

# 从“要我改”到“我要改” 本市将建立改造诉求集中小区清单

本报记者 赵莹莹

斑驳的墙面粉刷一新、糟朽的管线彻底更换、蜘蛛网般的线路整齐入槽……未来，老旧小区多快能通过改造步入更新之路，居民的主动意愿很重要。

昨天，市住建委发布《关于完善老旧小区综合整治项目申报工作的通知》，明确本市将建立申请改造诉求集中小区清单。纳入清单的老旧小区，征得居民同意，且居民愿意承担配合拆除违法建设、配合改造、缴纳物业费义务，可优先纳入实施范围。

## 围绕改造诉求建立集中小区清单

“海淀小南庄怡秀园1996年建造，啥时候能排上？”“请关注下南苑北里小区吧，楼外立面破得厉害。”“怀柔的老老旧小区什么时候能安排？”今年，北京已经公布三批老旧小区改造名单。每一批名单公布后，部分没被纳入名单的老楼居民都会心急地追问。

“为回应‘接诉即办’‘每月一题’中居民对老旧小区改造的相关诉求，我们决定以居民诉求为中心，建立申请改造诉求集中小区清单制度。”市住建委相关负责人说。

哪些老旧小区能上清单？居民诉求的大数据是依据。市住建委将定期梳理居民申请老旧小区改造的诉求，建立申请改造诉求集中小区清单，并按季度向全市通报。各区政府收到申请改造诉求集中小区清单后，应以清单中的小区为工作重点，安排属地街道办事处（乡镇政府）、社区居委会、业委会（物管会）、物业服务企业、责任规划师，做好入户调查、政策宣传等工作，征集居民改造意愿和改造需求，并在三个月内向市住建委报送诉求集中小区群众开展工作情况以及纳入项目储备库情况。

## 同意承担改造义务小区可优先实施

“天大的矛盾都是上下水引起的，只有管线改好，才是真得实惠。”这是西草新里110号院在去年启动老旧小区改造时，老业主给邻居做工作时的话。

居民是老旧小区改造的最大受益人，也是改造的主体，自然得承担相应的改造义务，比如在前期治理中需要配合拆除违法建设，在上下水改造中需要配合入户施工。

通知提出，居民同意治理违法建设、治理开墙打洞等治理类内容，同意改造且愿意承担配合改造、缴纳物业费、归集补建住宅专项维修资金等义务的小区，优先纳入项目储备库。同时，对于已纳入项目储备库的申请改造诉求集中小区，当居民签订物业服务合同达到法定比例，且完成拆除违法建设、治理开墙打洞等内容的，可优先申报纳入实施范围。

“老旧小区能否改造的关键在于居民共同决定。只有居民全过程参与，从‘要我改’变成‘我要改’，改造工作才能真正顺利推开。”上述负责人说。

## 央地协同推进 央产小区改造

一栋14层高的老楼，年久老化，急需改造，由于分属多家央属产权单位，基层社区想推进老楼改造，要做的协调工作量很大、难度亦不小。多年来，央产老旧小区的改造，一直是多方想要破解的方向。

通知提出，申请改造诉求集中小区属于央产小区的，市住建委将区分中央国家机关、部委所属事业、央企三类制定清单，每季度向中直管理局、国资委、国务院国资委通报，协调尽快完善部委所属事业、央企在京老旧小区改造政策，支持推进央产在京老旧小区综合整治工作。

## 农行北京自贸区城市副中心运河商务区支行开业

本报讯(记者 金耀飞)城市副中心“两区”建设再添新成员——日前，中国农业银行北京自贸区城市副中心运河商务区支行正式开业。

近五年来，农业银行北京分行紧跟国家政策导向，累计向城市副中心重点项目及企业授信814亿元，涉及北京环球主题公园、八里桥棚改、张家湾设计小镇等近20个重点项目，助力城市副中心打造成为北京发展新高地。

“农业银行北京自贸区城市副中心运河商务区支行的成立，是服务‘两区’建设和城市副中心发展的一个新

起点。”农业银行城市副中心分行副行长马胜伟说，支行将从设施配备、功能分区、人员配置等方面持续提升金融服务水平，优化客户体验。下一步，农业银行北京分行将进一步加快对城市副中心建设的金融支持力度，加快产品创新、丰富产品应用，积极开展具有自贸区特色的贸易结算、融资、担保、咨询等服务，围绕贸易自由化、投资便利化打造适合自贸区国际商务片区通州组团的综合金融服务体系，为自贸区内外企业和周边客户提供更加专业、便捷、高效的金融服务。

