

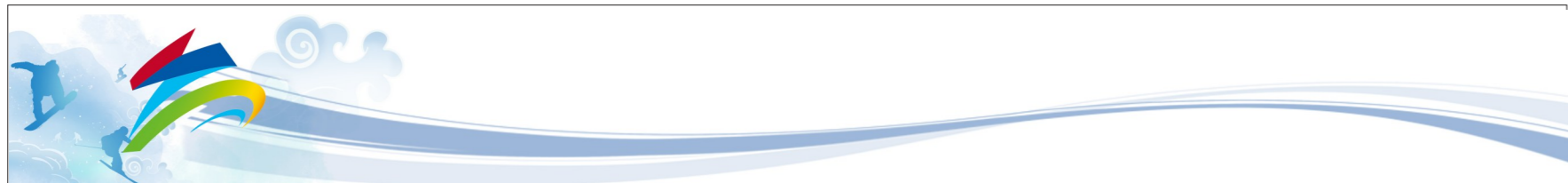
本年度建设用地供应计划发布 总量3710公顷 六成向城市副中心和多点地区倾斜

本报讯(记者 陈雪柠)昨日,记者从市规划自然资源委获悉,《北京市2022年度建设用地供应计划》已于日前经市政府批准并发布实施。2022年度计划安排建设用地供应总量3710公顷,与2021年持平。其中,重点向城市副中心和多点地区倾斜,供应比例不低于60%。

控预期目标联动实施,强化土地要素供给。本市严格落实城乡建设用地减量,明确全年减量任务为10平方公里左右。实施城市更新行动,鼓励和引导利用存量建设用地比例为60%。

产业用地的集聚度,支持壮大高精尖产业集聚势能。本年度计划稳步提升产业用地投放力度,适度增加工业仓储物流用地规模,安排产业用地比2021年增加10公顷。其中,按照不低于80%的比例推动研发工业用地进入“两区”“三城一区”等重点功能区,加快供应科技创新及高精尖产业用地,提升空间集聚度。

介绍,本年度计划同比例安排租赁住房用地供应300公顷及商品住宅用地供应下限300公顷,此外还有部分定向安置房地及年度入库任务。在租购并举的导向下,本年度将按照不低于60%的比例引导租赁住房进入重点功能区及周边、轨道交通站点附近等区域,促进产城人融合。



绿色场馆 低碳办赛 “北京冬奥会具有里程碑式意义!”

本报记者 孙杰

2月20日晚,国家体育场“鸟巢”璀璨夺目,一场载入史册的冰雪盛会在完美落幕。“大雪花”主火炬台上的微火,静静燃烧16天后正式熄灭。全球瞩目之下,一缕微火取代熊熊大火,并在奥运史上首次以氢气点燃主火炬,实现了最大限度的碳排放。美国国家公共广播电台(NPR)网站评价,“火炬采用氢气做燃料,无任何碳排放,符合北京冬奥会是史上最环保冬奥会的目标。”新西兰广播电台网站亦报道称,北京冬奥会的一大亮点是“绿色办奥”,中方的碳中和办赛承诺令人称道。

京服务的亮丽底色。“北京冬奥会秉持‘绿色、共享、开放、廉洁’的办奥理念,最大的特色在于努力实现精彩办赛和节俭办赛的有机统一。”北京冬奥组委专职副主席兼秘书长韩子荣表示。大家熟悉的“鸟巢”成为“双奥”开闭幕式场馆,“水立方”华丽变身“冰立方”,成为冰壶比赛场地……冬奥会北京赛区11个竞赛、非竞赛场馆是2008年奥运会的遗产。充分利用夏奥场馆办赛,从源头减少碳排放,让北京冬奥会的绿色浓度大幅攀升。

“这是我滑过的最好的赛道!”谷爱凌夺冠后对它不吝赞美。“这是我见过的最酷的景色之一。”美国队自由式滑雪选手尼古拉斯·戈珀每次从首钢滑雪大跳台跃起,都有种“超现实”的错觉。国际奥委会主席巴赫、国际奥委会北京竞赛协会主席小萨马兰奇以及其他运动员和工作人员,也对首钢滑雪大跳台赞不绝口。

大型体育赛事场馆的赛后利用是一个世界性难题。“双奥之城”为世界提供了中国方案,让绿色奥运有了全新起点。出席北京冬奥会的摩纳哥元首阿尔贝二世亲王表示,“水立方”如今变成‘冰立方’,类似这种夏奥和冬奥两用的做法,将激励未来奥运会组委会和举办地更充分地利用他们的场馆。”

3年整治整改点位33.6万个 精心打造100个无障碍精品示范街区 北京成为残疾人友好型城市

本报记者 任翊

2008年夏奥会的时候,杜鹏坐着轮椅在水立方观看了奥运比赛。从那时起,他开始关注城市无障碍设施建设,“那时就盼望着有更多残疾人能走出家门,看到人生的风景和希望。”

