



国家卫健委：疫情总体形势可控

本报(记者 杨绪军 李祺瑶)昨天,在国务院联防联控机制新闻发布会上,国家卫健委疾控局一级巡视员贺青华表示,从目前情况来看,疫情总体形势可控。“只要严格落实好各项防控措施,疫情在两到三个潜伏期内能够基本得到控制。”

目前,国务院联防联控机制综合组已派出20个工作组,督导重点口岸城市排查堵塞漏洞,强化外防输入和突发疫情处置。就全国层面而言,各地要加强监测,尽早将疫情控制在萌芽阶段。只要各地严格落实好各项防控措施,疫情在两到三个潜伏期内能够基本得到控制。贺青华表示,要做好“一防二检三报告”。减少跨省跨市出行。中高风险地区要严格限制人员流动。

德尔塔变异株现已在全球130多个国家和地区流行。该毒株具有传播速度快、体内复制快、转阴时间长等特点。

点。国内外相关科学研究和疫情防控实践表明,德尔塔变异株并没有导致新冠病毒生物学特性发生颠覆性改变,传染源、传播途径基本清楚,现有的疫情防控措施对其仍然有效。现有疫苗仍然有良好的预防和保护作用,能降低病毒在人群中的传播风险,减少感染者的传播力,有效降低感染后的重症发生率和病死率。

毒在人群中的传播风险,减少感染者的传播力,有效降低感染后的重症发生率和病死率。

秋季开学政策“一校一案” 教育部：中高风险地区学校暂缓开学

本报(记者 李祺瑶 杨绪军)昨天,在国务院联防联控机制新闻发布会上,教育部体育卫生与艺术教育司副司长、一级巡视员刘培俊介绍,教育部正在会同各省教育行政部门,按照属地管理的原则研究今年秋季开学及防控工作。鉴于目前疫情发展不确定性,秋季开学时若仍有中高风险地区,这些地区学校暂缓开学,同时中高风险地区学生暂缓返校。

刘培俊说,今年秋季开学的安排坚持属地管理原则,因地制宜来保证开学有序进行。各地要按照属地管理、区域统筹,结合国家的总体疫情防控决策、当地疫情形势和政策安排,妥善安排好开学工作。具体开学时间的安排、方式、疫情防控措施,以及教育教学安排,各地要一省一策、一校一案。

对于异地过暑假的孩子可能出现的延期返校情况,刘培俊说,教育部统筹指导各学校尤其是高等学校,综合充分考虑学生延期返校的需要,安排好学生的个人防护和心理辅导;此外,还将加强闭环服务,把延期返校学生纳入学校闭环的服务管理体系,并为放假后留校学生提供生活保障服务;让开学后居家的学生在线学习,为他们提供健康指导、学习支持和心理疏导。学生可以返校时,教育部门要按照当地的疫情防控政策,组织这批延期返校的学生安全有序分批进入校园,并按要求做好健康观察和监测,根据需要进行课程辅导,确保学业进度和学习效果。

此外,包括文化和旅游场所提供服务的各类小时工在内的全体从业人员,需严格落实核酸检测要求以及应接尽接、全员全程接种新冠疫苗的规定。如果文化和旅游场所服务对象或员工出现发热等疑似症状,相关单位应及时对其进行隔离并立即向属地街道(乡镇)以及行业主管部门有关防控组报告,由疾控部门将其转运送至指定医疗机构发热门诊进行诊疗。

进一步扎紧社区(村)防控篱笆

本市升级来(返)京人员健康管理措施

本报(记者 牛伟坤 孙乐琪)昨天,在北京市新型冠状病毒肺炎疫情防控工作新闻发布会上,市疫情防控工作领导小组办公室成员、市党的建设研究所所长王大广介绍,本市对国内来(返)京人员社区(村)健康管理有关政策进行了优化和升级,社区(村)非生活必需的棋牌室、麻将室、娱乐室等密闭活动场所“应关尽关”,暂停开放。

