

贯彻国务院《意见》 创造“副中心质量”

热点

北京城市副中心中心报

4

2021年11月29日 星期一

副中心底色

本报记者 陈施君

空中俯瞰，盎然绿色铺就了城市副中心的底色。从北运河畔到阡陌平畴，从大街小巷到栉比高楼，一片片生机勃勃、不断延伸的绿色尽收眼底。不仅如此，作为城市副中心高质量发展的核心理念，绿色发展已贯穿区域经济社会发展的方方面面，融入城市副中心的血脉之中。

绿色 生态

呼吸着新鲜的空气，漫步在美丽的湿地公园，或徜徉于宽敞的休闲广场，纵横蜿蜒的河流、大尺度的林地，已成为城市副中心充满生机的底色，“蓝绿交织、清新明亮、水城共融”的生态画卷美不胜收。过去5年，城市副中心持续开展大规模造林绿化，一抹绿、一片绿已在城市副中心蔓延开来，昔日的东方化工厂已变身城市绿心，成为市民的绿色氧吧和休闲胜地；通州区属公园的数量从5年前的28处增至52处；千年运河北京段实现了水清岸绿、全线通航；绿道环绕，城市副中心已形成12条绿道，总长度近400公里。

这些数字反映到每个市民身上，最直观的感觉就是，身边的绿地公园越来越多了。“身为城市副中心的市民太幸福了，公园数都数不过来，一年下来，每个周末都可以不重样。绿心森林公园、大运河森林公园、张家湾公园、台湖公园、马驹桥湿地公园，还有街头巷尾各式各样的口袋公园，带孩子不愁没地儿玩！”市民刘琼希说。



绿色 产业

绿色不仅是城市副中心的生态底色，更体现在产业、建筑、能源等各个领域。

与蓝绿交织的生态环境相得益彰的是绿色产业。以运河商务区、张家湾设计小镇等重点功能区为载体，城市副中心已经引来一批财富管理、绿色金融、城市科技类企业入驻。

千年漕运古镇张家湾，一座以设计和城市科技为特色的小镇正在崛起。昔日的铜牛老厂房变身充满活力的北京未来设计园区。这里致力于构建绿色、智慧、共享的多元活力场景，打造兼具设计感、科技感、工业感、未来感和幸福感的“五感”家园。在相距不远的创新中心，绿色产业竞相入驻，它们分别聚焦人工智能、城市海绵、太阳能光伏、数字人民币等领域，在城市副中心各展所长。“我们致力于生态副中心和智慧副中心建设，新研发的海绵生态砖，可以瞬间吸收水分。”北京新城绿源科技公司的工作人员介绍。在设计小镇创新中心，像这样的高精尖企业已有169家。“我们将以小镇为载体，坚持更高标准、更高要求实现城市副中心高精尖产业跨越式提升。”中关村通州园常务副主任、张家湾设计小镇专班组长余龙说。

数据显示，截至目前，城市副中心已入驻超过1000家国家高新技术企业。较“十二五”末，万元地区生产总值能耗下降了35%，万元地区生产总值水耗下降了28%，产业发展呈现低碳化趋势。



绿色 建筑

在城市副中心，就连建筑也是绿色的。按照最新标准，城市副中心新建公共建筑全面执行三星级绿色建筑标准，新建民用建筑达二星级绿色建筑标准。

开园已经一年多的绿心，目前仍处于“碳盈余”状态。园内所有建筑均综合运用了光伏发电、地源热泵、储能和智慧能源管理等绿色低碳能源技术，可再生能源利用比例达41.2%，每年减少二氧化碳排放11556吨，“绿心”形成了可复制的城市组团绿色能源应用模式，未来将在副中心各组团推广使用。”北投集团相关负责人表示。

城市副中心的住宅项目也在绿色环保方面树立了标杆。在玉桥西路，一处正在建设的住宅项目采用了地源热泵系统和新风系统，经过对项目全生命周期碳排放进行测算，碳排放量为45.36千克，小于二氧化碳排放强度先进值。“我们做了很多绿色设计，比如做场地规划的时候，根据环评报告做了一些噪声处理，采用了高性能门窗，达到了隔声效果。”项目负责人介绍。

位于潞苑北大街的北京城市副中心智慧能源服务保障中心，集纳了地源热泵、空气源热泵、光伏发电、储能罐、全智能感应“室外窗帘”等10余项高科技节能新技术，为北京市绿色建筑的推广应用发展提供示范。这也是国内能源业首个“近零能耗”建筑。

近零能耗的奥秘在哪里？原来，在这栋楼地下，深

埋着5个橙色的巨大金属储能罐，分别储存着由地源热泵、空气源热泵和光伏发电板捕捉到的“能量”，正常情况下，5个储能罐中储备的能量，基本能够满足整栋楼的暖气供热和空调供冷需求。楼内的窗户也经过了特别设计，能够最大限度避免外界的冷热空气与室内交换而造成能量流失，使室内温度始终保持在20摄氏度左右。除此之外，大楼还将“近零能耗系统技术”“多种可再生能源耦合利用技术”“楼宇智能化自动控制技术”三种技术应用于一体，实现高比例可再生能源、低碳排放的目标。

