城市副中心管委会及通州区发展改革委、市金融监管局、人民银行营业管理部、北京银保监局,有关金融机构及项目单位代表参会。会议介绍了城市副中心2022年重大项目安排及推动城市副中心高质量发展相关工作,发布了城市副中心及通州区重大项目融资需求。

聚焦重大项目融资需求

首先是更加突出重大专项任务。围绕创造“城市副中心质量”,安排高精尖产业发展、绿色展示示范区、京津冀协同发展、“七有”“五性”民生保障支撑、区域交

通补短板等领域共计326个项目,进一步集中力量办大事。

其次是更加突出经济平稳运行。确保千亿投资总量完成的同时,重点关注经济社会发展平稳运行,有效衔接一季度窗口期,全力推动城市副中心建设项目全面达产达效。最后要更加突出激发市场活力。2022年计划投资中,安排社会投资项目212个,固定资产投资700亿元,社会投资项目占比50%,投资额占比70%,社会投资的积极性进一步增强。

经过盘点,会议发布2022年城市副中心重大工程行动计划项目和行动计划外区级重点项目融资需求共33项,近期融资需求约331亿元。其中,包含重大工程行

动计划项目17项,近期融资需求约273亿元;包括实施项目14项,近期融资需求约258亿元;重点储备项目3项,近期融资需求约15亿元;还有行动计划外区级重点项目16项,近期融资需求约58亿元;包括实施项目14项,近期融资需求约53亿元;重点储备项目2项,近期融资需求约5亿元。

搭建银企沟通平台

会议为项目单位和金融机构搭建了沟通平台,实现了政银企的紧密互动和高效对接。会上,相关单位和金融机构负责人达成共识,将携手加快推进城市副中心重大项目建设,进一步发挥政银企融资对接机制的作用,推动金融机构对接城市副

中心重大建设项目,高效实现资金投放,以实际行动融入和支持城市副中心发展,助力一季度实现“开门红”。

同时,积极提供“定制化”金融服务。进一步把握城市副中心发展中的机遇,密切对接项目融资需求,“量身定做”金融产品和融资方案,提升信贷投放效率,为城市副中心发展贡献金融力量。

市发改委相关负责人介绍:“下一步,北京市发改委将继续会同金融监管部门,不断创新融资对接活动形式,滚动推出有融资需求的重点项目清单,持续完善重大项目融资对接机制,打造银企对接服务平台,共同推动政银企重点项目融资对接往深里走、往实里走,更好服务实体经济发展。”

市政府印发《北京市新增产业的禁止和限制目录(2022年版)》

新设市场主体逐步在城市副中心聚集

本报记者 张群琛

日前,市政府正式印发《北京市新增产业的禁止和限制目录(2022年版)》(以下简称《目录》)。《目录》发布7年以来,区域差异化定位更为明晰,新设市场主体逐步在城市副中心等区域聚集,各区产业投资与功能定位更趋匹配,空间布局进一步优化。记者了解到,《目录》于2014年7月发布实施,并于2015年和2018年两次进行修订,本轮为第三次修订完善。

高精尖、高技术产业实现快速发展

《目录》是由北京市发改委会同相关部门进行修订。相关负责人表示,《目录》修订的意义是为了“瘦身健体”,推动首都实现高质量发展。并在从源头上严控非首都功能增量,与疏解退出不符合首都功能定位的一般性制造业和污染企业等存量调整措施紧密结合,共同助力北京转型发展,不断优化提升首都功能。

2014年7月《目录》首次发布实施,7年

来执行成效显著。首先是严控非首都功能增量,《目录》实施以来不予办理新设立或变更登记业务累计近2.4万件。从严控的采矿、制造、农林牧渔、批发零售业能源消费总量持续下降,占比从2013年的25.3%下降至2020年的21%,助力空气质量持续改善。

