



协同

北京城市副中心报

4

2021年5月10日 星期一



本版编辑 赵琪 摄影常鸣 校对彭师德 耿海燕 仲晓丹 绘制



签约重大战略合作项目6个 重点项目79个

三河来城市副中心 引凤签约总额1335亿元

本报记者 关一文 金耀飞 刘薇

5月8日,河北省三河市在城市副中心举办“协同创新·筑梦三河”项目推介洽谈会,共签约重大战略合作项目6个、重点项目79个,总投资达1335亿元。其中,重大战略合作项目涉及区域开发、城市更新、科创基地、轨道交通、康养医疗等领域;重点项目中现场签约项目15个,成果项目64个,涉及装备制造、医疗健康、信息技术、复合材料、电商产业、文化旅游等领域,助力城市高质量发展。

协同发展,交通先行。河北省三河市与城市副中心东部连接,交通方面联系紧密。此次洽谈会上,三河市政府与中国交通建设集团,就轨道交通平谷线建设及沿线综合开发战略合作现场签约,投资额高达300亿元,也是此次签约项目中投资额最高的合作项目。

据了解,目前两地间多个交通项目正抓紧推进。其中,京唐城际铁路、M22号线等重大交通项目加快落地,“轨道上的三河”渐行渐近;密涿高速北延与京平高速对接,神威大街与北京姚家园路对接,密涿高速大厂东互通连接三河段,京沪高速北延工程正在加快推进。此外,三河市在河北省率先实现了城乡公交一体化,北京公交已辐射全市三分之二的镇区,北京平谷和天津宝坻、蓟州公交在三河已实现“零换乘”,与京津同城成为现实。

此次签约后,三河市与中国交通建设集团有限公司将在轨道交通平谷线建设、沿线综合开发、基础设施等方面开展多层次、多渠道、多形式的合作。借助中交集团在城市基础设施及新城建设领域实践经验,结合TOD创新投融资模式进行地铁建设和沿线土地开发,推动“交通引领城市发展”理念落地。

城市发展离不开区域开发与规划,洽谈会上,三河市政府还与北京北投置业有限公司签约战略合作项目,投资额达200亿元。北投置业将以市场化方式参与到三河城市综合开发,实现城市优质资源共享。

据介绍,为加快一体化发展,北投置业参与三河东市区西扩区域开发、燕郊北部科学城等项目开发建设。燕郊北部科学城规划面积19平方公里,启动区6.5平方公里,先行推进产业项目和公共配套设施落地,并规划建设副中心生活基地。目前,支持北投置业先行启动三河东市区西扩区域开发等项目已列入《城市副中心(通州区)与廊坊北三县一体化发展2021年工作要点》。

北投置业公司党委书记、董事长崔学乔介绍,“我们签约的目标和方向,就是在产城融合和职住平衡上下功夫,包括产业的导入,产业园区的建设以及将来的城市运营公共基础设施修建等。城市副中心与三河市的对接在城市土地综合规划,公共基础设施的运营,以及产城融合和职住平衡方面,为整个1+3协同发展作出贡献。”

在城市更新方面,富力集团与燕郊高新区签订关于燕郊高新区城市更新战略合作项目。燕郊高新区城市更新领域目前包括神威片区、燕达健康城二期片区、燕郊西出口片区、燕南片区、高铁片区等项目,富力集团将着重从功能提升、产业提升、人居环境提升等方面打造一个或若干个具有标志意义的河北省城市更新示范项目。



近年来,北京加快建设国际科技创新中心,强化对京津冀地区科技扩散能力和影响力,促进三地在科技信息、技术成果、创新人才等资源共享。三河市也相继出台《加快推进科技创新的若干措施》《鼓励科技创新奖励办法》等一揽子扶持奖励政策,对创新平台、高新技术企业、科技型中小企业、发明专利、科技成果转化予以重奖。目前,该市已拥有各类科研机构129个,其中研究院所9个、国家级重点实验室6个、国家级企业技术中心和工程研究中心4个、博士后和院士工作站3个;国家高新技术企业和科技型中小企业总量分别达到130家和1349家,均为“十二五”末的2.7倍。

洽谈会上,两大科创基地重大项目完成签约。其中,三河市政府与华为技术有限公司将联合打造河北省人工智能计算中心项目。双方将在三河建设基于自主创新的“河北省人工智能计算中心”,打造基于鲲鹏和昇腾的公共算力服务平台、应用创新孵化平台、产业聚合发展平台、科技创新和人才培养平台,建设河北昇腾人工智能生态创新中心,为昇腾生态伙伴提供技术支持、联合创新、测试认证、技术培训等公共服务,打造京津冀人工智能算力新高地。

此外,燕郊高新区与中关村科技装备创新产业基地签约战略合作项目。双方将在成果转化、产业投资、空间运营、人才培养等领域开展全方位合作,努力实现资源共享、优势互补、战略协同,提升科技创新活力,增强科技创新能力。谋划建设中关村科技装备燕郊科技园,推动中关村创新资源和科技成果孵化转化,打造国家智能制造与机器人(三河)成果转化产业化应用基地。

