# 北京城市副中心报

星期三 农历辛丑年六月十九 今日四版 2021年7月28日





北京城市副中心自去年8月启动"责任双师"制度以 来,优中选优的21支"责任双师"团队深入各街道了解民 情民意,发挥专业特长助力城市副中心控规精准落地。 近一年来,一个个巧构思、接地气、国际范儿的社区更新 项目如雨后春笋般在城市副中心规划落地。

#### 社区微更新引入"生命之环"

"责任双师"即责任规划师、责 任建筑师。去年5月,城市副中心 在本市全面推进责任规划师制度 的基础上,进一步在城市副中心及 拓展区的12个组团和9个乡镇推 行了"责任双师"制度,每个组团和 乡镇均配备1个"责任双师"团队 经过公开透明的选聘,21支优秀团 队从40多个竞聘团队中脱颖而出, 正式上岗。

这段时间,城市副中心03组团 双师团队正在九棵树街道金侨时 代家园小区策划一个社区微更新 项目,设计方案中,小区里原本老 旧的水池花坛,在设计师巧思设计 下,融入国际化设计和发展理念, 摇身一变成了现代化活动场地,显

得活力四射、国际范儿十足。 建成于2006年的金侨时代小 区,不少活动设施已经老化,小区 内部以及周边区域缺乏合适的活 动场地,在12345居民诉求中,居民 对公共活动场地需求的愿望十分 强烈。去年9月,作为地区责师团 队,中国建筑设计研究院与日中 城乡规划与建筑科技交流协会 联合开展工作,深入调研形成社 区画像,并梳理民生要点,形成 了名为"生命之环"的社区广场

"现场测量时,社区公共水池 瓷砖脱落、设施老化,喷泉废弃、无 人靠近,我们综合考虑、融入国际 化设计理念,准备把这个地方设计 成一个人性化的活动场地。"中国 建筑设计研究院设计师、03组团责 任双师团队成员李智勇介绍。

"建成后的新芽项目将成为城 市副中心标志性的友好型社区,对 其他社区提供良好借鉴作用。"李 智勇说,"新芽项目的整个建设周 期以及建成后的运营期,中日责师 都会通力合作,不仅在建设过程中 引进日方的设计理念与先进技术, 而且在后期运营中也会加强中日 社区手拉手合作,开展线上线下的 国际交流互动,营造健康活力的城 市公共场所。"

#### 未诉先办解决居民诉求

早在启动"责任双师"制度之前,中国建 筑设计研究院就已经参与了城市副中心社区 改造等城市更新项目,在畅通与民沟通渠道、 推动控规落地等方面积累了丰富经验。"我们 以项目为抓手,建立与百姓的沟通机制,定期 与居民见面协商,让大家能够充分参与项目 建设的全过程。"在北苑街道芳洲花园杨庄北 街21号院,中国建筑设计研究院北京分公司 副总经理董国升带领团队参与了小区综合整 治的规划设计,前期进行了充分的需求调研, 并将设计师的巧妙构思融入方案设计,为居 民在前期规划、后期建设提供全流程管家式

"芳洲花园是一个老旧小区,充电、停车。 活动空间等问题这里都存在,所以前期我们和 社区进行了充分的沟通,根据居委会列出的需 求清单一项一项找解决办法,设计方案从2019 年8月底一直改到12月才定稿。"董国升说。

在他办公室的电脑上,记者见到了几经 修改的设计图,整个小区呈倒"L"型,设计师 不仅结合小区改造的整体风格对中心花园进 行了设计提升,而且充分根据居民需求在迎 光面增加了晾晒衣服的衣杆。原先荒废的三 角地也被利用起来,路面硬化改成停车位,并 留下了充电桩的接口备用。

作为03组团责任双师团队负责人,董国 升认为,责师是要架起居民和属地的一座桥 梁,更是要建立起与街道、属地的常态化对接 机制,强调的是未诉先办。"街道在受理大量 市民关于老旧小区改造的诉求时,往往难以 提供专业性意见,责任规划师在这个过程中 就可以起到良好的沟通桥梁作用,收集民情 民意、替政府解读控规,让居民可以更好参与 到自己社区的发展当中。"董国升说。

#### 探索激发老城活力新路径

值得一提的是,小区大门在设计上就结 合民意进行了精心考量。"原先大门内侧有 根水泥柱子很挡视线,着急送外卖的小哥碰 到居民的事情时有发生,所以我们对大门进 行了重新调整设计,取消了水泥柱。"董国升 介绍,"大门外侧的传达室原先设计为更有 造型感的直角棱,但是居民认为这样可能会 发生磕碰,所以我们后来改成了具有弧度的

转角面,不失美感的同时更加安全。 目前, 芳洲花园改造工程已经启动, 正 如火如荼进行改造,董国升作为设计团队 置,也是边施工边和居民商量定下来的。 例如有些居民会把抽油烟机放在厨房外的 阳台窗户上,那么我们就会在改造时提前 预留空间和架子,方便居民后期安装。另 外像地面、墙面等选材方面,我们也会列出 一个样板,供居民放心选择。"董国升说。

北京市规划和自然资源委员会通州 分局相关负责人介绍,"外来专家"变成内 生参与者,责任双师们架起了一座街区治 理和公众参与之间的桥梁,以专业力量打 通规划落地"最后一公里",鼓励社区和公 众参与,探索了一条激发老城活力的新路 径。目前,城市副中心各组团责任双师团 大量意见诉求和一手数据资料,为后期城 市更新规划设计提供了坚实基础。

