

聚焦“十四五”
权威访谈

今年3月1日,《北京城市副中心(通州区)国民经济和社会发展第十四个五年规划和二〇三五年远景目标纲要》发布,清晰描绘了城市副中心未来5年的美好图景。
作为北京重要一翼的城市副中心,如何把握机遇,乘势而上,继续保持生机勃勃的势头,实现高质量发展?本报今起开设《聚焦“十四五” 权威访谈》栏目,专访通州区各职能部门主要负责人,让市民朋友更加直观地了解今后5年北京城市副中心发展蓝图。

新华街道党工委书记,运河商务区管委会党组书记、两区办第一副主任林正航

运河商务区将打造运河金融城

本报记者 刘薇

“两区”建设是推进城市副中心“十四五”高质量发展的发力点、重头戏,意义重大。“十四五”期间,运河商务区产业发展会有什么新变化?“两区”建设工作下一步有什么具体安排?记者采访了通州区新华街道党工委书记,运河商务区管委会党组书记、两区办第一副主任林正航。

“去年我们金融业的产值和税收都实现了两位数增长,随着城市副中心的发展和‘两区’建设的推进,未来还会以几何倍数增长。而绿色金融产业会成为运河商务区的全新增长点,伴随碳银行、自愿减排贸易中心等入驻,绿色金融的

活跃度会越来越高。”林正航表示,目前,部分国家和市级国企总部正在有序接洽,其中三峡集团十五家二三级子公司已入驻运河商务区,金融产业生态正在大运河畔形成。上田八木、路孚特等外资独资企业也已落地,国际化时代感很强的新兴企业正在有序导入。而高端资源的持续助力,会吸引更多外资企业、合资企业加盟运河商务区,增加我们的国际化氛围。

城市副中心“两区”建设工作下一步有什么具体安排呢?林正航说,今年出台了“两区”建设的“副中心三年行动计划”。到2023年末,通州组团将基本形成国际一流的营商环境,对接国际高标准投资规则体系,建成高端金融要素

相对集聚、科技创新生态相对活跃、专业服务配套相对完善、设计产业资源丰富、应用场景开放多元、创新创业氛围浓厚、宜居宜业生活环境初步形成的总体局面。

“实现这个目标的路径,就是构建‘6+6+106’政策制度创新体系,包括6项市级任务清单涉及副中心配合任务、6项副中心特色亮点政策、《三年行动计划》106项重点举措。”林正航介绍,《三年行动计划》每一阶段都有考核指标,每一阶段都有时间表和任务图,今年将按照总体设计方案,实现初步任务目标,完善组织机制和落实工作的行动计划。在明年和后年,将加速产业导入,届时,运河商务区的核心起步区674

万平方米的产业体量,会集聚一批高品质的外资外贸企业,集聚一批具有创新活力、具有非常大力影响力的国内外高端总部,打造成对年轻人具有吸引力的活力空间。

林正航介绍,运河商务区的金融产业定位、国际财富中心定位和伦敦金丝雀码头十分相似,我们的目标就是要打造运河金融城。目前还在进行区域优化提升3年行动计划和环境治理百日行动,真正要做到“产因城而兴,城因产而荣”。与此同时,会统筹好政、企、居民之间的关系,让居民、政府、施工企业“心往一处想,劲往一处使”,共同推动运河商务区又好又快发展。



创作楼门文化作品,成了郭帮屯每日的“必修课”。 记者 唐建/摄

培育践行
社会主义核心价值观
通州·微光

本报记者 陈冬菊

楼门文化工作室成员、小巷管家、“指南针”文明引导志愿者、治安值勤志愿者、五老带六小骨干……退休后的郭帮屯,反而有了更多的“职务”,白天忙碌于各种各样的社区活动,晚上静下心来创作楼门文化作品,社区、邻里但凡有需要,他总是“接诉即办”。谈起为何如此的原因,郭帮屯只说:“我做的所有事儿,都是因为社区就是我的家。”