其次在严守底线的同时,高精尖、高技术产业实现快速发展。科技、商务、文化、信息等高精尖产业新设市场主体持续增加,占比从2013年的40%上升至2021年的62%;高技术产业快速发展,增加值占比由2013年的21.6%上升至2021年的27%,为发展现代产业体系增添了新动力;最后区域差异化定位更为明晰,新设市场主体逐步在城市副中心、平原新城聚集,各区产业投资与功能定位更趋匹配,空间布局进一步优化。

城市副中心餐饮业措施将进行调整

本次修订包含哪些主要内容?首先

在生态环保方面,继续锚定“双碳”目标,助力北京率先实现碳达峰、碳中和目标,引导新增产业和功能发展更加绿色低碳、生态环保。全市层面由原禁止新增燃煤火力发电、燃气热电联产调整为禁止新增火力发电、热电联产(保障城市应急备用、调峰和基本运行除外)。

其次是民生便利方面。《目录》指出要适应传统商圈改造、新业态发展和便民服务需求,对核心区、城四区、城市副中心餐饮业措施进行调整。为方便市民收寄快递,进一步细化快递服务业措施,对智能快件箱和快递服务站运营企业予以支持。此外,结合疫情防控等应急保障需要,进一步明确《目录》不适用于“应急保障项目”。

第三是加强产业引导,助力构建高精尖经济结构。《目录》继续严格禁限不符合首都功能和北京率先实现“双碳”目标的一般性制造业。同时,衔接落实支持高精尖产业发展系列规划政策,引导产业链供应链优化升级,推进先进制造业与生产性

服务业深度融合,助力科技创新、构建高精尖经济结构。

“如制造业相关措施中,增加对氢能、智能网联和新能源汽车配套制造等细分支持。对数据中心的管理,不再单纯依据PUE值,而是综合考量业务功能、能耗、水耗等因素,引导数据中心分区分类梯度布局、统筹发展。”相关负责人说。

最后就是落实核心区控规等要求,进一步突出分区差异化管控。记者得知,根据新版城市总体规划提出的城市空间结构,以及核心区控规、城市副中心控规和分区规划等相关要求,本次修订进一步强化分区差异化管控。在原“1+4”管理措施基础上(“1”指适用于全市范围的基础措施,“4”分别适用于中心城区、城市副中心、其他平原地区、生态涵养区),提出“1+5”管理措施(“1”指适用于全市范围的基础措施,“5”分别适用于核心区、城四区、城市副中心、其他平原地区、生态涵养区),进一步体现分区梯度发展和承接。

两部门发布《中央财政城镇保障性安居工程补助资金管理办法》

财政补助资金将支持租赁住房保障

本报记者 鹿杨

3月14日,财政部、住建部印发《中央财政城镇保障性安居工程补助资金管理办法》(以下简称《办法》)。其中提出,补助资金支持范围除城镇老旧小区改造外,还包括租赁住房保障、城市棚户区改造。

《办法》指出,补助资金支持范围主要包括三类。第一类为租赁住房保障,补助资金将主要用于支持公租房、保障性租赁住房等租赁住房的筹集,向符合条件的在市场监管部门的城镇住房保障对象发放租赁补贴等相关支出。其中,中央财政支持住房租赁市场发展试点资金主要用于支持试点城市多渠道筹集租赁住房房源、建设住房租赁管理服务平台等与住房租赁市场发展相关的支出。

近年来,城镇老旧小区改造点亮了百姓的新生活,补助资金的支持范围也包含这类民生工程。据了解,补助资金将主要用于小区内水电路气等配套设施和公共服务设施建设改造,小区内房屋公共区域修缮、建筑节能改造,并支持有条件的城镇

老旧小区加装电梯等支出。

与此同时,补助资金也将支持城市棚户区改造项目中的征收补偿、安置房建设(购买)和相关配套设施建设等支出,但不得用于城市棚户区改造中安置房之外的住房开发、配套建设的商业和服务业等经营性设施建设支出。

至于补助的资金规模,《办法》表示,年度租赁住房保障、城镇老旧小区改造、城市棚户区改造资金规模由财政部会同住建部根据财政收支形势、年度城镇保障性安居工程任务状况等因素确定。