其他重点科创类项目还包括申江万国二期智能档案托管及运营平台项目、宏福智能科技产业服务基地项目、光子云金融区块链云计算大数据平台项目和汉王科技产业提升平台运营项目。

申江万国二期智能档案托管及运营平台项目总投资15.11亿元,拟占地100亩,总建筑面积16.79万平方米,建设档案托管中心、智慧档案管理系统研发中心、档案产品展示与交易中心。一期占地61亩,可存放档案25.6万立方米。

宏福智能科技产业服务基地项目总投资3.91亿元,占地93.75亩,总建筑面积13.2万平方米,打造以新一代信息技术、新材料、数字创意为主,现代服务业为辅,集中试研发、组装生产、企业孵化、及配套服务于一体的城市新业态产业服务基地。

光子云金融区块链云计算大数据平台项目由企商在线(北京)网络股份有限公司投资建设,租赁宏远智慧创新产业园面积约3万平方米。总投资5.8亿元,计划建设4000架机柜,主要为金融、互联网等公司提供数据服务。项目达产后,预计年收入2.8亿元,年纳税3185万元。

汉王科技产业提升平台运营项目总投资10亿元,改造汉王制造现有厂区,新建8万平方米,打造科技数字融合提升平台项目。汉王科技结合现有核心技术优势,积极布局“人脸及生物特征识别”“OCR与大数据”“笔触与轨迹”“智能终端产品”四大方向,推进人工智能在各领域落地应用。

医疗、教育、养老、文化、旅游等方面公共服务领域,也是此次签约合作项目的重点。

据了解,三河市有各类医疗卫生机构758家,三级医院4家,其中三甲医院2家,2021年启动6家医院建设,可再新增3家三甲医院;高标准中小学92所、幼儿园155所,公办幼儿园全部达到省级一类园或示范园标准;拥有燕达金色年华健康养护中心等养老服务机构19家,床位1.2万张。此外,还建有国家一级的图书馆、河北省一流的文化中心,各类体育场所171个、电影院9家、博物馆3个,沃尔玛、日本永旺梦乐城等国际品牌的商业网点遍布城区,梦东方未来世界、山区“小天桥”等一批旅游资源已成为京东休闲的“打卡地”。

洽谈会上,燕郊高新区与燕达国际健康城投资管理有限公司

关于燕达国际健康城项目,是六大重大战略合作项目之一。该项目由燕达国际健康城投资管理有限公司投资建设,总投资281亿元,规划占地1700亩,规划建设面积188万平方米,主要建设燕达养老中心、康复中心、健康管理中心、老年病二甲医院、医护培训中心、中小学和相关配套设施,以医疗服务、康复养护服务为核心业务,设置床位1.5万张。

此外,合作的重点项目中,还包括军民融合医疗器械装备产业基地、河北燕达陆道培医院项目等医疗健康类项目,以及燕郊龙腾文化商业综合体项目等文旅类项目。其中,军民融合医疗器械装备产业基地项目由三河科达实业有限公司投资建设,总投资10亿元,拟占地200亩,主要建设生产区、仓储物流区、维修检测区、科研孵化区、办公

及配套区,生产医疗方舱、便携式通用生命支持系统、军用车载医疗装备等。

河北燕达陆道培医院项目则由陆道培医疗集团投资建设,即将于今年启动建设。新医院总投资31.5亿元,占地97亩,建设医疗功能及行政综合办公区、医学实验中心、医务服务中心、专业研发楼等,设置床位800张。建成后,形成大专科小综合的模式,其血液病诊疗中心将成为特色。

燕郊龙腾文化商业综合体项目由龙腾艺都(北京)影视传媒股份有限公司投资建设,总投资15亿元,拟占地150亩,总建筑面积15万平方米。其中,将建设旅游文化街、实景拍摄娱乐体验棚、文化科技旅游亲子娱乐城、融媒体中心娱乐培训基地、明星公寓商业及配套等设施,打造文化旅游项目。

地等项目。

其中,三河市易阳电商产业园项目总投资5.15亿元,占地136亩,总建筑面积约12万平方米,功能分区为AI设备中试基地、电子商务云平台、多温医药供应链保障中心、供应链金融孵化、创新基地等。

当前,以科达军需、同飞制冷等909家企业为代表的高端装备制造产业,以世维通、中兴北方产业基地等1209家企业为代表的新一代电子信息产业,以谊安医疗、燕达集团等661家企业为代表的生物医药和大健康产业,已集链成群。一大批5G和互联网企业也正在为三河汽车零部件、医疗器械、绿色食品、印装发行等产业加快赋能。

在电商产业方面,此次洽谈会上签约了三河市易阳电商产业园、三河智能仓储及跨境电商产业基地等项目。

其中,三河市易阳电商产业园项目总投资5.15亿元,占地136亩,总建筑面积约12万平方米,功能分区为AI设备中试基地、电子商务云平台、多温医药供应链保障中心、供应链金融孵化、创新基地等。