时间主动向所在社区(村)、单位、居住宾馆酒店报告,自觉接受健康管理。病例发生地区的所在地(市)全域来(返)京人员,还要按要求进行核酸检测,并实施14天健康监测。必要时,疾控部门将根据相关地区实际风险情况确定管

控时间和范围,动态调整防控措施。凡被确定为次密切接触者,除本人按规定进行隔离观察外,共同生活和工作的场所也要按规定进行闭环管理,不得参加任何聚集性活动。其中,对居住在社区(村)的人员,一般实施7天健康监测。

测。居家观察、集中观察、健康监测的期限,从离开风险地区或离开新冠病毒感染者、密切接触者等人员之日起算。

此外,本市进一步严格社区(村)聚集性公共场所扫码登记、预约限流、佩戴口罩等防疫措施。

本市暂缓新审批大型营业性演出活动

本报(记者 牛伟坤 孙乐琪)昨天,在北京市新型冠状病毒肺炎疫情防控工作新闻发布会上,市文旅局一级巡视员周卫民介绍,本市暂缓新审批大型营业性演出活动(主要指体育场馆等场所举办的大型演出活动),已获得批准但尚未举办的,演出活动延期举办。除相关演出人员已在京的情况外,本市将继续暂缓审批涉外、涉港澳台营业性演出活动;暂缓新审批演职人员从外埠进京举办的营业性演出活动。如果有出京旅游团队因疫情风险等级变化而产生14天内中高风险地区所在市旅居史,纳入当地管控的,在解除管控后需持登机登机前48小时内核酸检测阴性证明方可返京;未纳入管控的,在当地进行14天健康监测后,也要持登机登机前48小时内核酸检测阴性证

流开放,并合理控制外埠来京人员预约量。文化和旅游场所严禁接待健康码异常、行程不明以及14天内有出现疫情所在市(地级及以上城市)旅居史和入境未满21天等涉疫风险人员。

本市旅行社及在线旅游企业不得开展在京人员赴已发生疫情地区所在市旅游和“机票+酒店”业务,不得接待有出现疫情地区所在市旅居史以及入境未满21天的涉疫风险人员,不得为上述人员提供来京“机票+酒店”业务服务。如果有出京旅游团队因疫情风险等级变化而产生14天内中高风险地区所在市旅居史,纳入当地管控的,在解除管控后需持登机登机前48小时内核酸检测阴性证明方可返京;未纳入管控的,在当地进行14天健康监测后,也要持登机登机前48小时内核酸检测阴性证

明返京。

本市旅行社及在线旅游企业如组织部或接待有因疫情风险等级变化而导致有14天内中高风险地区所在市旅居史的进京旅游团队,应立即向所在社区报告,落实核酸检测、健康监测等防控措施,确保不漏一人。旅行社还要配合妥善做好后续处理工作。

此外,包括文化和旅游场所提供服务的各类小时工在内的全体从业人员,需严格落实核酸检测要求以及应接尽接、全员全程接种新冠疫苗的规定。如果文化和旅游场所服务对象或员工出现发热等疑似症状,相关单位应及时对其进行隔离并立即向属地街道(乡镇)以及行业主管部门有关防控组报告,由疾控部门将其转运送至指定医疗机构发热门诊进行诊疗。

北京限购加码封堵“假离婚”漏洞

原家庭如拥有多套房 离婚3年内不得买房

本报记者 赵莹莹

想以“假离婚”手段来获取买房资格甚至首套房资格的人请三思!在“房住不炒”的定位下,北京正通过“打补丁”“堵漏洞”的方式,保持调控定力不动摇。昨天,市住建委发布《关于进一步完善商品住房限购政策的公告》,明确夫妻离异的,若原家庭在离异前已拥有2套及以上住房,自离异之日起3年内,任何一方均不得在本市购房。新规自5日起执行。

