

疫情防控坚持快严准

精准战“疫”

记者直击北京通州宋庄疫情处置

新华社北京12月21日电(记者张眺 夏子麟)12月19日,北京市通州区宋庄镇小堡村华卿画室一名艺考考生核酸检测结果为阳性,当日被定点医院诊断为新冠肺炎确诊病例。

精准战“疫”：村内分级防控划出“三个圈”

通州区宋庄镇小堡村位于北京市东六环外。记者20日探访发现,小堡村华卿画室出现病例后,该村没有全域封闭,而是根据流行病学调查和相关检测结果划分三级防控区,相当于划出“三个圈”。

出。”他说。记者看到,分级防控在小堡村得到落实。封控区、管控区加装围挡,设专人值守,仅留一道门用于工作。在防范区,超市、农贸市场等基本生活物资供应场所合理控制购物人数;村内棋牌室等公共场所暂停运营。

关心师生：工作组进驻画室，冬至送饺子

加强对封控区、管控区人员生活、医疗等多方面服务保障,加大对特殊群体关心关爱,是此次战“疫”保障重点。目前,华卿画室师生状态如何?20日晚,华卿画室校长助理刘秀丽接受记者视频连线介绍,目前在校区学生、教职工生活有序,情绪比较稳定。

急小组相互配合,共同解决问题,让就地战“疫”的师生信心大增。”刘秀丽说,校内防疫物资充足,工作组带来大量口罩、防护服。因画室食堂全面消杀后不再供餐,餐饮也由宋庄镇专门配送。

风险可控：本起疫情感染来源较为明确

北京市卫健委通报称,19日0时至24时,北京市新增1例本土新冠肺炎确诊病例,为华卿画室学生;20日0时至24时,北京市无新增本土确诊病例。北京市疾控中心副主任庞星火20日在北京市新冠肺炎疫情防控工作新闻发布会上表示,该病例11月28日回陕西参加考试,12月14日从陕西乘坐HU7338航班返回北京,12月15日至17日在学校上课。

今年最后一期小客车摇号本周日举行

本报讯(记者 孙宏阳)本周日(12月26日),本市将进行今年最后一期小客车指标摇号。根据今年初正式实施的摇号新政,小客车指标配置次数由每年6次改为3次,其中5月配置新能源指标,6月、12月配置普通指标。

根据摇号新政,每年的1月1日至3月8日、8月1日至10月8日,两个时间段可进行变更申请或重新申请操作。变更申请和重新申请均随下一次指标配置进行审核。

需要重新申请的具体情形则包括但不局限于:更换申请人;更换其他申请人;主申请人或其他家庭申请人的申请信息(证件类型、证件号码、驾驶证、婚姻状况)发生变化。

副中心交通枢纽主站房核心区桩基基础全面施工

本报讯(记者 刘薇)记者昨天了解到,城市副中心站综合交通枢纽项目由中铁建设集团承建的主站房核心区已进入了桩基基础全面施工阶段。

“城市副中心站综合交通枢纽项目施工技术复杂、工程风险高,且周边临近大量市政管线、建筑物,需将常规地下结构施工方法次序颠倒过来。”

“通过流行病学调查综合判定,本起疫情感染来源较为明确,风险可控。”庞星火表示,当前,国外疫情高发,国内多地报告本土病例,北京市疫情防控面临境外境内双重风险。

深入学习贯彻党的十九届六中全会精神 更加奋发有为推动新时代首都发展

(上接1版)持续改善民生。从深入调研和民生实事两头发力,全面实施接诉即办工作条例,向主动治理、未诉先办深化。用好民生大数据,聚焦“七有”“五性”办好各类民生实事。

干部。扎实推进基层党组织建设,打造具有首都特点的党建引领基层治理新格局。持之以恒正风肃纪反腐,营造风清气正政治生态。要认真筹备召开市第十三次党代会。

全会强调,当前各项任务已经明确,各级各部门各单位要保持良好作风,以钉钉子精神狠抓工作落实。各区新班子要有新面貌新气象,推动各方面工作取得新成绩。

全会号召,全市各级党组织、全体党员干部和全市人民要更加紧密地团结在以习近平同志为核心的党中央周围,以史为鉴、开创未来,埋头苦干、勇毅前行,更加奋发有为地推动新时代首都发展,以优异成绩迎接党的二十大胜利召开。

全会听取并审议了市委常委会工作报告,审议了市委常委会抓党建工作情况报告,讨论了关于全市经济社会发展工作的报告,审议通过了《中国共产党北京市第十二届委员会第八次全体会议决议》《关于召开中国共产党北京市第十三次代表大会的决议》,决定2022年6月召开市第十三次党代会。全会还审议通过了《中国共产党北京市第十二届委员会第八次全体会议关于同意卢映川、翟立新同志辞去市委委员职务的决定》。

