

6425万平方米绿网变绿地,相当于9个奥森公园

全市盖网地块将逐步“揭网见绿”

本报记者 曹政

通州杨庄,广渠路北侧17.6万平方米荒地绿网覆盖了十多年。最近,这片荒地已被绿草覆盖,喇叭花、黑心菊到处可见。绿网变绿地,源于本市今年启动的“揭网见绿”新举措。昨天,市疏整促专项办透露,全市盖网地块将逐步揭开绿网、简易绿化,已完成6425万平方米,相当于9个奥森公园。作为全市疏整促提升专项任务中“留白增绿”的进一步延伸,“揭网见绿”将“应揭尽揭、宜绿则绿”,今年重点治理长安街及延长线、广渠路沿线、冬奥场馆及通往赛区道路沿线这三大区域。

6425万平方米绿网已变绿地

几个月前,当市民在广渠路高架上车途经杨庄时,一眼就能看见被绿网覆盖的荒地,与城市形象格格不入。通州区杨庄街道办事处副主任雷海透露,这片荒地十几年前就已完成一级开发,但至今仍未有项目建设,此前一直被绿网苦盖着。广渠路打通后,这块大荒地格外显眼。

全市像这样的待建荒地还有不少。地块腾退与后续建设利用之间存在一定的时间间隔。根据扬尘污染防治的相关规定,暂时不能开工的建设用地,裸露地面需要进行覆盖,超过三个月的,应当进行绿化、铺装或者遮盖。盖绿网也因此成为当前防治裸露地表扬尘的主要手段。

“虽然覆盖了绿网,但时间一长,破破烂烂的。还有人在这堆垃圾,环境卫生问题给周边居民带来了不少困扰。”雷海直言。

市疏整促专项办相关负责人说,倘若遇见极端天气,绿网被大风掀起挂到高压线上,也容易影响供电和交通安全。

今年6月,杨庄的这片荒地撒上了益母草、金鸡菊、黑心菊、松果菊等耐旱和自播能力强的花草种子,没多久就长出半米多高来,既能实现在低维护条件下的区域生态功能,又同时具有一定的观赏效果。

“我们已经通过第三方卫星遥感监测全市绿网分布点位,组织各区逐一排查盖网地块进行核实,摸排地块现状、权属关系、规划用途、项目建设时序。”上述负责人介绍,目前,各区正在积极探索、因地制宜推动盖网地块绿网“应揭尽揭,能绿尽绿”,截至8月底共揭除绿网约6425万平方米。据了解,简易绿化不改变土地权属和规划用途,待地块成熟后启动项目开发建设,确保实现规划用途。

三大区域是治理重点

除了环保账,还有一笔经济账要算。“绿网盖网单次投入低,长期投入大。初步测算,连续盖绿网两年后,在不含后期养护的情况下,成本支出与临时绿化基本相当。”市疏整促专项办相关负责人说。

在通州区张家湾镇施园村,“揭网见绿”还能产生一笔收入。三四年前,施园村完成工业大院腾退,几百亩的土地一下子变成了荒地。

“虽然盖上了绿网,但缺乏管理,经常被人偷倒建筑垃圾。”施园村支部书记赵林兴说,对38万平方米腾退土地进行覆土平整后,村里与有种植意愿的村民签订短期的租赁合同,采取村两委和村民各占股比的方式,由村民种植了玉米等农作物,收益按比例分成,既满足了村民种植生产的需要,也为村委会节省了除草防火的成本。

几个月下来,玉米、向日葵已经熟了,长出来的白菜、菠菜、黄瓜等各种蔬菜每天都送给村里的困难户。按照规划,这片土地即将建设棚改项目。“能种一茬是一茬!村集体统一种植,以后一旦施工建设,也可以迅速腾出来。”赵林兴说。

记者获悉,长安街及延长线、广渠路沿线、冬奥场馆及通往赛区道路沿线等区域,是今年“揭网见绿”治理的重点地区,将因地制宜采取简易绿化、生态覆盖。

避免高成本“园林造景”