## 在京台生实习就业有了“绿色通道”

本报讯(记者 关一文)以“新时代·新征程·新作为”为主题的2021两岸青年交流合作北京峰会日前在京举办，在京台青台生代表和北京市青联委员代表约180人与会交流。峰会建立了在京台生实习就业联动工作机制，紧贴在京台生需求提供优质岗位和全天候不间断的线上服务。

据市人力资源和社会保障局副局长马兆军介绍，建立联动机制旨在进一步支持鼓励京台两岸青年加强交流、携手发展，让台湾青年在京就业创业，感受北京热情和北京温度。协调机制及时掌握在京台生实习专业，有针对性挖掘岗位，组织专场招聘会，打造专属招聘平台，用好各项政策为台生就业创业保驾护航。

这些政策包括，台湾人员在京就业不需要《台港澳人员就业证》，使用往来大陆通行证即可；可应聘北京市事业单位，在聘用管理、职称评审、工资福利等方面均享受同等待遇。在京就业的，可在京参加五项基本社会保险，享受社保权利。在京创业的，可享受个人最高50万元、企业最高300万元的创业担保贷款优惠政策，保障同城待遇。协调机制还将在在京台生开辟“绿色通道”，举办在京台生就业专场招聘会，紧贴台生需求提供优质岗位。台湾青年全面纳入公共就业人才服务体系，通过“北京毕业生就业创业服务平台”为台生提供求职招聘、职业指导等全天候不间断的线上服务。

# 北京蓝天救援队114人抵达河南

### 兵分两路赴新乡与巩义救援

本报记者 张宇 李路



扫一扫  
关注河南  
特大暴雨



### 千里驰援

昨天凌晨2时许、4时许，经过一夜奔波，北京蓝天救援队支援河南防汛救灾的两支队伍先后抵达河南新乡和郑州。来自北京蓝天救援队顺义、朝阳、海淀、门头沟、核心区、通州、怀柔行动组的8车25人队伍留在新乡转移被暴雨围困的群众，另外一支由32车89人(携带16艘冲锋舟)组成的队伍经过和当地部门研讨，前往受灾严重的巩义救援。

89人队伍在22日凌晨进入郑州市南三环不久便接到一起求助。随队电台里传出任务，一辆4.2米长的货车因在一桥下积水中，水深1.2米，车身一半被淹，司机安全。5时20分，蓝天救援队利用自己的救援车将被困货车拖到安全地带。

昨天上午，记者跟随北京蓝天救援队来到河南巩义市米河镇，

这里是巩义市受灾最严重的区域之一。

救援队首先经过小里河村，记者沿途看到，村内街道受损严重，沥青路面已经被洪水掀起，一块块堆积在一起。在村口，居民陆续走出家门，有的前往商店购买饮用水和食物。一名当地村民正利用小型铲车清理路面，方便行人和车辆通行。在一处洪水肆虐过的区域，三四十辆各类车横七竖八地躺在地上，中间还有一根被齐根截断的钢铁电线杆。

蓝天救援队继续前进，几根电缆低垂于路面之上，上面还堆满了杂草，严重影响行人通行安全，更阻碍车辆的通过。

来自房山蓝天救援队的几名队员立即停车，确定断电后，先将电缆上的杂草清除，之后用铁丝将几根高低不



北京蓝天救援队抵达河南开展救援。

同的电缆捆扎在一起，但还是距离地面太近。于是几名蓝天队员在路边找来一根粗木，和当地交警、村民一起，将沉重的电缆顶了起来。

“过！过！后面的车跟上！”这边八九个人围在一起，努力抱着木棍，那边救援和社会车辆有序安全通过。

## 国网北京电力应急救援队增援河南 包括10名配电领域专家

本报讯(记者 王天洪)一方有难八方支援，京豫同心携手同行。按照国家电网公司统一部署，国网北京市电力公司第二批支援河南郑州应急救援队第二批成员已于昨天17时赶往郑州灾区，目前全部队员精神状态饱满，健康状况良好，防疫措施到位，预计将于23日凌晨到达指定位置。