深入推进全面从严治党。始终把党的政治建设摆在首位,不折不扣贯彻党中央决策部署。持续强化思想理论武装,坚持不懈用习近平新时代中国特色社会主义思想武装头脑、指导实践、推动工作。

会议强调,要以等不起、慢不得、坐不住的劲头抓好重点工作落实。区第七次党代会、区两会相继胜利闭幕,未来五年的奋斗目标、努力方向和重点任务都已经明确,要着眼五年发展,锚定明年目标任务,以最好的状态和精神面貌开新局、谋新篇。

传达学习贯彻市委十二届十八全会精神

(上接1版)二要坚持以人民为中心,树牢让人民幸福是“国之大者”理念,始终把人民群众不满意作为工作的出发点和落脚点。三要在“五子”联动中找准发力点,必须解放思想、主动服务、先行先试,以改革破解难题,以创新驱动发展,努力使各项工作走在全市前列、探索副中心经验。

会议强调,要以等不起、慢不得、坐不住的劲头抓好重点工作落实。区第七次党代会、区两会相继胜利闭幕,未来五年的奋斗目标、努力方向和重点任务都已经明确,要着眼五年发展,锚定明年目标任务,以最好的状态和精神面貌开新局、谋新篇。

会议强调,要以等不起、慢不得、坐不住的劲头抓好重点工作落实。区第七次党代会、区两会相继胜利闭幕,未来五年的奋斗目标、努力方向和重点任务都已经明确,要着眼五年发展,锚定明年目标任务,以最好的状态和精神面貌开新局、谋新篇。

会议强调,要以等不起、慢不得、坐不住的劲头抓好重点工作落实。区第七次党代会、区两会相继胜利闭幕,未来五年的奋斗目标、努力方向和重点任务都已经明确,要着眼五年发展,锚定明年目标任务,以最好的状态和精神面貌开新局、谋新篇。

会议强调,要以等不起、慢不得、坐不住的劲头抓好重点工作落实。区第七次党代会、区两会相继胜利闭幕,未来五年的奋斗目标、努力方向和重点任务都已经明确,要着眼五年发展,锚定明年目标任务,以最好的状态和精神面貌开新局、谋新篇。

会议强调,要以等不起、慢不得、坐不住的劲头抓好重点工作落实。区第七次党代会、区两会相继胜利闭幕,未来五年的奋斗目标、努力方向和重点任务都已经明确,要着眼五年发展,锚定明年目标任务,以最好的状态和精神面貌开新局、谋新篇。

物业服务“先尝后买”,北苑街道潞河医院家属院居民——

“小区变化不小,咱这物业费交得心甘情愿”

本报记者 陈强

昨天中午,临近饭点儿,家住北苑街道潞河医院家属院的朱可红,溜溜达达走进小区物业办公室,人还未到,声已先至:“小赵,今儿是冬至,可别忘了吃饺子啊!”棉帽下,一张笑脸。“小赵”是新来的物业经理赵双军。瞧大姐这热乎劲儿,您八成想不到不久前她还曾和赵双军因为物业费的事闹过别扭。

原来,潞河医院家属院是典型的老旧小区,居民楼陆续建成于上世纪70年代至90年代。跟朱可红说的一样,这小区从没收过物业费,2015年以前是压根儿没有物业;2015年以后,产权单位潞河医院倒是引进了一家,但物业费是单位自己出。虽然服务品质不咋样,可用居民话说:“只要我不出钱,就得过且过,本来对物业也没啥期待。”

2020年12月,医院找的物业合同到期并撤出,小区再次进入失管状态。经过公开招标,今年北苑街道和物管会帮小区选出了新的物业,可消息传回小区,立刻炸开了锅,“1.4元/平方米/月的物业费?让我们自己掏?凭啥要这么多钱!”在第一次物业沟通协调会上,朱可红等居民成了第一批质疑者,“签了字,你们拿钱不干活,我们找谁理论去?”居民们的疑虑,物业公司经理赵双军表示理解。他提议,以“先尝后买”的方式赢得居民信任,“只要我们的服务

能满足居民的预期,以现在居民的经济条件,收取物业费并不是问题。”

“您看,楼道里的暖气片,可算乎了。”朱可红还记得,公共区域的暖气片因为跑冒滴漏,过去的物业索性把阀门全关了,楼道里冷冰冰的;新物业来了,自己掏钱换上了漂亮的烤瓷暖气片。楼梯边角藏了多年的灰,也被物业员工用抹布擦了个干干净净。

朱可红家所在的1号楼持续多年的下水道堵塞问题,新物业入驻后也给解决了。“刚入冬那几天,我们那栋楼的下水道5天堵了4次!物业师傅戴着防护面具,顺着管道并排查,一下子就发现了病根儿。”朱可红说。原来当年盖楼的时候,设计不合理,管道在一层拐了个“S”弯,气温一旦下降,污水里的油就容易凝在这个拐弯上。得知症结所在后,物业又从总公司找来熟练工,给管道截弯取直,至今1号楼的下水道再也没堵过。

