

# 北京城市副中心报

2021年2月22日 星期一 农历辛丑年正月十一 今日四版



## 沿着习总书记指引的方向

### 2.26重要讲话周年特别报道

# 奋斗正当时 扬帆再起航

【开栏的话】

2014年2月26日,习近平总书记视察北京并发表重要讲话。遵循习总书记指引的前进方向,首都北京锐意进取、奋勇争先,首都发展乘势而上、日新月异。

规划建设北京城市副中心是以习近平总书记为核心的党中央作出的重大决策部署,是千年大计、国家大事;是北京建城立都以来具有里程碑意义的一件大事,是新时代北京发展的重大机遇,对于落实首都城市战略定位、建设国际一流的和谐宜居之都具有十分重大而深远的意义。

在习近平总书记亲自擘画、亲自部署、亲自推动下,北京城市副中心规划统筹取得新成果,城市框架建成新节点,产业集聚形成新动能,协同发展取得新成效,民生福祉得到新提升,各方面都发生了深刻变化、生机勃勃,成为北京深度转型的生动写照。

今天起,本报推出《沿着习总书记指引的方向——2.26重要讲话周年特别报道》,从生态环境、历史文化、城市建设、民生改善、协同发展等方面,全景式展现北京城市副中心这座“千年之城”奔跑逐梦、拔节生长的活力画卷。

## 努力打造改革开放的“北京样板”

本报记者 赵鹏

市税务局正多措并举积极推进“两区”建设任务落地。记者昨日获悉,中关村企业所得税试点新政策落地推动科创中心建设,天竺综合保税区退税政策显著增强北京航空企业国际竞争力,新鲜出炉的《京津冀办税事项“最多跑一次”清单》让纳税人办事更加省时省心又省力。

### “真金白银”推动科创中心建设

2020年底,关于中关村国家自主创新示范区特定区域技术转让企业所得税试点政策、中关村国家自主创新示范区公司型创业投资企业有关企业所得税试点政策正式出台。

按照新政策规定,在中关村国家自主创新示范区特定区域内注册的居民企业,符合条件的技术转让所得,在一个纳税年度内不超过2000万元的部分,免征企业所得税;超过2000万元部分,减半征收企业所得税。

与此同时,对于示范区内公司型创业投资企业,转让持有3年以上股权的所得占年度股权转让所得总额比例超过50%的,按照年末个人股东持股比例减半征收当年企业所得税;转让持有5年以上股权的所得占年度股权转让所得总额比例超过50%的,按照年末个人股东持股比例免征当年企业所得税。

记者了解到,目前市税务局已在电子税务局更新优惠政策代码,符合条件的纳税人无须审批即可“自行判别、申报享受”。纳税人只需留存相关资料备查,这也提升了纳税人享受政策的便捷度。

“后续税务机关还会采取一对一电话辅导、指定专人对接、举办税收政策培训会等多元化辅导手段,确保优惠政策都能精准施策、执行到位。”市税务局相关负责人表示。

### 税惠赋能增强航企国际竞争力

面对相继出台的新政,多个部门把劲使到一处,正在联手为纳税人带来更佳的服务。眼下,市税务局已经联合北京海关,允许航空公司与飞机维修公司在天竺综保区开展维修发动机“一日游”业务,以“修理物品”监管方式为企业出具报关材料,并由税务机关为企业办理增值税免抵退税。

北京飞机维修工程有限公司财务部税务经理冯静向记者表示,在新政策支持下,如今公司已办理了14台航空发动机维修的退税业务,一笔笔到账的“真金白银”,实实在在地降低了企业运营成本。

“天竺综保区新的通关模式,解决了我们在承接境外委托维修境内飞机发动机业务时长期面临的经营困境。”冯静说,航空企业节省了高额的物流成本和保险费用,也有效提升了国际市场业务份额,增强了参与国际竞争的实力。

### 京津冀无差别办税“最多跑一次”

“现在京津冀地区办理税收业务真是越来越方便了,只需要到办税服务厅一趟,跨省房产税和城镇土地使用税申报业务就全办完了,真是省时省心又省力。”河北省保定市某文化科技有限公司法人孙女士高兴地表示。

如今国家服务业扩大开放综合示范区以及中国(北京)自由贸易试验区的建设蒸蒸日上,税务部门也在为此添砖加瓦。市税务局联动京津冀三地税务部门,正在全力推进“一件事一次办”。

