

# 北京市新型冠状病毒肺炎疫情防控工作新闻发布会通报 当前粮油肉蛋菜奶货源充足

本报讯(记者 牛伟坤)昨日,在北京市新型冠状病毒肺炎疫情防控工作新闻发布会上,市商务局二级巡视员王洪存介绍,本市当前的粮油肉蛋菜奶等生活必需品货源充足。该局将通过每日市场监测、加大货源对接调运等方式,保障疫情之下的“两节”生活必需品供应。

王洪存介绍,根据多渠道的市场监测,当前的粮油肉蛋菜奶等生活必需品货源充足,市场供应和秩序良好,价格总体平稳。最新数据显示,近一周,新发地蔬菜上市量稳定在2万吨左右,已经基本恢复到疫情前的供应水平;全市日均蔬菜供应量稳定在2.8万吨左右,全市蔬菜上市量充足。11月28日至12月27日近一个月来,本市鲜猪肉日均上市量910吨,是去年同期的九

成;总体来看,本市猪肉供应呈量价跌态势。针对即将到来的“两节”,市商务局已经制定了生活必需品供应保障预案。王洪存介绍,本市将对批发市场、连锁超市、直营直供企业和主要电商平台进行每日监测,重点加强对菜果、肉类、婴儿奶粉、方便面和米面油等生活必需品的市场供应监测,根

据市场供应变化及时做出调整。同时,本市已经要求生活必需品保供骨干企业,增加商业库存和供应品类,丰富市场供应。“目前,各大商超已经开始行动,积极备货,畅通物流。”王洪存介绍,超市的口罩、消毒液等防疫物资货源储备比平时增加了30%至50%;永辉超市将采购量提升至平时的6倍。

□相关新闻

## 北京海关:入境旅客全部完成核酸检测

本报讯(记者 李祺瑶)北京海关副关长高瑞峰在昨日的北京市新型冠状病毒肺炎疫情防控工作新闻发布会上介绍,北京自9月3日恢复直航北京国际商业客运航班以来,截至12月28日0时,北京海关共检疫入境旅客35545人次,全部采集样本并完成核酸检测。

高瑞峰介绍,北京海关严格落实100%健康申明卡核验、两道测温、流行病学调查、采样检测、信息通报和移交处置,自行研发口岸卫生检疫信息化系统,确保红外测温准确及旅客通关全流程可追溯,持续提升口岸防控效能。同时,北京海关实施口咽拭子、鼻咽拭子“双采

样”和实验室“双试剂”检测,确保“采得准、检得出”,建立航班采样结果全流程追溯机制;进一步强化采样检测队伍建设,强化专业技术培训,持续提高采样检测水平。自9月3日以来,截至12月28日0时,北京海关共检疫入境航班4735架次,其中国际客运航班188架次,港

澳台客运航班320架次,非载客航班4227架次;共检疫入境旅客35545人次,全部采集样本并完成核酸检测。北京海关积极开展消毒处理工作,做到“应消尽消”,自6月11日起,截至目前,累计监督消毒处理航班5393架次,海关监管场所累计消毒面积2695.01万平方米。

## 本市建立社区养老服务驿站准入退出机制

# 连续三个月未开展服务将换运营方

本报记者 王琪鹏

由市民政局、市财政局、市卫生健康委等部门联合出台的《北京市社区养老服务驿站管理办法(试行)》将于2021年1月1日施行。根据该管理办法,本市将允许驿站依法自主开展市场化服务,建立驿站的准入和退出机制。服务驿站在民政部门备案后,连续三个月以上未开展服务,或者在北京市社会福利服务管理平台上连续三个月以上没有服务流量数据的,将及时终止运营委托协议,更换驿站运营方。

### 允许驿站依法自主开展市场化服务

截至目前,全市共建成运营1005家社区养老服务驿站,市级指导、区级统筹、镇街落实、社区实施为责任主体的“三边四级”就近精准养老服务体系基本形成。本次出台的《管理办法》明确,养老驿站在完成呼叫服务、助餐服务、日间照料、健康指导、文化娱乐、心理慰

