

通成家园1850套共有产权房启动摇号

本报讯(记者 刘薇)昨天,通州区通成家园共有产权房项目正式启动公开摇号,将为确定的选房家庭提供1850套每平方米均价2.56万元的共有产权房。摇号结果目前已经出炉,参加摇号的购房人可登录通州区政府网站进行查询。

通成家园共有产权房项目位于台湖镇,总建筑面积约26.06万平方米,其中规划地上建筑面积约17.3万平方米,住宅总套数1850套,本次配售1104套,包含约118平方米三居101套,约89平方米三居191套,约83平方米两居810套,约64平方米一居2套,含全装修费用2.56万元/平方米,根据楼层、朝向等因素上下浮动5%。

本次摇号按照申购家庭分3组,分别摇号选房顺序号。其中,通州区户籍无房家庭及在通州区或北京经济技术开发区工作的本市其他区户籍无房家庭配售759套;通州区有稳定工作的非户籍无房

家庭配售319套;疏解单位及通州区人才申请家庭配售26套。

摇号由北京住总通成房地产开发有限公司组织与实施,通州区住房和城乡建设委员会负责指导监督。摇号过程由北京市方圆公证处依法全程公证,并邀请申购家庭代表、新闻媒体等到场监督。

该项目最终确认申购家庭5316户,通过购房资格审核家庭共2092户,其中北京市户籍家庭1474户,非北京户籍家庭584户,疏解单位及通州区人才申请家庭34户。

项目的房屋产权由购房人与政府按份共有,其中政府产权份额由北京市燕东保障性住房建设投资有限公司持有。单套住房的购房人产权份额比例为70%,北京市燕东保障性住房建设投资有限公司持有剩余30%份额。若申请家庭选择了一套建筑面积为83平方米,销售价格2.56万元/平方米的房屋,则该家庭需支付的购房款为212.48万元。



通成家园共有产权房项目正式启动公开摇号。记者 唐建/摄

通州区召开二〇二一年安全生产和消防工作会议

孟景伟出席

本报讯(记者 陶涛)昨天上午,通州区召开2021年安全生产和消防工作会议,贯彻落实党中央、国务院和市委、市政府以及区委决策部署,回顾总结2021年工作,安排部署2022年重点任务。区委书记、区长孟景伟强调,各部门、各单位要进一步强化安全生产红线意识和底线思维,以更加饱满的精神状态,更加严格的工作标准,更加有效的工作措施,全力做好副中心安全生产工作。

会议宣读了《关于表彰2021年度安全生产先进单位、先进个人、优秀部门专职安全员和优秀城市协管员的决定》。区应急管理局、区消防支队通报了2021年安全生产、消防工作情况,部署了2022年安全生产、消防安全生产工作。区住建委、区城市管理委、潞城镇政府、中仓街道办事处发言。

会议指出,要认真学习领会习近平总书记关于安全生产重要论述,坚决守住安全生产红线底线。贯彻以人民为中心的发展思想,坚守发展决不能以牺牲人的生命为代价这条红线。强化责任,把正确政绩观贯穿到干事创业的全过程,切实承担起促发展、保一方平安的政治责任。健全体系,着力构建“大平安”工作格局,拧紧责任链条,切实提高风险隐患的发现和处置率。狠抓落实,扎实推进安全生产治理体系和治理能力现代化,确保党中央、国务院和市委、市政府以及区委决策部署落地见效、落地生根。

会议要求,要清醒认识形势和挑战,切实增强责任感和紧迫感。牢记“安全无小事”“副中心无小事”,真正把副中心安全牢牢扛在肩上、抓在手上、记在心上。严防风险演变成事故,不容有一丝大意,及时堵塞潜在风险漏洞和薄弱环节,坚决把风险管控摆在隐患前面,把隐患排查放在事故前面,扎实构建事故应急最后一道防线,牢牢把握工作主动权。持续压紧、压实企业主体责任,有效解决“政府热、部门急、企业冷”的现象。

会议强调,要明确目标路径,全力以赴抓好今年重点工作。压实党委、政府责任,压实部门监管责任,压实企业主体责任,坚决落实安全生产责任。在道路交通、消防、燃气安全排查整治、重点领域环节监管上抓出成效,持续治理安全风险隐患。抓好安全风险综合监测预警试点工作,变“政府独奏”为“社会合唱”,持续营造应急管理浓厚氛围,严格落实值班值守制度,筑“安全之基”,切实增强安全保障能力。

会议以视频会议形式召开。副区长王翔宇,各街道乡镇、相关单位负责同志参加。

通州区召开2022年征兵工作动员大会

孟景伟出席

本报讯(记者 柴福娟)昨天上午,通州区召开2022年征兵工作动员大会。区委副书记、区长、区征兵工作领导小组组长孟景伟出席。

会议总结了2021年征兵工作,明确了2022年征兵工作任务,宣读了《关于表彰2021年度征兵工作先进单位和先进个人通报》。

会议指出,征兵工作是事关国防和军队现代化建设战略全局,是各级政府和

兵役机关的重要职责。通州作为城市副中心,要坚持一流标准,自觉站在国家安全和长治久安的战略高度,把征兵工作作为一项严肃的政治任务,以强烈的责任感和使命感,高标准完成好今年各项征兵任务。