2003年,郭帮屯搬到玉桥东里社区,在这里,他在服务社区、服务他人的过程中,找到了归属感。2006年,街道牵头成立了楼门文化工作室,各社区楼门文化建设的优秀居民代表加入其中,共同探讨社区楼门文化建设方案,因有一定的绘画及书法基础,郭帮屯便成为了其中一员,从此开启了自己的楼门文化作品创作路。

郭帮屯创作的楼门文化作品题材丰富,形式也不断创新。“我一般会根据楼门主题或当下重点工作需要创作,比如有的楼门就以学雷锋志愿服务为主题,那我就创作一些跟雷锋同志有关的作品,又如垃圾分类实施后,我就创作了很多关于垃圾分类的绘画作品,用于装点楼门。”10余年来,郭帮屯已创作楼门文化作品300余幅,是位名副其实的“高产”民间“艺术家”,现在社区不少楼门里都挂有他的作品。

值得一提的是,郭帮屯在创作中还不断创新。有一次,他发现家里的小米因为放置的时间太长坏了,节俭的他看着小米发愁,“怎么把这些小米利用起来,变废为宝呢?”想了半天,郭帮屯终于灵机一动,他先将小米炒熟,然后用胶水将炒熟的小米粘在画好线条的底图上,最后利用丙烯颜料上色,这样一幅环保又有趣的小米粘贴画就做好了,成为了社区楼门中的一大亮点。

除了在楼门文化建设中不遗余力,郭帮屯在社区活动中还是个“多面手”,平日参加小巷管家值勤,暑期协助社区组织青少年活动,每月定期在路口引导学生安全上下学,每天都围着社区这个“大家庭”的“家务”忙个不停。一次,郭帮屯参加完社区的宣传工作回到家后,腰腿疼的毛病犯了,老伴儿因为心疼忍不住劝他,“你都七十多了,不是年轻的时候了,出门帮社区干活儿没问题,能不能顾及一下自己的身体。”虽然嘴上这样说,但老伴儿心理清楚,参加社区活动是郭帮屯最高兴的事儿,所以还必须要支持他,为他做好“后援”。

正是这种不计所得的付出,也让郭帮屯在70多岁完成了入党的心愿。“我看到身边老党员那种奉献精神深受感染,年轻时没能入党一直很遗憾,所以在社区活动中,不断向党组织靠拢,终于完成了这个心愿。”正式成为一名党员后,郭帮屯开心得像个孩子,“党员的标准可又不一样了,我要向那些优秀的党员学习,发挥余热,努力为党、为社会多做一些贡献。”

潞城招募新人举办集体婚礼

本报讯(记者 金耀飞)生活是需要仪式感的,许多新人都想拥有一个难忘的婚礼来记录自己的爱情。记者从潞城镇宣传部获悉,该镇拟于下个月在药艺公园举办第五届集体婚礼,现招募新人。

集体婚礼作为一种新方式,提倡节俭朴素风尚,树立积极健康的婚姻价值观和婚庆消费观,受到不少适龄青年的青睐。近几年,潞城镇相继举办了4场集体婚礼。“为持续推动镇域内的移风易俗工作,潞城镇着力打造集体婚礼的品牌项目,旨在推动镇域内形成良好的婚俗氛围。”潞城镇宣传部相关负责人表示,每届集体婚礼都会以一个朝代的礼制为基础,汲取优秀的传统文化符号,打造一整套古典婚礼流程,既弘扬了优秀传统文化,又提倡了

文明的婚俗方式,在城市副中心形成了良好的品牌效应。

据介绍,潞城镇第五届集体婚礼参照清朝早期民间婚礼制式,将明黄、古金、朱红等传统色彩以及“花轿”等文化符号融入到现场、礼服、道具的设计中,使每一处都显得喜庆、吉祥、富贵。并以“真爱太和”为主题,寓意着新人夫妻合心,家庭温馨和睦,社会和谐共生。

