北京城市副中心报

2020年12月9日 星期三 农历庚子年十月二十五 今日四版

全面贯彻十九届五中全会精神

迈上新征程 谱写新篇章

贯彻落实市委十二届十五次全会精神

城市副中心绿色发展打造和谐宜居之都示范区

本报讯（记者 王海燕）市委十二届十五次全会提出，“十四五”时期要更加突出绿色发展，让青山绿水蓝天成为大国首都底色。记者从通州区了解到，作为城市副中心高质量发展的核心理念，绿色发展将贯穿区域经济社会发展的方方面面。构建蓝绿交织的绿色生态环境，发展绿色产业，倡导绿色生活方式等将在“十四五”期间大力推进，努力打造和谐宜居之都示范区。

“十四五”期间，北京城市副中心的城市框架将基本成型。纵横蜿蜒的河流、大尺度的林地，将成为这座城市充满生机的底色。过去5年，城市副中心通过开展水环境综合治理、造林绿化、蓝天保卫战等，让区域环境得到了很大程度的改善。昔日的化工厂上建起了城市副中心的生态地标——城市绿心；环城游憩环上，8座公园建成对外开放；千年大运河实现了水清岸绿、局部通航；PM2.5累计浓度明显下降……

未来5年，通州区将进一步拓展绿色生态空间，完善生态格局，全面完成骨干河道治理，提升水污染处理能力，努力提升水环境质量。同时注重亲水体验，推进全域水系连通，建设北运河亲水风景长廊，形成连续贯通的生态化滨水岸线。以建成平原地区首个森林城市为契机，提升城市森林覆盖率，串联完善绿道系统，推进六环路高线公园等一批公园建设，基本建成环城绿色休闲游憩环。

与蓝绿交织的生态环境相得益彰的是绿色产业。“对于城市副中心来说，更要突出绿色发展这个特色，着力打造低碳高效的绿色城市。”通州区相关负责人表示。以运河商务区等重点功能区为载体，城市副中心已经引来一批财富管理、绿色金融类企业入驻。“十四五”期间，城市副中心将充分利用国家服务业扩大开放综合示范区和自由贸易试验区的“两区”政策，加快发展绿色金融产业，高标准建设北京绿色交易所、全国自愿减排等碳交易中心，推动国际绿色投资集团、绿色发展基金加快落地。推动企业清洁生产、产业园区循环发展，加强绿色技术创新，支持环保节能产业发展。

把绿色环保的理念深深融入市民衣食住行之中，才能实现全面、长久的绿色发展。城市副中心将在倡导绿色生活方式上积极作表率。“十四五”期间将大力推行绿色建筑，新建公共建筑全面执行三星级绿色建筑标准，新建保障性及政策性住房全面采用装配式建筑，满足市民低碳、绿色的居住生活需求。以行政办公区等区域为重点，推进“近零碳排放示范区”建设。倡导绿色出行，深入推进垃圾分类和“光盘行动”，积极开展绿色机关、绿色企业、绿色家庭、绿色学校、绿色社区创建活动，让生态文明深入人心。

城市副中心加速建设绿色金融创新示范区

绿色金融机构排队入驻，前三季度金融业增加值71.3亿元

本报记者 孙云柯

绿色是城市发展的底色。当前，北京城市副中心正以绿色金融为重点，大力推动金融业高质量发展。北京绿色交易所、中美绿色基金、北京绿色金融与可持续发展研究院等机构先后入驻，首笔50亿元绿色债券、银行机构160亿元绿色贷款正式发放，绿色金融助推绿色发展的势能不断增强，城市副中心“点绿成金”的绿色金融生态日益成型。

金融经营活动中，引导社会经济资源对生态环境进行保护以及环境污染治理，促进社会可持续发展，是绿色金融的重要作用。在城市副中心，水环境PPP综合治理是通州海绵城市建设全面落地的重点项目，涉及通州整体河道水系整治、黑臭水体生态建设、生活污水处理等水环境改善工程。

