

北京城市副中心报



2022年1月26日 星期三 农历辛丑年十二月二十四 今日四版



北京日报客户端



融汇副中心客户端

蔡奇主持召开疫情防控调度会并到丰台区、西城区检查调度疫情处置工作,强调以更加果断的措施 坚决阻断疫情传播风险

陈吉宁张延昆出席会议

本报讯(记者 郝宇竹 范俊生)连日来,市委书记、疫情防控工作领导小组组长蔡奇连续调度疫情处置工作,昨天上午,主持召开北京新冠肺炎疫情防控工作领导小组专题会议后,下午又先后到丰台区、西城区现场检查调度防控措施落实情况。他强调,当前疫情形势严峻复杂,防控工作处在紧要、吃劲的关头,要压紧压实“四方责任”,不折不扣落实各项防疫部署要求,以更快速度、更果断措施,坚决阻断疫情传播风险。市委副书记、市长、疫情防控工作领导小组副组长陈吉宁,市委副书记、市

人大常委会副主任、疫情防控工作领导小组副组长张延昆出席会议。

从1月25日6时起,丰台区启动第二轮区域核酸检测。蔡奇先后到丰台街道周庄子村和丽泽金融商务区平安金融中心核酸检测点,检查采样组织工作,详细询问检测进度、人员配备等情况,向紧张忙碌的工作人员、下沉干部、志愿者等表示慰问,指出,今天是小年,大家连续奋战,辛苦了。核酸检测是立足早发现的重要措施,要落实属地责任,做好群众组织和现场管理,确

保快采快检、不漏一人。随后,蔡奇来到西城区广安门外街道信德园小区察看防控措施落实情况,说,防疫离不开居民理解和支持,要紧紧依靠群众、发动群众,把各项防控措施落实到位。春节临近,属地要做好服务保障,照顾好他们的生活。

蔡奇在调度和检查时指出,通过筛查,迅速管控住疫情风险,是切断病毒传播链条、严防疫情外溢的关键。封(管)控区要严格管理,居家观察人员要足不出户。针对病例从快开展流调,第一时间管控密接者和风

险点位。加强全市小药店、小诊所监管,优化北京健康宝弹窗提示,引导相关人员在规定时间内完成核酸检测。

蔡奇强调,要加强疫情形势分析研判,动态优化调整防控策略。统筹调度核酸检测力量,提升检测效率,扩大检测能力储备。严格集中医学观察点规范管理,做好院感防控工作。对于涉疫诉求要及时回应,接诉即办。防疫政策要直达一线,让基层掌握,让群众知晓,形成防疫合力。

市领导孙梅君、张家明、于鲁明参加。

本报讯(记者 刘薇)按照市委统一安排,昨天上午,城市副中心党工委管委召开党史学习教育专题民主生活会。副市长、城市副中心党委书记、管委会主任隋振江主持会议。

为开好这次专题民主生活会,城市副中心党工委管委会进行了充分准备。领导班子成员深入学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想,广泛征求意见,深入开展谈心谈话,认真准备对照检查材料和个人发言提纲。

会上通报了2020年度民主生活会整改措施落实情况和本次民主生活会征求意见情况。

隋振江首先代表党工委管委会领导班子作对照检查发言,随后带头作个人对照检查,开展批评和自我批评。在他的带动下,班子成员逐一作个人对照检查和自我批评,并相互开展批评。大家坚持问题导向,自我批评开门见山,相互批评真点问题、点真问题,体现了刀刃向内的自我革命精神。

党史学习教育市委第九指导组组长邵长生对民主生活会进行了点评,指出,这次民主生活会准备工作扎实充分,自我批评态度诚恳,相互批评真诚坦率,原因剖析深刻透彻,整改措施切实可行,开出了高质量、好效果。希望城市副中心党工委管委会领导班子以这次民主生活会为契机,持续用力抓好问题整改,切实落实从严治党责任,聚焦副中心战略定位和高质量发展,巩固深化党史学习教育成果,以更加昂扬的精神状态干事创业,努力向党和人民交出满意的答卷。隋振江在总结讲话中指出,通过这次民主生活会,大家交流了思想、查摆了问题、明确了努力方向,进一步提高了班子和各位同志发现问题、分析问题、解决问题的意识,对副中心党工委管委会凝聚共识、增进团结、改进作风发挥了重要促进作用。

