

本市发布高精尖制造业新政 新增工业用地不得建设非制造业项目

本报记者 曹政

近日,市政府印发《北京市关于促进高精尖产业投资推进制造业高端智能绿色发展的若干措施》。市经信局介绍,本市将保持疏解一般制造业和发展先进制造业的战略定力,推进产业基础再造提升和产业链优化升级,推进制造业高端、智能、绿色发展。记者注意到,这份文件提出,本市将编制全市工业用地专项规划,研究划定全市工业用地保护控制线,分级实施禁止调整、调整必补偿的措施,新增工业用地不得建设非制造业项目。

北京将建高精尖产业项目库

北京制造业走向何方?哪些领域可以落地北京?舍弃白菜帮,做好白菜心。《若干措施》中明确,北京鼓励民营、外资企业及国有企业等主体积极投资符合首都城市战略定位的高精尖产业,做大新一代信息技术和医药健康两个国际引领支柱产业,做强集成电路、智能网联汽车、智能制造与装备、绿色能源与节能环保等“北京智造”特色优势产业,抢先布局光电子、前沿新材料、量子信息等未来前沿产业。为了让这些高精尖项目加快落地,北京将建立高精尖产业重大项目落地统筹协调机制,负责研究重大产业政策、审定重大项目方案、协调重大项目落地。由市产业主管部门负责,建立北京市高精尖产业项目库,对全市高精尖产业项目实行集中管理,为日常跟踪调度和服务提供支持。同时,本市还将建设产业投资大数据服务平台,整合制造业企业生产经营及土地、用工、能耗、排放等数据,分区域、分行业建立要素资源投入产出评价体系,提高项目准入标准的精细化管理水平,引导要素资源向优质企业精准匹配;制作产业地图,发布各区产业布局、工业用地分布、厂房楼宇点位、项目准入标准等内容,促进项目与要素资源、政策措施精准匹配。

项目落地可享告知承诺审批

大项目、好项目将在哪些区域率先落地?对总投资1亿元以上(含)或具有全局性、战略性的项目,北京将探索实施“首谈制”。如果是市级发现招商线索的项目,根据各区主导产业定位和资源禀赋确定项目优先落地地区。如果是各区发现招商线索的项目,经市产业主管部门认定项目首谈区后,由该区政府洽谈;洽谈超过3个月仍无实质性进展的项目,由市产业主管部门统筹,另行择优选择落地地区。市经信局方面表示,各区在招商过程中如发现不符合本区产业定位或不具备承载条件的项目,应积极向市产业主管部门推送,经认定后视同该区项目谋划引进成果。当这些项目进入到北京市高精尖产业项目库中,还将被纳入市、区两级“服务”覆盖范围。落地过程中,将享受到企业投资项目“承诺制”改革的成果。市经信局方面介绍,在怀柔科学城、未来科学城、创新型产业集群示范区、北京大兴国际机场临空经济区(北京部分)等区域,对以出让方式供地的社会投资类仓库和厂房项目(包含生产线、生产设备投资等产业化内容),在项目核准和规划许可方面,试行基于“多规合一”协同平台的告知承诺审批模式。

朝海丰石可落地部分先进制造业

除了政策和服务的保障外,高精尖的产业项目还在用地、空间、资金等方面享受到便利。在提升产业用地保障能力方面,本市将编制全市工业用地专项规划,研究划定全市工业用地保护控制线,分级实施禁止调整、调整必补偿的措施。根据《若干措施》,新增工业用地不得建设非制造业项目,各区具备出让条件的工业用地储备不应低于当年工业用地供应计划。此外,本市也鼓励北京经济技术开发区和房山、顺义、昌平、大兴等平原新城实施产业用地标准化改革,推出一批完成区域综合评估、明确项目准入标准、市政配套完善的工业用地,变“项目等地”为“地等项目”。而对于存量空间,相关部门也鼓励利用工业腾退空间、老旧厂房优先发展先进制造业或相关创新服务。产业主管部门还将加强指导,允许朝阳、海淀、丰台、石景山等区落地先进制造业企业总部和研发设计、小批量试产、调试组装、系统集成等非生产加工环节的先进制造业项目。在市级重大项目的资金保障方面,市产业主管部门将会同市财政部门提出支持方案,明确资金支持规模、方式等,报市政府审定后实施,优先采取股权投资、贷款贴息等方式支持项目落地。不仅如此,本市也将完善标准明确、达标即享的普惠性支持政策,通过贷款贴息、达标奖励、保费补贴、融资租赁等方式,支持企业以疏解提质为目标,开展智能化绿色化技改升级、智能化绿色化诊断评估和数字化赋能;统筹用好产业领域各类政府引导基金,支持先进制造业项目落地;金融管理部门引导金融机构与在库项目精准对接,设计专属融资服务产品,加大信用贷款、中长期贷款支持力度。

