兴起学习宣传贯彻“七一”重要讲话精神热潮
牢记初心使命 争取更大光荣

把学习收获转化为不竭动力 推动城市副中心高质量发展

——城市副中心各街道乡镇认真学习贯彻习近平总书记“七一”重要讲话精神

本报记者集体采写

连日来，城市副中心各街道乡镇掀起学习贯彻习近平总书记“七一”重要讲话精神的热潮。广大党员干部一致表示，要深刻感悟习近平总书记重要讲话精神，把学习收获转化为推动工作的不竭动力，推动城市副中心高质量发展。

临河里街道集体学习习近平总书记“七一”重要讲话精神，大家纷纷表示，要不断提高城市副中心意识，对标城市副中心标准，做好文旅区周边配套餐饮、住宿、娱乐、消费等服务保障工作，通过升级改造华业东方玫瑰步行街和华远铭越商圈，进一步放大中心商圈的辐射带动作用，以更优质的服务保障城市副中心高质量发展。

潞邑街道集体认真学习习近平总书记重要讲话精神，广大党员干部表示，要以习近平总书记重要讲话精神为根本遵循，不忘初心，牢记使命。以“团结、实干、创新、为民”的工作理念，以“接诉即办”为抓手，时刻保持以“我为群众办实事、办好实事为人民”的心态，努力把学习重要讲话精神的成果转化为更扎实的行动，践行共产党员的初心，为属地百姓做好服务。

梨园镇召开理论学习中心组学习扩大会，深入学习习近平总书记重要讲话精神，领会精神实质。全镇党员干部表示，要深悟习近平总书记重要讲话精神精髓要义、把握实践要求，坚持学用结合、学以致用，推动形成学讲话、学党史、悟思想的新热潮，开创办实事、解难题、促发展的新局面。在城市副中心总体规划下，进一步谋划好“十四五”经济社会发展蓝图，紧扣“七有”“五性”需求，更好解决群众诉求，办好民生实事，推动梨园镇经济社会民生事业高质量发展。

杨庄街道党员干部一致认为，习近平总书记的重要讲话，深情回顾中国共产党团结带领中国人民取得的伟大成就，精辟概括伟大建党精神，全面总结以史为鉴、开创未来的“九个必须”，高屋建瓴、思想深刻、内涵丰富，是对百年党史光辉历程的一次深刻总结，是对实现中华民族伟大复兴的一次郑重宣誓。要牢记总书记的号召和要求，聚焦“七有”“五性”，围绕城市副中心西大门特色定位，展现城市副中心高质量发展的形象，为建设文明、活力、宜居、平安杨庄贡献力量，一起向着实现第二个百年奋斗目标前进。

永乐店镇深入学习贯彻习近平总书记重要讲话精神，重温党的百年光辉历程和伟大成就。全镇党员干部表示，要将党史学习教育作为一项政治任务，响应党中央号召，牢记初心使命，推动党史学习教育走深走实。接下来，永乐店镇将以学史力行办实事作为党史学习教育的落脚点，广泛征求意见，形成永乐店镇《党史学习教育“我为群众办实事”实践活动工作方案》和《民生项目清单》，并推动清单落实。在党史学习和为民办实事上持续发力，以“接诉即办”为抓手，努力推动“接诉即办”向“未诉先办”深化，切实解决人民群众的操心事、烦心事和揪心事，不断提升全镇人民群众的获得感、幸福感。

台湖镇通过组织政府机关、各村、各单位党员干部集体学习、收听收看庆祝大会等形式，认真学习习近平总书记重要讲话精神。大家纷纷表示，总书记的重要讲话发出了全面建成小康社会的庄严宣告，全面总结了伟大建党精神，是指引全面建设社会主义现代化国家的指导方针。下一步工作中要深刻领悟伟大建党精神的丰富内涵和强大力量，在共产党的选择、情怀与担当中明白何为初心如磐，何为使命在肩，在接续奋斗中赓续伟大建党精神。台湖镇将始终牢固树立以人民为中心的发展思想，牢记“群众利益无小事”，通过接诉即办、美丽乡村建设等工作不断提升百姓的幸福感和获得感。同时，台湖镇将循着“特而精、小而美、活而新”的发展思路，搭建演艺、科技、文化、旅游、人才集聚的高端产业平台，并支撑串联环球主题公园、张家湾古镇等多个功能区的副中心文化产业带发展，将台湖演艺小镇打造成展示城市副中心文化魅力的新名片。