记者了解到，国网北京电力第二批应急救援队共计87名骨干成员，抽调自该公司2个专业部门和6家属地单位。此次，国网北京电力着重从北京城区、朝阳、海淀、丰台4家供电公司选取了具有丰富经验的10名配电领域专家，以及来自国网北京华商远大和检修公司的74名配电应急抢险队员，划分为4个应急抢险小组。此次支援行动还出动了26辆车，其中15辆应急专用皮卡车载了照明灯塔、发电机、大功率排水装置等多类特种应急设备，将

全力投入到抗洪救灾保供电任务中，保障受灾地区安全用电。

支援队伍和物资全部就位后于昨天17时赶往郑州灾区，目前全部队员精神状态饱满，健康状况良好，防疫措施到位，预计将于23日凌晨到达指定位置。

昨天上午，国网北京电力第一批支援河南郑州抗灾抢险队伍已抵达郑州灾区，并顺利完成与国网河南电力对接工作。截至目前，国网北京电力公司已派出涵盖配电抢修人员、发电专业人员等先遣队108人，10辆发电车，26辆工程车，携带小型仪器仪表、小型发电机、冲洗枪、大功率烘干设备、平板超声波等设备奔赴现场支援。同时，第三批272名支援人员、82辆工程车、11辆发电车已集结到位，随时准备出发。

## 十余小时驰援！ 北京排水集团抢险突击队抵达郑州

本报讯(记者 叶晓彦)昨天下午，支援郑州抢险的北京排水集团抢险突击队进入郑州市区。按照郑州市城市管理局的要求，他们正在前往抽排地点开展抢险。

根据北京市统一部署，昨天凌晨4时，北京排水集团由4组大型抽排单元、16台各类设备及车辆组成的抢险突击队正式集结出发，73名抢险人员将带着总抽升能力7800立方米/小时的设备开赴郑州市中心城区二七区开展抢险。

为更好地完成抢险任务，此次突

击队人员的选用及设备配置时，充分考虑了工作经验、长途驾驶经验、设备的适配性、抽升能力、油料、物料、维修、车速、路况路线等诸多情况。集团也为抢险队员配备了应急食品、饮用水、药品、防疫物资、消毒用品、纸巾、垃圾袋等物资。为了充分发挥党组织的战斗堡垒作用，集结的同时，集团还成立了北京排水集团支援郑州抢险突击队临时党支部。

经过十多个小时的长途跋涉，突击队昨天下午到达郑州，开始紧张的抢险排水作业。

## 15家北京民企向河南捐款5.98亿元

本报讯(记者 孙杰)记者从市工商联获悉，截至昨天上午，据不完全统计，北京民营企业已有15家企业捐款捐物，其中捐款总额达5.98亿元。

美团公益基金会捐赠1亿元人民币，联合中国红十字基金会，优先为受灾群众生活安置、灾后卫生防疫等提供服务。美团还紧急上线救援服务，免费开放郑州地区的零售仓储物资，第一批捐赠物资包含水、米面粮油、果蔬等63万件商品，可覆盖郑州12个行政区。

北京字节跳动公益基金会宣布捐赠1亿元人民币，联合公益机构，优先为受灾地区儿童的安全保障和生活学习提供服务，救助对象包括儿童救助站、孤儿院、安置点等地的儿童。字节跳动旗下抖音、今日头条、西瓜视频、抖音火山版等已经上线暴雨求助通道。

百度基金会捐赠9000万元驰援河南抗灾救灾。百度App、百度贴吧、百度健康医典、好看视频、百度地图等百度旗下产品，已上线暴雨互助通道等功能。度小满金融通过河南省慈善总会捐款1000万元，并将针对郑州、焦作、新乡等受灾严重地区，推出免息贷款计划，为受灾受困的借款用户提供免息及延期还款便利。

小米集团通过小米公益基金会捐款5000万元，用于保障当地群众的人身安全、采购紧急救灾物资和灾后重建工作。泰康保险集团通过泰康溢彩公益基金会捐款5000万元，联合前线救援机构和慈善组织用于保障当地群众的人身安全、紧急救灾物资采购和灾后重建工作。

