北京城市副中心报

2021年4月30日　星期五　农历辛丑年三月十九　今日四版

市委召开区委书记月度工作点评会

蔡奇主持并点评　陈吉宁吉林张延昆参加

本报讯（记者　祁梦竹　刘菲菲）昨天下午，市委召开区委书记月度工作点评会。海淀区、昌平区、怀柔区和经济技术开发区的书记依次发言，并接受市委书记蔡奇现场点评。市委副书记、市长陈吉宁，市政协主席吉林，市委副书记张延昆参加。

四位书记发言后，蔡奇一一点评。海淀区聚焦国际科技创新中心核心区建设，强化基础前沿创新布局，重大创新平台建设稳步推进；一季度规模以上工业总产值及增速、固定资产投资完成规模名列全市前茅，对全市经济增长贡献连续五年保持第一；狠抓“两区”政策落地，数字贸易港建设、跨境数据流动试点顺利推进；全国首个“独角兽企业”党建联盟助力企业党建与发展双提升，全区纳税200强企业实现党组织全覆盖。但在党员干部日常监管、财源建设、大气污染治理、“接诉即办”等方面仍存不足。昌平区未来科学城“两谷一园”创新格局基本成型，昌平国家实验室建设开局良好；一季度固定资产投资增幅、地方级收入增幅、新设企业累计收入均位列全市第三，入选第二批国家全域旅游示范区；认真抓规自领域问题整改，一季度拆违、腾退土地完成量均为全市最多；积极推进“回天六有”，一批重点项目开工建设。但在党员干部日常监管、外资利用、大气污染治理、“七有”“五性”诉求办理等方面仍存不足。怀柔区全力推进综合性国家科学中心建设，大科学装置加紧推进，多家新型研发机构落地；一季度规模以上工业总产值、建安投资增速均居全市第三，地方级收入增幅全市第五；去年PM2.5在全市率先进入“20+”，今年以来空气质量达标天数全市第一；持续开展党员干部“四在基层”实践活动，今年以来“接诉即办”综合排名保持全市前列。但在党员干部日常监管、闲置土地处置、解决房产证难办问题、农村人居环境整治等方面仍存不足。经济技术开发区强化与“三城”联动发展，中关村科技成果产业化先导基地揭牌成立；以改革激发发展活力，探索推行全员聘任制，率先试点“一业一证”改革、实现“一证准营”；打造党建引领一流营商环境“亦庄品牌”，建立“党务、政务、服务”三务合一亦企服务港；“无废城市”试点任务顺利完成，建成全市首个“碳中和”园区。但在项目审核把关、创建“基本无违建区”、大气污染治理、扩权改革配套机制等方面仍存不足。

蔡奇指出，海淀区、昌平区、怀柔区和经济技术开发区是“三城一区”重要节点，在建设国际科技创新中心、推动高质量发展中肩负着重要职责使命。要认真落实国际科技创新中心建设战略行动计划，聚焦各自定位、强化联动发展，在打造国家战略科技力量、加强基础研究，优化创新生态、解决“卡脖子”问题，促进科技成果转化、构建“高精尖”产业体系等方面持续发力，努力为建设创新型国家作出应有贡献。

会议通报了4月“接诉即办”情况。据有效回访统计，4月全市各街道乡镇综合评分排名前十的是大台街道、向阳街道、熊儿寨乡、潞源街道、大安山乡、文景街道、金顶街街道、儒林街道、杨宋镇、天竺镇；排名后十的是史家营乡、雁翅镇、平谷镇、城关街道、潞邑街道、沈家营镇、太阳宫地区、琉璃庙镇、龙潭街道、马连洼街道。环比进步前十的是天坛街道、天宫院街道、荣华街道、古北口镇、通运街道、密云镇、清源街道、李桥镇、四海镇、东邵渠镇。诉求量前十的是长阳镇、马驹桥镇、张家湾镇、台湖镇、宋庄镇、大红门街道、漷县镇、黄村镇、北七家镇、北太平庄街道。全市PM2.5月平均浓度排名后十的是长沟镇、榆垡镇、琉璃河镇、马家堡街道、天坛街道、石楼镇、右安门街道、韩村河镇、体育馆路街道、金盏乡。各区综合评分排名前三的是西城区、怀柔区、密云区，排名靠后的是朝阳区。