通州区慈善协会开通向河南灾区捐赠渠道

本报讯（记者 曲经纬）连日来，河南省遭遇极端强降雨，降雨量突破有气象记录以来历史极值。受到暴雨影响，郑州、焦作、新乡、洛阳、许昌、平顶山等地出现内涝，多处基础设施被毁、农田被淹、房屋倒塌、群众被困，造成重大财产损失，严重的灾情牵动着全国人民的心，通州区慈善协会陆续接收到爱心人士的捐赠意愿，并立即开通了向河南灾区的捐赠渠道。

昨天上午10时，一位退休的老人推开了通州区慈善协会办公地的大门。“有人吗？我要捐款！”得知她要为河南遭遇极端强降雨天气的受灾人员捐款，工作人员赶忙将她扶进办公室，希望老人留下姓名和联系方式，哪怕是帮她拍张照片记录这宗好人好事儿，却被老人一口拒绝。“我只想捐钱，不要留名！”说着拿起手机就要扫码。老人十分坚持，工作人员也只能找来二维码，只听“叮”的一声300元钱到账。

老人家就住在通州区慈善协会办公地点周边社区，一路打听到这里捐款，她说：“我的钱不多，就想尽点责才好受，河南人民受苦了！”不仅如此，老人还嘱咐工作人员保重身体，才能做好事，把好事办好。老人的朴实让人动容。

捐赠力量不断汇聚。下午2时，通州区慈善协会又接到了一家体检中心打来的电话，说要捐赠应急电话。“这是他们力所能及的帮助了，但综合考虑到灾区需求、运输条件以及实际安装限制等，我们并没有接受这份善意！”工作人员关欣说。

“一方有难，八方支援。”为支持河南省抗洪救灾，帮助受灾群众渡过难关，通州区慈善协会特意开通了支援河南灾区的捐款渠道。

通州区慈善协会相关负责人表示，因目前物资救援通道及需求底数不明，故暂不接受物资捐赠，以免影响捐赠时效。接收善款方面，在收到善款后，将及时为捐款人开具捐赠票据和捐赠证书，捐款人可用于进行相关税前扣除。机关、企事业单位统一组织员工开展公益捐赠的，纳税人可以凭汇总开具的捐赠票据和员工明细单予以扣税。

在善款的管理使用方面，通州区慈善协会将根据《慈善法》及相关法律法规对善款进行管理和使用。坚持公开透明原则，使用情况及时通过协会公众号及相关媒体进行公示，定期进行审计，接受社会监督。

官方汇款方式有银行汇款和微信捐款两种，银行汇款户名为北京市通州区慈善协会，账号：0200012809000010777，开户行：工行北京永顺潞苑支行。汇款或转账时需备注：支援河南。微信捐款方式可搜索“北京市通州区慈善协会”微信公众号获取《北京市通州区慈善协会关于开通向河南灾区捐赠渠道的通知》，了解具体捐款方法。

44天获批建设工程规划许可证

首批集中供地商品房项目年内全开工

本报记者 陈雪柠

将审批事项从串联改并联，从分散审核变为集中审核，审批时间被大幅压缩。记者近日获悉，本市本年度首批次集中供地中，首个高标准商品住宅项目成交后44天即取得建设工程规划许可证。后续项目也将陆续于7月底前核发建设工程规划许可证，确保年内开工建设。

“我们通过规划审批时间比预期的提前了两个多月，减少了很多中间环节。”顺利拿到规划许可证后，延庆区南菜园项目建设单位负责人王未然向记者介绍。这也是全市首个取得建设工程规划许可证的高标准住宅项目。

3月31日，本市发布本年度第一批次商品住宅用地出让公告，共计30宗。按照交易规则及交易时间安排，该批次30宗项目从4月23日起至5月27日全部成交。项目成交后，本市迅速成立供地后高效审批工作专班，确保首批次集中供地项目年内实现开工建设。作为专班牵头单位，市规划自然资源委率先组织各规自分局主动服务、面对面指导企业，并提前对接相关职能部门开展沟通协商。以往串联进行的审批事项变成并联进行，分散审批也转化为同会商、共审批，在确保设计方案高质量审批的前提下，大幅压缩了审批时间。