会议强调,要提高认识,切实增强做好新时代征兵工作的使命担当。要重点抓好大学生征集工作,着力提升副中心征兵工作的质量效益。严把质

量关,精准掌握辖区兵员潜力,确保为部队输送合格兵员。强化宣传引导,积极开展最美退役军人、优秀退役军人、大学生士兵推荐评比,落实好送喜报制度,在全社会营造尊崇英雄、尊重军人的浓厚氛围。

会议强调,要加强组织领导,推动征兵工作进一步常态化、规范化、制度化。要加强协作配合,征兵工作领导小组各成员单位要发挥好各自职能作用,一如

既往地支持,配合征兵办公室的工作。要做好风险防范,各部门要牢固树立“副中心无小事”意识,严格按照防控要求,积极妥善做好大学生返京应征工作,确保征兵全程“零感染、零传播”。要狠抓廉洁征兵,切实营造风清气正的征兵环境。按照既定部署,认真履职、密切配合、狠抓落实,以坚决高效的执行力圆满完成年度征兵任务。

区领导韩向军、王翔宇参加。

区政协召开特邀文史委员座谈会

本报讯(记者 张丽)昨天上午,区政协召开特邀文史委员座谈会,部署2022年文史工作,围绕文史工作助力城市副中心高质量发展进行交流。区政协主席张德启出席。

文史工作是政协的一项特色工作,担负着“存史资政、团结育人”的历史使命。近年来,通州区政协编辑出版了14本《文

化通州》系列丛书,总字数达到了420万字。今年,区政协文史委员会开启了永顺地区文史资料征集工作,将系统整理这个地区的历史文化、民俗民风、文物古迹和非遗传承等,并编辑出版,惠及后人。

座谈会上,特邀文史委员围绕如何开展今后一个时期的文史工作畅所欲言,并表示愿意为副中心文史工作贡献

自己的力量。

会议指出,当前,通州正处于全面推动城市副中心高质量发展的关键时期,要深入思考如何更大程度地发挥政协文史“以史鉴今”的作用,也要与时俱进、开拓创新,探索通过数字化出版、新媒体开辟文史专栏等方式,进一步扩大文史工作的受众面和影响力,让更多

泛的群众和组织能够接触到、阅读到政协文史的书籍刊物,积极推动文史研究成果在更大范围发挥凝聚文化价值认同的作用。衷心希望各位文史委员和政协委员以更大的热情投入到政协文史工作中来,为通州历史和文化的传承与发展、为城市副中心建设作出新的更大贡献。

区政协副主席冯利英参加。

区纪委监委学深悟透方向知行合一强落实

本报讯(记者 陈施君 通讯员 张雯)日前,区纪委监委十二届七次全会召开。通州区纪委监委第一时间组织学习传达,多措并举,层层推进,在学懂弄通上下功夫,推动全会各项部署落到实处。

先学一步,深学一层。区纪委监委组织召开理论学习中心组扩大会议,认真学习市纪委监委十二届七次全会精神,提高政治站位,找准区域方位,把握工作定位。同时,机关各部室、派驻纪检监察组、区委巡察机构采取领读研学、交流研讨、个人自学等形式,全面系统学习全会精神,领会核心要义,促进入脑入心。

如何更好地推进融会贯通是学习的重点。区纪委监委、区监委委员、党风政风监督室主任毛家宏表示,将紧扣全会部署,瞄准副中心重点工作,建立监督台账,优化监督力量,用好内外部资源,真正把专项监督做实做出成效。

接下来,区纪委监委还将把学深悟透十九届中央纪委六次全会和市纪委监委十二届七次全会精神作为当前重要政治任务,完整、准确、全面把握精神实质和任务要求,立足北京城市副中心实际,以严的举措、实的作风推动全会精神落地见效。

他们许下的新春愿望,有人帮忙实现了……



梨园镇万盛北里社区社工为志愿者送饺子。



梨园镇京洲园社区发动居民办“雅园”宣传展社区风采。

相关新闻

饺中有福气 就地过个团圆年

近日,梨园镇组织留京过年的青年干部职工开展了“迎新春·包饺子”活动。活动中,大家分工明确、互相配合,一起和面、拌馅、擀皮、包饺子。一盘盘饺子煮熟后摆上了餐桌,从莉芸、李万亮和青年干部职工们一起吃饺子、庆新春,现场气氛欢乐祥和。

萌娃晒才艺 争当出彩好少年

日前,梨园镇举办了第五届“出彩好少年”才艺展演活动,由于疫情原因,活动改为线上进行。曹佳怡等辖区青少年分别带来了独舞表演和架子鼓、古筝、小提琴演奏等精彩节目。活动丰富了孩子们的寒假生活,也让居民领略到辖区青少年的风采。

