

北京城市副中心报

2020年12月15日 星期二 农历庚子年十一月初一 今日四版



城市副中心党工委管委会与交通银行举行工作座谈 推动城市副中心金融发展和“两区”建设

刘珺隋振江出席

本报讯(记者 金耀飞)昨天下午,北京城市副中心党工委、管委会领导走访交通银行,就加强与北京城市副中心金融合作举行座谈。交通银行党委书记、行长刘珺,北京市副市长、城市副中心党委书记、管委会主任隋振江出席。

座谈会上,刘珺介绍了交通银行发展情况;隋振江介绍了北京城市副中心建设情况。与会人员围绕国家服务业扩大开放

综合示范区和中国(北京)自由贸易试验区建设、绿色金融、科技金融等进行座谈交流。

隋振江指出,建设北京城市副中心是以习近平总书记为核心的党中央作出的重大战略决策部署,是疏解北京非首都功能、推动京津冀协同发展的重大战略举措。一年多来,城市副中心一批重大功能节点项目取得阶段性进展,重点功能区建设初具规

模,城市框架有序拉开。在城市副中心产业布局中,金融业是实现城市副中心产业功能定位的关键支撑,欢迎交通银行更深层次参与城市副中心建设,优化在京资源布局,创新项目融资模式,做强增量金融资源,充分发挥参与上海自贸区建设的优势经验,推动城市副中心“两区”建设。北京市将一如既往支持交通银行在京发展,提供金融科技应用场景,希望双方在绿色金

融、科技金融、数字金融、文化旅游、城市设计等领域深入对接、紧密合作,实现共赢发展。

刘珺指出,城市副中心建设稳步推进,发展前景广阔,交通银行将着眼城市副中心未来发展,深度参与“两区”建设、区块链金融、重大项目融资、产业基金、科创基金募集、机构设立等,助力城市副中心实现高质量发展。

打造“轨道上的京津冀”,必须坚持城市跟着轨道走。市规划自然资源委昨天公布,市政府已于近日正式印发《北京市轨道微中心名录(第一批)》的批复,首批要打造71个轨道微中心,其中城市副中心将拥有9个,数量位居全市第二。

何为轨道微中心?是指与轨道交通站点充分融合、互动,可达性高,土地集约化利用程度高,具有多元城市功能,具备场所感和识别性的城市地域空间。简言之,就是轨道站点周边大家喜欢去的活力中心。

2018年,市政府办公厅印发《关于加强轨道交通场站与周边用地一体化规划建设的意见》,提出在轨道交通车站周边打造微中心。在综合考量站点在轨道交通线网中功能定位、交通级别、周边用地、区位条件等因素后,结合在编试点单元控规范围、轨道交通在建线路及市郊铁路重点项目,并结合各区实际,本市筛选确定了首批轨道微中心名录,共71个站点,涉及14个区、28条线路。

“轨道微中心立足于形成我市未来功能复合、高品质、服务人民的活力中心,与城市公共服务中心体系、各级城市生活服务区有机融合,推动城市空间的共建共享。”市规划自然资源委相关负责人介绍,定为微中心的站点,周边将布局生活性服务业等多种功能和公共设施,使市民在完成日常通勤的同时,能够就近完成购物、娱乐等活动。此外,通过地上地下空间一体化的开发,以及高品质城市空间环境的营造,形成便捷高效的、有温度的、具有空间识别性的场所。

记者了解到,首批71个轨道微中心站点,分布在朝阳、通州、海淀、丰台、石景山等14个区,其中以朝阳区、通州区和昌平区三区的轨道微中心最多,分别有10个、9个、9个,包括有东凤站、东大桥站、未来科学城南站、黄土店站、通州永顺站、新通州西站等。

按照规划管控要求,轨道微中心范围内商业、商务、公共服务、文化娱乐等公共功能用地面积占比将达到30%以上;主要建设用地一般较所在地区同类用地开发强度高10%以上;地面步行系统路网密度应达到道路网密度的1.2-1.5倍;轨道微中心及周边地区应构建地面人行道、地下通道、空中连廊、过街天桥等立体化的步行设施网络。