藉等六大基本服务功能的基础上,可依法自主拓展市场化养老服务。

据了解,《管理办法》还建立了驿站管理负面清单制度,明确严禁驿站出现殴打、辱骂老年人,开展赌博、宗教迷信、色情等违法违规活动,以各种方式欺诈骗销保健食品,向老年人推销基金、信托、第三方理财等非保险金融产品,违规倒卖、出租、出售、转让驿站经营权等十类行为。

市社会工委委员、市民政局副局长李红兵介绍,新出台的《管理办法》明确取消了对驿站的养老管制,解除了束缚驿站的不适应市场的管制行为。驿站只要聚焦老年人依法去组织服务,且不违反驿站管理负面清单,均予以支持,以更好满足老年群体个性化、多样化的养老服务需求。根据《管理办法》,民政局要参照品牌连锁便利店的发展模式,发挥街道乡镇对居家养老服务的统筹作用,支持驿站连锁品牌运营。

### 补贴将与星级评定结果挂钩

据介绍,本市养老驿站建设将继续

坚持“政府无偿提供设施”的原则,对老年人口密集、社区养老服务设施不达标的城乡社区,由街道乡镇通过租赁、置换等方式建设驿站,或通过给予租金补贴方式吸引社会力量建设运营驿站。

《管理办法》明确,对政府不能无偿提供设施的驿站,应给予租金补贴。租金补贴参考市场行情确定,最高给予不超过300平方米的租金补贴。严禁街道乡镇向驿站运营方收取或者变相收取各类保证金、租金、赞助费等费用。

此外,本市将全面推行养老驿站服务质量星级评定,将消防安全、食品安全等安全管理情况纳入驿站星级评定指标体系,服务质量星级评定结果将与运营补贴挂钩。李红兵介绍,今年本市已经评定了星级驿站71家,到明年年底前,本市将基本完成正常运营一年的驿站星级评定工作。

### 建立驿站准入退出机制

为解决养老驿站“小碎散”问题,本市首次提出建立驿站准入机制,促进驿站连锁品牌运营。根据《管理办法》,驿站

运营主体应为具有法人资质的专业团队,应为连锁运营的养老服务机构,并具有三年及以上养老服务机构运营管理经验,没有严重失信记录,且一年内没有一般失信信息记录。

值得一提的是,驿站运营主体续签或农村幸福晚年驿站暂不受此限制。此外,驿站运营方虽不符合条件,但运营能力突出的,可通过“一事一议”方式解决。

为坚决清退“僵尸”驿站,防止土地设施闲置浪费,本市还将建立驿站退出机制。根据《管理办法》,在民政部门备案后,连续三个月以上未开展服务,或者在北京市社会福利服务管理平台上连续三个月以上没有服务流量数据的驿站,将对运营方予以撤换。

此外,驿站运营方违反负面清单及相关禁止性规定,存在严重消防安全隐患问题经责令改正拒不改正的,出现特别严重失信情形,被纳入养老服务机构信用黑名单等情形的,民政部门将及时终止运营委托协议,更换驿站运营方。

## 非遗跨界器乐剧 《帆影弦歌万千重》展示运河文化

本报讯(记者 韩轩)运河沿岸飘荡着高亢的劳动号子,运河之上传来悠悠笙箫音……近日,非遗跨界器乐剧《帆影弦歌万千重》在北京隆福剧场首演,在现代科技呈现的炫丽视觉画面下,展示了运河与非遗音乐文化。

《帆影弦歌万千重》获2019年北京文化艺术基金跨界融合项目资助,是2020北京大运河文化节非遗原创剧目作品之一,讲述了苏州昆昆沿大运河北上进京演出的故事。剧目将多种非物质文化遗产与现代科技融合。舞台的LED大屏再现了千年大运河热闹忙碌的场景,观众仿佛置身于大运河文化带,既能看见江南小城苏州的婉约富饶,也能“造访”运河中

转站,感受当地的豪迈大气,最终到达繁花似锦的京城。

该剧以运河为线,引入大量非物质文化遗产,串联起南北方的昆曲、昆曲、劳动号子、笙箫、古琴、商羊舞等非遗表演形式。剧中包括五首笙箫乐曲,四件非遗乐器,三首琴歌,以及三段非遗号子和一个非遗祭祀舞蹈。著名青年国乐演奏家吴茜在《帆影弦歌万千重》剧中饰演女主角——戏班名角苏媛。吴茜是空侯艺术非遗传承人,也是该剧的创意和出品人。她将传统文化以最平易近人的方式展现出来,让观众感受大运河的美。