补助资金的恰当使用离不开有力的管理和监督。《办法》指出,地方各级财政部门应当对补助资金实行专项管理、分账核算,严格按照规定用途使用,严禁将补助资金用于平衡预算、偿还债务、支付利息等支出。地方各级住建部门及项目实施单位应当严格按照《办法》规定使用补助资金,严禁挪作他用,不得从补助资金中提取工作经费或管理经费。

本市将探索人工智能教学新模式

本报记者 李琪瑶

大数据、人工智能等新技术将助力教育减负增效。市教委近日发布《2022年北京市教育信息化和网络安全工作要点》,明确将推动大数据在“双减”工作监测等方面的应用;鼓励各区、各校探索基于人工智能的新型教学模式。

据悉,本市将推动大数据在学生体质健康监测、学生流向分析、政务服务监督、民办教育综合监管、“双减”工作监测中的应用,以大数据分析推动教育监测模式变革;鼓励各区、各学校依法依规开展无感式、伴随式数据采集,探索学习数据全生命周期管理,开发基于大数据的学情诊断、学业分析、课程设计、教学评价等应用。

本市还将加快人工智能在

教育领域的创新应用,遴选一批技术先进、实力雄厚的优质社会机构,对接有基础的学校,开放教育教学应用场景,合作研发适切的在线教育产品,助力教师授课、学生上课、教学评价等全过程线上线下混合式教学。同时,鼓励各区、各学校积极探索基于人工智能的新型教学模式,重构教学流程,变革课堂教学模式,创新学生评价方式、赋能教师专业发展。

为促进“互联网+教育”发展,本市还将优化“空中课堂”精品课程,开发覆盖各学段各学科知识点的优质微课;推广普及跨区、跨校、校内“双师课堂”,逐步向网络教研、课后服务延伸;构建以新技术为支撑的“融合课堂”实施体系,创新教育融合应用,提升课堂教学效果。

2025年本市具备科学素质公民比例将达28%

本报记者 刘苏雅

近日,市政府办公厅印发《北京市全民科学素质提升规划纲要(2021—2035年)》,明确在“十四五”时期实施五项科学素质提升行动、六项重点工程,并明确提出2025年,北京市公民具备科学素质的比例达到28%左右;到2035年,北京市公民具备科学素质的比例达到国际创新型城市同等水平。

近年来,北京科学素质建设取得显著成效。2020年本市公民具备科学素质的比例达到24.07%;科普供给侧改革取得积极进展,首都地区综合科普能力大幅提升;整合利用科普资源迈出新步伐,以科学教育馆为主体的首都科普平台初步建成;科普基础设施建设持续推进,科学传播网络化、数字化、智能化快速发展;在全国首创科学传播专业职称评审体系,科普人才队伍活力有效激发;崇尚创新的氛围愈发浓厚,对国际科技创新中心建设的支撑作用明显增强。

《纲要》系统谋划了本市全民科学素质建设中长期目标和“十四五”时期的重点任务,并提出具体保障措施。“十四五”期

间,本市将围绕青少年、农民、产业工人、老年人、领导干部和公务员等人群,重点实施五项科学素质提升行动,培植科学精神、科学家精神和工匠精神,培育科学思想和科学思维,养成文明、健康、绿色、环保的科学生活方式,提高劳动、生产、创新、创造的技能,提升科学分析判断事物和解决实际问题的能力。针对青少年将提升基础教育阶段的科学教育水平,推进高等教育阶段科学教育和科普工作,建立健全校内外科学教育资源衔接机制,并实施教师科学素质提升工程;为老年人实施智慧助老、银龄科普行动,加强老年人健康科普服务。

同时,本市还将实施科技资源科普化工程、科普智慧提升工程、创新文化发展工程、科普基础设施建设工程、基层科普能力提升工程、科学素质交流合作工程六项重点工程,围绕深化科普供给侧改革,构建主体多元、手段多样、供给优质、机制有效的全域、全时科学素质建设体系,巩固和发展首都科普主平台,巩固提升,提高科普供给和科普服务能力。