对照国家税务总局纳税服务规范,针对高频涉税服务事项,三地税务部门实行一套业务标准、一套办理流程,“同事同标、无差别办理”。近期京津冀税务部门共同梳理并发布了《京津冀办税事项“最多跑一次”清单》,共包含11个事项类别,129项业务,京津冀纳税人缴费人在资料完整且符合法定受理条件的前提下,办理清单内事项最多只需到税务机关跑一次。

孙女士办理的房产税和城镇土地使用税申报业务正是清单中申报纳税类别中的两项。1月29日,孙女士在通州区税务局“E导税”线上服务平台提交房产税及城镇土地使用税申报资料预审业务,经过税务人员电话辅导,孙女士到办税服务厅后迅速办结了业务,实现了“最多跑一次”。

眼下市税务局还围绕纳税人需求,持续加强与津、冀税务部门的密切沟通,进一步优化税收营商环境,增进纳税人缴费人办税便利度,着力打造京津冀一体化涉税政务“最多跑一次”改革示范区,让越来越多的纳税人享受到京津冀政务服务标准化带来的便捷与高效。

## 「两区」税收优惠新政落地 京津冀129个办税事项「最多跑一次」



## 北京城市副中心生机勃勃

# 北京友谊医院通州院区春节不停工

### 二期项目预计今年年底封顶

本报讯(记者 张程伟)今年春节,北京友谊医院通州院区的工地一片繁忙,建设工地基本全员在岗,为该院二期项目早日投用“加油干”。

施工方相关负责人介绍,春节期间不停工一方面响应就地过年的号召,同时也将确保工程按时完工。为做好疫情防控,目前项目全员已完成核酸检测及疫苗接种

种。同时,严格把控施工现场办公区及生活区的出入管理。“目前工程快马加鞭,争取每个工序都能按计划如期完成。”

北京友谊医院通州院区二期位于潞苑东路101号院,建筑面积约9万平方米。建设内容包括医疗医技综合楼等功用房及配套设施用房,计划设置急诊科、内镜中心、中心透析室、手术室等科室及部分

放射影像检查设施。项目还将同步实施道路、绿化等室外工程和市政工程建设,并将新增数百个机动车停车位。

记者从北京友谊医院了解到,通州院区二期项目已经完成了护坡桩、降水井等施工,基坑已挖深至地下21米,目前约完成土方开挖总量的82%。二期项目处于基础桩的施工阶段,总基础桩630根,截至目

前已经完成基础桩施工410根。

北京友谊医院规划建设处处长郑伟介绍,院区二期项目预计本月底完成全部基础桩施工,8月底前地下室部分的结构施工全部完成,今年年底前实现结构封顶,在2023年1月底前达到竣工验收的条件。届时,友谊医院通州院区的总床位数将达到1050张。

## 文化旅游区6条道路名称正式获批

本报讯(记者 陶涛 通讯员 何文静)今年春夏,备受瞩目的北京环球度假区将精彩亮相。近日,通州文化旅游区6条道路正式获得路名批复,分别为环球大道、日出巷、停车场路、探奇路、度假区北街、明星巷,其余道路路名批复将分批陆续发布。

当前,北京环球主题公园及度假区核心工程已全面完工,进入开业筹备阶段。与北京环球主题公园同步推进的,还有园区内规划的总长约63公里的54

条市政道路。眼下,54条道路中的19条已于2020年12月31日建成,一期开园时共有33条道路可正式通车使用。

为满足环球主题公园开园需求,按照道路建设要求,道路建成时需同步完成路名牌等交通指示标识,文旅区道路路名的正式命名任务也成为摆在面前的重要课题。去年9月,市规自委、市公安局、副中心规划处、区规自分局会同文旅区管委会、首寰公司、北京国际度假区公司及建工国通公司等,(下转2版)

链接

环球大道	得名原因:参照国际惯例,因系环球度假区中最主要干道,故名。 起止点:西起九棵树下路,东至东六环路。
日出巷	得名原因:根据国际惯例原为“日落”,因该道路位于度假区东部,故名。 起止点:北起游览区,南至游览区。
停车场路	得名原因:体现停车场功能,增强指向性。 起止点:北起环球大道,南至文景东街。
探奇路	得名原因:据国际惯例命名。起止点:北起度假区北街,南至环球大道。
度假区北街	得名原因:位于环球度假区北侧。起止点:西起九棵树下路,东至颐瑞东路。
明星巷	得名原因:据国际惯例命名。起止点:西起九棵树下路,东至探奇路。

鲍金玲/制

## 城市副中心建设 8个智能文化空间

详见2版