市规划自然资源委表示,下一步,将发挥轨道交通线网规划及一体化专班作用,加强统筹协调和督促指导,推动各项工作落实,与各区一起打造轨道微中心,提升城市活力。

本市公布首批71个轨道微中心名录 城市副中心9个轨道站将变活力中心

本报记者 赵莹莹



北京城市副中心生机勃勃

张家湾设计小镇率先实现5G智能场景应用

将建设55座5G基站 采用美化建设工艺深藏楼宇中

本报讯(记者 陈施君)将5G与工业制造完美结合的3D打印技术,集充电桩、视频监控、环保监测为一体的智能灯杆,智慧点餐、智慧结算的网红餐厅……本月内,这些酷炫又实用的高科技应用场景将在张家湾设计小镇率先应用。记者昨天从张家湾设计小镇专班了解到,该小镇起步区内基于5G技术的应用场景建设已接近尾声。

张家湾设计小镇专班相关负责人介绍,按照规划方案,小镇规划范围内将建设55座基站,其中起步区内规划10座,已新建3座,改造原有基站3座。所有基站全部采用美化建设工艺,在外观上几乎“不露痕迹”。“基站设备与楼宇外观的风格、颜色保持一致,可以说藏于楼宇之中,既实现网络覆盖又保证小镇品质。”

以5G基站为依托,张家湾设计小镇内的智能应用场景正加速落地,每个区域的智能场景各具特色。在设计小镇创新中心、智慧商务、智慧安防、智慧生活的应用场景已全部完成建设,基于边缘

计算的智能摄像机高精度肢体交互识别技术,无需任何可穿戴设备及按键操控,无需固定位置,就可实现精准识别互动操作。通过这套系统,可展示园区概况、内部智慧场景、各类智能化应用、园区图表数据等内容。

5G技术还助力小镇创新中心实现了智能会议功能。该应用场景覆盖首期空间8个会议室和两个贵宾休息室。入驻企业可通过智能化会议系统发布文件、公告、通知、远程培训等;通过智能互动技术,可在会议室任意区域使用手势播放和演示会议资料;人脸识别系统可以实现会议室预约、监测落座率,最大化实现公共资源利用。

创新中心内智慧安防场景的应用,也为小镇安防系统再添“重量级砝码”。通过智能安防系统,可实现可视化预警;通过人脸识别、人证比对、车纹识别等智能化技术手段,提高安全防范等级;通过整合众多安防子系统,进行园区生产、车辆、人员、环境等安防管理子系统融合,

对现场管理过程进行高效监控。

智慧生活方面,创新中心为入驻企业提供了智能化的交流、社交、生活空间。24小时智能书屋满足阅读需求,创新e站可提供咖啡西点等简餐。餐饮方面,特别设计了建筑面积约3000平方米的新式餐厅,自助餐及档口售卖相结合,引入智慧点餐、智慧结算形式,未来将面向游客开放,打造“网红餐厅”。

除了创新中心,由北京铜牛厂“变身”而来的北京未来设计园区,也将有多个智能场景落地应用。园区内的数字营造实验室,旨在搭建数字设计与营造的研究与共享平台,打造“学-研-产-用”产业链条,与5G技术的结合,可以快速实现上下游科研院所与企业的实时互动,远程协作通过3D打印技术让设计图纸与研究成果“秒变”实体模型。

园区的运维管理平台,通过物联网、大数据、人脸识别等技术手段,实现园区的空间管理、能源管理、消防管理、安防管理、会议管理、智能照明、能耗监测等功

能,达到“全周期管理”。另外园区中的“未来会议室”综合应用5G、AR、VR、全息投影、半透明LED屏等技术,可高速、直观展示设计成果,增加设计分享互动体验的实时性。

特别值得一提的还有园区内的智慧灯杆。不仅可通过有线方式连接智慧照明、视频监控、环境监测等功能模块,还可通过无线接入方式接入土壤温湿度、液位积水、井盖检查等传感器。智慧灯杆中增加的5G网络基站模块、综合环境物联感知、无人驾驶车联网感知等功能,可助力小镇实现“车路协同”。