另外，途途捐赠2000万元驰援河南，用于灾后学校重建；理想汽车向河南省慈善总会捐款1000万元；泡泡玛特向河南省慈善总会捐赠500万元；利亚德集团宣布向中华思源工程扶贫基金会、繁星教育基金会捐款人民币300万元，用于受灾地区儿童的安全保障和生活学习，以及灾后智慧教室的重建工作。

项应急服务举措。

联想集团向河南灾区捐赠5000万元人民币，同时集结500名专业IT服务工程师成立联想IT服务救援队驰援河南。救援队在有关方面的指挥下，协助保障河南灾区各机关单位、医疗卫生机构和应急管理单位的IT设施正常运转，为灾区提供IT设备维修、救灾呼叫中心部署、数据中心恢复等相关IT专业服务。

快手捐款5000万元，配合河南当地政府，进行救灾紧急举措和灾后恢复工作。360集团捐赠2000万元，360数科捐赠2000万元，联合当地救援机构和慈善组织，紧急筹措相关救灾物资，投入一线救灾工作，保障人民生活水平。

京东集团调派20余辆京东物流救援车队，运载救援物资送达河南省中牟县。此外，京东从距离最近的郑州亚一智能仓库紧急调拨大批铁锹、救生衣、雨衣、胶鞋等防汛物资以及矿泉水、方便面、火腿肠等生活物资，由京东物流紧急驰援受灾地区。

物美集团捐赠2000万元紧急驰援河南，并紧急协调全国供应链资源向灾区输送民生物资，为防汛救灾、保障民生、稳价保供贡献力量。物美麦德龙郑州商场发挥当地重点民生企业作用，紧急响应、调拨库存，根据当地政府部门、提供水、方便面、面包等大批民生物资。

另外，途途捐赠2000万元驰援河南，用于灾后学校重建；理想汽车向河南省慈善总会捐款1000万元；泡泡玛特向河南省慈善总会捐赠500万元；利亚德集团宣布向中华思源工程扶贫基金会、繁星教育基金会捐款人民币300万元，用于受灾地区儿童的安全保障和生活学习，以及灾后智慧教室的重建工作。

## 传达学习习近平总书记对防汛救灾工作的重要指示 研究二〇二一年国民经济和社会发展计划上半年执行情况等事项

(上接1版)主动担当、积极作为，确保“十四五”开好局、起好步。要强化“五子”联动，抓好各子实施方案落地。在抓好稳增长的同时注重解决中长期结构性问题。坚持以疏解非首都功能为“牛鼻子”，扎实开展新一轮疏解整治提升专项行动，加快构建现代化首都都市圈，推动京津冀协同发展。深入推进供给侧结构性改革，增强投资、消费拉动作用。深化“我为群众办实事”实践活动，抓好“每月一题”，进一步补齐民生短板。统筹发展与安全，严格落实安全生产责任制，加强平台企业安全监管，严防防范、整治各类安全隐患。把常态化疫情防控紧紧抓在手上，严格“外防输入”。加强政府自身建设，不断提高依法行政水平。

会议听取了市政协党组上半年工作情况和下半年工作安排的汇报，对市政协党组的工作予以肯定，指出，要组织委员深入学习习近平总书记“七一”重要讲话精神，把党史学习教育引向深入，办好暑期学习班，不断巩固共同思想政治基础。紧紧围绕全市中心工作，不断推进政协工作创新发展，稳步推进协商年度工作计划实施。做好凝聚共识工作，广泛汇聚推动首都发展的正能量。加强党对政协工作的领导，充分发挥政协党组领导作用，严格落实请示报告制度。

会议听取了全国政协宣传思想工作座谈会精神和我市贯彻意见汇报，指出，要抓住政协宣传思想工作规律，把握工作着力点，运用协商的有效方式，促进自我教育自我提高，增进思想政治共识，激发委员工作活力。加强党对政协宣传思想工作的领导，完善政协组织委员、委员引导界别群众的工作格局，引导委员胸怀“国之大者”，聚焦首都发展，在加强思想政治引领、广泛凝聚共识中发挥重要作用。

会议还研究了其他事项。

“七一”重要讲话精神，把党史学习教育引向深入，办好暑期学习班，不断巩固共同思想政治基础。紧紧围绕全市中心工作，不断推进政协工作创新发展，稳步推进协商年度工作计划实施。做好凝聚共识工作，广泛汇聚推动首都发展的正能量。加强党对政协工作的领导，充分发挥政协党组领导作用，严格落实请示报告制度。