“目前已经建立了‘揭网见绿’台账,在疏整促调度平台落地落实实现全过程跟踪管理,同时还对边摸排、边揭网、边绿化。”市疏整促专项办相关负责人介绍,本市也将对符合“留白增绿”条件的地块进行增绿、复垦,对符合“战略留白”临时绿化条件的地块进行绿化。

值得一提的是,“揭网见绿”并非高成本打造园林景观。记者走访多处已经完成“揭网见绿”的地块发现,普遍种植的是花草、庄稼等,并未新栽树木。上述负责人说,这些荒地未来还将开发建设,处在腾退和建设的时间间隔期,如果高成本“园林造景”,反而是一种浪费。

“揭网见绿”之后,后期维护谁来管?目前,市园林局也已经出台简易绿化技术指南,从绿化植物选择、栽植方式等方面明确绿化标准,加强对各区及街乡镇的技术培训和业务指导。记者获悉,相关部门将统筹好项目建设时序、绿化实施方式、防火与生态环境保护要求,组织属地、项目单位采取播撒草籽、种植地被植物等方式绿化,确保绿化能落地、易养护,落实好扬尘治理和防火工作。

东六环改造盾构管片廊坊造

(上接1版)上面装着上百把合金刀片,刀盘转动,将前方土壤挖下来,一点点向前盾构,施工者通过采用自动化监测等技术,使沉降控制精度达到0.1毫米,全面提升了成型隧道质量。该标段所需3.7万方盾构管片,均由东六环管片厂生产。张翔介绍,北京东六环改造工程被称为“缝合城市空间”,为此生产的盾构管片更是精益求精。材料上,盾构管片采用C60钢筋混凝土,抗渗等级P12,为常规水泥制品的2倍,设计使用年限为100年。

在生产工艺上,东六环管片厂自主研发的智能蒸养控制技术,精准控制温湿梯度,有效避免混凝土裂纹产生;采用三维激光扫描技术对钢模具和成品盾构管片进行偏差检验,确保成品精度在0.3毫米,始终高于设计要求。通过自主研发的三维扫描技术,对预拼装的盾构管片进行扫描偏差,通过软件对盾构管片进行虚拟拼装,判定盾构管片精度是否合格。

不仅如此,东六环管片厂的智能管理系统还赋予每个预制构件唯一“身份证”,监控生产每一个环节,并在生产过程中进行智能分析、动态管理,以此保证每一片运往施工现场的盾构管片都是合格的。

绿色基地服务三地基建

东六环管片厂所在的京津冀装配式产业基地,是中交装配式建筑科技有限公司打造的首个创新型绿色智能制造综合性产业基地。

张翔介绍,为了达到绿色智能化运营,基地与国内顶尖数字建筑平台企业合作,联合研发了智能工厂数字化管理平台,保证每个环节的生产都是绿色的。在能源使用上,项目利用大城县生物质发电厂余热进行管片蒸养和水养池加热,一年可节省燃气350万立方米,相当于两万个家庭一

年的燃气用量。北京东六环改造工程盾构管片生产是京津冀装配式产业基地的首个项目,记者在现场了解到,该基地的二期正在规划中。

未来两到三年,该基地将结合三地协同发展建设需要,逐步提高年产能至40万立方米混凝土的规模,为京津冀地区道路交通、轨道交通、综合管廊等基础设施建设发挥重要作用,逐渐成为全国装配式建筑领域最具竞争力的科技创新型高标准示范型生产基地。

京式伴手礼集合店亮相环球度假区

(上接1版)据悉,北京有礼是由北京市国资委召组织,由首旅集团与王府井集团承办和经营的北京老字号品牌集合店,首期集齐了全聚德、东来顺、仿膳、北京稻香村、红螺、月盛斋、六必居、王致和、便宜坊、百花、义利、北冰洋、北平制冰厂、张一元、吴裕泰、京华、官作、信远斋、三元、三元梅园、燕京、九斋斋、工美、八喜、知嘛健康、朕的心意、故宫食品等近30家中华老字号、北京老字号和北京知名品牌。