符合条件的新人不仅能够免费参加集体婚礼,将获得镇政府提供的清制礼服、定制影集等“礼包”。哪些人可以报名参与呢?潞城镇居民(有一方为潞城镇户籍)、驻潞城镇的企业事业单位员工;驻潞城镇的城市副中心建设者等均可报名参加,符合条件的适龄青年持结婚证到潞城镇社会事务管理科咨询登记。



通州区各纪检监察组织

推动党史学习教育走深走实

本报讯(记者 陈施君 通讯员 刘国峰)自党史学习教育开展以来,通州区各纪检监察组织强化政治意识,丰富载体途径,把党史学习教育融入纪检监察工作实际,引导纪检监察干部锤炼初心、体悟使命,把学习成效转化为工作动力,将学史力行落到办实事开新局上。

思想就是力量,要在学习中筑牢思想根基。区纪委监委研究制定了开展党史学习教育的实施方案,成立党史学习教育领导小组,制定了“九个一”学习模式,扎实推进党史学习教育。

教育。区纪委监委理论学习中心组充分发挥示范引领作用,着眼“两个大局”、心怀“国之大者”,在学史知史中淬炼政治能力,在知责于心、担责于身、履责于行上走在前作表率。区纪委监委机关各党支部细化党史学习教育安排,明确节点、抓手,通过集中学习、观看红色教育影片、交流研讨等方式,使每名党员深刻感悟百年党史精神力量,坚持不懈用党的理论最新成果武装头脑、指导实践。广大纪检监察干部把党史学习教育当作案头卷、

工具书,工作之余随时看、随时学,把从党史中汲取的丰富营养转化为忠诚履职担当的不竭动力。

党史学习教育不能空转,观照现实、推动工作是关键。区纪委监委机关第七党支部围绕党史学习教育指导审查调查工作,开展专题学习交流。重点就思想政治教育工作在专案中的作用,如何做实做透谈话人思想工作等方面,展开分析研讨,帮助支部党员深刻领悟思想政治教育工作的重要性,并在审查调查工作中用好用

足。区纪委监委第九派驻纪检监察组以开展“接诉即办”专项监督为落脚点,紧盯群众急难愁盼,聚焦工单办理、核查、处置等环节,跟进精准监督,助力此项工作高效推进。结合村、社区“两委”换届工作,潞邑街道纪工委监察组为社区新任监察干事讲专题党课,共话百年党史历程,赓续红色精神血脉。大家一致表示,要在履职尽责中担当作为,在为群众办实事中检验党史学习教育成效,以优异成绩迎接建党100周年。

马驹桥镇成立全市首家业委会(物管会)运行指导中心

破解社区物业管理难题有了“钥匙”

本报讯(记者 冯维静)业委会职责不明确怎么办?如何规范物管会工作流程?物业管理出现问题怎么解决……马驹桥镇把学习党史同办好群众身边事结合起来,近日成立了全市首家业委会(物管会)运行指导中心。今后,这些问题在马驹桥镇都将迎来解决方案。

去年5月1日,《北京市物业管理条例》正式实施,条例提出党建引领物业管理工作,将物业管理纳入社区治理体系,为街道乡镇赋权,明确了社区党组织的党建引领作用。为规范基层自治组织建设,马驹桥镇在辖区内组建了1个业主委员会以及14个物业管理委员会,以“1+1+N”工作法,为业委会(物管会)赋能。

第一个“1”即坚持党建引领,成立

联盟党支部。成立业委会(物管会)联盟,并成立联盟党支部,党支部成员为全体业委会、物管会党支部书记。在党支部引领下,发挥党员先锋作用,强化社区共驻共建,定期召开社区党委会及成员代表大会,协商安排社区重大事项。通过区域党建服务平台,引领全体组织和居民都参与社区管理服务,将党史学习教育成果切实转化为工作实效。

第二个“1”即打造全市首家业委会(物管会)运行指导中心。业委会(物管会)运行指导中心为辖区内物管会提供工作指导服务,并进行法律法规以及相关规范辅导培训;定期由专业指导老师协助社区居委会,解决物业管理委员会遇到的实际问题。协助各小区物管会,建立完整、完善的项目档案,以备查阅