14年后,杜鹏作为监督员参与无障碍设施改造和建设,光“冰立方”就去了不下5趟,在他和其他监督员的建议下,“冰立方”的无障碍设施再次升级,甚至无障碍席位的栏杆都降到视线以下。

数字化、人工智能等新一代技术的支持,也助推了无障碍环境建设的智能化、多元化,信息无障碍的作用正在日益凸显。

残疾朋友走出家门融入社会

无障碍环境是保障残疾人融入社会生活的必要条件。以往,杜鹏在家门口小超市买东西,只能在外面大声吆喝,或者麻烦路人帮他叫老板出来。常去的理发店也需要别人的协助才上得去。而现在,这些小门店都装上了平缓的坡道,没有条件的就把服务电话张贴出来,在软件服务上托好底。

从“能用就行”到“管用好用”

无障碍设施不起眼,却最能体现城市的温度,它就像人体的毛细血管,细微微小但不可或缺。在提升和改造中,一切从小处着眼。前门草厂地区有900户约2300位居民,其中持证残疾人400多人。自无障碍专项行动开始,前门街道工作人员挨家挨户征求居民需求,对有轮椅出行需求的居民“一户一方案”修建坡道。

无障碍意识深入人心

数字化、人工智能等新一代技术的支持,也助推了无障碍环境建设的智能化、多元化,信息无障碍的作用正在日益凸显。自2020年2月4日起,北京例行疫情防控发布会上多了一位“新角色”——一位手语翻译身着正装,端坐在发布台旁,手指上下翻飞,迅速将发布内容用“手势”表达出来,帮助北京22.7万聋人了解疫情防控信息。

北斗卫星、无人机等高科技助力 副中心人防指挥通信车更新升级



首批人防应急车已经在北京城市副中心投入使用。记者 董维婷/摄

话、手机通讯网络彻底瘫痪,无线电台通讯就成为最有效的通讯方式。”区人防办指挥通信中心的李彬介绍。再往里走,是各种卫星通信系统,还配有一个小型视频会议室。李彬介绍:“与之前的老款通信车相比,经过升级改造后的通信车,视频会议由标清升级到高清,同时配有无人机、北斗手持终端和政务网手持终端,可以实现公网语音通信和短通信功能,极大地提高了人防指挥互联互通、应急救援和防灾减灾的能力。”

据了解,人防指挥通信车战时作为人防机动指挥通信平台,平时服务于城市管理、突发事件应急处置及大型活动通信保障工作,保障在紧急事件处理过程中快速、及时、准确地收集到决策信息,高效地进行沟通和指挥,在整个人防系统和城市管理中发挥着重要作用。

土桥抗疫志愿者为产检孕妇联系“绿色通道”

社区的另一位社工史俊也不轻松,经过排查,他负责的106号楼有5位居民有就医需求,其中包含一位怀孕37周的孕妇。“2月26日我要产检,现在居民楼管控了,我还能去医院吗?”孕妇有些焦虑。史俊一边安慰她,一边将孕妇的相关信息交给街道。街道工作人员联系了孕妇的产检医院。2月26日当天,一辆救护车停到了小区门口并将这名孕妇送到了医院。检查顺利完成并全程与其他病人分开。

除了排查居民信息,薛浩然还要和同事组织居民统一检测核酸,帮居民送生活物资上楼。她说:“封控前两天我就住在社区了。孩子小,我害怕感染她和家人。而且当时事情太多,感回来回跑也浪费时间。”

社区申请小额快补维修基金解居民漏水难题

本报讯(记者 田兆玉)“一下雨屋里就漏水,尤其是晚上,让人提心吊胆的,社区能帮忙协调解决下吗?”居住在通大园社区的孙女士致电社区反映自家难题。社区“接诊”后积极协调申请小额快补维修基金,委托物业聘请专业人员对孙女士家外墙和楼顶做防水修缮,及时解决了困扰孙女士多年的烦心事。

据孙女士介绍,往年每逢雨季,就会出现屋顶漏雨或渗水情况,尤其晚上,漏起雨来滴滴答答的声音影响全家的正常生活。为了快速解决居民困扰,减少雨后渗漏造成的财产损失,通大园社区党总支书记杨杰多方沟通,积极协调申请小额快补维修基金,委托物业聘请专业维修人员进行为期一周的水修复,并把居民家里的墙面粉刷一新,从根源上解决了困扰孙女士多年的房屋漏水问题。

城市副中心居民将享受四大绿色成果

区域协同,交通先行。直播连线中,大厂、三河、香河三地相关负责人介绍交通协同新突破。大厂县委常委、副县长程刚透露,2022年大厂县委将继续构建高效一体的综合交通网络。厂通路桥梁引道工程已于去年底开工,力争今年10月底完工;厂通路桥梁工程预计今年上半年开工,2024年底前完工。迁大厂线、蒋路路北延等跨区域路网工程正在加快研究推进。京唐铁路(大厂段)正线路由施工已基本完成,大厂站、玉兰广场和配套市政道路等工程正在加快建设,确保今年9月底前建成通车。