“希望各老字号企业以北京有礼店开业为契机,秉承守正创新思路,一方面深入挖掘文化内涵、保留传统

内核、传承特色技艺,在传承人、产品、技艺等方面实现有序传承,为全国文化中心建设增色。另一方面,积极顺应市场消费需求,在产品、营销模式、服务等方面创新求变,展现新时代的生机活力,为国际消费中心城市添彩。”北京市商务局党组书记、局长闫立刚表示。

随着Z世代渐成消费主力军,消费观念转变催生伴手礼市场向复合化转变。面对老字号的创新,北京老字号协会会长陈文表示,老字号+国潮不仅一直是活跃首都市场促进消费的排头兵和当红炮,更是中华传统

文化和现代文明的完美结合。

北运河畔建起一座景观公园

(上接1版)进入园区,即为主公共草坪区域,紧急情况时,草坪用作搭帐篷临时区域。草坪两侧设置两处主题广场,修建一处亭子,提供健身、休憩空间。公园西南侧为物资集散平台,紧急情况时堆放物资,平时可供村民打球、健身使用。公园南侧为通向杨家洼村的一处次入口,与其相连的是一连串的趣味圆形小广场,此片区域相对私密,可供村民在此下棋、赏花。

杨家洼避险平台的总体方案设计人周正介绍说,“柔水杨洼”这一主题旨在表现生活化的运河民俗文化特点。“目前,位于河北岸部分的生态休闲区、生态防护林等基本建成,初步显现景观效果。”周正说,园区土方

约37万方,均来自河道扩挖时的弃土,整个面积为9.5万平方米,将以“平仄结合”“文化继承与创新”“生态环境可持续发展”为设计理念,打造成集历史遗迹保护、市民休闲游憩、改善生态环境、防灾应急避险于一体的现代城市综合公园。

未来,大运河北京段通航段还将开展高品质河道治理,提升水环境质量,构建蓝绿交织、清新明亮、水城共融的生态城市,形成从运河到城市“一岸、一堤、一界”的三重空间层次。其中,将通过微地形塑造结合防洪堤规划,营造活力生态堤岸“斑块”。同时,梳理整合桥梁功能布局,营造望桥、观桥、趣桥、行桥、觅桥,以12座码头为主的观桥空间。

北交所个人投资资金门槛明确为50万元

本报讯(记者 孙杰)昨天,北京证券交易所发布《北京证券交易所投资者适当性管理办法(试行)》,明确个人投资者准入的资金门槛为证券资产50万元,同时要求具备2年以上证券投资经验。相比精选层的100万元投资门槛,北交所的投资门槛在进一步降低。自规则发布之日起,投资者即可预约开通北京证券交易所交易权限。

为保障北京证券交易所市场融资交易功能有效发挥,促进科技与资本融合,营造良好市场生态,培育市场化、长期的投资文化,在充分调研和论证的

基础上,北交所明确个人投资者准入的资金门槛,机构投资者准入不设置资金门槛。

根据管理办法,个人投资者参与北交所股票交易,应当符合两项条件:其一,申请权限开通前20个交易日证券账户和资金账户内的资产日均不低于人民币50万元(不包括该投资者通过融资融券融入的资金和证券);其二,参与证券交易24个月以上。

相比精选层的100万元门槛,北交所适当降低个人投资者门槛,业内认为,这有利于交易流动性进一步改善,也给予

符合条件的投资者更多投资选择。

需要说明的是,本次规则发布后至北京证券交易所开市交易前,投资者参与精选层股票交易仍需满足100万元证券资产标准。同时,为便利投资者,即日起投资者可向其委托的证券公司申请预约开通北京证券交易所交易权限。

北京证券交易所表示,将坚持与新三板创新层、基础层一体发展和制度联动,具有新三板创新层和基础层交易权限的投资者,其交易权限范围将包含北京证券交易所股票。

为统筹好北交所和全国中小企业股份转让系统协同发展,全国中小企业股份转让系统有限责任公司同时修改《全国中小企业股份转让系统投资者适当性管理办法》,将创新层投资者准入资金门槛由150万元调整为100万元,于2021年9月17日发布实施。