4月市级部门综合评分并列第一的是市商务局、市城市管理委、市发展改革委、市司法局、市金融监管局、市经济和信息化局、市城管执法局、市科委、中关村管委会、市信访办、天安门地区管委会、市人才服务中心、市文化执法总队、市统计局、市人防办、市中医管理局、市退役军人事务局，排名靠后的是市体育局。国有企业综合评分并列第一的是排水集团、农商银行、国资公司、工美集团、华夏银行、水投中心，排名靠后的是城乡集团。（下转2版）

市政协在通州开展『进一步壮大集体经济』专题调研

林抚生参加

本报讯（记者　张丽）昨天，市政协围绕“进一步壮大集体经济　助推新时代乡村振兴”，组织政协委员到通州区调研。市政协副主席林抚生参加。

今年，为把乡村振兴作为融入首都新发展格局的重要举措抓实抓好，更好地推动全市乡村振兴战略实施，市政协先后到全市各区开展“进一步壮大集体经济　助推新时代乡村振兴”专题调研，摸清集体经济与集体资产的基本情况和特点，梳理出壮大农村集体经济和集体资产面临的突出问题，继而提出对策建议。

座谈会上，区政府以及区农业农村局、经管站、财政局、文旅局、市规自委通州分局分别介绍了目前乡镇、村两级集体经济发展、集体经济组织数量和集体资产状况等基本情况，促进集体经济薄弱村转化采取的措施、取得的成效和基本经验，目前发展壮大集体经济面临的难点问题、存在的短板，以及“十四五”时期发展壮大集体经济具体思路和措施。

市、区政协委员围绕集体经济组织体系、集体产权制度改革和集体成员收益分配权落实方面存在的问题与制度性障碍，以及集体资产管理与市场化运作水平方面存在的问题等提出解决意见和建议。

林抚生在座谈中指出，通州区在推进副中心建设中，注重城乡融合发展，在扶持壮大乡村集体经济发展、解决发展不平衡不充分矛盾、走共同致富道路等方面进行了不少成功的探索尝试。发展壮大新型村级集体经济是实施乡村振兴战略、实现农业农村现代化的物质基础，也是加强农村基层组织建设、巩固党的执政基础的重要保证。市区两级政协要深入贯彻落实习近平总书记关于“三农”工作的重要论述和对北京工作的重要指示精神，以乡村振兴为总抓手，通过联动方式，围绕发展壮大集体经济进行深入调研，及时总结梳理基层实践中的好做法好经验，为全市提供有益借鉴。有关部门要以更强的责任心来解决新型村级集体经济发展中的问题。希望今后通过市区联动，围绕“十四五”时期壮大乡村集体经济的路径选择、实现形式、发展模式、改革举措及配套政策等方面开展协商和建言资政，为首都精准施策壮大集体经济，助推新时代乡村振兴，率先实现农业农村现代化贡献政协智慧和力量。

市政协副秘书长任学良、市政协农业和农村委员会主任高华、区政协主席赵玉影参加。

当天，市政协专题调研组还实地考察了梨园镇魏家坟村和台湖镇朱家垡村，并与梨园、台湖和张家湾镇的镇村干部进行座谈。

“小物业”“大民生”

城市副中心物业服务覆盖率93.5%

本报讯（记者　刘薇）2020年5月1日，《北京市物业管理条例》正式实施，物业管理明确被纳入社区治理体系。一年以来，城市副中心坚持党建引领，围绕“创建和谐宜居社区”，搭体系、提三率、解难题、促创新，推进物业管理与社区治理紧密衔接、有机结合解决物业实际问题，解决群众身边的操心事、烦心事、揪心事。截至目前，全区共463个物业管理单元，物业服务覆盖率93.5%，党组织实现全覆盖。

玉桥街道玉桥南里北区属于老旧小区，因建筑年代久远，小区一直处于物业管理的“真空”状态，停车管理杂乱、环境卫生脏乱差、社会秩序紊乱等情况尤为突出。《条例》实施后，该街道以玉桥南里为试点，引入物业规范社区管理服务，半年试用后，完成了物业合同户数签约率和面积签约率双过半，让这个20余年无物业管理的老旧小区正式引入物业，解决无物业老旧小区失管等问题。