据统计，目前城市副中心执行设计绿建三星级标准共计27个项目，建筑面积合计476万平方米，在建高星级商品房项目共计8个项目，其中执行三星级标准3个，二星级5个，共计111.8万平方米。超低能耗、近零碳(能耗)示范项目两例。“十四五”时期，将力争新增100万平方米超低能耗建筑。



绿色 交通

交通运输行业是碳排放大户，交通拥堵、大气污染等至今仍是世界级难题。城市副中心大力发展绿色交通，在能耗排放上做“减法”，在清洁能源上做“加法”，绿色出行渐成时尚。

在位于九棵树东路的土桥公交场站，与传统印象中嘈杂的场站不同，这里十分安静有序。924路公交车平稳驶入场站，司机李宝国熟练地停车入位。这是一辆纯电动公交车，以充电取代了“喝油”，进站后有专门工作人员上前为车充电。这里是全市最大的公交车充电站，共建设了64个充电桩，有24个快充桩、40个慢充桩，远远望去，蔚为壮观。这里共运营40条公交线路294辆公交车，目前场站内所有车辆均由柴油车改为纯电动车，实现了公共交通“零排放”。

数据显示，今年，市公交集团已在通州区累计投放新能源车218辆，淘汰柴油车276辆。

优化能源结构，出行更加低碳。不仅是公共交通实现了纯电动，出租车、私家车的的新能源使用比例也在逐渐上升。据统计，今年通州区累计淘汰报废燃油巡游出租汽车333辆，更新和新增纯电动车493辆。北京环球度假区共布置了6个新能源汽车集中充电点，安装901个充电

桩，成为亚洲目前规模最大的集中式智慧有序充电站。

除了新能源交通工具出行，步行、骑行等方式也在城市副中心渐成时尚。“单位离家4公里，我平时就沿着绿道，一路骑车去上班了，逛公园、健身两不误，还能在软件上积累节能减排积分。”家住运河街道的赵志迪，每天沿着运河潮减河绿道骑行去上班，这段绿道就在运河潮减河畔，宽阔的河面上时有清风徐来，一路杨柳依依，空气清新。

这些绿道也是城市副中心慢行系统的重要组成部分。“十三五”期间，通州区持续推动慢行系统治理，完成80余条道路66公里的慢行交通标线施划，慢行系统逐步连片成网。按照规划，“十四五”期间将持续打造沿河、沿绿、沿路连续舒适的慢行网络，重点推动通惠河沿线慢行系统、大运河健康绿道等示范项目。到2025年，副中心的步道和自行车道总里程预计达到1500公里。



绿色 生活

“滴！”伴随清脆的刷卡声，“其他垃圾”投放口的盖子弹开，保利大都汇物业保洁人员轻车熟路地把已经分好类的垃圾投放进去。在运河商务区北区各个楼宇，传统垃圾桶已不见踪影，取而代之的是这种智能化的垃圾投放口。

垃圾进入投放口后，会定时被一个巨大的“吸尘器”吸入地下管道。随后，以70—80公里的时速，一路“飙车”至地下一层的垃圾处理终端。整个运输过程都在封闭管道中进行，不会造成二次污染，遗撒、污水、臭气、蚊虫，在这里都不复存在，相当“绿色”。

到达终端后，这趟旅程还远没有结束。真空垃圾收集系统末端装有引风机械，垃圾被输送至分离器，在此“甩干”，与废气、废水分离。废气统一经过除尘除臭处理后再排放到大气中，垃圾管内气体经除尘过滤、除臭净化达标排放，也杜绝了二次污染，节约城市资源。

除了高大上的运河商务区，在城市副中心的党政机关、街乡村居，垃圾分类、绿色环保的意识早已深入人心。“平时能用电子文件就尽量不打印，打印后的单面纸再塞回纸盒里，反面还能用。”区发改委工作人员郭一凡正从一摞废弃文件中挑出背面是空白的，这个

小小的举动，可以为科室节约一半纸张。在北苑街道，市民赵梅正带着儿子给垃圾分类，“纸箱是什么垃圾？苹果核扔哪里？”赵梅说，平时，家里的塑料瓶、易拉罐都装在一个单独的箱子里，旧报纸整理后捆在一起，积攒到一定量时送去废品回收站。生活中，把洗菜的水收集到桶里用来浇花、洗完衣服的水积攒起来冲马桶。这都是从老一辈传下来的“家风”，如今，7岁的小朋友也成了践行者。

绿色，植入了城市副中心的基因。纵观城市发展的方方面面，生态、绿色、低碳始终是关键词，彰显了城市副中心高质量发展的初衷。未来，城市副中心将以国家绿色发展示范区建设为契机，将绿色打造成副中心最突出的特色。



本版编辑 赵琪 摄影 常鸣 党维婷 校对 彭师德 仲晓丹 绘制