和备案;使得业委会(物管会)工作达到流程的合法化,规则的标准化,制度的规范化。

“N”即因地制宜打造业委会(物管会)服务中心。为切实解决最后1米的居民服务问题,业委会(物管会)服务中心将为居民提供平台,督促物业公司提供更好的服务,帮助业主在行使权力的同时,从公平公正角度升级服务,增加对业主生活品质的保障,增强服务企业和业主之间的信任,更好地打造和谐社区。

在“1+1+N”工作法的基础上,马驹桥镇业委会(物管会)运行指导中心创新打造“六位一体”业委会(物管会)工作机制,推动社区治理良性运行。“六位”即业务培训制度、巡视督导制度、定期“体检”制度、随机抽查制度、规范接

待制度、工作例会制度。

通过“六位一体”工作机制,深入发现问题,解决问题,进一步强化内部监督,确保业委会(物管会)依法依规履行职责开展各项工作,逐步提升工作能力,推进镇区业委会规范化建设,力争将矛盾问题化解在基层,提高业主满意度,促进全镇和谐发展。

马驹桥镇相关工作负责人介绍,未来,在业委会(物管会)运行指导中心的指导下,各社区业委会(物管会)将充分发挥管理和组织优势,在健全业主、物业、社区等多方参与的协商共治机制同时,积极调解物业与居民的矛盾纠纷,推动解决居民烦事、难事,成为破解社区物业管理难题的一把“钥匙”。

通州区申请保障性住房家庭变更公示名单

根据相关政策规定,已通过政策性住房资格审核的申请家庭,在轮候期间家庭增加或减少保障人口的,需重新按“三级审核、两级公示”程序重新审核,原登记编号不变。现对变更后家庭情况进行媒体公示(二次公示),公示期为5天。请广大居民及社会各界对本次公示给予监督,如对此次公布的名单中所列家庭的申请条件有异议,您可通过来电、来访的方式向通州区住建委举报。为了便于调查核实,鼓励署实名并提供联系方式,区住建委将按有关规定对举报者予以保密。

举报受理单位:通州区住房和城乡建设委员会
业务咨询电话:80880620
工作时间:9:00—11:30
13:30—17:00

序号	登记编号	申请人	工作单位	申请人口	家庭年收入(元)	家庭总资产(万元)	人均住房使用面积(m ²)	优先情况	配租(配售)户型
1	GX121600047	李岸泽	无	2	0	0	0	比如为1名独居老人、复转军人	单居、小或中套型
2	GX121400589	黄志奎	无	3	97000	9	0		中或大套型
3	GX121502058	孙建玲	退休	1	3639.6	0	0		宿舍、单居或小套型
4	GX121700681	田立冬	北京中圣样品商贸有限公司	1	47000	9.6	0		宿舍、单居或小套型
5	GX121802304	周建东	北京市京东开劳务服务有限公司	1	47100	4	0	患大病或做过大手术人员	宿舍、单居或小套型
6	GX121800292	吴海艳	北京华洋和煦劳务派遣有限公司	4	86400	21.5	0		中或大套型
7	GX121900561	董京梅	无	2	29265	0	0		单居、小或中套型
8	GX121802149	张友夏	退休	1	50000	100	0		宿舍、单居或小套型
9	GX121603441	马桐热	北京方胜共享科技有限公司	2	59000	10.1	0		单居、小或中套型
10	GX121800818	陈艳丽	无	2	18000	161	0		中或大套型
11	GX121602797	郝嘉菊	退休	2	51600	1	0		单居、小或中套型
12	GLH121300129	杨淑颖	无	4	39348	1.06	0		中或大套型
13	GX121701757	孙 伟	无	3	60000	9.6	0		中或大套型
14	GX121700529	李海阔	北京之星汽车服务有限公司	4	120000	11	0		中或大套型
15	GX121300670	杨 曼	北京三元食品股份有限公司乳品四厂	3	98647.7	6	0		中或大套型
16	GX121802369	李云飞	北京诺信创联科技有限公司	1	50000	3.57	0		宿舍、单居或小套型
17	GX121603527	高英红	北京京客隆商业集团股份有限公司	1	48959.3	13	0		宿舍、单居或小套型
18	GLH121400009	张会芹	无	2	40000	2.2	0		单居、小或中套型
19	GX121501696	葛凤娇	自由职业	4	70000	3	0		中或大套型
20	GX121801843	赵国娟	无	1	50000	17	0		宿舍、单居或小套型
21	GX121602275	李 琪	北京企商在线数据通信科技有限公司	1	75320	0	0		宿舍、单居或小套型
22	GX121900476	徐雪娇	致融征信服务(上海)股份有限公司北京公司	2	31200	2.2	0		单居、小或中套型