## 2023年大运河有条件河段实现旅游通航

(上接1版)推进水环境污染防治等4个领域13项任务；在推进运河航运转型升级提升方面，明确了改善河道水系资源条件、增强防洪排涝保障能力、促进岸线保护和提升等3个领域11项任务；在促进文化旅游融合发展方面，明确了打造精品线路和统一品牌、推动文化旅游与相关产业融合、完善文化旅游与公共服务设施等3个领域9项任务。

国家发改委方面介绍，作为“十四五”时期大运河文化保护传承利用和国家文化公园建设的重要抓手，《实施方案》进一步明确了重点推进项目及任务清单，围绕遗址遗迹考古发掘展示、特色公园建设、古镇保护、非遗活化传承、旅游设施建设、文化研究与文艺精品创作、品牌文体活动打造、重要河段通航通航等8个领域，谋划了137个重点项目及任务，并明确了责任部门。下一步，将明确重点任务清单，会同有关部门和大运河沿线省(市)务实推进《实施方案》目标落实，积极推动重大项目和大运河重点任务尽快落地，努力再现大运河“千年神韵”，打造大运河成为展示中华文化、彰显文化自信的靓丽名片。

视线聚焦通州。大运河是北京重要的“黄金水道”，也是城市副中心一张靓丽名片。今年6月底，北运河通州段已实现全线40公里旅游通航，两岸风光规划，正向着北京城市副中心“十四五”规划中提出的“擦亮大运河文化名片、焕发现代城市文化新活力”不断迈进。为保护好、传承好、利用好大

运河文化，《通州区推进全国文化中心建设2021年度折子工程》已于近日印发实施，在去年6月发布的《通州区大运河文化带保护建设规划》基础上，进一步明确了通州段今年实施的七类40项重点项目和任务目标。

根据规划，路县古城、通州古城、张家湾漕运古镇这三座古城将实施整体风貌保护，打造城市副中心的大运河文化标识区。通州古城风貌保护方面，按照明清历史格局通过恢复水系、营造绿化植被、设置文化节点等综合手段，勾勒通州古城墙、古城门和护城河等构成的历史风貌。今年将做好“三座一塔”整体提升工作和南大街十八个半截胡同保护规划建设。

此外，大运河还将创建北京东部第一个5A级景区，整合“三庙一塔”景区、运河公园、大运河森林公园等运河沿岸文化旅游资源。今年，通州区将积极推进一级游客中心选址、文旅平台组建对接等重点任务，以5A级景区标准完善旅游基础设施和公共服务设施，拓展体验性、互动性的特色文化增值服务，打造集休闲、度假、体验、购物于一体的5A级大运河景区。

大运河文化带沿线正在布局的重点文化项目也备受瞩目。目前“三大建筑”主体工程结构已全面完成，预计2023年底全部建成投用。宋庆龄文化创意小镇、台湖演艺小镇、张家湾设计小镇将成为大运河畔的鲜明地标，打造城市副中心东南部文化创意和设计服务的国际高地，树立城市副中心品牌，不断彰显软实力。

## 今年以来城市副中心10宗经营性供地项目挂牌成交

(上接1版)该园区于去年11月正式开园，目前已累计引进49家企业入驻，入园企业覆盖防火墙、身份管理与控制、态势感知等传统网络安全应用领域，还包括云安全、移动安全、大数据安全等新应用领域。

0060地块是西北工业大学北京研究院项目地块，也是园区首个重大项目。计划总投资2.5亿元，占地面积30亩，建筑面积2.44万平方米。将着力打造汇聚新兴科技创新、领军人才引育和特色产业孵化“三位一体”的网络安全产业创新和示范基地。

0052地块拟建设网络安全领军人才

培育基地。项目计划总投资2.17亿元，占地面积26亩，建筑面积2.08万平方米。未来，将联合产学研用多方资源，建设网络安全实训基地，重点培养信息技术应用创新人才和具有实操能力的网络安全服务人才，培养打造全面、专业、先进的网络安全国家队。

0069地块拟建设启动区配套项目。总投资2.33亿元，占地面积16亩，建筑面积2.14万平方米。未来将打造综合性配套服务区，为西北工业大学北京研究院和园区入驻企业提供多元化服务配套，推动通州园服务配套良性发展。