据悉,该剧在结束第一轮首演后,将于明年四月再次上演。

## 永乐店敬老院明年竣工投用 提供320张床位 对接京津冀三地养老服务



永乐店敬老院建设现场,工人正在进行混凝土浇筑施工。(记者 唐建/摄)

本报讯(记者 田兆玉)处于京津冀交汇处的永乐店敬老院,总建筑面积1.18万平方米,可提供320张床位,预计明年国庆前全部竣工投入使用,为京津冀三地老人提供养老服务。

记者昨日在项目施工现场看到,几栋大楼被绿色防护网包裹,施工井然有序。“干活细一点,都注意安全。”永乐店敬老院执行经理刘杰在现场忙碌,“敬老院项目特殊,细节不能马虎,必须保证工程质量。”

据介绍,该项目由北京住总第六开发建设有限公司施工建设,于今年9月底开工。项目总建筑面积1.18万平方米,主楼、附属楼各3栋,可提供320张床位。建成后,建筑内设老年人居住区、办公楼、综合楼、配套洗衣房、微型消防站等区域。目前,1号楼施工过半,2号楼主体施工基本完成,综合楼、

办公楼已经封顶。“预计明年十月之前就能竣工投入使用,也是为国庆献礼。”刘杰说。

“敬老院可以为京津冀三地老人提供养老服务。”永乐店镇规划办工程科工作人员张树刚介绍,通州区永乐店镇三堡村距离河北省廊坊市约30分钟车程,到达天津市武清区不过40分钟路程,地处京津冀交汇点,永乐店敬老院项目就坐落于此。该项目紧临京津高速第二通道、京津公路,进入北京主城区可选路线较多。除了交通便利,该敬老院还地处“森林”环境,周边绿化覆盖率高达60%以上。

近年来,永乐店镇不断充实硬件建设,镇域内基础设施建设水平逐步提升。此外,永乐店镇依托生态环境、交通区位优势,在做好土地资源预留和管控的同时,为京津冀协同发展提供优质服务。

## 通州城管部门开展供热检查

近期,北京市迎来新一轮降温天气,各街道乡镇综合行政执法队根据本地区特点制定工作方案并开展检查工作。临河里综合行政执法队联合华源热力对辖区内的裕鑫家园进行供热检查,本次主要检查了供热管道是否正常运行、有无泄漏,是否达到本市供热标准,热力站有无值班人员在岗在位,有无做好巡检记录等工作。

进入供暖设备间,房间内操作台各类仪表显示正常,各类管道标识清楚,未出现损坏状况,华源热力管理人员介绍,供暖设备间的各类仪器检查维护时间不定,有的半月就要进行清洗维护,其他的设备,他们也要每日安排专人进行检查。在出现问题需要维修和应急处置时,监控设备会及时将故障报警反馈给值守维护人员,确保问题被及时发现。发现问题后将由专业的运行维护人员快速到场解决问题,保证供热

供暖设备运转正常。

据城管执法人员介绍,此次行动检查的供热部门主要负责给周边居民楼供热,设备运转正常与否直接关系到周边居民冬日的生活质量,一点都不能马虎,而且要做到常回头复查。检查过后执法人员向供热单位发放《认真履行法定责任 规范全市供热管理——致供热服务单位的一封信》和宣传海报,加强辖区供热单位相关法律法规的认知度。

下一步,通州城管执法部门将持续加强供热管理,发现问题及时约谈企业,针对供暖问题对供热单位开展宣传告知并进行行政指导,加强法律法规的宣传力度,依法查处供热采暖违法行为,保障采暖期平稳、顺利供热,实现居民温暖过冬、社会和谐稳定的工作目标。

(区域城管局发布)  
(郭丽君 李晶鑫)

## 供热“升温令”应对寒潮



竹木厂热源厂内,工作人员正在检查设备运行情况。(记者 常鸣/摄)

