

区新冠肺炎疫情防控工作领导小组召开第九十四次会议

曾赞荣赵磊出席

本报讯(记者 陶涛)昨天上午,区新冠肺炎疫情防控工作领导小组召开第九十四次会议,传达贯彻市新冠肺炎疫情防控工作领导小组会议暨首都严格进京管理联防联控协调机制会议精神,研究调度疫情防控工作。区委书记、区疫情防控工作领导小组组长曾赞荣主持会议,区委副书记、区长赵磊,区委副书记刘东伟出席。

会议指出,当前疫情防控形势依然复杂严峻,全区各街道乡镇各单位一定要高度重视周边地区疫情变化,不折不扣严格落实各项防控措施要求,把责任实实在在地扛在肩上,切实做到任何一个方向都不忽视,任何一个线索都不放过,任何一个风险都不遗漏,坚决防止疫情输入。

会议强调,农村地区是当前疫情防控中的薄弱环节,要进一步层层压实属地责任,发挥村两委干部主观能动性,持续有力、有序、有效推进农村地区疫情防控工作,将北京市出台的农村地区防疫要点落到实处,绝不能有侥幸心理。充分发挥社区卫生服务中心发热门诊哨点和村卫生室、个体诊所等的“探头”作用,发现问题及时上报。严格控制村内聚集性活动,加强农村流动人口防疫,消除防控盲区死角。

会议要求,要加强京津冀防控协同,向前站一步,主动与河北廊坊北三县对接,织密疫情防控网。

喜迎区两会

区政协凝聚共识 人民政协制度优势进一步发挥

本报讯(记者 张丽)过去一年,区政协常委会发挥自身优势,突出重点,凝聚共识,人民政协制度优势进一步发挥。区政协常委会坚持把加强思想政治引领、广泛凝聚共识作为履职工作的中心环节,通过政协协商的有效运行,把党的主张转化为社会各界的思想共识和自觉行动,努力寻求最大公约数,画出最大同心圆。

开展活动40余次,为提升社会治理效能建言出力。主题实践活动成效显著。以“商以求同、协以成事”为重点,持续深化“凝心聚力,助推北京城市副中心建设”主题实践活动。以“成事”“求同”为出发点,搭建“微协商”平台,围绕“六稳”“六保”开展界别协商,及时收集和反映社情民意。发挥党派界别优势,围绕养老服务体系、“三庙一塔”遗址保护和南大街历史文化街区保护建言献策。组织开展“文化进乡村”“惠民下乡义诊”和扶贫济困、捐资助学等活动,受到群众普遍欢迎,为共同推进城市副中心高质量发展增进共识度、形成凝聚力。

统一战线组织功能切实发挥。加强团结合作,广泛邀请各民主党派、无党派人士、各人民团体和各界委员共同参与政协调研、视察等重要活动,积极搭建平台、提供支持,营造民主和谐的氛围。坚持区委、区政府、区政协主要领导阅批,重点督办民主党派、团体、界别提案制度。加强与民族宗教界代表人士的联系,促进民族团结、宗教和睦。

“模拟政协”实践更具特色。发展20所“模拟政协”项目校,46名委员进校辅导学生开展调研、撰写提案和民主议事活动;与思政课结合,6000多名师生参与其中;邀请学生代表参加政协全会、社情民意恳谈会、“城市副中心讲堂”等活动,广大青少年在体验协商文化中,感受中国特色社会主义民主政治制度优势,厚植爱国情怀。

从严从紧 全力以赴 坚决打赢疫情防控阻击战

一村健康宝二维码失效

本报讯(记者 刘薇)1月9日至10日,区疫情防控工作领导小组工作组重点对社区(村)、“三类”、“七小”场所防控措施落实情况及各乡镇疫苗接种点、核酸检测点运行情况进行检查指导,对现场发现的问题及时反馈有关乡镇并督促整改落实,同时对前期发

现的问题进行“回头看”。工作组此次共检查小区(村)131个,发现问题1处,潞城镇贾后疃村健康宝登记二维码已失效。工作组还检查“三类”“七小”场所123个,发现各类问题9处,主要存在体温检测、扫码登记、消毒管理、佩戴口罩(手套)不规范和未设置一米