疫情防控坚持快严准

本市新增5例本土感染者

学校适时加大核酸检测频次

两小时完成跨省支援

副中心120医护人员驰援三河核酸检测

本报讯(记者 孙乐琪 牛伟坤)昨天,在北京市新型冠状病毒肺炎疫情防控工作新闻发布会上,市疾控中心副主任、全国新型冠状病毒肺炎专家组成员庞星火介绍,3月13日15时至14日16时,本市新增5例本土新冠肺炎病毒感染者,均为确诊病例;其中,朝阳区3例、东城区1例、顺义区1例。

庞星火介绍,经流调,14日确诊的2名患者存在两个方面的可疑暴露史:家长近期有出京史,存在因家长出京将病毒传入家庭的可能;学生曾有校外非学科类线下培训场所及其他人群密集场所的暴露史,不排除外出时因接触病毒污染的环境或接触感染者而被感染的可能。

市疾控中心提示家长,尽量不带孩子到人群密集的公共场所。近期非必要不出京,不去中高风险地区旅行或出差,如家长有出京史,返京时在持48小时内核酸检测阴性证明和北京健康宝绿码的基础上,需在抵京后72小时内再进行一次核酸检测。学校等人群密集场所要做好日常消毒通风,加强人员健康管理。学校、托幼机构要加强晨午检及健康监测,适时加大核酸检测频次与抽检比例,做好组织安排,加强个人防护。

本报讯(记者 张程伟)昨日早6时许,城市副中心接到了来自河北省廊坊市三河市的核酸检测支援请求。从制定方案、安排医疗机构、组织医护人员、准备核酸采样物资,到达三河市,仅用两个小时就完成了跨省“火线支援”。

按照河北省、廊坊市统一安排部署,为进一步排除疫情潜在风险,3月13日开始,三河市全域开展两轮全员核酸检测。3月14日,是本市第二轮核酸检测时间。

“我们早晨6点多接到通知,20多分钟就完成了26人支援队伍的报名。”“我们中午10点多接到通知,40多分钟完成70人支援队伍组建。”昨日上午,区卫生健康委迅速调配区内医疗资源,两个时间段分别派出宋庄、徐辛庄社区卫生服务中心和潞河医院两支支援队伍,共120人,奔赴河北省廊坊市三河市进行核酸检测采样任务支援。

首批奔赴三河市的是宋庄、徐辛庄社区卫生服务中心共50人的队伍。从早

6点多开始,2个小时内,他们完成了报名、准备、到达三河市的全部流程。这支队伍的主要任务是与当地的一医院工作人员一起,在国贸国际小区进行入户采样。小区目前进行封控管理,17栋高层部分楼宇电梯停运,6000多户居民居家隔离。“小区最高33层,最矮的也20多层,我们的工作要一层一层地爬上人去入户采样。”宋庄社区卫生服务中心副主任甄晓东说。10时至17时许,近7个小时的时间,很多工作人员为了快速完成任务,一直没有吃饭喝水。“下午才有一些身体坚持不住的工作人员从楼里出来,休息吃饭,大多数都在楼里坚持采样。”甄晓东说,中途出来的工作人员也只休息了半个小时,就再次投入采样工作。在与疫情的战斗中,医护人员都非常清楚“速度”是战胜新冠疫情的关键,“能坚持的都在拼命抢时间。”昨日18时左右,第一批支援三河市的医护人员踏上了归程。很多人一上车,就迅速进入了睡眠状态。

第二批支援队伍是潞河医院的医护人员。上午10点多接到通知后,他们与首批出发队伍一样,2个小时内迅速到达三河市。这支70人的队伍医护人员各占一半,“都选的是参与过历次核酸采样的熟手和能手。”潞河医院人事科科长尹超邦说。根据当地安排,他们分散在迎宾北路街道的各个采样点。截至记者发稿时,第二批支援队伍仍然忙碌在三河市采样一线。“我们肯定得晚上才能回去,不管多晚,今天的任务都会完成。”

