

北京城市副中心报

2021年4月20日 星期二 农历辛丑年三月初九 今日四版



北京城市副中心生机勃勃

城市副中心站一季度完成固定资产投资4.8亿

本报讯(记者 关一文)北京城市副中心站综合交通枢纽工程作为城市副中心拉开城市框架、推进京津冀协同发展的标志性工程,是北京市重点工程之一。记者从城市副中心交通枢纽工程公司获悉,今年一季度该项目完成固定资产投资4.8亿元,超额8087万元。

在交通导改及管线改移推进方面,项目已完成59公顷项目用地范围内征地拆迁工作,完成芙蓉东路导改及管线改移13条;正在按计划实施六环路导改及燃气、输油管线改移工程。在施工监理及招标工作方面,按计划分别于去年7月、10月完成了勘察、设计、施工、监理招标工作。截至今年一季度末,一期主站台及东咽喉区域累计完成负8米土方开挖163.6万立方米,完成比例22%;地下连续墙670幅已全部完成;建有基础桩4093根,完成达九成,为即将开展的盖挖逆作施工创造了必要条件。项目累计完成固定资产投资421617万元,其中建安投资370742万元;2021年一季度完成固定资产投资48087万元,超额季度计划8087万元;其中建安投资43041万元,超额季度计划5041万元。

自去年9月1日开始,枢纽工程开展“大于120天,全力保投资”劳动竞赛活动,将新冠肺炎疫情对工程建设的影响降至最低,从设计、施工、监理三个方面细化出120天内的57个目标节点,逐一落实。组建专家团队专题攻关,召开79场专家论证会,组织31项技术攻关,制定专项施工方案,优化施工组织,强化资源配置,实行“人员轮休、机械不休”工作制。3个多月时间,完成了工程单日建安投资从300余万到3000余万的突破,至12月实现了单日建安投资超4000万,创造了单体建筑月度建



“人员轮休、机械不休”,城市副中心站综合交通枢纽工程正在紧张施工中。记者 常鸣摄

安投资超10亿元的“副中心速度”。

据了解,项目将进一步开展城市设计优化工作。邀请国际国内知名公司SOM、法铁、日建、中国院、AECOM、北规院共同优化0101街区城市设计,对枢纽范围城市设计结合地下工程进行细化,提高城市空间融合度。积极开展交通专题研究,构

建以4大站城核与30余个公共出入口组成的人性化立体步行体系;提出“多进多出+立体接驳”的交通方案,枢纽绿色出行目标90%;城际铁路与轨道交通换乘实现“安检互认”;枢纽与物业停车实现“共用共享”。

此外,项目将进一步开展消防、人防、

减振降噪等专题研究,提出符合安全要求和品质要求的消防方案和人防方案;综合研究站城一体化减振降噪方案,减少地下轨道对地上开发建筑的影响,提升城市开发品质。同时大力开展地上开发策划,预留弹性条件,为地上开发提供充足灵活性和包容性。

建设便民商业网点和退出一般制造业完成量完成率均居全市第一

一季度通州“疏整促”交出优异成绩单

本报讯(记者 陈施君)建设养老助餐点81家、便民商业服务网点19个、疏解退出一般制造业4家……记者从区发改委获悉,今年一季度,通州区疏解整治促提升专项行动交出一份优异的“成绩单”。

今年,通州区的“疏解整治促提升”专项行动工作方案,共明确了违法建设治理

与腾退土地利用、桥下空间与施工围挡及街区环境秩序治理、重点区域环境提升、城乡接合部重点村整治等8个专项行动,涉及25个分项任务。

1至3月,改造提升区域性批发市场、建设养老助餐点、整治桥下空间3个分项率先完成全年任务。便民服务网点、棚改签约、疏解一般制造业3个分项完

成全年任务65%以上。其中建设便民商业服务网点19个、完成全年任务的95%,疏解退出一般制造业4家、完成全年任务的66.7%,2个分项完成量和完成率均全市排名第一;棚改签约145户,完成全年任务的72.5%,完成率全市排名第一。

治理违法建设方面,一季度共拆除违

法建设69.55万平米、腾退土地85.69公顷,完成量均全市排名第二;代征代建道路已移交22条,完成率全市排名第二;拆除临时建筑14处、施工围挡1处;整治无证照25户;完成朝阳北路东延一期项目签约及地上物清理。占道经营、开墙打洞整治、群租房整治、直管公房清理等4个分项持续保持动态清零。

接诉即办“顾问团”

一家有难题,大家一起办

本报记者 陈强

“老人腿脚不好,万一踩上,很容易摔倒,请尽快维修!”几位居民拨打了12345市民热线。没几天,施工开始了。

居民不知道,能够顺利施工,接诉即办“顾问团”功不可没。

“就像浮水的鸭子,表面上从容淡定,水底下却得拼命忙活。”帅府园社区书记李洪峰说。原来,居民反映水泥路的问题时,与小区物业对接的施工队恰巧在外地,无法立刻返京,如果更换队伍,物业需要和总公司打报告,大约一周后才能协调来新队伍;社区如果自己找施工队,资金来源又是问题……

“小区老人多,出行是大问题,可不能耽误。”李洪峰赶紧找北苑街道接诉即办“顾问团”求助。

刚成立不久的接诉即办“顾问团”有3名固定成员:街道党群办主任赵宁、监察组组长袁琳、市民诉求处置中心负责人何志华。袁琳负责监督社区是否有不作为等现象;何志华负责帮社区“吹哨”找来职能部门一起解决问题;赵宁则请来了中山街社区书