线”、人员聚集等问题。主要点位有:北苑街道万达广场地下一层枇杷烤鸭;中仓街道德麟阁大街千喜鹤冷鲜肉;宋庄镇通怀路小金豆烤鱼、炙子烤肉;台湖镇府东苑家诚地产、京东地产、康明宝泉眼镜;嘉创路陌上江南;潭县镇小麓路顺鑫特色烧烤。

针对上述问题,指导组要求属地和行业主管部门进一步加强督促整改,确保防控扎实有效。指导组对近期检查发现问题的点位进行了“回头看”,暂无未整改问题。

曝光

潞河中学周边区域环境整体提升工程过半

本报讯(记者 冯维静)这几天,复兴北里小区居民发现,施工脚手架拆除后,一栋栋改造后的楼体华丽变身,外墙变漂亮了,家家户户换了新门窗,家门前的街巷环境明显提升……这些变化,均源自城市副中心启动的“老城双修”项目——潞河中学周边区域环境综合提升工程。截至目前,由通州区城市管理局组织实施的潞河中学周边区域环境综合提升工程进度过半。该区域内潞河中学北街、潞河园路、复兴里西路等背街小巷环境大幅提升,工程预计今年5月将全面竣工。

改造社区广场 应急物业获居民认可“转正” 玉桥首次引入社会资本参与社区改造



别致的彩虹议事廊为冬日里的玉桥南里社区小广场增添一抹亮色。记者 唐建/摄

本报记者 陈冬菊

彩虹议事廊、小老虎之家、儿童共享置物处……历时两个多月,玉桥街道玉桥南里社区小广场改造完成全新亮相,起名“和乐公园”。这座色彩靓丽、功能多样的社区小公园是该街道引入社会资本参与老旧小区改造的首个项目,也是玉桥街道一种社区治理新尝试。

其中,“我们结合社区位置及场地结构,以‘党建服务+美好活力’为核心思想,采用‘保留+提取+发展’的模式,着力打造充满活力的和乐公园。”愿景集团拓展经理杨欣烁介绍,这不是集团参与的第一个社区改造项目,此前,还参与了本市首个引入社会资本完成改造的劲松北社区项目,成功打造了老旧小区改造的“劲松模式”,玉桥南里社区是集团在城市副中心参与老旧小区改造的首个项目。

在半年“试用”后,完成了物业服务合同户数签约率和面积签约率双过半,让这个30年无物业管理的老旧小区正式引入物业,也为社会资本进一步参与到无物业老旧小区改造项目奠定基础。

居民明显感受到小区的点滴变化。住在复兴北里小区的孙斌告诉记者,小区改造之前毛病真不少,冬季屋里温度低,夏天顶层住户家总漏雨。小区改造后,居住环境发生了巨大变化,管线雨污分流,楼体外墙保温,重做屋面防水,屋里暖和了,异味也消失了,日子越过越舒坦。

记者从玉桥街道了解到,该街道以玉桥南里为试点,引入物业规范社区管理服务,社会资本参与老旧小区改造,逐步探索社会资本参与老旧小区改造管理的样板,解决无物业老旧小区改造管理等问题。

自从引入社会资本新物业服务后,小区门口有保安站岗值勤,小区内随时有保洁清扫、公共设施维修也找得着人了……这些变化都让居住在玉桥南里小区的居民们直言“住着更有安全感、更舒心了”。目前,该小区已经成立了“物业管理委员会”,并定期举行物管会例会。

改造工程位于居住小区,为最大限度减少施工对居民日常生活影响,项目一直在争分夺秒地推进。截至目前,外窗护栏拆除、外窗更换、屋面保温、防水、建筑立面保温、粉饰等楼本体改造已基本完成,正在进行室外雨污管道更新以及绿化改造基础工作。春节前,各参建单位将采取一些临时措施对现已开槽的管线进行再生骨料回填及简易硬化,保证居民在春节期间正常出行。预计今年5月工程全面竣工。

