

北京城市副中心报

2020年12月4日 星期五 农历庚子年十月二十 今日四版



市社会建设工作领导小组召开会议

蔡奇主持 陈吉宁张延昆出席

本报讯(记者 刘菲菲 武红利)昨天上午,市社会建设工作领导小组召开会议。市委书记、市社会建设工作领导小组组长蔡奇主持会议,市委副书记、市长、市社会建设工作领导小组副组长陈吉宁,市委副书记、市社会建设工作领导小组副组长张延昆出席。

会议指出,社会建设是“五位一体”总体布局的重要内容。党的十九届五中全会对社会建设作出新的重大部署,提出更高要求。我们要真抓实干贯彻落实,推动首都社会建设迈上新台阶。深入把握首都社会发展阶段性特征,按照市委十二届十五次全会要求,紧扣“七有”目标和“五性”需求,更好满足人民群众日益增长的美好生活需要。

蔡奇强调,要抓实抓细“十四五”相关规划。加强对首都社会建设重大问题研究,紧盯民生保障短板、社会治理弱项,谋划对策。围绕促进共同富裕,在提高城乡居民收入水平、扩大中等收入群体、推动基本公共服务均等化等方面拿出有效管用的具体措施。

会议强调,要坚持党建引领,进一步完善区域化党建工作机制,充分发挥党建协调委员会作用,推动“双报到”常态化。精心筹备好明年村和社区“两委”换届工作,加强基层带头人队伍建设,增强基层党组织的政治功能和组织力。推进“两新”组织党建工作,为“两新”组织主动融入基层治理体系搭建平台。

会议强调,要从市民诉求出发,解决好群众身边的操心事、烦心事、揪心事,增强群众的获得感、幸福感、安全感。坚持和完善“吹哨报到”“接诉即办”,向“主动治理、未诉先办”深化。重视稳就业,突出抓好高校毕业生等重点群体就业。解决好“一老一小”问题。

会议强调,要夯实基层治理基础。深化街道乡镇管理体制,抓好综合执法队伍建设和街道、社区规模调整。全面提升街道党工委抓党建、抓治理、抓服务能力,推进“四个街道”建设。抓好社区减负,让社区干部有更多时间和精力办好服务群众的事。

会议强调,要在社会建设中走好群众路线,广泛动员社会参与,实现共建共治共享。创新共商共治方式,发挥“回天有我”示范效应,办好社区议事厅等多种平台,群众的事大家商量着办。发挥群团组织、社会组织在社会治理、服务市民等方面的作用。用好好街巷长、社区专员、小巷管家等力量。充分依靠和发动群众,实施好“两条例一行动”。深入开展新时代爱国卫生运动,在全社会形成绿色健康文明生活方式。

会议审议了《北京市街道办事处设立标准(试行)》《北京市社区居民委员会设立标准》《关于开展撤村建居工作的指导意见》。

市领导崔述强、张家明、侯君舒、杨晋柏出席。

鲜艳的外墙,透亮的窗户,安静的楼道,站在通州西营前街小区门前,住在这里28年的老杨有一种感觉:一切都是崭新的,仿佛搬进了新家。

“把老旧小区改造这件好事真正做到群众心坎上”。记者从通州区住建委获悉,“十三五”时期,通州区按照“自下而上、以需定项”原则开展老旧小区综合整治,改造老旧小区21个,建筑面积75.2万平方米,覆盖户数8505户。

8505户老楼居民住“新家”

位于中仓街道的西营前街小区,始建于上世纪90年代初,曾经也是有档次的住宅小区。然而,随着楼龄渐长,管线老化、房屋漏水、道路坑洼等问题不断涌现。

怎么能让老楼居民住得舒心?2019年,西营社区启动老旧小区综合整治工程,从安全保障、功能提升、环境整治等方面入手,集中解决居民最需、最盼的问题。屋顶平改坡、更换外窗、节能改造、楼体清洗、线缆规整……一系列改造后,曾经脏乱差的老旧小区完全变了模样,用老杨的话说,“住这样的小区,心情都变好了”。

提升老旧小区环境,是紧扣人民诉求的民生工程。“十三五”时期,通州区老旧小区综合整治由“任务制”向“申请制”转变,由居民确定老旧小区不改、改什么、怎么改。统计显示,“十三五”时期,通州区完成梨园镇、永顺镇、中仓街道办事处、北苑街道办事处、玉桥街道办事处等一批老旧小区改造项目,改造老旧小区21个,建筑面积75.2万平方米,覆盖户数8505户;拆除违法建设380处,补建车位1375个,批准加装电梯66部,实现运行22部。

改造优先聚焦居民诉求

“居民需要什么,老楼改造什么。”2018年,北京市在《老旧小区综合整治工作方案(2018—2020年)》中提出,老旧小区综合整治主要实施“六治七补三规范”,采用“菜单式”改造的方法。

“在北京市整体方案的基础上,通州区提出优先实施原则,优先实施12345诉求集中、非节能、成片改造项目,把老旧小区改造这件好事真正做到群众心坎上。”通州区住建委相关负责人表示。

正在进行的中仓小区原废弃锅炉房改造,便是一次倾听居民诉求的行动。中仓小区是建于上世纪90年代初的老小区,居民一直反映养老设施少、休闲设施少,生活有诸多不便。然而,要在老旧小区里挤出空间增建配套设施,谈何容易。2019年10月,街道提出把小区中心一座废弃锅炉房改造成社区家园中心,居民都举手称赞。

“这也是全区首个社区家园中心,预计年底前能完成主要改造内容。”上述负责人表示,“变身”后的家园中心,将拥有养老、医疗、休闲、便民等功能,激发社区生机活力。(下转2版)