据了解,根据小镇智慧城市5G建设发展规划,张家湾设计小镇将按照“一协同、两结合、三同步”的规划思路,打造“领先、和谐、共享”的全5G覆盖特色小镇。目前正以起步区为试点,推动小镇五大产业区域智慧城市的应用场景建设。通过打造一流的5G服务生态圈,不仅让科技成果、专利技术通过场景建设得以实现,也加快推进专业人才聚集和产业提升。

城市副中心来了“蓝天侦察新兵”

本报记者 张程伟

今年入冬以来,城市副中心再添“蓝天侦察新兵”。记者从通州区生态环境局了解到,可辨别空气中116种挥发性有机化合物的空气质量在线源解析移动站已于11月中下旬在城市副中心投入使用,为精准治理大气污染提供方向。

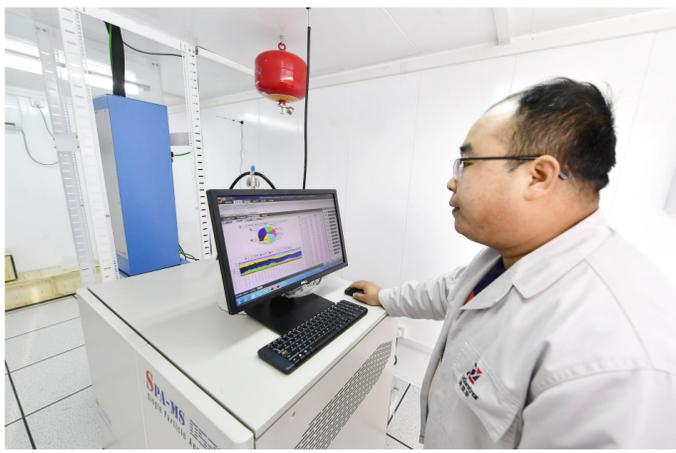
通州区潞城镇的潞城药艺公园最近新增了两个白色的集装箱。这两个长6米、宽2.4米、高2.4米的大家伙,箱体上印着“生态通州”的字样,集装箱与生态有什么关系呢?区生态环境局信息中心的工作人员介绍,这两个集装箱里藏着VOC在线监测仪以及源解析系统,“集装箱就是空气质量在线源解析移动站,箱体可以根据需要,随意吊装移动到任何位置进行监测”。

走进移动站,首先映入眼帘的是放置着多组分析仪器的铁架,仪器上面设有一块液晶屏幕,屏幕上密密麻麻重叠着乙烯、丙烷、异丁烷、正丁烷等化学名称。这些加起来是116种VOC组成成分。集装箱内的VOC在线监测仪通过顶部的空气采集管收集空气后,首先要

经过滤棒过滤掉空气中的水分,获得干燥的气体。干燥气体进入分析仪,可分析出空气中含有哪些VOC成分以及所占比例。这些数据以小时为单位进行采集、分析。

VOC在线监测仪每小时获得的数据会传输到旁边源解析集装箱的数据采集系统中。源解析系统也由多组分析仪器组成。这些仪器可以通过解析空气中各种污染来源的比例来追踪污染源。

移动站采集的VOC数值以及解析出的污染源占比数据均无线上传至通州区生态环境局信息中心,某一项超标报警后,后台监控工作人员可根据具体项目为下一步排查污染工作提供行动方向。除了为本地大气污染治理提供方向外,在京津冀协同作战方面,移动站也将起到数据支撑作用,各方可根据具体物质制定相关治理方案。“机动车尾气引起的问题,就加大机动车检查力度,不用再做过去一样全面检查,治理精准度更高。”通州区生态环境局信息中心工作人员翟冀飞说。



工程师查看源解析系统。 记者 常鸣/摄

名词解释

提起空气质量的指标,绝大多数人的第一反应都是PM2.5。这也是雾霾天气的最主要污染源。空气中还有一种物质,叫做VOC,主要来自工业生产、城市生活和植物园排放。由于VOC具有不稳定性,在光照条件下,它可以发生化学反应,与空气中其他物质产生二次污染,从而影响空气质量。

鲍金玲制

北运河全线通航重要节点工程之一 武窑桥改建工程完工过半

详见2版

《副刊·人物》