线上对对联 书法达人来撰写

近日,京洲园社区开展了“福满京城春贺神州”对对联活动,活动以线上线下相结合的形式,为居民“定制”对联。在线上,社区居委会出题,发动居民在微信群中围绕冬奥、新春等主题创作对联参与接龙;在线下,社区书法班成员将居民创作的对联书写出来。优秀对联还在宣传栏上进行展示,为社区增添了年味。

点赞志愿星 社区治理同参与

颐瑞东里社区开展了“志愿者之星”表彰活动。活动中,社区对一年来的志愿服务工作进行了回顾和总结,向在社区发展中做出贡献的志愿者们给予了充分肯定和衷心感谢,并为志愿者之星颁发奖章,勉励他们在新的一年再接再厉,继续参与社区治理,贡献自己的一份力量。

宅家也充实 亲子阅读长知识

群芳园社区开展“中小学生学习线上阅读”活动。孩子们重温了建党百年庆典上青年学子“请放心,强国有我”的庄严宣誓,亲子共同学习了《家庭教育促进法》和《北京市烟花爆竹安全管理规定》。大家纷纷表示,将养成积极阅读的良好习惯,充实寒假生活,以学习指导实践,度过一个安定和谐的假期。

许愿:想要陪伴和温暖 实现:美味送上门,陪您唠家常

“阿姨,我是小铮,您记得我吗?”
“阿姨,您以前做志愿者帮了我们很多忙呢!”
“阿姨,快过年了,我们做了些饺子给您!”
春节前,万盛北里社区工作人员轩建华为郭权娥老人送来了刚刚包好的饺子。郭权娥曾是一名社区志愿者,近两年来,她因身体原因,不能再参与志愿服务了,但社区工作人员们依旧常来看望她,陪她唠唠家常、聊聊天,送去节日的问候与温暖。“快拿点吃的,不拿不准走!”郭权娥开心地拉着轩建华的手,拿来好吃的塞给她,两个人还开心地合影留念。“郭阿姨年纪大了,记不太清我们是谁了,但只要我们和她打招呼、陪她唠家常,她都很开心。”轩建华说。

在万盛北里社区,很多老年居民都收到了社区送来的新鲜饺子和新春祝福。在当天的包饺子活动中,社区准备好韭菜、虾仁、鸡蛋、猪肉、面粉等食材,饺子皮和饺子馅都是社区志愿者们现擀现拌的。仅一个多小时,美味的三鲜饺和肉馅就已制作完成。由于志愿者们的老家在五湖四海,做出的饺子也各具特色。老家在河北承德的志愿者李艳芬就制作了“元宝”饺子和“月牙”饺子。“它们象征着吉祥、团圆,我希望邻里街坊们都能健康幸福!”李艳芬说。

许愿:天气好冷,真想暖暖 实现:我们来暖你胃,更暖你心

“孩子们,一会你们就要忙着做核酸检测了,阿姨给你们带了些好吃的,赶紧垫垫肚子!”日前下午,社区志愿者周淑清来到大方居北区社区居委会,为社工们送来了面包、泡芙等糕点。社工们即将投入夜间核酸检测工作中,周淑清担心他们顾不上吃饭、没力气工作,特地从超市买来4种新品糕点,送到了他们的手中。

这几天,大方居北区社区的社工们收到的温暖还很多。晚上10点半,志愿者田静路过核酸检测场地时见工作人员们在寒风中忙碌,他买来20多杯热奶茶给大家暖身子。有位热心居民把芒果、草莓、蓝莓等多种口味的小蛋糕送给大家后就离开了,没有留下姓名。社区老党员杨国英连续多日参与核酸检测通知及检测秩序维持工作,最晚的一次,他和社工们一起忙到了晚上12点。

周淑清、周东宁等党员、志愿者也积极协助社区做好核酸检测各项工作。虽然天气冷、任务重,但大方居北区社区工作人员们的内心都暖暖的。

许愿:新年想换个新发型 实现:理发师来为您量身定制

群芳园社区居民高志清已经91岁高龄,因腿脚不便,老人家已有4年多没下过楼。近日,群芳园社区在慰问高志清、房淑秋夫妇时,了解到老两口有理发需求,又不便出门,于是,社区联系了来自“井生国际”的志愿者刘井生上门服务。

刘井生带着理发工具从家里赶来,他和社区工作人员一起上门,理发的同时也陪老两口唠唠家常。

高志清想剃个光头,两鬓多剃一些,中间留长一些;房淑秋希望将头发打薄一些,但别太短,觉得头发能擦到耳后比较精神。刘井生按照他们的要求开始操作,理发过程中,他还特地放慢动作,理得更加细致。

“您最近生活还好吗?身体怎么样?”理发过程中,大家陪老两口唠着家常,为他们送上新春的祝福。