限购政策“打补丁”遏制“假离婚”

2017年3月,北京接连颁布多项新的楼市调控政策,即“3·17系列新政”。根据新政,夫妻离异后任何一方买房,只需符合楼市限购政策即可,对于离婚一年以内的房贷申请人,商贷和公积金贷款均按二套房信贷政策执行。

然而,自限购政策实施以来,离婚购房的情况呈扩大趋势,仅近一段时间以来,就有约14%的房屋交易属于离婚家庭购房。”市住建委相关负责人表示,这既影响了调控的效果,也容易产生一系列法律风险和道德风险。

为遏制利用“假离婚”手段购房,公告提出,夫妻离异的,原家庭在离异前拥有住房套数不符合本市商品住房限购政策规定的,自离异之日起3年内,任何一方均不得在本市购买商品住房。

保持调控定力不动摇

“房子是用来住的,不是用来炒的。”这是一项早就写入十九大报告的长期制度安排,也是北京近年来一以贯之、持续落实的方针。

早在今年3月,北京率先在首批集中供地中实施“房地联动、一地一策”会商机制,结合区域位置、周边市场、土地成本等因素,给每一块入市的地块“量身定制”了不同的土地竞买或房屋销售价格。同时,开发企业在土地竞买环节将提交房屋销售价格承诺,作为未来办理预售的前置条件。记者注意到,从整体看,今年上半年

品住房。

记者了解到,本市目前执行的商品住房限购政策是,京籍已婚家庭在北京只能拥有两套住房,京籍单身家庭只能拥有一套住房;非京籍家庭近5年在京缴纳个税或社保的限购一套住房。如果原家庭在离异前已拥有2套及以上住房的,按照新规,离异后,双方3年内都不能在本市购房。

“这是按照夫妻双方提交离婚申请的日期来判断,在新规发布前已提交离婚申请但仍处于30天冷静期的,不受此项规定影响。”上述负责人表示,相关部门将通过信息共享方式在线审核婚姻、住房等情况,对于外地离婚和法院判决离婚的,各区交易窗口也将提供人工审核方式。

年,北京楼市仍处于稳定通道中,但也存在局部过热的情况。尤其是二手房市场,上半年持续处于过热区间。根据国家统计局发布的数据,6月北京的二手房价格的环比涨幅已达到了1.3%。

“坚持‘房住不炒’就是要把‘稳’作为主旋律贯穿始终。”市住建委相关负责人表示,此次出台新规遏制“假离婚”购房,也是落实中央关于加快发展保障性租赁住房 and 进一步做好房地产市场调控工作会议的精神,保持调控定力不动摇。

深化落实“因区施策”

除了“打补丁”“堵漏洞”,为全面落实稳地价、稳房价、稳预期的房地产长效机制,促进房地产市场平稳健康发展,北京还将不断完善和用好政策工具箱。

据了解,下一步,北京还要继续做好精细化调控,在全市统筹之下,将“因区施策”的工作落实落细,压实主体责任。各区主要领导要亲自过问、深入研究,加强调度,确保将地价和房价稳定在合理区间。

何为因区施策?类似于“因城施策”,每个城市可以根据自身实际情况制定不同的房地产政策,每个区也可以从实际出发制定房地产政策,不搞“一刀切”。

实际上,2015年8月,面对房地产市场开始炒“副中心”概念,北京就曾对通州区实行过区域性的限购方案,在符合北京限购政策的同时,还必须满足无房京籍家庭,已有一套住房,但在通州落户3年及以上的京籍家庭,已有一套住房、近3年在通州连续缴纳社保或个税的京籍家庭,以及在北京没有住房且近3年在通州连续缴纳社保或个税的非京籍家庭这4种情况之一,才能在通州区限购1套住房。