本报讯(记者 冯维静)新一轮降温来袭,通州区各供暖企业进入“战时”状态,全力保证此次寒潮期间供热平稳,实现“温度下降,室温不降”。

“目前显示二次供水温度为51℃,比之前的48℃,提高了3℃,调节以后能够保证热力站所带辖区的室温达标。”昨日14时,热力华源通州分公司竹木厂热源厂内,运行人员正在检查热力站内各种设备以及实时供水、回水温度。同时,分公司二级调度接到公司的调度指令,立即启动一台116兆瓦燃气锅炉,为城市副中心区域热网补充热源。

根据近日北京市气象台发布的寒潮蓝色预警,预计本周北京将出现寒潮天气,最低气温下降8℃以上。通州区城市管理委能源办已下发“升温令”,要求各供热单位提前升温运行供热设备,保障寒潮期间“气温下降,室温不降”。同时,北燃通州供热公司已将二次回水温度相应提升2-3℃,并安排专人进行巡视,全区各供热单位也陆续进行升温操作,并加强与电力调度、燃气调度、各电厂等外部单位的对接协调和沟通,保证热量供给充足。

据了解,通州全区供热面积约5000万平方米,热源由热力华源通州分公司负责2500万平方米的热源供应,重点服务155平方公里的城市副中心区域。目前通州区内的城市热网主要由三河热电联产供热和本地燃气调峰锅炉组成。以北运河作为划分,北运河以西的老城区目前有竹木厂和玉桥南里两座调峰热源厂,以有效保障老城区供热安全稳定。北运河以东的新城地区,在潞苑东路西侧有5号调峰热源厂,内设有两台58兆瓦燃气锅炉和1台29兆瓦燃气锅炉提供调峰供热,为城市副中心地区供热安全提供了有力支撑。

□相关新闻

## AR技术助阵 跑冒滴漏不用盲目开挖 管线三维图精准锁定爆管点位

本报讯(记者 冯维静)供热管道漏水,再也不用担心盲目开挖损伤其他管线等问题,通州区首次启用AR增强现实技术参与快速抢修,通过地下管线三维图可精准探查漏水点。

城市副中心的热力巡检队承担着供热管道的日常巡查和维护任务。日前,北京热力华源通州分公司的巡检队进行管网巡查时,发现西营前街东路口一处电信井有热气冒出。经排查,此处为供热管道漏水导致。

现场,工人紧急抢修的同时,通州区地下管线三维平台技术人员李延立手拿

酷似平板电脑的设备查看漏点,设备上清晰显示着一条条虚拟的地下管线。李延立解释,手中的“神器”正是此次抢修中运用的地下管线三维平台系统,平台利用AR增强现实技术,工人在操作中只需把摄像头对准路面,屏幕上就能实时显示出一张三维地图,游青路面上十来种管线的类别和分布情况,全部跃然屏上,就连管线的埋深、外表皮材质也都进行了标注。“它就相当于一双‘透视眼’,有了它,管线故障不用盲目开挖,即可快速准确地定位到爆管具体位置,避免误挖到其他管线,造成不必要的损失。”

“供暖期间多发生管线‘跑冒滴漏’,我们在接到预警后,会先通过AR增强现实技术判断地下管线的形状、分布、埋深等情况,为抢修提供技术预判。”通州区城市管理委有关负责人表示,供暖季期间,各供热企业加强设备巡检管理,组织应急抢险队伍24小时待命。同时,通过今年首次启用的增强现实技术,也为抢修大大提速。

目前,AR系统内嵌了通州全区906平方公里内市政道路9900公里地下管线数据,使通州成为北京市唯一实现全境地下管线普查的地区。

## 北京市通州区东方厂 周边棚改项目信息公示

根据《东方厂周边棚改项目(上马头村)集体土地上住房房屋拆迁补偿与安置方案》相关规定,就上马头村282号宅基地(被拆迁人:张树岳)符合方案规定的住房困难户认定条件,给予住房困难补助费。公示期三天,自2020年12月28日至2020年12月30日止。

如对公示内容有异议,请在公示期内,向北京城市副中心投资建设集团有限公司查询或反映,联系电话:010-89537186

