

今年北京招商引资计划新增入库项目2400个

项目总投资9600亿元

本报讯(记者 赵语涵)昨日,2022年全市投资促进暨“两区”招商引资和稳外资工作会议召开。北京市投资促进服务中心党组书记、主任孙尧介绍,2022年本市将定向促进重大项目,市投促中心分别与各区共同锁定不少于20家目标企业。

会上发布了本市2021年招商引资和稳外资成绩单。2021年,围绕“五子”联动新格局,北京市投资促进、“两区”招商引资和稳外资工作结出硕果。“两区”招商引资项目库全年累计入库项目3583个,完成预期指标的124%;预计投入资金14022亿元,完成预期指标的115%。全年新设外资企业1924家,合同外资437.1亿美元;全年实际利用外资155.6亿美元,完成率103.7%。值得一提的是,累计调度

重大项目40个,促成了特斯拉投资新设全新特斯拉中心项目、懂车金港平行进出口中心项目、日本安斯泰来制药新设投资公司项目等一批重大项目落地。

招商引资硕果的背后,一批招商推介活动成为强助攻。其中,第二十四届京港洽谈会成功举办,共发布新能源、科技服务和人工智能等领域双向投资项目129个,25个京港合作项目现场签约,签约总金额90亿美元。“北京科技创新产业招商推介会”等7场重大招商推介活动成功举办,累计超过1200家企业和商协会的1400余名代表参会。在服贸会期间,举办北京日暨投资北京洽谈会,37个重大项目集中签约,签约金额超1000亿元。

在服务企业方面,本市进一步加强

“管家”和“专员”工作。2021年,市区“服务包”服务的企业累计达到12153家,各级各类企业服务管家提供服务6624项,办结率达到96.5%,促成“服务包”企业新设机构609家,注册资本金合计2005.2亿元,落地重大项目121个,总投资额1185.6亿元。市区配备项目促进专员,主动为来京投资企业和项目提供落地服务。

2022年,本市再次为招商引资定下高目标。孙尧介绍,2022年全市招商引资计划新增入库项目2400个、新增入库项目预计投入资金9600亿元。同时,瞄准“世界500强”“中国500强”及各区重点发展产业的龙头企业,市投促中心还将分别与各区共同锁定不少于20家目标企业,共同促进重大项目落地。此

外,在认真履行“管家”和“专员”职责方面,市级部门横向联动、市区统筹协调,将共同做好220家“市领导走访企业”和“部门服务企业”服务工作。市投促中心还将与每个区选定20至50家重点企业,市区协同开展服务,力争将企业困难问题有效解决。

招商引资活动已在各区活跃展开。春节后上班第一周,大兴区就与6个“两区”建设重大项目集中签约,预计未来营收超百亿元,综合纳税额预计近10亿元,实现了招商引资的新开门红。另据了解,去年顺义区全年新设外商投资企业108家,累计吸引合同外资14.5亿美元,同比增长200.7%;通州区去年“两区”建设项目库内共有项目230个,预计投入资金1401.14亿元。

加快建设现代化首都都市圈

北京市国土空间近期规划获批

本报讯(记者 陈雪柠)昨天,记者从市规划自然资源委获悉,《北京市国土空间近期规划(2021—2025年)》正式获批。到2025年,北京要努力实现“四个中心”首都战略定位加速彰显,推动以首都为核心的世界级城市群主干骨架基本形成,国际一流的和谐宜居之都建设取得重大进展,落实新发展格局取得实效,在全面建设社会主义现代化国家新征程中走在全国前列。

所谓“近期规划”,是传导总体规划的重要制度设计和落实北京“三级三类四体系”国土空间规划体系的重要规划。它对上坚决贯彻落实国家总体规划,对下指导各类实施计划制定,横向与“十四五”规划协同发力。对标总体规划2035年目标,近期规划明确到2025年目标,保障总规指标不走样、不漏项,持续推动总规实施。

近期规划明确,要牢牢守住首都城市战略定位,加强“四个中心”功能建设与服务保障,坚持人口规模、建设规模双控。到2025年,本市常住人口控制在2300万人以内,城乡建设用地规模控制在2790平方公里左右。鼓励盘活存量 and 低效建设用地,存量用地供应比例提高到60%以上。聚焦老旧小区、低效产业园区等类型开展城市更新行动,深入推动城市发展转型。