与规则发布同步,北京证券交易所已着手指导各证券公司制定完善适当性管理的制度流程,有序推进投资者预约开户,做好投资者的风险揭示工作,为深化新三板改革、北京证券交易所平稳开市创造良好条件。

本市各博物馆推出近百项文化活动迎中秋

11家博物馆中秋开“夜场”

本报讯(记者 李祺瑶)中秋节期间,本市各博物馆将在线上推出近百项文化活动,其中11家博物馆将在中秋节开“夜场”,市民可以在博物馆里游月夜,度佳节。

中秋节期间,清华大学艺术博物馆、中国科技馆等11家博物馆将延时开放,上演“博物馆之夜”。21日17时至21时,大钟寺古钟博物馆邀请观众走进“礼乐回响”展厅,了解中国古代传统钟铃文

化和古钟背后的故事,体验敲击编钟的乐趣。北京郭守敬纪念馆将在21日17时30分至19时,为观众带来一场感官“跨界”体验——在大运河终点码头,欣赏音乐表演,挑战飞花令。了解天文学家郭守敬与月亮的科普知识,制作中秋主题手工作品。北京励志堂科举匾额博物馆将在19日延长开放至21时,邀请观众和国学老师在科举馆里“话中秋”,朗诵咏月诗词,学做月饼、学画兔爷等。此

外,北京石刻艺术博物馆、北京古代钱币展览馆中秋节当天将延长开放至19时30分,邀观众在古建内赏中秋圆月;19日至21日期间,北京文博交流馆将延长开放至20时,上演京音乐展演。

不少博物馆还将在线下或线上举办与中秋有关的主题活动。19日至21日,首都博物馆将在地下一层纸艺空间举办“中秋拜月画兔爷”活动,每天10时或14时,观众可以体验北京兔儿爷彩绘;北京

荣唐连环画博物馆将推出“月圆京城情系中华”连环画主题日活动。21日当天,各博物馆还将推出一系列中秋主题直播活动,北京奥运博物馆以“迎冬奥品中秋”为主题,孔庙和国子监博物馆以“国子监后院的佳话——敬一亭与东西厢”为主题。

疫情防控期间,北京地区博物馆全面实行实名制预约参观,市民在出行前需提前了解和查询各博物馆开放限流等措施。

相关新闻

文景街道:携手共建单位“话团圆”

本报讯(记者 陶涛 通讯员 王梦迪)诗词吟诵、潮玩灯谜、制作花灯、巧捏兔儿爷、月饼DIY……文景街道“我们的节日——中秋节”活动,通过特色文化体验方式,传承了中华民族优秀传统文化,拉近了街道与共建单位之间的距离,更好地凝聚起地区发展新合力。

活动以“花好月圆 中秋团圆”为主题,以“团圆”为主线,来自街道的机关干部和大运河水务、通州区房地产开发有限公司等共建单位的党员,围绕“话中秋”“颂中秋”“庆团圆”三个环节,共同感受中秋佳节的丰富内涵。

“作为文景街道辖区单位,街道为我们的职工提供了丰富多彩的学习教育活动和特色文化活动,增进了单位和街道之间的凝聚力,我们也将充分发挥单位优势,积极参与到文景街道的建设中来。”大运河水务公司员工李妍说。

北苑街道:文创园里举办中秋游园会

本报讯(记者 田兆玉)今晚,“策”律揽月 奇趣游“苑”区2021“月圆京城 情系中华”传统节日文化暨北苑街道首届中秋游园会将在“米开TOWN”文化创意园区正式启幕。游园将主打“民俗味儿”,居民们可通过观看、品尝、游戏等多种方式穿越到“古代市集”,感受传统文化的魅力。

据了解,游园会通过还原“古代市集”,设置最热闹、最喜庆、最传统、最运动、最刺激、最公益、最美味七大主题区域,居民在这里可以聆听国风音乐,观看传统文化展,参与公益市集。

活动当天,居民可体验皮影、糖人、面塑、草编等非遗互动项目,参与中秋传统习俗的灯谜竞猜与趣味探店打卡,学习月饼、花灯、兔儿爷等手工DIY制作,挑战投壶等古人趣味游戏,通过多种方式沉浸式感受中秋传统文化的魅力。