“支持社会资本参与老旧小区综合整治和物业管理,被首度写入《北京市物业管理条例》,市区都支持探索社会资本参与老旧小区改造管理的模式,我们也希望利用这一契机,借助社会资本的力量,为老旧小区改造注入新活力。后续也将发挥社会资本在小区运营管理上的积极作用,聚焦‘七有’‘五性’,回应百姓诉求,让小区实现持续更新,软硬件水平都迈上一个新台阶。”玉桥街道党工委书记孔钢城表示。

这次在社区小广场改造中,该企业还多次参与社区组织的居民代表会议,听取居民对小广场的改造建议。改造后,居民的“金点子”逐一变成现实,比如在彩虹议事廊座椅前增设了独立扶手,方便腿脚不便的老人扶着站起;在休闲区座椅旁,规划出了婴儿车车位;在生活舞台的楼梯下,设置了储物格,可以暂放衣物玩具等。同时,改造充分考虑各个年龄层居民的需求,设计各类活动模块,为今后文艺汇演、展示展览等预留空间。

“改造后完全不同了,以前这广场特别空,没有主题,也没有什么树木,现在增种了好多景观树,还有水花园。开春后,这里一定会更漂亮。”正在公园内散步的居民纷纷为全新亮相的公园点赞。

其实,去年年初,玉桥街道就已经为玉桥南里小区先行引入了愿景集团下属的和家生活科技集团,以应急服务的形式开展日常物业服务。

家门口的“小广场”提档升级,居民高兴之余,也想出出力。发现健身器材冬季冰凉冻手,社区便民助老服务队的志愿者特意编织了漂亮的彩虹色手套,为器材穿“冬衣”,“这样大伙健身时候就不冰手了。”

缓解停车难、治理乱停车 马驹桥两大园区 新增五千停车位

马驹桥镇近日在物流和环保两大园区增设5147个停车位,方便周边居民及企业员工停放车辆,营造规范有序交通环境。

“以前这条路经常有车辆乱停乱放,影响居民正常出入,造成很多安全隐患。画了车位后,大家停车有秩序了,我们进出小区方便了,交通环境也好了起来。”家住国风美仑小区居民孙贺深有感触地说。

随着马驹桥镇经济社会不断发展,私家车数量也在不断增加,停车难、停车乱与车位少的矛盾越来越突出。对此,该镇积极统筹规划,实地分析丈量,决定在辖区部分路段施画停车位,以优化人居环境、规范停车秩序、改善交通拥堵现象。

“我们在增设停车位的同时还加强巡查执法,对违停车辆发送《不文明停车提醒书》,对车主批评警告,引导车辆有序停放。”马驹桥镇相关负责人表示。在此,也倡导广大司机文明停车、有序停车。

据介绍,此次新增的停车位主要分布在物流和环保两大园区主要路段,其中物流园区增设3087个停车位,环保园区增设2060个停车位。目前,新增的5147个停车位已施画完成,极大方便了周边居民及企业员工停放车辆。

下一步,马驹桥镇将因地制宜,按照“可画尽画”的原则,继续在辖区重点路段、重点区域增设停车位,方便居民停车,进一步规范道路停车秩序,全力营造畅通有序的交通环境。(马驹桥镇发布) (代金光 张铁媛)

每周一堂节能课

节能小知识: 森林覆盖率是什么?

森林覆盖率是指森林面积占土地总面积的比率,是反映一个国家(或地区)森林资源和林地占有的实际水平的重要指标,一般使用百分比表示。根据第九次全国森林资源清查成果(《中国森林资源报告(2014—2018)》),中国森林覆盖率达22.96%。

节能小贴士: 造林工程是什么?

造林工程是指某一项或某块、某个植树造林工程任务,主要包括退耕还林还草、风沙源及荒漠化治理、防护林体系建设、商品林基地建设、采伐迹地更新造林工程等,而且作为一项工程任务来完成,应纳入国家或地方计划。一般来说,凡纳入了国家或地方计划的较大规模的造林任务,都可称为造林工程。

(区发改委发布 第四十八期)(陈施君)