北京1至8月财政收入4210.6亿元 连续六个月保持两位数增长

本报讯(记者 孙杰)昨天,市财政局公布的最新数据显示,随着首都经济稳定发展,1至8月,全市一般公共预算收入完成4210.6亿元,增长15.8%,已连续六个月保持两位数增长态势;完成年度预算的74.5%,超时间进度7.8个百分点。税收方面,全市税收收入完成3669.9亿元,增长18.4%。增值税、企业所得税、个人所得税三大主体税种,合计完成2813.4亿元,增长19.3%。其中企业所得税完成1097.3亿元,增长23.7%,主要受生物医药等企业应税利润较上年同期增长较快带动;增值税完成1226.0亿元,增长15.3%,主要受全市二、三产业增加值保持快速增长带动;个人所得税完成490.1亿元,增长20%,主要受居民收入提高和股权收益相关个税增加等带动。1至8月,全市非税收入完成540.7亿元,增长0.3%。

斑马线前“321”环卫车辆“彬彬有礼”



在新华大街一路口,一辆准备右转的环卫车礼让斑马线上的行人。 记者 唐建/摄



本报(记者 冯雅静)礼让斑马线是每一名驾驶员应当遵守的交通规则。为了引导环卫车辆文明礼让斑马线,今年9月,通州京环公司遵守“距斑马线30米减速,20米准备刹车,10米随时停车”的“斑马线321”原则,让环卫车辆率先做到“彬彬有礼”。近日上午9时,滨河中路与运河大街交叉口,一辆环卫洒水车稳稳地停在斑马线前,待行人通过斑马线后再右转弯。起初,一名中年行人还在犹豫,不敢先行,环卫车内司机赶紧伸手,做了一个让行的手势,行人马上抬手“回敬”,并迅速通过路口。“之前大家都习惯‘人让车’,现在观念上需要扭转,作为每天路上跑的环境卫生驾驶员,我们应该起到带头作用。”该环卫车司机说,看到前方有斑马线时,他就会将脚放在刹车上减速,万一碰到有行人忽然出现,也好第一时间刹车,遇到闯红灯的行人,也是能让则让。“近年来,我们充分利用车载视频监控等技术手段,配合高频次的现场监督检查,对不礼让斑马线等违规行为了及时提醒、及时纠正。”通州京环公司有关负责人表示,在城市环境品质提升过程中,洒水车、洗扫车、垃圾清运车等环卫车辆立下汗马功劳,但是随着为民服务标准的提升,洒水车是否规范、车辆是否能够做到文明作业也成了市民关心的问题。结合北京市“礼让斑马线守法文明行”专项行动的开展,本月初,全公司内推行“斑马线321”工作法,要求车辆驾驶员严格遵守,进一步提升洒水车和垃圾清运车等环卫作业车辆的路面文明作业水平,并组织全体员工签订了文明出行、礼让斑马线承诺书,利用多媒体、横幅等宣传方式宣传礼让斑马线的重要性,让全体员工树立礼让斑马线的思想,有效提升公司整体遵守交通法规的安全意识。不仅如此,各基层作业单位深入开展文明交通教育宣传,广泛宣传交通政策法规,积极宣扬文明交通中涌现的好人好事,曝光不文明交通违法行为,推动形成文明出行、守法礼让的良好交通风尚。接下来,通州京环公司将继续对600多名环卫司机“礼让斑马线”工作齐抓共管,发挥模范驾驶员表率作用,对于单位车辆及职工违反交通法规的将进行通报,并加强对企业考核,与安全生产先进单位评比挂钩,确保“礼让斑马线”整治工作取得实效。

