

燃气企业违规经营且使用“黑煤气”

通州携手津冀检察机关守护群众“灶台安全”

本报讯(记者 代金光 通讯员 魏婷)安全生产领域案件社会影响大,群众关注度高,而“灶台安全”更是牵涉着社会公共利益。昨天,记者从通州区检察院获悉,该院正办理一起燃气企业违规经营案件,并将发现的关联线索移送津冀两地检察机关,两地检察机关已立案调查。目前,通州各相关行政部门均依法查处有关违法行为,积极推动行业专项检查及机制建设,该案件在进一步处理中。

发现,北京某燃气有限公司分公司涉嫌在燃气经营许可证失效的情况下持续经营且使用未经检验合格的液化石油气储罐,造成公共安全隐患,侵害社会公共利益。对此,检察机关第一时间前往经营场所勘验调查,询问涉案当事人、承办民警及当地村委会,发现燃气公司虽已停止经营但尚未注销登记,现场仍存放600多个液化石油气罐及3个大型储罐,个别气瓶中违规存有二甲醚,危险性较大。

以一案带动治理社会面,实现双赢多赢共赢。“区检察院相关负责人表示,依据《中华人民共和国特种设备安全法》《城镇燃气管理条例》等法律法规,建议属地镇政府加大查处涉案违法经营燃气行为力度,建议市场监管部门依法对涉案特种设备实施安全监管,并助推城市管理执法部门强化内部管理,完善监督制约机制。

相关责任,建立了常态化安全隐患排查、综合执法及社会防控机制;城市管理执法部门多次到现场指导查处工作,为确保燃气能源运行安全,进一步加强了燃气专项执法,完善了督察考核、监督协调、教育培训机制,健全与多家行政机关联合检查、研究会商、数据共享工作模式,建立了执法监督“全闭环”管理机制。

“1+1+N”工作法推动老旧小区“软件”升级

全区物业管理单元物业服务覆盖率已达97%

本报讯(记者 刘薇)力量分散、问题碎片化、各有诉求、难以形成合力……物业服务,一向是基层治理的“痛点”,然而“痛点”就是发力点,去年以来,通州区把物业管理作为社区治理的“关键小事”,创新实施“1+1+N”工作模式,扎实推进物业服务。截至目前,全区463个物业管理单元,物业服务覆盖率已达97%,老旧小区焕发出了新活力。

多掣肘因素精准施策,充分发挥物管会能动作用,并形成了“1+1+N”的工作模式,通过一套街道指导、社区参与、物管会具体负责的工作机制,一个科学评估、资源统筹、阶梯推进的收费定价机制,以及物管会、产权单位、社区等多方协同配合的工作方式,大力推动新的物业企业入驻。

了物业费户数签约率和面积签约率双过半。解决了失管问题,还有新问题。“物业费来了收多少钱?怎么收钱?”面对业主最关心、最敏感的问题,物管会坚持“诉求从业主中来,方案到业主中去”工作思路,创新提出给予物业企业“试用期”。

费的正常缴纳,物管会创新制定了“积分冲抵物业费模式”,依托“双报到,双积分”工作平台,探索建立“以服务换积分,以积分冲抵物业费”的长效机制,实现了物业费定期收缴与居民参与社区治理的双向共赢。

新任处级领导干部培训履职能力

本报讯(记者 陶涛)紧贴“三个需要”,增强“三种能力”。昨天上午,通州区新任处级领导干部履职能力提升专题培训班(第二期)在区委党校开班,全区37名新任处级领导干部参加为期一周的学习。

紧贴干部持续提升需要,进一步增强政治能力。培训着眼于新任处级领导干部进一步提高政治素质,加强自我提升的实际需要,将学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想作为首课必修课。

紧贴干部角色转变需要,进一步增强领导能力。培训着眼于新任处级领导干部进一步提高领导素质,完成角色转变的实际需要,邀请有关领导干部就提升任职素养和能力开展专题授课,分享领导艺术与工作方式方法,并通过开展拓展训练、组织分组研讨及学员讲坛等活动,引导干部就综合提升履职能力进行深入交流。

关键领导能力的“实用课”。紧贴干部干事创业需要,进一步增强专业能力。培训着眼于新任处级领导干部进一步提高专业素质,推动工作发展的实际需要,邀请市发展改革委有关领导,专题讲授北京市、通州区“十四五”规划,引导干部进一步明晰形势任务与职责定位,并就“两区”建设工作赴运河商务区、就接诉即办工作赴区城指中心开展现场教学,引导干部深入了解区情区况,开阔思维视野,切实开展好增强重点业务能力的“专业课”。

通州启动住建系统“质量月”活动

本报讯(记者 刘薇)近日,通州区启动2021年住建系统“质量月”活动,期间将加大重点工程、民生工程等监督检查力度,开展“主体结构专项检查”,持续提升建设工程品质。