本报讯(记者 张楠)京津冀三 地建起药品监管领域首个统一的区 域性检查标准。为推动京津冀药物 临床试验监管协同发展,京津冀三 地药品监管部门近日联合制定《京 津冀药物临床试验机构日常监督检 查标准》。

此次三地联合公布的检查标准, 共包括30个检查环节、133个检查项 目,包含对备案条件、机构运行管理、 项目实施等方面的检查内容。

例如,按照统一标准的要求,对 检查中发现不符合要求的项目,统称 为"缺陷项目"。其中,关键项目不符 合要求者称为"严重缺陷",一般项目 不符合要求者称为"一般缺陷"。发 现任何严重缺陷,或发现一般缺陷数 量占相应检查部分一般项目总数量 的比例>20%的,检查结论为不符合 要求。机构对发现的问题应立即组 织整改,整改完毕后应向所在地省级 药品监管部门或其指定的监管部门 提交整改报告及跟踪检查申请,现场 检查符合要求后,方可开展新的药物 临床试验。

京津冀首次统一实施区域性的 日常监督检查标准,在标准执行过程 中难免会遇到一些问题。为此,京津 冀三地同时提出,应探索三地药物临 床试验机构日常监管工作协作新模 式,加强三地监管工作交流,及时就 标准执行过程中的有关问题进行沟 通、研究;同时,在检查员培养、临床 试验数据核查、服务产业发展等方面 加强相互协作,促进区域协同发展。

首京 个津 统冀 区立 域药 性品 检监 查管 标领 准域

### 上半年北京地区 进出口创历史新高

详见2版

通外埠车辆进京 即需办理进京证并禁入二环内

详见2版

## 大运河文化带建设三年安排重点项目88项

日前,市发改委对外披露大运河文化保 护传承利用三年成就。本市在全国率先建 立了大运河文化带建设推进实施机制,率先 印发了《北京市大运河文化保护传承利用实 施规划》,形成了长期有规划、中期有行动计 划、年度有折子工程的推进实施体系,近三 年累计安排88项重点项目,其中,纳入全国 文化中心建设清单的重点项目共34项。

记者获悉,北京市大运河保护传承利用 主要围绕建设文化之河、生态之河、发展之 河、民生之河、融合之河五大目标规划实施。

在加强大运河文化遗产保护传承,推进 文化之河建设方面,白浮泉遗址腾退已顺利 完成,大运河源头重现"九龙漱玉"历史景 观;万寿寺及周边实现全面腾退,斋堂等10 座文物建筑正在进行保护修缮,未来将作为 文化交流活动的重要载体向社会开放;新老 八里桥齐跨通惠河,已正式启动老桥主桥及 引桥保护修缮工程。在北京城市副中心,路 县故城考古遗址公园建设基本完成先行启 动区一期园林绿化工程和二期考古勘探

在强化大运河沿岸生态环境治理,推进 生态之河建设方面,大运河涉及的10条河 段、4个湖泊,共计28个断面已进行全面监 测,按月形成监测报告,目前大运河主要河 段水质已基本达到水环境功能区要求。对 甘棠闸至市界段28.7公里主河槽进行疏挖, 北运河通州段综合治理基本完成。亮马河 国际风情水岸惊艳亮相,建成了约80万平方 米的景观廊道。顺义潮白河森林公园初具 雏形,顺义新城生态休闲公园一期已于去年 5月开园。

为打造大运河文化旅游品牌,推进发展 之河建设,通州大运河文化旅游景区正积极 创建京东唯一5A级景区,力争2022年底达



大运河畔郁郁葱葱,铺展蓝绿交织的秀美画卷。记者 常鸣/摄

到国家评定标准。景区涉及北运河河道 11.2公里,规划了大运河古运风情展示区、 大运河水上时尚运动区、大运河生态体验休 闲区三大功能片区。北运河通州段通航"关 节点"全面贯通,包括新建的甘棠、榆林庄两 座船闸,以及改建的武窑桥,目前已实现40 公里全线游船通航。大运河博物馆(首博东 馆)、城市副中心剧院、图书馆三大文化设施 已全部实现主体结构封顶,按计划将于今年 年底前实现外立面亮相,2022年全部竣工。

市民生活品质,推进民生之河建设,我们将 大运河文化保护传承利用与全民健身相结 合,承办了2021年全国'行走大运河'全民 健身健步走活动。"大通滨河公园旧貌换 新颜,于去年9月正式亮相,新增绿化面积 4.8公顷,为周边居民提供舒适的休憩、健 身场地;南长河打造高水平滨水开放空 间,预计今年9月将完成首体段约1.3万平 方米提升改造。

为推进融合之河建设,推动大运河沿线 交流合作,北京会同天津、河北建立了京津 冀大运河文化保护传承利用协同会商机 制。今年6月26日,北运河通州段、廊坊段 已同步分段通航,京冀交界处杨洼船闸预计 明年建成,届时将实现京冀互联互通

市发改委方面介绍,下一步,将加大建 设投入力度,抓好城市副中心三大文化设 施、通州大运河国家5A级景区创建、路县故 城考古遗址公园、大运河源头遗址公园等一 批标志性项目实施,延续壮美运河千年神 韵,打造具有首都标准、北京特色、时代气象 的大运河国家文化公园。



市发改委相关负责人介绍,"为了提升