三河:亮出协同发展成绩单 绘就未来五年路线图

(上接1版)刘连杰表示,京津冀协同发展重大国家战略深入推进,北三县与通州区一体化高质量发展加快实施,北京城市副中心快速崛起,必将给三河带来更为强大的势能,带来全球资本投资三河加速度。

未来可期

未来五年,还有一系列区域协同发展规划人大为期待。“十四五”时期,三河将对标对接北京城市副中心,积极承接北京非首都功能疏解,着力开展更深层次、更广领域对接。

交通
加速形成高效一体的综合交通网络。举全市之力推进北京地铁22号线与北京段同步通车,力促京唐城际铁路2022年通车,谋划推进M102线和城际联络线,打造“轨道上的三河”;推动密涿高速北延与京平高速对接工程年内开工,神威大街与姚家园路东延对接工程潮白河大桥2022年开工;加快通用机场建设,2022年底前完成手续报批并启动建设;推进交通场站建设,完善跨界公交运营管理体系,逐步打造“公交+客运+轨道”三合一城市立体交通接驳新模式。

公共服务
该领域将强化对接合作,引进知名教育集团,规划建设一批国际学校、双语学校;与北京教育机构拓展合作办学,建立分校,设立北京、天津课程班等试点。与更多三甲医院开展合作,推动国家老年病研究中心暨北京医院三河分院尽快落地。深化与北京排水、北京市政等大型央企合作,争取三年内实现“京标服务”全覆盖。

产业
狠抓项目建设,努力围绕与北京产业配套上项目,围绕壮大既有产业链上项目,围绕特色产业集群上项目,围绕服务业上项目,围绕引进央企、京企上项目,探索以市场换投资方式,力促进入三河的央企、京企导入产业项目。推动全区工业、服务业项目,全面升级。

创新驱动
建设具有全国影响力的科技和产业创新高地。支持奖励高新技术企业、科技型中小企业加大研发投入,促进科技成果转化,创建国家区域创新中心,全面提升创新发展能级。突出培养一线创新人才、青年科技人才和高技能人才,建设人才创新创业生态园,打造全国一流科技人才向往集聚地。

绿色发展
鼓励企业进行绿色节能改造,坚决遏制“两高”项目盲目发展;持续深化生态修复治理,增强生态屏障功能。加强生态环境联防联控,对环境污染行为“零容忍”,让生态文明之树常青。

城市副中心智能化退税最快仅需3个工作日

本报记者 陶涛

“以前退税需要准备纸质资料到大厅办理,现在可以全程在网上办理,直接申请退税,真是太方便了。”说到如今便捷的智能化退税流程,北京飞燕保洁服务中心的办税人员何女士直言办理退税业务也办出了幸福感和获得感。原来,该企业在享受疫情防控优惠政策退税过程中,通过税务干部的辅导,

办税人员何女士在网上修改了申报表后,直接由电子税务局申请退税,仅用3个工作日,纳税人就收到了退税款。退税业务全链条电子化、取消纸质资料报送和流转,小额退税审批提速,减少工作环节,办税时长不断提速……随着通州区税务局智能化退税业务的开展,网上办理已经成为退税办理主渠道,基本实现纳税人办税“不跑腿”“线上服务不打烊”。据统计,截至8月31日,自退税办理

实现全链条电子化整4个月的时间里,区税务局共受理退税8853户次,其中电子税务局受理7701户次,占比87%。退税税额5000元以上1347户次,退税税额5000元以下7506户次,小额退税占比84.7%。智能化退税运行平稳也得益于不断拓宽的宣传渠道。据了解,除电话辅导等传统辅导方式外,区税务局积极利用“E退税”“网上办税”等征纳互动平台,在线解答退税相关问题,即时回应纳税人关切。此外,

还将宣传阵地前移,结合“春雨润苗”专项行动,联合市场监管局,召开“通州区中小企业税收政策咨询会”,对全链条电子化退税等纳税人最关心的问题详细介绍和推广,提升中小企业对政策的关注度。“我们还将继续邀请企业代表走进税务机关,参观办税服务厅退税工作组、直播间等各类业务办公环境,增进征纳双方相互理解,拉近彼此距离。”区税务局相关负责人说。