用真诚的服务赢得居民信任的同时,物业公司、北苑街道、潞河医院也在想办法改进收费方案。居民们普遍认为1.4元/平方米/月的物业费过高,于是医院决定将产院史馆和宿舍楼纳入家属院物业管理范畴,增加物业管理区城4000平方米,有效摊薄了物业成本,价格降至1.27元/平方米/月,还设立了5年的缓冲期,物业费由0.7元/平方米/月阶梯递增。“居民有任何不满意的地方,都可以随时在微信群里和物业管家说。”赵双军说,0.7元/平方米/月的物业费实际上很难维持正常运营,因此物业决定申报住建部门的物业奖励金,申请



潞河医院家属院引入新物业后,小区面貌发生了可喜变化。

前提是物业要做到让业主满意,“这就构成了一个良性循环,催着我们提供最好的服务。”

目前,潞河医院家属院总计465户居民中,有超过6成居民同意新物业接管小区。物业公司计划于近期启动物业费征收工作。“新物业来了之后,小区变化真是不小,咱这物业费交得也是心甘情愿。”朱可红说,现在平日里只要有工夫,就爱去物业公司办公室拉拉家常,“等来年开春,我还准备帮着物业在小区里整理出个小花园呢!”

北京应对老龄化方案出炉

增加普惠型养老及托养服务供给

本报记者 曹政

近日,《北京市积极应对人口老龄化实施方案(2021—2025年)》(以下简称《实施方案》)出台。根据方案,北京将发挥基层医疗卫生机构居民健康“守门人”作用,依托家庭医生提供居家健康咨询服务,完善分级诊疗制度,加强对老年人的健康指导和管理,医疗机构全面设置老年人“绿色通道”。

将增加普惠型养老服务供给

2020年“七人普”数据显示,本市60岁及以上常住人口达到429.9万人,占常住人口比重19.6%。为此,本市研究制定了《北京市积极应对人口老龄化实施方案(2021—2025年)》。

市发改委相关负责人表示,本市将按照首都高质量发展要求,着眼首都发展全局和增进民生福祉,充分发挥首都科技创新中心建设等优势,积极应对人口老龄化和乡村振兴等战略充分结合,走出一条首都特色应对人口老龄化道路。

根据方案,本市将探索基层养老服务设施建设和运营新模式,提升养老服务质量和设施利用率;聚焦康复、护理等刚性需求,着力增加医疗养老服务供给,提高护理型床位比重;充分考虑老年

人实际支付能力,通过政策集成等方式,引导社会增加普惠型养老服务供给。

针对目前存在的部分社区养老服务设施运营效率不理想、养老服务供需对接不畅等问题,《实施方案》提出推动基层养老服务机构一体化资源整合模式,提升基层养老服务的精准性和有效性。

目前,市民政局正在研究建立街乡镇养老服务联合体,其中燕山地区率先开展了“燕山养老模式”探索,配备养老顾问、服务专员,负责整合区域养老服务资源,涉及餐饮、家政、物业、理发等领域服务商和服务个体,组建区域养老联合体。

全市适时推行长期护理保险制度

在照顾老年人方面,北京将有更多改革举措。

记者获悉,本市将有三类制度迎来创新突破:不断完善长期护理保险制度政策体系、标准体系、服务体系和管理运行机制,适时在全市推行符合市情的长期护理保险制度;深化医保支付方式改革,提高医保基金使用效率,深化改革医疗生育保险制度;支持探索以街乡镇养老照料中心(敬老院)为主体,统筹区域

内社区养老驿站布局的一体化资源整合模式,创新基层养老服务统筹制度。

“北京将结合生育政策调整,不断深化养老、健康、托育等领域供给侧结构性改革,逐步建立健全养老育幼的政策支持体系。加大应对人口老龄化体制机制创新力度,构建全社会共同参与、服务供给多元化的新格局。”市发改委相关负责人介绍。

据介绍,《实施方案》立足营造养老、孝老、敬老的社会环境,提出要将老年友好型社会建设的理念贯穿到城乡规划、建设、管理的全过程,建成一批示范性城乡老年友好型社区。

鼓励用人单位提供“托儿所”

应对老龄化问题,一方面需提升养老服务,另一方面需努力减轻年轻父母减轻养老孩子的压力。

为此,北京将重点补充三类设施:鼓励和支持有条件的幼儿园托幼一体化发展,加强社区托育服务设施建设,鼓励有条件的用人单位为职工提供托育服务;增加普惠托养服务有效供给,比如恢复设立很多80后、90后小时候去过的“托儿所”;加快推进养老家庭照护