工商银行北京通州支行相关负责人介绍，该行全面支持城市副中心水环境建设发展，已累计完成了8个项目共计12.11亿元贷款的审批。不仅如此，工商银行通州支行还建立了城市副中心绿色产业目录，实施绿色金融全流程管理。对于目录内项目，建立绿色项目专属审批通道，适度下放绿色贷款定价授权，优先资源配置，对满足一定条件的优质绿色客户或项目，适度优化贷款审批流程。今年截至目前，工商银行通州支行已累计发放12亿元绿色贷款，重点支持城市副中心水环境治理项目、通州区再生能源环保项目等公共事业绿色项目，以及马驹桥某绿色物流项目，助力城市副中心生态环境建设及绿色信贷发展。

北京银行城市副中心分行也安排了绿色贷款支持副中心水环境治理项目。据该分行相关负责人介绍，北京银行为凉水河（通州段）水环境综合治理项目提供综合授信5亿元，今年已放款1.63亿元，预计本年度内再发放2000万元左右贷款，助力多元化城市河道建设，进一步发挥凉水河在防洪、排水、生态、休闲等方面的重要作用。

在环球影城建设过程中，为保障防洪安全，需要实施萧太后河（环球影城段）改线工程，并对入河污水进行净化治理，改善河道水环境。“我们为萧太后河综合治理项目提供了综合授信1亿元，今年共放贷款7254万元，预计后续将新增授信额度1.8亿元，支持其涉及的防洪工程、景观绿化工程和截污管线工程建设。”北京银行城市副中心分行相关负责人介绍。

“这两年，城市副中心打造绿色金融创新示范区的脚步一直没有停歇。”通州区金融办相关负责人介绍，目前，华夏理财、农银金科、汇泉基金等新兴金融企业已入驻城市副中心，北京绿色金融与可持续发展研究院等机构落户运河商务区，城市副中心财富管理、金融科技、绿色金融要素呈加速集聚态势。

北京绿色金融与可持续发展研究院由来自国内外绿色金融领域的20多位学者和行业专家组成，是首个落户城市副中心的绿色金融智库。未来，研究院将撬动全球绿色金融高端智库资源，构建研究、推广和国际合作平台，在北京全球绿色金融和可持续金融中心建设中发挥核心智库作用。

（下转2版）

15个老旧小区年底前完成楼本体改造

明年计划对20个老旧小区进行综合整治

本报讯（记者 刘薇）走进中仓街道北小园小区，楼外密实的脚手架正在陆续拆除，崭新的外立面令人眼前一亮，年底前，这些老楼的楼本体改造将全部完成，面貌焕然一新。

“今年，通州区启动的15个老旧小区综合整治项目已全部进场实施，预计年底前完成楼本体改造。2021年主要对小区公共区域进行雨污分流、道路修补、架空线入地、新种绿植等施工。”区住建委建材办主任李扬介绍，2021年，全区计划对20个小区，128栋楼、62.76万平方米老旧小区进行综合整治。

中仓街道白将军社区居委会工作人员张立明介绍，作为老旧小区综合整治项目之一，北小园小区共涉及5栋楼432户，总面积达44055平方米。

改造如何让居民满意，大伙儿若有诉求怎么办？张立明告诉记者，从今年7月开始，社区居委会牵头筹建了“六组一队”居民组织，35位楼门长分为宣传通知、意见征集、秩序引导、矛盾调解、文明施工、质量监督6个小组以及一支志愿服务队。“我们每周五都会参加例会，‘六组一队’成员会将居民诉求传递给我们。”施工方北京建工第五建筑公司生产经理姚德喜说，收到居民反映的问题后，施工队会第一时上门核实情况，听取居民意见，然后讨论研究，提出解决措施，确保改造效果让大家满意。

