

中国人民大学通州新校区一期宿舍楼9月全封顶 “城市森林公园中的大学”正拔地而起

本报记者 张丽

在北京城市副中心，一座“城市森林公园中的大学”正拔地而起。火热八月，中国人民大学通州新校区的建设正如火如荼。新校区首个建设项目——建筑面积达3.7万多平方米的北区学生宿舍一期已经开始封顶。9月份，将全部封顶。

宿舍楼竣工后，将紧接着开工建设与人口学院楼、西区学术楼一期、北区学生宿舍二期及食堂……

再等1000多个日夜，待到三年后的8月，中国人民大学通州新校区一期将正式投用，来自全国各地的天之骄子将从这里开启通往梦想的旅程。

可容纳21800名学生

新校区未来是什么样子？中国人民大学副校长贺耀敏在7月份举行的北京城市副中心新闻发布会上说，中国人民大学通州新校区将汲取世界一流大学校园规划成功经验，创建“世界一流、北京最美、独具风格”的人本文校园、兼容开放校园、绿色生态校园、智慧科技校园和持续生长校园。未来，中国人民大学通州新校区将成为北京城市副中心的一张“文化名片”。

作为国家发展改革委报国务院批复同意的京津冀协同发展、北京城市副中心建设重大项目，中国人民大学通州新校区项目东至春明西路，南至运河东大街，西至前北营路，北至兆善大街，用地规模110公顷，约1652亩，建设规模105万平方米，可容纳21800名学生。

此前，人大大学开展了新校区总体规划方案国际比选，由国际著名的建筑设计、规划与咨询公司Gensler编制《新校区总体规划方案》。2018年10月，北京市规划和国土资源管理委员会批复同意了新校区总体规划方案。

学校还专门邀请中国工程院院士、中国建筑学会副理事长兼秘书长崔愷主持编制《新校区校园规划设计导则》，同时还开展了园林景观、智慧校园、道路景观一体化设计等多个专项规划的编制工作。

建设开放式校园

“通州新校区建设不仅要为人民大



中国人民大学通州新校区项目现场塔吊林立，3年后新校区一期将正式投用。记者 唐建/摄

学开拓更大、更好的教育办学空间，还要与北京城市副中心的整体建设相融合，成为与未来城市风貌及城市生活相和谐的有机组成部分。”崔愷说，新校区将建设成“小街区、密路网、围合式”的“开放式校园”。例如，将校内路网与城市道路衔接，形成统一的路网体系，使校园公共绿地和体育、文化等设施具备与城市共享的条件；使校园建筑与街道界面要求相吻合，形成界面完整有序、风貌融合的“街墙”空间；控制建筑的高度和密度，营造便捷的步行系统和丰富的场所空间。

崔愷说，为避免以往由一个设计单位设计出来过于统一、单调的校园风貌，人大通州新校区建设还在建筑语言、色彩、材质肌理等方面有相应规定，不同区域都有一些主题色和创新色，展现校园有机生长、丰富多元的魅力。还将创造不同的特色空间和建筑造型，争取做到“一楼一景”“一院一景”，同时在建筑技术、材料等方面也力争实现创新性、耐久性、经济性和生态环保。

2023年8月一期工程竣工

关于新校区设计，崔愷还透露，人大通州新校区新闻学院和媒体创新中心，这是处于校园西入口的第一组建筑，也是人大最具学术权威的专业方向。其建筑设计特点是创造一系列有场景的新闻采集和传播空间，强调人与人和人与物之间的互动，利用有识别性的三棱空间、玻璃反射界面、各种类型的会议空间，以及丰富的室外和屋顶平台，营造出各具特色的互动交流和教学空间。

在一、二期学生宿舍组团中，则采

用了多层次院落的方式，让单调重复性的宿舍单元之中增加了变化的服务要素，食堂、商业、活动室、自习室等公共空间在庞大的建筑中穿插渗透，既满足学生的使用需求又丰富了院落场所。同时在宿舍楼的结构造型和空间设计上采用开放式结构和装配式工艺，力求达到高品质的完成度。

贺耀敏说，当前，中国人民大学通州新校区项目正积极推进，力争到2023年8月校园一期工程竣工，校区能够独立运行，满足约8000名学生规模办学需求。预计到2025年8月二期工程结束，整个校园全面竣工。