本市将持续构建“一核一主一副、两轴多点一区”的城市空间结构,统筹四体系”国土空间规划体系的重要规划。它对上坚决贯彻落实国家总体规划,对下指导各类实施计划制定,横向与“十四五”规划协同发力。对标总体规划2035年目标,近期规划明确到2025年目标,保障总规指标不走样、不漏项,持续推动总规实施。

中心继续加大对中心城区功能的承接力度,加快集聚高端要素和创新资源,高水平打造国家绿色发展示范区。

近期规划提出,要坚持以恒抓好历史文化名城保护工作,提升城市风貌品质。如强化老城空间秩序管控,持续扩大老城内部整体保护区域占比,有序推进街区保护更新;推进三山五园地区整体保护,积极推进大运河国家文化公园(北京段)、长城国家文化公园(北京段)建设,打造西山永定河山水人文公园等。针对城市客厅、社区微空间、街边公园、高架桥下等城市小型公共空间,强化趣味性和特色,塑造尺度宜人、亲切实用的空间环境,彰显环境品质和城市活力。

围绕“七有”“五性”需求,近期规划提出,着力解决住房、交通、环境、教育、养老、医疗等问题,不断提高民生保障和公共服务水平。具体包括,优化住房

供给结构,完善多层次住房保障体系,努力实现住有所居、居有所安;持续治理交通拥堵,加快轨道交通网与地面公交网、慢行系统融合发展,大力改善慢行环境,加强停车综合治理,多措并举缓解停车难题;积极应对入学高峰,多渠道扩大基础教育设施供给;加快推进核心区 and 中心城区优质医疗资源疏解,持续优化医疗设施布局等。同时,要健全以12345热线为主渠道的“接诉即办”机制,针对居民诉求集中的问题领域精准施策,完善和丰富居民身边的小微服务网络,破解急难愁盼的问题。

近期规划明确,本市要加快建设现代化首都都市圈,持续推进跨界地区的协同发展水平,到2025年通州区与廊坊北三县一体化高质量发展制度体系基本建立,成为现代化首都都市圈建设的重要支撑。

南水北调工程北京段将推行河湖长制

本报讯(记者 王天洪)记者从北京市水务局了解到,近日,北京市河湖长制办公室正式印发《关于在南水北调工程全面推行河湖长制的实施方案》,将南水北调中线一期北京段工程全面纳入河湖长制工作体系。

南水北调中线一期北京段工程起自房山区北拒马河,终点至颐和园团城湖,全长80公里,经由房山、丰台、海淀3区。工程主要包括北拒马河暗渠、惠南庄泵站、干线PCCP、大宁调压池、永定河倒虹吸、卢沟桥暗涵、西四环暗涵、

团城湖明渠,除末端800米团城湖明渠外,其余均为地下管涵。南水北调工程自2014年正式通水以来,已累计向北京市供水74.2亿立方米,目前日供水占城区自来水供水量的7成以上,成为首都供水生命线。

根据最新印发的《关于在南水北调工程全面推行河湖长制的实施方案》,北京将设立南水北调工程市级河长,由分管水务工作的市领导担任。南水北调工程沿线区、乡镇(街道)、村均分段设立河长,其中区级河长由一名区

级领导担任,乡镇(街道)级河长由乡镇(街道)党委和政府主要领导担任,村级河长由村级党组织主要负责人担任。

南水北调工程河长的主要任务包括:开展工程巡查执法,将南水北调工程纳入各级河长巡查任务,按照要求频次开展巡查,及时发现并制止工程管理保护范围内的“四乱”等行为;确保工程运行安全,组织开展南水北调工程管理保护范围内影响工程安全、水质安全问题的排查整治;保障工程安全度汛,组织开展南水北调工程交

叉河道行洪影响工程安全问题的排查整治,协调工程防汛所需应急抢险物资、抢险力量的调配。

此外,实施方案还明确,市级河长负责统筹协调南水北调工程保护、水质保护工作;区、乡镇(街道)、村(社区)级河长对本级行政区内南水北调工程保护、水质保护等相关工作负责,需及时发现并协调解决南水北调工程保护、水质保护各种问题;各级河长还负责对下级河长责任落实情况进行监督和考核。