其中，延庆区南菜园项目通过投报高标准商品住宅建设方案，在5月26日正式成交。据了解，按照以往的流程，建设单位在延庆区取得建设用地使用权后，需要经过两轮的意见征询才能走审批手续，涉及的单位多、用时长。

能不能为项目量身定制解决方案以加快开工，进而让居民更快住上新房子？延庆规自分局将功夫做实做细。6月28日，建设单位向规自分局递交了项目规划设计方案提请“多规合一”协同平台会商申请，规自分局在申请当天上午即完成了审核，下午就通过网络平台推送到各单位进行会商，仅用8个工作日就出具了平台会商意见。

7月8日下午，建设单位递交建设工程规划许可证申请，第二天上午就拿到了规划许可证，实际审批时间仅用两个工作日。总体来看，审批时间由原来37个工作日压缩为10个工作日，时限缩短三分之二以上。该项目成交后44天就取得建设工程规划许可证。

企业放心拿地，项目加快落地。“以延庆项目为例，北京通过在招拍挂中设置高标准商品住宅建设方案投报环节，引导企业在拿地前即开展方案研究，不仅提高了住房建设品质，也为后续加快规划审批奠定了基础。”专家表示，规划部门的高效审批，体现了北京营商环境的改革成效，为企业快速实现开工、预售、资金周转创造了条件。

市规划自然资源委介绍，首批集中供地项目中的石景山衙门口项目也已核发建设工程规划许可证。后续项目将陆续于7月底前核发建设工程规划许可证。

北京蓝天救援队93名志愿者驰援河南

（上接1版）“没想到来的时候好好的，回不去了！”吴玉珊说。7月20日晚上7时左右，他到达郑州东站，一楼积水已没过脚踝，站厅滞留乘客三四千人，郑州轨道交通全部失效停运，由于大量人员聚集导致站厅空气流通差，且高铁站内没有任何补给，吴玉珊决定冲出去，向酒店也就是郑州国际会展中心附近出发。

郑州东站距离郑州国际会展中心有7公里路程，途中积水由浅入深直抵吴玉珊的腰部，他为4位结伴同行人员开路，2个多小时才抵达。行程过半时，他还经历了惊魂一幕，一位年轻人缘墙涉水前行，完全没注意前方深沟，一头扎了下去。有着多年救援经验的吴玉珊根据水中倒伏自行车的姿态判断脚下有深沟，巧妙躲过，并一把将年轻人拽出了水面。

到达目的地后，天色已黑，周围停水停电，吴玉珊将同行人员一一安排妥当后，便开始投身救援中。

北京93名蓝天救援队队员已奔赴河南

“涉水途中我已接到了很多队伍报上来的人员遇险情况，紧急联系河南蓝天救援队以及重庆、贵州、山东、苏州、湖南等已经赶到的蓝天救援队开展救援。”吴玉珊说。与此同时，他向北京蓝天救援队队长曹伟伟汇报，于当晚紧急启动《北京应对突发事件应急响应预案》，号召北京各区蓝天救援队集结驰援河南，不到12小时便集结完毕。

截至目前，共计93名蓝天救援志愿者参与此次行动，装备方面，北京蓝天救援队为此次行动配备了33辆汽车，16艘冲锋舟，若干船机、发电机及备用电源，以及帐篷、电锯、安全帽及头盔、救生衣等水域救援装备、手持对讲机、头灯、充电宝、手电、雨衣、酒精、绷带、消毒服、急救箱等救援装备及安全防护用品。到达郑州后，志愿者们将在主管部门的统一指挥下积极开展救援行动。

城市副中心迎来夏日消费新风尚

本报记者 关一文

在哆啦A梦款钢琴前奏响悦耳乐章，与175厘米的搪胶公仔合影……日前，北京首场“好奇造物”潮玩展在爱琴海购物公园拉开序幕，吸引众多年轻人前来打卡。正值暑假，北京城市副中心各商圈推出一系列聚焦亲子消费、年轻人喜闻乐见的活动，掀起夏日消费热潮。