区卫生健康委副主任徐娜介绍,这是城市副中心第三次支援北三县核酸采样工作。考虑到廊坊市正在开展全员核酸检测,城市副中心已经调动了区内所有区级医疗机构,做好支援工作。“京津冀协同发展,医疗协同也是其中重要的一部分。我们曾经对大厂进行过两次支援,这次对三河市进行支援,是区域协同的一种体现。”徐娜说。

副中心92条道路本月底完成无障碍升级

本报讯(记者 冯维静)无障碍、平缓坡道、增加设施……本月底前,城市副中心将完成92条道路上,共计943个点位的路面设施提升改造工作,不仅让残障人士无障碍出行,更增加了老年人、儿童出行便捷性和舒适性,让城市有爱、更有温度。

路苑中路是一条“老”路了,道路两侧的树木枝繁叶茂,但树根却将周边的人行道板特别“抬”了起来。记者在施工现场看到,工人们忙着挖开人行道板,修复道路基层,将这些“变形”的人行道板一一归位,同时对不规范的坡道、交叉口盲道砖全都按照无障碍设施规范要求修复。

据区城市管理委有关负责人介绍,此次无障碍环境建设工程覆盖城市副中心城区范围内共计943个点位改造,施工内容包括路缘石坡道改造、新建人行道结构,缺失、破损和磨损的盲道砖更换补齐,盲道砖的规格和颜色标准统一、合理设置盲道避

开障碍物等;公交站台增设盲道和路缘石坡道,附属工程包括设置改造双层井盖、增设和拆除道桩、新建无障碍扶手、更换雨水篦子等,改造面积约26343平方米。

“整个项目具有施工范围广、点位分散等特点,为了避免这些特点带来的施工松散、不便管理,我们有针对性地制定了施工方案和施工计划。”区城市管理委市政科工作人员李文月说。除道路上的无障碍设施升级外,城区内181座公共厕所的无障碍设施同步升级,共更换181套室内无障碍扶手,改造24处出入口坡道,安装181块斜坡镜,362个紧急呼叫器和76套无障碍洗手盆,还通过重新设置隔板,让无障碍厕所的空间更加宽敞。为了保障市民使用公厕不受影响,施工方准备了临时公厕,并避开早晚使用高峰时段进行无障碍设施改造施工,在保障施工质量的同时缩短工期,尽快完成无障碍设施改造并投入使用。



路苑中路与焦王庄街十字路口的改造工程已经完工。记者 常鸣/摄

老槐庄村“三步曲”

(上接1版)镇里推广实施“两级协调、三级管理、全民参与”的“街长制”。强党建、保稳定、促发展等各项任务细化分解至每条街巷,基本实现“小事不出街巷,大事不出村镇”。全镇共选配街长1048名,其中党员占比达85%,全覆盖式联系服务群众1万余户村民。2020年以来,全镇街长累计收集群众意见建议899条,解决矛盾纠纷,开展环境整治,劝导不文明行为……处处可见“街长”身影。

镇党委书记王艳表示,党建引领已成为永乐店镇谱写基层治理的“主旋律”。在重大项目方面,镇党委坚持“把支部建在项目上”,为疏解承接

跑出“加速度”;疫情发生以来,永乐店镇主动对接天津武清、河北廊坊开展联防联控,统筹2400名党员干部、志愿者、群防群治力量,紧盯京津冀进京方向检查站和卡口,构筑“首都外围屏障”;在接诉即办方面,镇党委开发了接诉即办管理平台,2021年市级直诉诉求办理成绩在全区11个乡镇排名第一;农村面貌整治中也充分发挥党员责任区、街长制优势,党员干部带头拆除村内83.6万平方米私搭乱建,人居环境“清脏、治乱、增绿、控污”效果明显。此外,户厕改造、垃圾分类、补齐村庄基础设施短板等一批“民生实事”也离不开基层治理的好经验、好做法。