“旧貌换新颜”只是老旧小区综合整治内容中的一部分。为着力解决好群众最关心、最迫切、最现实的问题，通州区老旧小区综合整治工作的目标是“六治七补三规范”，即：治危房、治违法建设、治开墙打洞、治群租、治地下空间违规使用、治乱搭架空线；补抗震节能、补市政基础设施、补居民上下楼设施、补停车设施、补社区综合服务设施、补小区治理体系、补小区信息化应用能力；规范小区自治管理、规范物业管理、规范地下空间利用。

改造依据业主意愿来确定老旧小区改造项目和内容。具体内容采用菜单式，分为基础类和自选类。其中，基础类是必改内容，包括对经鉴定不满足抗震设防要求的楼栋同时进行抗震加固，对性能或效果未达到国家节能50%标准的楼栋进行节能改造，并进行空调规整、楼体外面线缆规整，对楼体进行清洗粉刷等内容。自选类则是在已实施基础类改造的前提下，根据业主意愿确定的改造内容，包括增设电梯、改造上下水设施、增加文体及养老设施等，业主同意承担相应责任和费用的前提下，可自己选择是否实施。

整治后的潞河中学北街增添口袋公园和居民休憩空间。记者 唐建/摄

通州区两条街巷获评十大“北京最美街巷”

本报讯（记者 冯维静）近日，通州区潞河中学北街、梨园中街一巷荣获“北京市最美街巷”荣誉称号。自2017年开始，通州区开展了第一轮街巷胡同环境整治提升和深化文明创建三年行动，截至目前已有140条街巷全面整治提升。

以前的潞河中学北街环境老旧，1200米的街巷中连个歇脚的地方都没有。如今整条街焕然一新，移步异景。一进东口，就是一处闹中取静的口袋公园，花池美景、歇脚坐椅都配置到位。经过整治，这里新增了1处公园、2处小微绿地、3处居民休憩空间，绿地面积扩大了965平方米。除了硬件改造，还有更多的人文元素被注入街巷：人行步道上的地砖图案，是百年老校潞河中学标志性建筑“入德之门”和谢氏楼的轮廓。路灯杆上的图标，则是“潞”字的抽象表达，其中蕴含着大运河水、船帆、潞河中学建筑物等多种图形。路中段还有一小截南墙被拆除，替换成了一块大玻璃，市民路过这里，抬眼可见潞河中学里那棵百年国槐。

梨园中街一巷属于玉桥街道南里社区，总长约260米。在整治提升设计中融入了区域文化特色，使小巷更增几分雅致，比如在临街墙上增加透明橱窗，摆放展示社区里老人们巧手制作的珠艺寿桃、福字、手钩毛线鲜花等作品。硬件提升的同时，玉桥街道还通过加强街巷长及小巷管家的工作职责，做好小巷后期的长效管理。

据通州区城市管理委环境建设管理科相关负责人介绍，街巷整治是第一步，之后将通过精细化管理，巩固整治成果。通过小巷管家的“每日巡、经常访、随手做、实时报、及时记”，让小巷环境保持常态。

下一步，通州区将继续推进老城“双修”，精准响应群众个性化、多元化需求。2021年继续完成老城范围内49条背街小巷精细化整治提升任务。期间，鼓励群众参与，让整治提升后的街巷胡同既建得好，也管得好。

据介绍，自2018年起，北京日报社联合市城市管理委员会、首都文明办、市规划和自然资源委员会、共青团北京市委员会等单位联合开展“我家街巷最好看”活动，挖掘背街小巷环境整治提升优秀典型。今年，北京日报社联合相关单位从各区自主推荐的1500余条完成整治的街巷中层层筛选出30条入围街巷，通过专家投票，最终产生2020年十大“北京最美街巷”。

《副刊·协同》

●通讯地址：通州区新华东街256号 ●邮编：101100 ●新闻热线：69527280 ●Email:tzbs@263.net ●试刊第40期 本版责编 彭昌阳 杨莉 设计 鲍丽萍