记李亚义和西关社区书记、接诉即办工作先进个人马杰加入“顾问团”,大家一起帮帅府园社区支招儿。

市民诉求处置中心联系上了物业总公司,通过“特事特办”协调临时施工队,加快工程进度;两位社区书记也根据自己多年的基层工作经验,带着社工一起在小区里张贴施工温馨提示、设置警示牌,提醒居民注意安全;施工过程中,“顾问团”成员也常在现场驻守,防范安全事故……

甬道很快修好了,居民挺满意,“还有两位居民拨打12345市民热线表扬街道、社区呢。”李洪峰开心地说。

“在党史学习教育中,我们清楚感受到,中国共产党最根本的政治立场就是人民立场,人民对美好生活的向往就是我们的奋斗目标。”北苑街道工委副书记李佳佳说,学史力行,接诉即办“顾问团”的成立,就是要求

基层干部共享好的治理经验,真正扑下身子为居民解难题。

加入“顾问团”,帮别的社区出主意,会不会耽误自己所在社区的工作?中山街社区书记李亚义摇了摇头,“各社区都是一家人,互帮互助,我这儿有了集中诉求,其他社区书记也来帮忙想办法。”他说,几天前,新华西街44号院的垃圾投放点因为时常有异味,引起了居民不满。“顾问团”介入后,不仅重新确定了垃圾箱的摆放位置,还加装了密封性能出色的铁皮箱,别的社区还带来了广受好评的“破袋神器”。

诉求解决了,还不是终点。北苑街道将结合党史学习教育,对标本市“每月一题”专项治理工作,继续总结共性问题,“顾问团”每次帮社区解决难题后,都要形成办事报告,街道会将这些好经验制作成册,与各社区分享,共同提高,为居民办好实事。

我为群众办实事

布设应力监测点 开发安全预警模型及可视化软件

环球主题公园再生水供水保障变「聪明」

本报讯(记者 陶涛)在供水管廊布设应力监测点,开发再生水管网安全预警模型及可视化软件……备受瞩目的北京环球度假区开园在即,地上是令人期待的环球主题公园,地下则“藏”着强大的再生水供水保障系统。如今,在人工智能、大数据分析等新一代信息技术的赋能下,环球主题公园的再生水供水保障变得更加“聪明”。

据了解,环球主题公园的水系景观、园林绿化、道路冲洗等均使用再生水,水源为碧水再生水厂及张家湾再生水厂双路供水保障体系,目前用水量约为1万立方米/日。

为保障园区安全稳定供水,区科委联合大运河水务公司,从精细化服务、智能化管理着手,加强再生水供水管廊智慧化管理应用场景建设。通过在供水管廊布设应力监测点,开发再生水管网安全预警模型及可视化软件等信息化管理手段,运用人工智能、大数据分析等新一代信息技术,保障环球主题公园安全稳定供水。

智慧化管理应用场景是如何“聪明”地服务再生水供水管廊的?

大运河(北京)再生水有限公司副总经理刘樱告诉记者,在再生水厂水泵房、供水管网起始端及末端,加装了流量计、压力传感器等设备,这些设备不仅可以实时掌握供水端及用户端的情况,还能将相关数据传输至公司再生水智控平台,运维保障人员在监控中心就可实时查看相关数据。

此外,通过对管网运行、压力、流量、水泵运行情况的相关数据进行收集、统计、汇总,对相关汇总的数据进行数据清洗,保证数据的准确与稳定,进而为再生水管网建模、区域调度、节能降耗做数据积累。

这个智慧化管理应用场景建设中,还有个非常强大的功能,就是搭建再生水管网安全预警模型及模型可视化软件,实时监测再生水管网的运行状态。“当监测数据发生异常时,系统可以第一时间预警报警,提醒运维人员及时发现问题,保障再生水管网安全稳定运行。开发可视化结果展现系统则提高了结果可读性,同时实现模型参数互操作等用户交互功能,大大提高工作效率。”刘樱说。

区科委综合科科长毕铮介绍,通过环球主题公园再生水管网安全预警与模型可视化系统应用场景建设工作,运用新型技术赋能传统管理手段,有效减少和避免了传统管理中存在的漏水导致次生灾害等事故的发生,为环球主题公园再生水供水提供了强大保障。

下一步,区科委将持续推进应用场景建设工作,推动更多领域应用场景开放,梳理企业能力清单,开展新技术、新产品、新服务的对接,让应用场景建设更“聪明”地服务城市副中心建设。

加大多校划片力度 新增2万个中小学学位

北京市义务教育入学服务平台5月1日开启

详见2版

副刊·观察

从一街一巷到连片提升



接诉即办,“诉”接到了,但办理时遇到难以解决的难题,怎么办?
通州区北苑街道开展了一个新尝试——由街道党群办、监察组、市民诉求处置中心牵头,吸纳有经验的社区书记,组成接诉即办“顾问团”,哪个社区有难题,大家集思广益,一起支招儿。办理,快速解决市民身边烦心事。

昨天9时刚过,住在帅府园社区42号楼的几位老人走出单元门,沿着平坦的甬路往西遛达10多米,就能到花坛边晒太阳……一个多月前,这些老人想走到花坛,可挺费劲。甬路因冬天抢修水管,打了个水泥补丁,随着气温升高和车辆碾压,“补丁”不仅裂了,还形成了几个深约10厘米的坑。