建设银行通州分行即将迁入运河商务区

本报讯(记者 关一文)运河千年城,融商百业兴。近日,建设银行北京分行购置的复地项目办公楼宇已完成交付,建设银行通州分行(二级分行)即将迁入。

据介绍,作为第一批入驻运河商务区的企业,建设银行北京分行早在2017年就购置了复地项目IX-06地块B栋办公楼,总购置面积共33444.78平方米。其中,办公面积达2.8万余平方米,

地上商业2400余平方米,地下部分超过2000平方米。

该楼宇地处北运河西岸,东关大桥西侧,距离地铁6号线北运河西站及通运门站不超过1公里。今后,这里将围绕“以产促城、产城融合”的核心功能,着力打造以资源带动产业的金融集群,为企业腾飞助力。

即将迁入的建设银行通州分行(二级分行)成立于1980年。2017年11月3

日,原建行北京通州支行升格为建行北京通州分行,下辖机构28个,其中内设部室11个,营业网点17个。

对标北京城市副中心建设各项金融服务需求,建行通州分行金融服务水平不断提升,全力服务副中心基础设施建设。建行北京分行还相继出台了《非首都功能疏解贷款》《重点工程支持贷款》等政策,近3年来已累计为副中心重点项目、客户提供授信267亿元。

据介绍,自“两区”成立以来,金融机构已在城市副中心遍地开花,中、农、工、建、邮储等金融机构纷纷布局运河商务区,从2017年至2022年间相继在运河商务区购置楼宇。目前,运河商务区已有工行、农行、招行、北京银行、中国银行、浙江银行等多家法人行和一二级分行陆续入驻,期间已为区内多家企业提供多项金融支持,新时代大国首都运河金融城正在崛起。

博物馆将加强展览适老化设计

本报讯(记者 李祺瑶)本市将打造老年友好博物馆。市文物局近日发布关于进一步提高博物馆适老化服务水平通知,明确要求各博物馆加强展览适老化设计,提供多样化辅助设备,提升老年观众的观展阅读体验;同时,为老年观众保留一定数量线下免预约名额。

根据通知,本市将进一步为老年人参观博物馆创造条件。通知明确,各博物馆应加强博物馆展览适老化研究,展

陈设计应兼顾老年群体需求,提高展览的易读性,提升老年人观展的阅读体验。展览的文字设计,应在展厅引言、墙面展板、展品说明牌,应在字号、色彩、排版、位置摆放的选择上,要充分考虑到老年观众视力特点;展品说明应在保证准确、专业的前提下,尽可能通俗易懂,如遇生僻字应进行注音解释;展厅光线照明应在避免光照对文物损害、保证展品展示效果的基础上,尽量提高照度,防止炫光,提高阅读舒适性。

各博物馆还将结合实际,通过提供语音导览系统以及便携放大镜、老花镜等辅助设备,辅助老年人进行观展阅读,改善现有展陈空间的适老化程度。本市还鼓励有条件的博物馆专门针对老年观众开发符合老年人使用特点的语音导览系统,提升老年观众的观展体验。

为进一步提高对老年人的接待服务水平,各博物馆将进一步完善预约机制,在推行网络预约的基础上,保留人

工窗口和电话专线,为老年观众保留一定数量的线下免预约进入或购票名额;有条件的博物馆将在馆内设置专门的为老年人咨询服务点位,为老年人参观博物馆提供必要的信息引导、人工帮扶等服务。

此外,各博物馆还将组织策划适合老年人参与的观展项目,积极发展老年观众成为本馆志愿者,借助老年观众的力量开展各馆适老化的辅助性工作,丰富博物馆适老化服务内容。

城市副中心居民春节假期休闲方式多样化

本报讯(记者 陈施君 通讯员 王静)为了解城市副中心居民春节期间消费情况,以及对新消费、新模式的接受状况,国家统计局通州调查队开展了“过年新形式、消费新模式新内容”调研。调研结果显示,城市副中心居民度过春节假期的方式越来越多样化。

调研结果显示,76.7%的人选择留在本地过年;过年期间选择宅家娱乐(手机游戏、桌游等)的比例为67.3%;往年极为火热的酒店“年夜饭”在疫情期期间遇冷,居民家内厨房烟火气更加厚

重,选择春节在家做饭或到亲朋家中聚餐比重为68.7%,而选择酒店聚餐人群只占受访者的2%。

居民对新型过年方式的需求也在悄然增加,度过春节假期的方式越来越多样化。调研结果显示,超九成选择吃团圆饭、看春晚、守岁等传统过年方式,而看电影、购物、学习充电等假期活动也颇有热度,三者选择比重分别为35.3%、30.7%和17.3%。