2017年奠基，2020年一期宿舍楼封顶，一座独具风格的一流高等学府的新校园已呼之欲出，再等三年，看这所北京最美校园在副中心教育厚土上开花结果。

传递报警信号 监测管网安全 智能科技手段 助力副中心安全生产

本报讯(记者 王欢)“井盖一旦被打开就会报警。”在北京信息基础设施建设股份有限公司城市副中心分公司的管理后台上，一张电子地图上标注了星罗棋布的彩点。据公司安全主管胡泊介绍，每一个彩点都代表一处井盖的位置，每处井盖上都安装有探测器。这项科技手段，已在副中心80多个井盖应用，未来5年将扩展至8000到1万个，通过此项智能科技手段，可有效助力副中心安全生产。

“汽车轧过引起的普通震动，不会报警。但一旦井盖被打开的角度超过60度，就会自动发出报警信号。”这个报警信号，一方面会传到负责该井盖的巡查人员的手机终端上，提醒他到相应点位去查看；另一方面会传到公司的后台上，使屏幕上原本处于“正常状态”的“绿点”，立刻变成“红色”，提示管理人员井盖被异常打开了。这个过程时长不超过1分钟。

胡泊的鼠标划到某个点位，旁边出现了该点位的坐标位置以及负责它的巡查人员，“发现红点，管理人员会打电话给巡查人员，询问现场的情况”。问题解决后，再从后台把“红点”改回“绿点”。

此外，屏幕上还有一些“黄点”，胡泊介绍，井下还有其他装置，对有毒有害气体等进行实时监测，“黄点”就代表“待维修的点位”，也会得到相应的处理。

信信公司是一家主营信息管道的公司，目前已建成5600公里的信息管道网络，遍布北京市各区。2016年起，公司开始探索利用物联网技术监测管网安全，以无线物联网技术融合智能监控技术为核心，建设城域网物联网，采用物联网感知技术实现对管网安全监测。目前副中心已经有80多个井盖安装了此项智能系统，公司计划在2025

年前，在副中心范围内建设1000公里的信息管道，平均每一公里管道建设8-10个这样的井盖。不仅如此，还计划将目前的“智能平台”升级为“智慧平台”，不仅能传递报警信号，还能传输实时影像，具备处理能力。

“一个巡查人员大概要负责150个井，以前没装这套系统，他一天什么突发状况都不处理，就光早中晚各巡视一遍这150个井就已经够累了。万一有单位下井作业，我们巡查人员还得到现场监督，就更忙不过来了。”胡泊说，“再说你也不能一直在每个井跟前看着，你前脚走，人家后脚就可以偷偷下井，一天巡三遍也不能百分之百保证能防得住。”自从装了这套智能系统，就相当于给每个巡查员都配备了“150多个小帮手，24小时在现场看着”，巡查员们也不用一天巡三遍了，只要巡一遍就够了，可以更好地腾出精力来处理各种突发状况。借助科技手段，既增加了安全系数，又节省了人力。

运用科技手段，创新监管方式，提高安全监管效能是未来安全生产工作的大趋势。我区近年来着力构建智慧安监模式，持续强化覆盖区、乡镇(街道)、村(社区)三级联动的安全生产综合管理与服务平台建设，持续更新安全普查数据和企业台账数据库，全面掌握、核实全区生产经营单位基本信息和安全生产状况。全区各层安全生产监管队伍，广泛运用移动执法终端设备开展执法检查，以信息化手段提高执法效率。

目前我们正在严格按照国家和北京市创建标准和考评要求，高标准开展国家安全生产示范城市创建工作，努力建设综合性、全方位、系统化的城市安全发展体系，不断提升北京城市副中心安全保障水平。

国际种业研发中心 9月底竣工投用

提供科研、检验检测、会议展览等服务

本报讯(记者 金耀飞)建筑面积8.2万平方米、总投资5.2亿元、全市最大的以种业科技为主的科研用楼——国际种业研发中心进入外立面装修阶段，计划今年9月底竣工并投入使用。

2011年以来，按照国家和北京市现代种业改革发展部署，在国家、北京市和通州区各有关部门的大力支持下，位于家务乡的国际种业科技园已初具规模，取得了阶段性进展。

为进一步满足园区企业、科研机构 and 种业行业对现代育种技术、检验检测、成果交易转化等方面的需求，在中关村通州园国际种业地块启动了“通州国际种业科技

有限公司研发中心建设项目”。该项目由北京通州国际种业科技有限公司自建自持，位于园区科技服务功能区核心区，是园区规划的首期科技孵化承接空间，也是园区标志性建筑和价值核心。