锁定入河排污口 分级分策监控治理

城市副中心已完成236个入河排污口整治

本报(记者 张程伟)拉网排查摸清城市副中心全域4140个入河排污口底数,高科技+人工精准筛查排污口类别,“一口一策”分类施策规范整治排污口,专业帮扶助力乡镇治理……城市副中心锁定入河排污口,分级、分策,监控、治理,多手段齐下,按年度明确整治数量,整治标准,吹响入河排污口常态化监控治理哨音。推进入河排污口整治,全面摸清底数。通州区生态环境局按照“有口普查、

有水必测、有源必溯”的原则,通过拉网式的普查方式,在原有工作基础上,针对通州全域4140个入河排污口,综合运用卫星遥感、无人机航拍、无人船监测以及智能机器人探测等先进技术手段与人工排查相结合,对通州区26条主要河流、182条支流、沟渠,近600公里河道进行“全面体检”,精准筛查有水排污口657个,污染隐患排污口438个。“我们对排查范围内的排污口做到应查尽查,反复核对,以

“精准”为原则,下达整治任务。”区生态环境局水和土壤科科长魏华介绍,截至8月底,已完成236个排污口整治,123个排污口已制定整治措施。底数清只是入河排污口治理的第一步。发现排污口后,区生态环境局进行溯源,查清污水来龙去脉,厘清入河排污口整治与管控责任。在此基础上,通州区研究制定入河排污口分区分类长效管控机制,明确责任主体、整治目标、整治标准、

完成时限、整治考评工作细则,进一步规范入河排污口整治方案。精准管控,构建入河排污口“一张图”。通过排查整治,区生态环境局精选30个地表水或排污口断面,安装30套水量、水质在线监控设施,建立全流程水污染防治综合管控系统,进一步构建入库、管理、查询、统计、分析等功能的全区入河排污口数据平台,适时监控重点区域水环境质量,提升全区水生态环境监管效率水平。

城市副中心文化旅游区停车场一期竣工

可提供1918个车位 为环球影城游客提供“门对门”接驳服务

本报(记者 田兆玉)9月20日,北京环球度假区将正式开园,预计年接待游客超过1000万人次,面对如此大的客流量,除了环球度假区自带停车楼外,直线距离1公里之外的城市副中心文化旅游区停车场一期已经完工,可为自驾游客提供1918个车位,以备不时之需。该停车场还开通了“门对门”公交接驳服务,自驾游客可免费乘坐。作为环球度假区的承载地,北京市及通州区各项服务保障已提前“上线”。“这边停车场挺宽敞,还有卫生间和休息大厅,公交服务也特别给力。”坐在接驳公交车上,游客周女士由衷地点赞。开行大约10分钟,车辆直达环球度假区,“真方便,不用在停车场排队消耗时间了。”



停车场距环球影城直线距离约为1公里,泊车游客可免费乘坐接驳车直达度假区。 记者 党维婷/摄

据了解,文化旅游区停车场位于景宜街、曹园西路、金澜北一街、日新路合围的范围内,距环球影城直线距离约为1公里,由通州房地产开发有限责任公司投资建设,由北京易通中芯企业管理有限公司运营管理。停车场共分为两期,目前一期已经完工。一期停车场共分A、B、C、D、E、F六个区块,占地面积63307平米,停车收费标准为60元/天。其中A、B、D、E、F区为小客车及大巴车停放区域,区域内共设有无障碍机动车位39个,快充充电车位10个,慢充充电车位40个,房车车位8个,大巴车充电车位6个;C区为停车场综合服务中心,内设接驳、餐饮、卫生间及休息大厅等服务设施。“除了周边居民可以用于停车外,停车场还将发挥环球度假区应急停车的作用。”停车场运营公司相关负责人周晔表示。

为了给游客提供高质量的出行服务,文化旅游区停车场结合环球度假区运营时间,为前来泊车的游客提供“门对门”免费接驳服务,在该停车场泊车

游客通过乘坐接驳公交车,只需十分钟即可直达环球度假区。“停车场采用运营时间,为前来泊车的游客提供‘门对门’免费接驳服务,在该停车场泊车

进出场高效。”周晔介绍,免费接驳公交车每天早晚高峰时段平均8分钟一趟,其余时段20分钟一趟,让游客可以方便快捷到达度假区。