疫情“云拜年”成为最新潮的拜年方式,既避免了接触,又洋溢着浓厚的

年味。调研显示,采用网络红包拜年的人占73.3%,手机语音、录制视频拜年占50%;网上寄送礼品、年货拜年占22%。

调研中,在问及人均春节消费金额与往年相比情况时,37.3%的受访者认为增加,32.7%表示基本持平,30%表示消费减少。同往年相比,增加最多的消费金额均为饮食及相关消费。有78.6%的受访者认为今年增加最多的消费项目是半日及食材或外卖;75%则表示增加最多为餐饮聚会;还有62.5%的受访

者增加了中高档烟酒、食材(海鲜、山珍)等消费金额。

从调研结果看,虽然居民对新型过年方式均有涉猎,但选择的人群较少,新形式还未得到有效普及。44%的受访者表示未参加过新的过年方式,而在参与过的人群中,“集五福”成为主要方式,占比高达97.6%。此外,云聚会、云举杯、云K歌、轰趴馆、剧本杀、汉服秀、露营、滑雪、温泉等多种新型跨年方式均有参与,主要参与者为90后和00后人群。

本报讯(记者 陈施君)昨天上午,通州区七届人大常委会召开第二次会议,传达市十五届人大五次会议精神,听取审议有关工作报告,进行人事任免。区委副书记、区长孟景伟就提请的任免议案作说明,市人大常委会主任赵玉影讲话。

会议分别听取了市人大常委会主任会议、区政府、区纪委监委、区法院、区检察院提请的任免议案,以无记名投票方式,任命杨磊为北京市通州区人民政府副区长;任命新一屆区人大常委会各办、室负责人,10位区人大常委会街工委主任及31位新一屆区政府工作部负责人;任命区纪委监委、区法院、区检察院相关工作人员。会议表决通过了区人大常委会各街道工作委员会、代表资格审查委员会组成人员名单。

新任命的国家机关工作人员进行了宪法宣誓。会议传达学习了市十五届人大五次会议精神,表决通过了区人大常委会2022年工作要点,关于进一步加强人大代表联系选民工作的办法和区、人大代表辞职有关事项;听取了关于2021年区政府重要民生实事完成情况和2022年区政府重要民生实事项目编制情况的报告;听取和审议了区人大常委会关于推动基层治理工作的安排方案、关于北京市通州区第七届人民代表大会第一次会议代表建议、批评和意见综合分析报告。

赵玉影在讲话中指出,本次会议标志着换届选举相关工作全部完成,为城市副中心建设发展奠定了坚实的组织领导基础。区人大常委会要积极主动承担历史使命,以饱满的精神状态开好局、起好步,竭尽全力服务发展大局,始终保持与党委同向、与政府同力、与人民同心。坚持不懈加强自身建设,不断提高人大常委会工作水平,奋力开创城市副中心高质量发展的新局面,以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。

区人大常委会常务副主任王岩石,副主任程惠民、孙奎亮、鲁新红、刘秀杰出席会议。

区委常委、区纪委书记、区监察委主任马可容,区委常委、常务副区长郑皓,区法院院长李经纬,区检察院检察长李辰列席会议。

关于北京市通州区第七届人民代表大会个别代表的代表资格审查报告

(2022年2月18日北京市通州区第七届人民代表大会常务委员会第二次会议通过)

北京市通州区第七届人民代表大会常务委员会代表资格审查委员会于2022年2月18日召开会议,对区七届人大代表代表的代表资格进行了审查,现将审查结果报告予以公告:

北京市通州区第七届人民代表大会第一次会议实有代表320名。依据《中

华人民共和国全国人民代表大会和地方各级人民代表大会代表法》第四十九条第二款“辞职被接受的”规定,原通运街道工委委员曾祥正因工作岗位调整辞去区七届人大代表职务。

截至目前,北京市通州区第七届人民代表大会实有代表319名。

工信部拟治理手机预装应用软件

本报讯(记者 赵语涵)新买来的手机,还没用内存已经占了10%,原来是手机“绑定”预装了多个应用软件。近日,工业和信息化部联合有关部门发布《关于进一步规范移动智能终端应用软件预装行为的通告(征求意见稿)》,面向社会征求意见,拟对手机预装应用行为进行规范。