自从引入新物业服务后，小区门口有了保安站岗值勤、小区内随时有了保洁清扫、公共设施维修也找得着人了……这些变化都让居住在玉桥南里北区的居民们直言“住着更有安全感、更舒心了”。

“我们将专项奖补资金绩效管理与《条例》落实情况进行衔接，补齐基础设施短板的同时，督促街道乡镇加快构建无物业小区长效治理机制。（下转2版）

引入新物业服务后，玉桥南里小区广场提升改造成居民休闲娱乐好去处。（资料图）　记者　唐建/摄

北京大剧院站正在加紧施工　将来站内可观站外景

一座地铁站地下连通城市绿心三大公共建筑

本报讯（记者　李博）城市副中心城市绿心西北部的三大公共建筑之间，一座同台换乘地铁站正在紧张施工。未来地铁通车之后，乘客不用出地面，通过地下的共享空间就能从地下进入剧院、图书馆和博物馆。

昨天上午，记者来到城市绿心共享配套设施的施工现场，巨大的基坑内，工人们正忙碌地搭建模板、绑扎钢筋。远处一座座塔吊正为三大建筑“添砖添瓦”。

北京大剧院站是城市绿心三大公共建筑共享配套设施项目轨道交通预留工程的一部分，未来，地铁从西南到东北方向斜穿城市绿心起步区，车站位于三大建筑场地中心，与共享配套的商业文化设施相互嵌套，一体化设计，同步建设实施。

城市绿心三大公共建筑包括了大剧院、图书馆和博物馆，三座建筑呈C字形布局，内部围出一片地面广场。北京大剧院地铁站位于广场中央，建筑面积达到4.47万平方米，是北京目前在建规模较大的地铁车站。车站长度达到400米，是普通车站长度的近1.5倍，站台宽度达到16米，满足乘客出行需求。

与深埋于地下的普通地铁站不同，北京大剧院站车站顶部采用了大跨钢结构体系，长达100米的玻璃屋盖覆盖整个车站站厅，四周的玻璃幕墙可以让乘客在站厅欣赏到站外的三大建筑。

从空中看，地铁站巨大的钢结构玻璃幕顶坐落在绿地前，与周围景观山体融为一体，作为由绿心森林向三大建筑延伸的绿脉，车站仿佛一颗刚刚萌发的种子藏在森林之中，又如同一只亮闪闪的眼睛，因此又被称为“绿心之眼”“生命之种”。

北京大剧院站是通州规划线网M101线与M104线的换乘车站，车站采用了双岛四线同台换乘形式，乘客可以像在国家图书馆、朱辛庄等站一样，实现“门对门”零距离换乘，同时车站还预留了线路互联互通条件。

施工单位相关负责人介绍，北京大剧院站主体结构和明挖区间将于今年年底完工，明年年底完成钢结构体系的施工。

今年，北京市轨道交通在建地铁线路15条线（段），在建里程达到291.3公里，是北京轨道交通开通线路最多的一年。

今年年底，北京计划开通地铁线路7条线（段），包括11号线西段、17号线南段、19号线一期、机场线西延、8号线三期剩余段、14号线剩余段、S1线剩余段，开通里程达54.5公里，届时北京轨道运营里程将达到781.5公里。

京投所属轨道公司计划调度部主管工程师王萌介绍，目前年底开通的7条轨道新线土建工程已完成83%，并陆续进入机电安装和轨道铺设工作。平谷线朝阳段、通州段实现进场施工。3号线、12号线、16号线南段，昌平线南延一期正在进行车站及区间主体结构施工。28号线、新机场线北延和13号线扩能改造正进行前期阶段。

亚洲最大地下综合交通枢纽施工大规模展开

站房建成最多可聚集8000人　将成首都北京新门户

详见2版

副刊·人物

●通讯地址：通州区新华东街256号　●邮编：101100　●新闻热线：69527280　●Email:tzbs@263.net　●试刊第144期　代投代号1-3024　本版责编　彭昌阳　赵琪　设计　鲍丽萍