识、管理创新、专项治理、“接诉即办”四个方面内容,围绕“四个一”开展工作,即:一次全员质量专项培训、一次外部样板工程观摩经验交流、一次全覆盖质量专项检查、一次“质量回头看”,不断在质量管理提质增效上下功夫,促进城市副中心工程质量建设全面优化升级。

步,将加大对相关文件的宣贯、解读和监督检查力度,督促各参建单位落实主体责任,深入推进质量风险分级管控和隐患排查治理双重预防机制建设,建立健全施工现场视频监控和质量追溯制度,加快推进“智能建造”和“智慧工地”建设,强化“四新”质量安全管控,持续提升建设工程品质。

启动当天,还对“建筑质量提升行动”示范项目进行授牌。包括宋庄镇多功能用地项目,城市副中心三大建筑剧院南侧道路、给水、排水、再生水工程,通州区新城0203街区基础教育用地项目,文旅区西区公交站和北京城市副中心(0701街区)住房项目五个示范工程。

通州对8家食品安全问题门店立案查处

本报讯(记者 郭丽君)近期,区市场监督管理局高度关注连锁餐饮企业及网红餐饮门店食品安全问题,严格按照“四个最严”要求开展专项检查,对全区通嘉美食城、聚十三烤肉博物馆、北京市龙山村西饼店第四十一分店、杨国福麻辣烫、蜜雪冰城等8家门店的食品安全问题,通过微信公众号对外发布处置通报。

辣烫、台湖北里28号楼1层107和2层207张亮麻辣烫,均存在食品经营场所脏乱违法行为。新华东街289号院1号楼4层401-F4032的蜜雪冰城,存在当事人未按规定建立并保存进货查验记录违法行为;北京市龙山村西饼店第四十一分店存在当事人未按规定处理生产经营条件发生变化的情形。

通州助力小微企业申报“房租通”

本报讯(记者 张丽)扶持小微企业“渡困”,助力文化产业发展。通州区文旅局日前在弘祥1979文创园举行“房租通”政策宣讲会,为50家准备申报的艺术培训企业宣讲政策、答疑解惑,助力企业申报房租补贴。

据悉,此次申报的小微、初创型文化企业须是纳入国家市场监督管理总局小型微型企业名录的企业。需要注意的是,2020年获得其他市级财政资金房租政策支持的不予申报,列入信用中国失信惩戒、信用中国(北京)严重负面清单的也不予申报;受到没收违法所得、没收非法财物、责令停产停业、暂扣或者吊销许可证、暂扣或者吊销执照、行政拘留,法律、行政法规规定的其他行政处罚五类行政处罚的一律不予申报。

1200余盆鲜花扮靓背街小巷



各色花卉装饰的植物墙成了小巷一景。记者 党维婷/摄

本报讯(记者 田兆玉)串红、金番薯、海棠花……近日,北苑街道精心挑选了1200余盆各色花卉,装点北苑北路的植物墙上,让这条背街小巷成了吸引周围市民的“网红景点”。

街小巷进行“整容”。而这面颇受周边群众欢迎的植物墙,就是利用闲置墙面改造而来,不仅提高背街小巷绿化率及视觉美感,还创造出生动的城市界面,实现城市与社区更好地连接。

“原来,这条路两侧没有花,只有绿化带,颜色单一。现在每到过年过节,墙上的植物盆栽就会更新,特别养眼。”住在附近的居民秀兰搬来这里已经三年,见证了这条背街小巷的改变。据了解,北苑街道在改造背街小巷时,结合城市功能、景观绿化、民众呼声三大要素,通过“动大手术”的方式,对背

随着中秋、国庆佳节的到来,北苑街道搬来1200余盆各色花卉,通过颜色、品种搭配,为植物墙扮上节日盛装,让背街小巷增色不少。“这次我们一次更新了1200多盆花,包括五色草、小叶菊花、串红等,既有红色又有金色,特别喜庆。”街道相关负责人介绍。

通州区申请保障性住房配租资格二次公示名单(3)

根据相关政策规定,申请通州区公共租赁住房实行“三审两公示”的审核程序,现对申请通州区公共租赁住房初审(含一次公示)及复审合格家庭情况进行媒体公示(二次公示),公示期为5天。请广大居民及社会各界对本次公示给予监督,如对本次公布的名单中所列家庭的申请条件有异议,您可通过来电、来访的方式向通州区住建委举报。为了便于调查核实,鼓励署实名并提供联系方式,区住建委将按有关规定对举报者予以保密。

举报受理单位:通州区住房和城乡建设委员会
业务咨询电话:80880620
工作时间:上午:9:00—11:30
下午:1:30—5:00

Table with 20 columns: 序号, 申请人, 工作单位, 申请人口, 家庭年收入(元), 人均住房使用面积(m²), 家庭总资产(万元), 优先情况, 配租(配售)户型, 序号, 申请人, 工作单位, 申请人口, 家庭年收入(元), 人均住房使用面积(m²), 家庭总资产(万元), 优先情况, 配租(配售)户型. The table lists 91 applicants for public rental housing in Tongzhou.