隋振江对城市副中心党工委管委会领导班子提出三点要求:

一是深入学习贯彻党的十九届六中全会精神,把坚定捍卫“两个确立”、坚决做到“两个维护”作为当前和今后工作的首要任务。持续巩固拓展党史学习教育宣传,充分发挥班子的示范作用,引导党员干部切实用好习近平新时代中国特色社会主义思想武装头脑、指导实践、推动工作,坚持把习近平总书记重要讲话精神贯彻到副中心工作全过程。充分发挥首都红色资源教育作用,引导党员长期坚持把学党史作为一项必修课,坚定迈进新征程、奋进新时代的历史自信。

二是坚持以人民为中心的发展思想,推进“我为群众办实事”实践活动常态化制度化。坚持和固化党史学习教育形成的好经验好做法,建立常态化、长效化制度机制,推动“我为群众办实事”实践活动向纵深发展。各级党组织和广大党员干部要深入一线调查研究,聚焦群众“七有”“五性”需求,推进“接诉即办”向“未诉先办”转变。继续推动副中心党工委管委会机关各支部深入开展“我为群众办实事”实践活动,丰富清单清单。(下转2版)

城市副中心党工委管委会召开党史学习教育专题民主生活会

隋振江主持



北京城市副中心生机勃勃

千亿级城市副中心投资基金驱动产业高质量发展

本报讯(记者 刘薇)新年伊始,城市副中心金融领域再添“新动力”——北京首支百亿规模绿色基础设施投资基金、北京城市副中心产业引导基金签约落地。加上已有的总规模1000亿元的北京城市副中心投资基金等,将进一步促进融资结构合理化、融资方式多样化、融资主体多元化。“十四五”时期,城市副中心“千亿级基金”群正扬帆起航。

在近日举办的北京城市副中心产业高质量发展推进大会上,通州区国有资本运营有限公司和北京首钢基金有限公司签约设立了北京城市副中心产业引导基金(以下简称“引导基金”),总规模达50亿元。引导基金将通过大力培育和导入优质企业,实现当期拉动集聚产业、中期提升经济总量、长期促进产业迭代的分阶段目标,助力副中心打造科技创新和产业发展新高地。

根据通州区“十四五”规划的重点产业发展方向,引导基金将聚焦智能制造、信息科技、医疗健康三个重点产业,适当覆盖绿色金融、智慧城市等领域。通州区国有资本

运营有限公司相关负责人表示,引导基金将通过“基金+园区+产业”的产融结合模式,吸引外部资金和资源注入,促进资金、资源、政策等要素在副中心流动,使之成为产业发展的有效力量和重要补充,带动产业链上下游发展,实现投资收益、区域建设、产业发展相互促进。

规划建设城市副中心,让通州区成为企业成长的沃土、投资的高地。引导基金签约的当天,北京首支百亿规模绿色基础设施投资基金(Pre-REITs基金)也落地城市副中心。该基金首期规模50亿元,重点投资于北京绿色环保基础设施项目,为北京市基础设施公募REITs全产业链聚集发展提供样板,助力副中心打造绿色金融产业集群。

据区金融办主任李俊霞介绍,该基金将以股权并购方式盘活基础设施存量项目,通过组织结构优化、技术设备更新、合规性完善等措施,实现产业运营效能和经济收益的共同体。在项目运营期间,引入国际先进水平的环保理念和清洁技术方案,进一步降低单位能耗和二氧化碳排放,支持北京碳达峰、碳

中和行动方案落地。同时,采用市场化运作模式,先进环保理念和运营方案,助力绿色技术创新在城市副中心就地转化,推动副中心环保基础设施资源整合和更新改造,加速形成绿色产业集群,助力建设低碳高效绿色城市。