“手机买来后,有一大堆不必要的预装应用,占了空间不说,还不能卸载。有些软件,必须关联通讯使用,涉及隐私风险。”一位用户在某投诉网站投诉。对此,征求意见稿提出,移动智能终端预装应用软件应遵循合法合规、用户至上、安全便捷、最小必要的原则,按准预装、谁负责的要求落实企业主体责任,依法维护用户知情权、选择权,保障用户合法权益。

征求意见稿要求,生产企业应确保除基本功能软件外的预装应用软件均可卸载,并提供安全便捷的卸载方式供用户选择。同时,征求意见稿细化了基本功能软件的范围,具体包括操作系统基本组件;系统设置、文件管理;保证智能终端硬件正常运行的应用;多媒体摄录;基本通信应用;拨打电话、收发短信、通讯录、浏览器;应用软件下载通道;应用商店。

事实上,这已不是工信部第一次发文规范预装软件。2016年12月,工信部发布关于印发《移动智能终端应用软件预置和分发管理暂行规定》的通知,其中第七条明确,生产企业和互联网信息服务提供者应确保除基本功能软件外的移动智能终端应用软件可卸载。

我为群众办实事

有诉必办解决居民“关键小事”

本报讯(记者 冯维静)小物业关系大民生,近年来,通州区不断探索物业管理的新模式、新方法,把居民的身边事放在心上,立于脚下,探索出一种“全域一体化”城乡公共服务模式,通过政府部门、社区、物业三方联手,把社区治理中的问题化解在基层。

中仓街道中上园5号院是一个近20年没有物业的老旧小区,2019年,区住建委和中仓街道选中上园5号院作为无物业小区进行规范化治理试点,由物业公司进驻管理。

为让居民更快接受物业公司,物业公司提供“先尝后买”服务,免费服务一年,解决群众的烦心事,物业公司在进驻小区满一年后计算物业费收费标准时,再考量居民接受度,同时参照周边小区标准,物业费最终以第三方公司给出的每平方米2.38元下调为每平方米1.1元。同时,从居民的需求出发,在不涨物业

费的前提下,创新探索在小区内引入增值服务,通过开设老年活动中心、开辟专用储藏间、设立大件垃圾分类投放点等方式,既满足了居民的不同需求,又平衡了物业成本。

在梨园镇大稿村,为解决楼房无电梯、老人上下楼不方便的问题,梨园镇政府将解决“爬楼难”作为方便居民生活、提高居住品质的重大民生实事,通过为“老楼”加“新梯”,切实解决居民群众的急难愁盼问题。

施工前,大稿村及时开展走访入户,确保户户知情。及时组织全村56个楼门长对15栋楼的70个楼门开展入户走访,针对村民疑虑及时与施工方沟通,仅两周时间便征得全体村民支持。

目前,大稿村已建设完成16部新电梯,切实为村民日常出行提供了便利,有效提升了居住品质,为居民群众带来实实在在的获得感。

智能快递柜进小区

本报讯(记者 田兆玉)近日,家住小稿村西区的王先生来电反映,自己的快递丢失,希望社区能协调增设智能快递柜。接到居民的诉求后,小稿村村委高度重视,从前期协商沟通、选址调研到丰巢快递柜投入使用,只用了两天时间,有效解决了服务群众的“最后一米”的问题。

“好几次接到快递员电话,先把快递放货架上了,等我取的时候,发现找不到了,后来才知道是有人拿错了。”“我都丢过好几个快递了。”屡见不鲜的丢件、错拿等问题,是消费者和快递员不愿看到的情况,也是村委会接到诉求量较多的案件。

由于货架是露天的,遇到下雨天,裸露在外的快递很可能会被雨

淋湿,也为村民带来不好的购物体验。增设智能快递柜成为广大村民的心愿。

智能快递柜选址、取件便利性、安全性以及是否影响居民休息等多个因素都很重要,小稿村村委及丰巢工作人员多次到现场进行选址调研,村委会还特意召集村内党员、居民代表开展居民恳谈会,确定合适的设柜地点。

“我打完电话,村委会工作人员就第一时间来解决问题了,现在不用再担心快递丢失问题了,感谢村里为我们办了一件大好事。”王先生说。

如今,来到小稿村西区南门,可以看到一排类似于超市储物柜的智能快递柜。