序号	登记编号	申请人	工作单位	申请人口	家庭年收入(元)	家庭总资产(万元)	人均住房使用面积(m ²)	优先情况	配租(配售)户型
23	GX121200069	何志银	退休	2	34800	0	0		单居、小或中套型
24	GX121601842	赵 娜	无	2	70000	0	0		单居、小或中套型
25	GX121801906	卢其森	北京机械工业自动化研究所	2	99534	13.5	0		单居、小或中套型
26	GX121400575	朱海成	北京枫医健元假肢矫形器技术中心	3	94685.68	47.3	0		中或大套型
27	GX121703079	孙 征	无	1	21792	0	0		宿舍、单居或小套型
28	GX121802055	苏立梅	北京奥森源服饰有限公司	2	30000	132	0		单居、小或中套型
29	GX121601491	石 城	无	3	48000	6	0		中或大套型
30	GX121601716	樊 申	无	2	0	0	0		单居、小或中套型
31	GX121702177	杨建霞	退休	1	27240	0	0		宿舍、单居或小套型
32	GX121901182	孔祥来	无	4	0	0	0		中或大套型
33	GX121801386	高 杰	北京北排水环境发展有限公司	2	97709.3	4	0		单居、小或中套型
34	GX121702177	孔 杰	无	3	0	0.7	0		中或大套型
35	GX121701333	李宝利	无	3	55054.8	13.03	0		中或大套型
36	GX121602050	刘 然	北京劳累海泽仪器有限公司	3	73545	19.92	0		中或大套型
37	GX121801248	周 赛	于家务市政环卫服务中心	2	90600	4	0		单居、小或中套型
38	GX121601498	张宏昕	华联新光百货(北京)有限公司	3	47220	0	0		中或大套型
39	GX121700422	张璐超	北京路同行人力资源咨询有限公司	3	46569.6	5	0		中或大套型
40	GX121801386	高 杰	北京北排水环境发展有限公司	2	97709.36	4	0		中或大套型
41	GX121801505	王杨柳	无	2	6499	14.6	0		单居、小或中套型
42	GX121701168	韩国维	退休	1	91917.9	39	0		宿舍、单居或小套型
43	GX121602193	陈 然	北京电研创智科技有限公司	2	88574	22.4	0		单居、小或中套型
44	GX121601621	武 爽	乐融多源(北京)科技有限公司	3	65000	40.4	7.17		单居、小或中套型
45	GX121602746	闫东雨	腾龙盛世(北京)国际贸易有限公司	3	85000	14.3	0		中或大套型
46	GX121802156	赵云侠	北京页川汽车销售服务有限公司	2	68856	12.78	0		单居、小或中套型
47	GX121802356	张 影	无	2	40000	1.5	3.5		单居、小或中套型
48	GX121602153	吴婷婷	杭州杭氧低温液化设备有限公司	3	92740	13	0		中或大套型
49	GX121802212	杜 雷	北京厚民劳务服务有限责任公司	2	75600	5.27	0		单居、小或中套型
50	GX121700451	贾春立	无	2	40116	13	0		中或大套型
51	GX121800881	张 瑞	无	2	36000	56	0		单居、小或中套型