“差别化的政策其实更精准。”中介机构相关人士就表示,从今年上半年二手房市场的表现看,房价的上涨更多体现在朝阳、海淀、东城、西城等几个区,其他区域的二手房市场其实较为平稳。

“坚持‘房住不炒’,绝不允许任何形式的投机炒房、渲染炒作,北京的态度一直没变。”市住建委相关负责人说。

临河里街道一超市有防控漏洞被令整改

本报(记者 刘薇)8月4日至5日,区疫情防控工作领导小组督导组对全区疫情防控常态化措施落实情况进行了专项检查,对现场发现的问题及时反馈有关街乡镇并督促整改落实,同时对前期发现问题进行“回头看”。

督导组检查了城市地区65个小区,121家三类、七小场所,共发现问题1处,为临河里街道便利蜂超市未在门口张贴“佩戴口罩进入”疫情防控提示语。督导组已要求当场整改。

督导组检查了农村地区48个村庄,92家三类、七小场所,未发现明显问题。

督导组对近期检查发现问题的点位进行“回头看”,会同属地街道

对北苑街道万达影城和中仓街道运河通源市场存在的疫情防控问题进行了专项检查。一是针对万达影城存在不掌握限流标准、顾客观影吃东西等问题,目前已督促影院停业全部食品,影院主动将限流调整到50%以内,并实施间隔座位售票。同时,通过监控系统及时提示顾客全程佩戴口罩。二是针对运河通源市场疫情防控工作不到位问题,督促市场经营主体落实好人员疫情防控工作。目前市场开放两个入口,均已设置扫码、登记、测温流程并已安排专人盯守。市场内销售人员及顾客佩戴口罩情况基本良好,但仍有个别门店销售人员未规范佩戴口罩。

曝光

通州区发出12-17岁人群新冠疫苗接种提示

本报(记者 张程伟)昨日,区卫生健康委发出重要提示:接种新冠疫苗第一针的非在校12-17岁人群,需先到社区(村)进行登记预约。

自8月7日起,在通州区居住、学习及工作的12-17岁人群(通州区教委组织的在校生除外)以及监护人在通就业的,可前往通州区人民商场接种点接种。第一针接种者需先到所在社区(村)进行登记预约,接种时需持有所居住社区(村)/所在学校/工作单位出具的证明。

(村)/所在学校/工作单位出具的证明。

近期从有病例发生地区的所在地(市)全域来(返)京12-17岁人群,按照社区要求进行管控后,行程轨迹符合要求的人员,需前往社区(村)开具证明后,持证明再前往人民商场接种点进行疫苗接种。

截至8月5日17:00,通州区已累计接种12-17岁人群第一剂45674人。

综合交通枢纽平谷线功能区“全封闭”开建

(上接1版)建立了AI安全行为识别系统,对不按规定佩戴口罩等行为及时发出预警,并立即通知现场负责人,由他们进行督促整改,也可以通过后台直接对现场喊话进行提醒。

“以‘人性化’措施助力防疫。”“工地上的疫情防控重在对其友的管理,如何让他们从‘被动’防疫到‘主动’,做好后勤服务是关键一步。”翟天亮告诉记者,为了实现施工人员集中化管理,项目建立了全封闭、集中式生活区,这里配备了一体化宿舍、餐厅食堂、独立式淋浴间等。

除了舍得在硬件上投入创造良好的生活环境,该项目还首次引进了专业的物业管家,对项目办公区、生活区、现场出入口进行物业化管理,严格执行门岗防疫管控措施,每天定时进行保洁,每天进行两次消杀,消除卫生隐患,确保环境整洁、卫生、安全,防疫管控无漏洞。

此外,项目部还设立了疫情隔离区,房间里床铺、洗漱用品等生活用品一应俱全;仓库储备足量的酒精、消毒液、口罩、温度计等疫情防控用品;相关公共空间均配置免洗洗手液、酒精等消杀物品。由北投集团负责全过程代建的北京城市副中心剧院、图书馆、博物馆三大建筑已于上月全面完成主体结构施工,整体望去,建筑雏形初显。