基金业已成为城市副中心建设重要力量。记者从北投集团了解到,2019年3月,北京城市副中心投资基金(以下简称“副中心基金”)正式成立,基金批复规模达到1000亿元。

据悉,副中心基金由北投集团和通州区政府作为基石投资人,吸引了多家央企、市属国企以及港资企业成为基金有限合伙人。作为通州区层级最高、规模最大、影响力最强的投资基金,副中心基金资金充沛、涉足领域广泛。两年多来,盘活了一系列存量资产并投资高精尖产业,成为推动城市副中心高质量发展的重要动力源。

副中心基金坚持“优势投资”的投资理念,采取“基金+产业空间+金融服务”的模式进行投资,一方面通过投资不动产增加资产

规模,另一方面通过产业投资促进副中心产业发展,形成轻重结合的投资体系。同时充分依托北投集团生态圈,发挥金融服务各板块集团军作战优势,持续为被投企业提供担保、保理等增值服务。

翻看副中心基金“成绩单”,既有北投希尔顿酒店和北投爱琴海购物公园这样的商业项目,又有北投投湖产业园这样的园区项目,还有大运河森林公园停车场等民生工程……

透过一个个项目不难发现,产业基金体系为城市副中心高质量发展提供了有力的资本支撑。

“十四五”期间,城市副中心每年将保持千亿元以上的投资规模,为各类金融机构建设提供了广阔舞台。北投集团党委书记、董事长李长利表示,北投集团将继续贯彻新发展理念,积极推动基金项目储备和落地,在城市副中心的城市综合开发、生态环保、智慧城市、地下空间开发利用、基础设施建设、高精尖产业等领域开展投资,为北京“四个中心”建设,打造国际一流和谐宜居之都作出新的更大贡献。

漕运古镇今年启动建设 设计小镇新推五大项目

千年张家湾“双轮驱动”开启增长新引擎

本报记者 赵鹏

“张湾千载运河头,古邑临漕胜迹稠”道出了张家湾悠久的历史与繁多的古迹。历经千年漕运后,张家湾镇党委、政府大胆创新务实发展,与城市副中心的崛起几乎同步,其经济发展再次走到通州前列。

记者昨天获悉,五年来张家湾全镇累计实现税收74.97亿元,形成区财力18.64亿元。其全力打造的张家湾设计小镇,已成为通州经济增长的主引擎之一,小镇聚焦创新设计和城市科技产业,正以“国际范儿新地标”在大运河畔亮相。2022刚刚开年,张家湾设计小镇住宅项目、铜牛未来设计产业园、创新中心和智汇园等项目已同步亮相相组出征。

张家湾古镇也将启动建设,紧锣密鼓的打造一流特色小镇,加快搬迁腾退、河道整治、萧太后河景观提升,做好古镇遗迹挖掘、特色老店保护,全力打造北京休闲旅游典范,重振古镇昔日辉煌。

凭借张家湾设计小镇和张家湾古镇的双轮驱动,未来的漕运古镇张家湾将依托城市副中心建设,让综合经济实力实现新跨越,建成“京津冀协同发展的桥头堡”,助力城市副中心高质量发展。

古镇与环球一动一静错位互补

西邻北京环球影城主题公园,东侧是浩浩荡荡的潮白河,北望城市绿心森林公园,南部静静流淌着凉水河,在城市副中心核心地段,张家湾古镇恰好处于大运河历史文化带与副中心国际文旅区文化产业带交汇处,这也是北京大运河段“一河三城”整体保护的重要区域,是通州区文化旅游板块中唯一的中华传统文化聚集区。

“露水东湾四十程,烟光无数紫云生”,张家湾是大运河畔重镇,在国内外享誉盛名,未来这里也将迎来更美好的发展前景。

(下转2版)



作为通州区新增增长极之一的张家湾设计小镇,新年伊始一次性推出五大项目。记者 常鸣/摄

副刊·人物