马驹桥镇:巧手做月饼 共叙邻里情

本报讯(记者 代金光 通讯员 张铁媛)和面、填馅、压模……中秋佳节来临之际,马驹桥镇举办了以“巧手做月饼 共叙邻里情”为主题的月饼DIY制作活动。

在瑞晶苑社区,工作人员提前将制作月饼的模具、盘子、馅料、面粉等工具和材料准备妥当。居民们兴趣满满,也早早来到现场等候。

戴上帽子、手套、口罩,穿上围裙……一切就绪,在志愿者老师的指导下,居民们和面、填馅、压模……很快,一个个玲珑可爱的月饼便制作完成。随着一盘盘香喷喷、色泽诱人的月饼陆续出炉,有的居民开心地与自己的“作品”合影,有的已经迫不及待地尝鲜了。

“通过举办手工月饼制作活动,不仅让居民感受到传统节日的魅力,也拉近了邻里之间的距离,在社区内营造了暖心的节日氛围。”马驹桥镇相关负责人表示,中秋佳期间,全镇各社区和村,还将开展一系列主题活动,丰富居民的假期生活。

社区“三棒接力”化解居民“停车难”

庆祝中国共产党成立100周年
奋斗百年路 启航新征程
学党史 悟思想 办实事 开新局

本报讯(记者 陶涛)停车难,曾是很多居民心头的“老大难”,但在玉桥街道,这事儿如今有了新思路和新方法。居民化身“发令员”和“裁判员”,原本如同“马拉松”式的停车治理问题摇身一变,成了多方力量参与下的“接力跑”。近日,玉桥街道柳岸方园社区积极探索利用外部资源,形成社区各主体治理合力,成功破解了居民停车矛盾这个老难题。

柳岸方园社区地处玉桥街道中心位置,虽不属老旧小区,但因初始设计车位不

足、周边商超店铺林立客流量大、机关单位办事车流密集等原因,早早“患上”了车位少、停车难、费用高的停车问题“综合症”,成为辖区“未老先病”的典型。每当接到反映停车诉求的工单,社区党总支书记张爱民心里都不是滋味儿。

想要提高车位覆盖率,总得先知道自己的“家底”。与社区共同跑好“第一棒”的,是第三方公司及其专业赋能。卫星监测、实地勘察、问卷咨询……前期街道聘请的停车规划团队对辖区内的停车资源进行了一次“大点名”。“不算不知道,加上未来预计的停车需求缺口,有340多个车位需要统筹。”尽管有了统计数据,张爱民却发了愁。那么这些车位

去哪里找呢?社区决定按图索骥,利用

第三方公司制作的辖区停车热度图和潜在车位资源点图,直接到现场瞧瞧。

在实地走访过程中,社区将目光投向了辖区周边的公共服务单位,这些单位停车资源丰富,停车数量日多夜少,如果将这些资源释放出来,正好能与小区居民停车高峰时段形成互补。社区第一时间通过街道和各单位确认,没想到都得到了肯定的答复。接着,就是商讨停车价格、时间与超时处理等居民关心的问题,争取通过让利于民、还利于民,与各单位共同接好“第二棒”。

经过努力,车位覆盖率由原来的约65%上升到近85%,社区决定在这个停车问题的“接力跑”已近终点时再“冲一冲”,用“第三棒”为社区未来发展培育出

充足资源,弥补未来可能出现的停车缺口。“既要办,就要一办到底,为民办实事绝不能‘见好就收’,不能把问题留给未来!”在了解停车管理相关政策的基础上,张爱民又带着工作人员深挖社区周边闲置土地资源,扩充原有的柳岸方园停车场容量。

“通过解决小问题,撬动大治理,这是我们社区在解决停车难过程中摸索出的最重要的经验。未来,将继续发挥好手中的‘接力棒’,开拓思路,与其他各个社区主体一起跑好社区治理的‘接力跑’,让居民更幸福、更满意,让社区更融洽、更和谐。”张爱民说。

我为群众办实事