走进万达广场，“万达邀吃日”的绿色展台十分醒目，小龙虾、进口啤酒、色彩缤纷的干果……在商场一层，消费者可以试吃各类特色美食，享受夏日美食节的优惠福利。自7月初至8月底，万达广场先后举办夏日运动季国货节、美食盛宴吃货节、时尚潮人潮货节、数码竞技爆货节等促消费活动。据万达广场相关负责人介绍，夏季恰逢学生放暑假，这个时期商场会针对青少年、大学生开展系列国潮、国货、运动类品牌促销活动。此外，亲子类消费项目表现抢眼。比如位于商场三层的大玩家游戏广场，亲子消费占比近7成。大玩家的店长向记者透露，“暑假以来客流量有了明显提升，日销售额达到10万元，是平日的两倍多。”

刚开业不久的爱琴海购物公园又有了新动作。7月到9月，爱琴海集团推出“Youth巡礼季”，走进年轻社群，创造沉浸式场景。7月17日至8月22日期间，爱琴海购物公园迎来了“好奇造物”潮玩展，史上最大搪胶公仔(196厘米的巴鲁坦星人，175厘米的奥特曼)、全球限量版哆啦A梦延伸艺术品JECKY系列艺术潮玩……超多新奇艺术限定潮玩亮相。其中，包括立体马赛克覆盖的莫斯马克等原创潮玩展品都是首次在北京展出。活动现场，来自中国香港的潮玩厂牌主理人麦显辉JECKY系列总设计师周昊与大家交流分享，并开展潮玩涂鸦创作大赛。设计师周昊告诉记者，“我的创作初衷就是为了童年渴望而没有买到的玩具。与自己有同样诉求的消费者并不少，越来越多的年轻人愿意为情怀买单，潮玩逐渐从小众圈层走进大众视野。”

艾媒咨询数据显示，2020年中国潮玩经济市场规模达到294.8亿元，预计2021年将升至384.3亿元。天眼查数据显示，截至2020年底，我国至少有800家企业的名称含“潮玩、潮流玩具”，或者产品标签、项目品牌含“潮玩”字样的潮玩相关企业。爱琴海购物公园瞄准这一消费趋势，推出满足不同年轻人社群喜好的巡礼季，与年轻人共同打造这个盛夏关于热爱的记忆。

炎炎夏日，逛市集也不失为一个消费好选择。在弘祥1979文创园内，一场有声有色的红色文创市集“新潮出圈”，俨然成为城市副中心又一夏日打卡地。市集以“庆祝中国共产党成立100周年”为主题，一条条庆祝建党百年华诞标语的横幅被拉起，形成红色序列，近20家文创企业的展台设置在园区主干道两侧。在浓郁的红色氛围里，大家就开始热热闹闹地赶集了。

在爱琴海购物公园一层，北京首场“好奇造物”潮玩展吸引众多市民打卡拍照。 记者 党维婷/摄

有人钟爱集邮，有人青睐扎染手工艺品，有人收集汽车模型，有人专注拍照打卡。市集从上午10点一直持续到晚上9点，当夜幕降临，酷热退却，文创园内亮起了灯，整个市集又是另一番文化夜市的景象，人们悠闲地在各个文创摊位前驻足、欣赏、闲谈，选购自己喜爱的文创产品。与此同时，米开·Town文创园内也开启了米开市集，邀请10多家参展企业，展出了非遗、手作、精美饰品等琳琅满目的商品。

“近年来，以展示、售卖个人原创工艺品和收藏品的创意市集逐渐成为夏季消费的新时尚。在欧洲许多城市，创意市集已经成为魅力城市的一部分。”据弘祥1979文创园品牌运营总监余银银介绍，随着大力发展夜间经济成为消费提质升级的重要举措，文创市集也以更多元化的方式、更高频次的亮相，成为了兼具艺术范儿与烟火气的消费好去处。

城市副中心工程建设按下“快进键”

（上接1版）城市副中心控制性详细规划中提出，构建以人为本的综合交通体系。今年上半年，通州主城区南部与文化旅游区之间双向六车道的万盛南街实现完工通车，辅路两侧还设置了约3米宽的自行车道，最外侧人行便道也平坦宽阔，打造“慢行系统”，让居住在附近的骑行爱好者王可心很是喜欢。此外，万盛南街道路绿化选择本地区生长最好的乔木树作为行道树，绿化带形成段落式观花小乔灌木及草花种植，等树木长大，将形成一条宽敞大气的林荫大道，令市民出行更加惬意。