三河智能仓储及跨境电商产业基地项目总投资10.8亿元,占地面积180亩,总建筑面积14万平方米,主要建设电商仓储、自动化分拣中心、电商云仓平台运营中心等。建成后,年货物操作量达200万托盘,电子商务贸易量将达2940万单(件)。

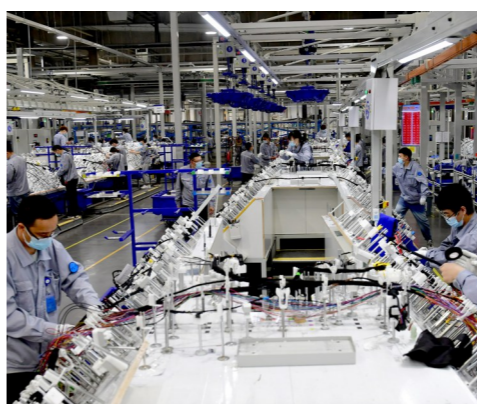
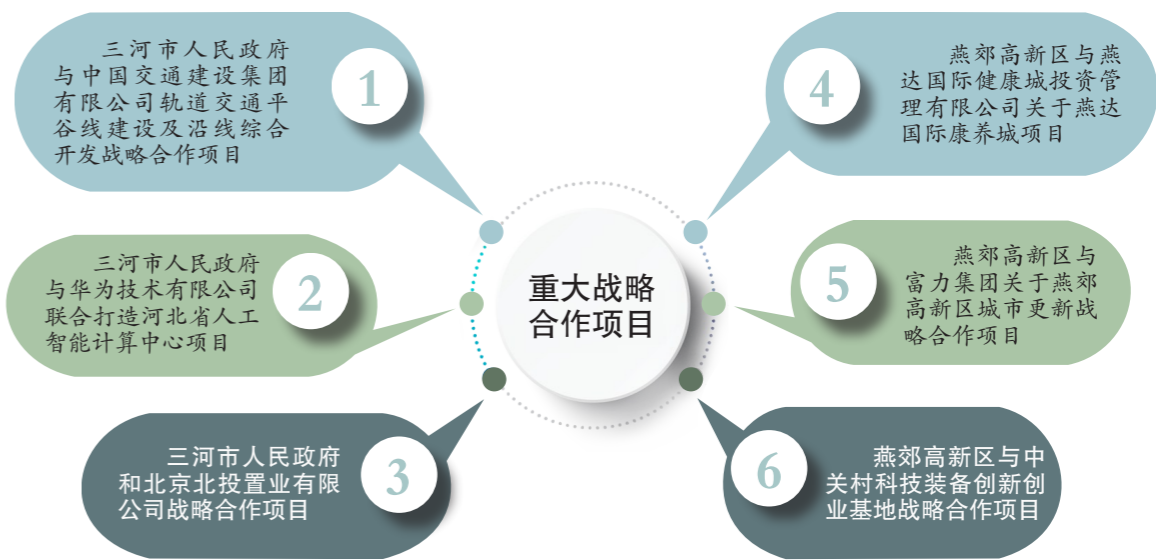
在制造装备产业方面,年产40万套汽车尾灯项目由海纳川海拉(三河)车灯有限公司投资建设,总投资3.28亿元,拟占地

95亩,总建筑面积6.3万余平方米,主要建设生产车间、原材料库房、成品库房、综合办公楼等。

环保试气成套设备项目由北京宏科庆能科技有限公司投资建设,总投资1.19亿元,占地约30亩,总建筑面积2.8万平方米,主要建设科研及综合服务楼、高标准厂房等,年产40台(套)天然气井口环保试气成套设备。

据了解,北京与河北廊坊北三县项目推介洽谈会已在2019年、2020年连续举办了两次,项目投资额超过500亿元,取得了良好的经济效益和社会反响。下一步,三河市将按照“西部跨越、中部腾飞、东部崛起、南部振兴”的发展思路,持续强化向“优”看齐意识,在承接北京非首都功能疏解中做强产业。

链接 现场签约项目清单



廊坊莱尼束系统有限公司车间内,工人们在流水线上忙碌作业。作为落户“三河岩峰汽车产业园”的支柱企业,莱尼束每天源源不断的产品运往北京奔驰整车厂,彰显了京津冀在汽车行业的通力合作。

- 三河市易阳电商产业园项目
- 军民融合医疗器械装备产业基地项目
- 河北燕达陆道培医院项目
- 三河智能仓储及跨境电商产业基地项目
- 申江万国二期智能档案托管及运营平台项目
- 宏福智能科技产业服务基地项目
- 年产6000吨高技术金属基复合材料研发及产业化项目
- 光子云金融区块链云计算大数据平台项目
- 年产40万套汽车尾灯项目
- 汉王科技产业提升平台运营项目
- 年产40台(套)天然气井口环保试气成套设备项目
- 燕郊龙腾文化商业综合体项目
- 年产6万套光纤环、5000套敏感环项目
- 物联网北方总部项目
- 航空航天零部件研发项目

燕潮大桥缩短了城市副中心与北三县之间的距离。