把改造真正做到群众心坎上
城市副中心八千五百户居民见证老楼“逆生长”
本报记者 赵莹莹



城市副中心打造金融开放新高地

本报记者 潘福达 金耀飞

北京城市副中心已经成为各类优质资源云集、备受青睐的创业高地和投资热土,吸引240余家持牌金融企业和组织聚集,越来越多的外资企业把北京城市副中心作为落户中国的第一站。

记者近日获悉,今年前10月,城市副中心新设立外商投资企业71家,实际利用外资合计5.65亿美元,前三季度,城市副中心金融业增加值同比增长29.1%,增速远超全市7%的平均水平。

新设立外商投资企业71家

“我们对政府治理能力和效率充满信心,我们外资对中国金融发展充满信心,我们有信心在城市副中心获得成功!”位于运河商务区北京国际财富中心写字楼近期迎来一位新成员——上田八木货币经纪(中国)有限公司,公司筹备组负责人黄洪凝望着窗外大运河的景色感慨道。

3个月前,银保监会批准日本上田八木短贷株式会社在北京筹建货币经纪公司,成为我国第一家外商独资货币经纪公司。让公司筹备组工作人员颇为感动的是,通州区政府、通州区金融办给企业悉心政策指导,总是第一时间帮助解决遇到的困难。当获批的消息被媒体报道后,东京交易室欢呼雀跃,日本母公司所有人赞叹不已。

城市副中心正紧抓“两区”(国家服务业扩大开放综合示范区、自由贸易试验区)建设机遇,加大外资金融机构导入。据统计,今年前10个月,城市副中心新设立外商投资企业71家,实际利用外资合计5.65亿美元,提前超额完成市级下达的全年任务指标。

通州区金融办相关负责人介绍,市金融服务工作领导小组支持城市副中心建设国际财富管理中心等27项改革任务正在有序推动落地,城市副中心正在加快政务服务、投资贸易便利化、金融环境、人才发展等领域“放管服”改革,发布两批“通八条”实施细则,抓紧制定“金融二十二条”,持续提升区域投资吸引力。在金融改革、自由贸易、跨境投资等领域,城市副中心正谋划更多落地措施。

金融服务业向高端业态转型

在金融领域,除了上田八木货币经纪公司于9月获银保监会批准筹建外,路孚特金融科技信息服务集团近期完成注册,成为城市副中心首家外商独资金融科技公司中国总部。据介绍,两家企业的人驻是首都金融业对外开放的重大阶段性成果,体现了外资企业对城市副中心金融对外开放、优化营商环境的高度认可。

不断聚集的外资机构,只是城市副中心金融业开放创新的一个缩影。(下转2版)

相关新闻<

北京银行城市副中心分行发布自贸区金融服务方案

又讯(记者 金耀飞)北京银行城市副中心分行在近日举办的“自贸新片区、金融新征程”自贸业务论坛上,正式发布《北京银行城市副中心分行自由贸易试验区金融服务方案》,在流程优化、拓宽服务、深化合作、创新产品等方面推出切实举措,力求高效服务自贸区企业。

作为在城市副中心设立的首家一级分行,北京银行城市副中心分行精心制定出台《北京银行城市副中心分行自由贸易

试验区金融服务方案》,全力对接北京自由贸易试验区建设。该方案根据北京自由贸易试验区建设规划,充分发挥北京银行城市副中心分行网点分布优势,全面服务科技创新、国际商务两大片区,在区域内打造自贸业务“主办服务行”,突出区域特色开展金融服务。

该方案充分聚焦北京自由贸易试验区投资便利化、金融开放及数字经济政策,利用 NRA 账户、FTN 账户、融资性保

函、信用证、结构性金融产品投资等金融产品,为客户量身打造本外币贷款、国际结算、离岸业务、跨境投融资在内的全链条自贸金融服务,助力区域金融环境持续优化提升,擦亮“北京创造”和“北京服务”品牌。同时,该方案全面优化业务办理流程,对辖区内重点贸易型企业提供绿色通道,进行贸易便利化审核,当日完成收汇及付汇资金汇划,大大缩短企业办理时间,提高业务办理效率。

通州搭建全域水环境在线监控平台

本报讯(记者 陈强 张程伟)通州区生态环境局日前对全区河道、沟渠排水口进行了拉网式排查,接下来将搭建全域水环境在线监控平台,克服人工排查污染源所带来的时效性差、不够精细的弊端,力求准确分析出地表水环境改善或恶化的原因,保障城市副中心河流水质持续达标。

北京地势西高东低,位于东部的通州区素有“九河下梢”之称,全区26条主要河流共有182条支流和沟渠。排水口数量庞大,有些徒步不能达,肉眼看不到,如何实现“应查尽查”?相关负责人说,除了组建多支陆地排查队,北京市环境保护科学研究院和科技企业还协助通州区水务局,针对水下、林下等排查人员走不到、看不见的盲区,运用无人船、无人机等高科技的排查“神器”,找出可能存在隐蔽排污口的点位。“水陆空”立体搜索,让排水口无所遁形,实现了拉网式排查。

通州区将排水口划分为企事业单位的雨水排水口、城市雨洪排水口、农田退水口和其他排水口四大类。(下转2版)



水环境在线监控平台将力求准确分析出地表水环境改善或恶化原因,保障城市副中心河流水质持续达标。(资料图) 记者 唐建摄

《副刊·热点》

体验北京环球主题公园从城市大道开始

“溢出效应”将覆盖百余上下游产业形成文旅产业链

北京城市副中心“两区”建设

“环境”将覆盖百余上下游产业形成文旅产业链

全球主题公园明年有“引爆”文旅大爆发

自贸试验区研究院正式成立

中国主理品牌亮相 立足全球