截至目前，地铁17号线、东夏园交通枢纽、地铁6号线二期、京唐城际铁路、副中心交通枢纽等5项工程已全面进场施工；东六环改造工程盾构机下井施工，主路、导改路已完成现场踏勘。

众多老旧小区焕然一新

新街下坡30号院近日刚刚完成老旧小区改造，居民段振江非常满意，“家住一楼，水管老化的问题过去一直难以根治，这次全部换新，住着放心，能不高兴吗？”他说，过去的水管因为铺设年代久远，只有薄薄的一层，不仅容易破裂，还会产生水流噪音，很打扰人休息，现在换装的新水管材质考究，看着就结实，外面还增加了隔音层，效果立竿见影，家里安静多了。此外，工程清单还包括增加楼体保温、门窗更新等在内的楼门体改造，以及修整道路、重新施划停车位、绿化美化等为主的公共区域改造。

今年，是通州区开展城市更新的第一年，老旧小区改造是其中一项重要内容。目前，通州区共有48个老旧小区改造项目申报纳入城市更新项目储备库，包括目前在施的13个项目和已确认未开工的35个项目，共计156万平方米，单体328栋，惠及居民2.2万余户。截至目前，13个在施项目6个已基本完工，其余项目年底前全面完成，35个计划开工项目正在完善前期手续，预计年底前全部开工。

“过去的半年时间里，针对基础设施落后的农村和城乡接合部地区，通州区启动了棚改工作，在攻坚克难之后，取得了阶段性成果。”孙奎亮介绍介绍，截至5月底，通州区2021年市级200户棚户区改造任务超额完成，6个棚户区改造项目有序推进。其中，东方厂周边（一片区）和梁各庄棚改2个项目已基本完成拆迁，东方厂安置房主体结构已封顶，梁各庄安置房已开工，老城平房一期总体入户率达92%。

“实干担当、聚力攻坚，是作为副中心建设者的责任。”孙奎亮说，下一步，通州区住建委将聚焦市级重点工程，全力服务协调，确保地铁17号线今年年底建成通车，22号线、交通枢纽、东六环入地等项目加速推进。发挥征拆专班工作合力，聚焦杨庄安置房二期、通清路、友谊医院二期、梁各庄棚改等重点项目。持续推广“绿牌工地”建设，加强已授牌工地复核复查等工作，有序有力抓好各项政策落地实施，用实招实效助推城市副中心高质量建设发展再上新台阶。

潮牛片区各水体全部消除黑臭

本报讯（记者 陈冬菊）记者昨天从通州区水务局获悉，城市副中心水环境治理（潮牛片区）建设项目黑臭水体治理工程顺利通过技术预验收。片区内坨堤村、高营村等40个村均实现村外截污，居民生活污水排入污水处理站进行统一处理后达标排放。目前，河道水质已得到明显改善，水质透明度等各项指标均符合消除黑臭指标标准，实现区域内各水体全部消除黑臭目标。

据介绍，城市副中心水环境治理（潮牛片区）建设项目范围北至京哈高速，西至凉水河、京津高速，东至北运河（不含）、石小路，南至凤港减河、港沟河（含），总面积约139平方公里。主要建设内容包括河道清淤及垃圾清理和截污管道建设，其中，河道清淤量约为278827.20立方米，清理垃圾量约为8465.88立方米，建设截污管线88.04千米。

本次通过技术预验收的潮牛片区黑臭水体治理工程，涉及市水务局认定的11条沟渠，共计15条段黑臭水体，总长度49.2公里，占全区非建成区黑臭水体长度39.4%，其中二支沟、枣凤沟等5条河道沟渠属于重度黑臭。

记者在潮牛片区黑臭水体治理工程二支沟段现场看到，沟渠内沿沟排污口已经全部接入新建截污管道，黑臭水体已完全消除。“项目实施前，附近南火垡村的生活污水通过雨污合流管直接排放到二支沟，使二支沟成为了黑臭水体。”该工程相关负责人介绍说，工程通过截污管道的建设，提高片区内污水的收集率。工程完工后，南火垡污水通过二支沟截污管网收集后汇入胜利干渠截污主干管，被输送入坨堤村污水处理站，处理达标后最终汇入凤港减河。同时，该工程还通过清理河道岸线垃圾，防止面源污染物进入河道，并清理了河道内沉积淤泥，快速降低黑臭水体的内源污染负荷，使水体不再黑臭。