“项目现在已经进入到幕墙施

工,我们在干劲十足抓工程的同时,严格按照市、区相关部门关于防疫工作的各项要求,压实责任、多措并举,严把防疫关。对施工现场和生活区全部实行封闭管理,对710名人员逐一核查行程轨迹、疫苗接种情况,对外来人员做好扫码登记、测量体温。”中铁建工集团城市副中心图书馆项目综合办公室相关人员介绍,项目部一直把疫情防控工作放在重中之重,对务工人员的生活、饮食、生活按照防疫要求统一管理,通过健康码进行筛查,对刚进来的人员建立个人健康档案,坚持早晚测温,一旦发现发热、干咳、乏力等现象,会立即上报。同时,还安排专人每天对宿舍、食堂、浴室、厕所、休息室等重点部位,以及人员密集场所进行消毒,至少2次以上,并做好生活区、办公区的日常卫生保洁,及时清扫卫生死角,确保万无一失。

记者从区住建委了解到,为确保工程参建各方压实主体责任,扎实做好日常防疫工作,区住建委成立了疫情防控领导小组,对在监的三百余项工程进行七天一轮次的全覆盖检查。该检查涵盖施工现场封闭管理、进场人员测温排查、持续健康监测、重点场所卫生消杀、定期进行核酸检测抽样等重点内容。对发现问题将严肃处理,对于工作不力、不负责任、措施不当造成施工现场疫情防控出现漏洞的,将依法追究相关单位和人员的责任。

城市副中心将建下沉式花园再生水厂

(上接1版)膜格栅、MBR生物池等地下空间构筑物,提高运行舒适度;多模式AAO工艺,通过改变污水进口、回流液入口,改变池内各段功能,从而达到多种A2/O运行模式,充分利用碳源,提高脱氮效率,抗冲击能力强;智慧水务系统,打造水厂智能化管控,降低药耗、电耗及人力成本;水源热泵技术可大量回收污水中的余热,用于厂区供暖等,以实现污水中资源的回收利用。

“从长远来看,下沉式再生水厂作为城市的一项重要民生工程,带来的社会效益将超过短期较高的投资成本。”区水务局有关负责人表示,作为北京城市副中心重要的市政基础设施和环保设施,河东区资源循环利用中心一期工程将对保护当地自然环境,改善居民生活环境,发展循环经济起到十分重要的作用,为市民打造开放、宽敞、舒适的绿色空间,让城市富有韵味,更加精致。

据悉,河东区资源循环利用中心一期工程PPP项目预计2022年8月底通水运行。工程建成后将与现状河东区再生水厂,构成10.8万吨/日的总处理规模,满足北京城市副中心东部地区的污水处理、再生水利用、污泥处理及部分供热需求。

此外,项目还将采用光导照明系统,充分利用太阳光源,充分降

遗失声明

北京宏升达农副产品产销中心不慎将营业执照(注册号:1102231041654)正、副本,组织机构代码证正、副本,税务登记证正、副本遗失,特此声明作废。

遗失声明

孙东宏不慎将个体工商户营业执照(注册号:1102233033870)正、副本遗失,特此声明作废。

如何判断离异后双方是否可以买房?

记者以均为京籍的李先生和张女士家庭为例。

1 假设,李先生和张女士在离异前名下已拥有1套房,办理离婚手续时将该套房屋分割到张女士名下,则离异后李先生可按京籍单身家庭的限购政策,购买1套房。

2 假设,李先生和张女士在离异前名下已拥有2套房,则不论办理离婚手续时是两人各分割1套房还是将2套房都分割到某一人名下,李先生和张女士自离异后3年内不得再购房。

3 假设,李先生和张女士在离异前名下无房,办理离婚手续后,两个人可按京籍单身家庭的限购政策,各自购买1套房。

小贴士: