

北京城市副中心报

2020年11月13日 星期五 农历庚子年九月二十八 今日四版



北运河廊坊段明年6月旅游通航 将与通州段联通 沿线打造绿色生态带

本报记者 李如意

河道蜿蜒曲折,北运河水静静流淌,水面上不时有小船漂过;两岸开阔平整,岸边的林带树叶金黄。11月初,记者来到香河县城西部的运河文化公园。青杆、白皮松、元宝枫、黄栌等大型乔木形成的绿色廊道,让整个河岸线悦动起来。运河公园向北几公里,清淤船正在进行作业,从河床抽出的淤泥划出一道黑色弧线,落到岸坡。

北运河廊坊段是京杭大运河的重要节点,也是北运河旅游通航的出京第一站。目前,香河县正在推进北运河旅游通航,做好北运河治理和运河文化带建设,确保明年6月实现旅游通航,并与北京通州段航道互联互通。

河段形如一柄如意

北运河河水自西北向东南流,北京通州而来的运河水,流经北运河冀冀分界点杨洼闸就来到了廊坊香河境内。运河水随河道蜿蜒流淌,过香河后自天津三岔口汇入海河。从空中俯瞰,北运河廊坊段形态好像一柄如意。

香河大运河文化研究会会长王爱民向记者介绍,北运河流经廊坊21.7公里,全部在香河境内,上连北京通州,下接天津武清。历史上的“南粮北运”中,运粮船从天津武清到北京通州必须经过香河,在此停靠,排队等候进入北京通州。因此,香河古有“首都之门户、漕运之咽喉”的称谓。

香河县是北运河流经河北省的唯一区域,有深厚的历史文化积淀。香河八景中有两景跟运河有关,分别是“古渡春荫”和“西河宵鼓”。古渡是指的王家摆渡口,明清时期这里是最繁华的漕运码头;“古渡春荫”指的是春天运河两岸有大的茂盛的柳树;西河指的就是北运河,“西河宵鼓”指的是往来的漕船在此停靠休息,晚上有一些娱乐活动。随着海运的兴盛,运河逐渐衰落,河道越来越窄,水质也逐渐变差,许多河段逐渐失去通航能力。(下转2版)



在河北香河,清淤疏浚船在北运河河道内作业。记者 武亦彬/摄

城市副中心启用生态环境综合管理平台,7×24小时盯守响应 生态环境问题最快5分钟反馈解决

本报记者 骆倩雯

城市副中心的生态环境日常巡查系统今年又升级了。从8月底开始,通州区生态环境局7×24小时指挥中心正式上线,随时紧盯各类环境污染问题,这在全市也算首创。在全时盯守下,生态环境问题发生后以最快速度被派单给职能部门,最快的一单5分钟就反馈解决了问题,大大提升了执法效率和企业的环保意识。

全市首个7×24小时系统盯环境

通州区生态环境局信息中心主任翟翼飞介绍,通州区生态环境局建立的7×24小时指挥中心,是运用智慧环保系统实时巡查环境问题的一套系统,也是一个集成、智慧、高效的生态环境综合管理平台,可以辅助管理者处理日常和环境应急事件。

具体来说,指挥中心日常巡查主要监控五大系统,分别是大气颗粒物自动监测系统、车载走航系统、污染源在线监控系统、餐饮油烟监管治理一体化平台和工地扬尘监测管理系统,同时要结合雪亮视频监控平台、住建委视频监控平台等视频资源进行核查取证,形成流转单,向相关运维单位或执法部门进行转办。

翟翼飞告诉记者,原来这套系统只是在工作日的工作时间实现监控,也就是5×8小时,但从今年8月底开始,系统全面升级,形成7×24小时的全时监管,这在全市生态环境系统里是第一个。针对设备类问题,都要求运维单位1小时内到达现场排查问题,并在24小时内反馈结果。针对环境类问题,严控区域内发现的污染问题,需1小时内反馈处理结果,严控区外发现的污染问题,要求7个工作日内反馈处理结果。

“形成全天候的监管也是为了结合‘打赢蓝天保卫战计划’和‘一微克行动’,实现更精准地治污,提供更准确的数据信息。”翟翼飞说。

650余个微站点监测覆盖到网格

这套智慧环保系统中包含的空气质量监测子系统,即大气颗粒物自动监测系统,用来全面监测通州区境内的大气质量情况,对街乡镇的空气质量进行考核,也能更全面、直观地反映空气质量情况。

记者了解到,通州区有17个街乡镇参与空气质量考核,每个街乡镇有两个监测站点,加上3个边界站点和1个全项目站点,目前一共有37个站点。今年辖区内新划分了5个街乡镇,参与考核的街乡镇增加到22个,监测站点的数量也将进一步增加,初步计划再增加5个。

除此之外,通州区还建立了650余个微站点,主要用于及时发现各类环境问题。这些站点都设在村一级,一个网格设置一个,这样既能直观反映区域性的污染问题,也能更精准地发现一些污染点位。若点位附近浓度超标,或者比周边高出很多,都能实现自动报警。

翟翼飞表示,各个站点的监测数据,通过大数据整合,可以形成一个污染云图,这样一来,污染情况就是一个动态的直观效果,可以清楚地看出污染源,也能帮助分析污染的原因,尤其是对一些区域传输性污染和本地的污染高值,都能把情况推送给街乡镇,帮助他们去自我检查。(下转2版)



北京城市副中心生机勃勃

北京未来设计园区创新建设模式,城市副中心首例—— 设计师当上项目经理

本报记者 王海燕

在城市副中心张家湾设计小镇,北京未来设计园区正在紧锣密鼓施工。建筑设计师郭少山,自打今年下半年项目开工以来每天都泡在工地。说出来您可能不相信,这位戴灰白条纹围巾、穿修身皮衣、文艺范儿十足的设计师,现在的身份是工地项目经理。

设计师当项目经理,这还真是个新鲜事。“这叫EPC模式,在城市副中心是首个试点。”中关村通州园管委会常务副主任、张家湾设计小镇专班组长余龙介绍。

和传统项目设计只管设计,施工只管施工不一样,EPC模式强调发挥设计在整个工程建设过程中的主导作用。“过去设计师和项目经理老‘打架’,一个追求细节和品质,一个追求建设速度以及控制成本,既相互脱节又相互制约。”

EPC模式的创新之处在于,设计贯穿项目的全过程,包括参与具体的施工环节,

这样可以确保设计和施工有效衔接,推动项目加快建设进度。这种模式在国外较为流行,在国内真正落地实施的还不多。

郭少山所属的北京市建筑设计研究院是北京未来设计园区的设计方,而负责具体施工的是北京建工集团。两家单位深度融合,成立了北京未来设计园区的EPC项目部。郭少山是EPC项目部的经理,负责具体施工的北京建工集团负责人孙博是项目部副经理。

项目部的其他成员也分别来自两家单位。例如设计人员是北建院的设计人员和建工集团的设计人员共同构成,成本控制人员也是由建工的商务经理和北建院的商务经理共同构成。所有团队都是双方共同成立的。

作为项目经理的郭少山每天安全帽不离身,从早到晚都在工地里转。和新盖建筑不一样,北京未来设计园区是在北京铜

牛厂老厂房的基础上改建的。而这种改建项目,随时会发生和设计图纸不一样的问题。“发现问题,我和孙经理就地商量拿方案。”

实际改造过程中,小问题还真是一个接一个,诸如钢筋粗细程度跟预估的不一样,挖出来的地基结构跟设计图纸标注的不一样等等,都需要施工和设计方立即对接,拿出解决方案。“项目部刚成立时就定了个规矩,沟通解决的过程不得超过24小时。”和郭少山并肩在工地上“战斗”的孙博说道。

此前,孙博曾参与过全国各地多个大工程的建设,施工遇到的情况和设计图纸不一致是常有的事,“这种情况只能跟设计方反映,快的两三天有回馈,慢的一星期也动不了工。”而在北京未来设计园区建设工地,设计和施工做到了无缝对接,从而大大提高了施工效率。

厂房内,3棵新移植进来的元宝枫,就

是设计和施工互相配合的“杰作”。“原来的设计方案里没有这3棵树,是后期突发的一创意。”郭少山说。引进这3棵树,是为了更好地营造园区氛围,树木扎根在地里,周围有花池、草池环绕,“自然,接地气,设计师就好像在院子里办公一样。”

但如果施工条件不允许,再好的创意也得打水漂。“搁别的项目,可能就黄了。但咱们EPC项目,无时无刻不在沟通。为了这3棵树能进来,孙经理临时调整了工序,把原计划房屋封闭的时间点往后推迟了10天。”郭少山回忆。10月25日,3棵满树金黄的元宝枫在吊车助力下,稳稳地栽进厂房内,一下子就成为整个项目的视觉焦点,让人们眼前一亮。

这样的沟通和配合,在未来设计园区工地每天都在发生。换来的是建设进度的突飞猛进。项目一期改造面积1.3万平方米。(下转2版)

《副刊·新思》

国外大城市副中心建设经验及对北京的启示