未来，国际种业研发中心将为园区提供一站式办公、科研办公、检验检测、会议展览等服务，将广泛聚集种业高端要素，搭建高端科技服务平台，对接国家级平台，通过政策、技术对接，结合种业产业特点及企业需求，“筑巢引凤”，引导种业企业、科研、人才、成果及交易展示的集聚，打造“育繁推”一体化的高端、可持续发展的现代农作物种业产业链，努力成为国内种业交易的风向标。



9月底，建筑面积8.2万平方米的国际种业研发中心将竣工并投入使用。记者 常鸣/摄

地下水储量汛期增加1.8亿立方米

地下水水位平均回升0.36米 密云水库增加库容8150万方

本报讯(记者 叶晓彦)目前本市正值汛期，降雨频繁。在降雨的过程中，本市各大河湖也在蓄积和回补着地下水。记者昨天从市水务局获悉，与6月份相比，到7月末，全市平原地区地下水储量增加了1.8亿立方米，地下水水位平均回升0.36米。汛期以来，北京人的“大水盆”密云水库的库容也增加了8150万方。

市水务局相关负责人告诉记者，水务部门定期依托国家地下水监测工程(北京部分)和北京地下水自动监测工程，对全市平原地区地下水开展监测。监测数据分析显示，2020年7月末，全市平原地区地下水埋深平均为23.11米，与上月比较，地下水水位回升0.36米，地下水储量增加1.8亿立方米。与上年同期相比，地下水水位回

升0.33米，地下水储量增加1.7亿立方米。到2020年7月末，各区地下水水位也发生了一定变化。与上月同期比较，全市有12个区地下水水位回升，回升值介于0.09至1.28米之间，其中顺义区回升值最大，为1.28米。

对于北京人来说，密云水库是北京人的“大水盆”，从6月1日入汛以来至7

月底，密云水库的库容也增加了8150万方，其中有6360万立方米降雨、1790万立方米来自南水北调水。

北京市水文总站总工程师黄振芳表示，由于目前北京正值主汛期，降雨量较平时有明显增加，再加上目前灌溉用水较少，因此地下水储量得到了增加，地下水水位也跟着有所回升。

2020北京文创大赛分赛区赛事圆满收官

我区64个项目将角逐北京百强

本报讯(记者 张丽)创意燃爆今夏，火热的八月，2020北京文创大赛吹响了创意与创新的集结号，8月10日，全市各分赛区的最后一场初赛赛事收官，北京文创100强即将亮相复赛。

8月10日，通州分赛区第六场赛事在大洲玉文创产业园举行，古盘扣今盘扣、星堡商业原创版权课、大运河戏剧嘉年华等最后10个文创项目悉数亮相，清华大学创新发展研究院副秘书长

李昶、富饶投资控股有限公司总经理李强等评委对参加路演的项目进行犀利点评。

位于宋庄镇的大洲玉文创产业园是当代原创玉雕艺术聚集区，该园区作为玉雕行业探索发展的一个试点，除了为玉雕艺术节提供高品质创作空间，同时配合自身资源优势，嫁接宋庄多元艺术版块和园区合作资源，给行业注入新鲜艺术思想，让玉文化历史弥新。

大洲玉文创产业园的赛事是通州分赛区的最后一场，8月3日起，通州分赛区先后在双益发文创园、嘉诚·九棵树文化产业园、弘祥1979文化创意园、东郎创意产业园和大稿国际艺术区等6个园区举办了6场赛事，64个文创项目相继登台路演，角逐进入北京复赛100强的机会。

据悉，2020北京文创大赛初赛是通州首次采取线下+线上结合的方式进行，报名比去年更加踊跃。去年，通州

分赛区有10个参赛项目进入北京文创100强，还荣获了最佳组织奖、最具成就奖、最佳创意奖。参赛的米可生活项目荣获2019北京文创大赛全国总决赛一等奖、雪山之王冰雪项目获得全国总决赛年度行业引领奖；北京声影动漫科技有限公司荣获组委会特别奖；通州文创人尹涛荣获最佳赛场主持人奖等。今年通州将对在北京赛区复赛及全国总决赛取得优异成绩企业颁发“文创大礼包”予以奖励。

地上+地下构建环球主题公园便捷交通网

(上接1版) 城市道路 新建多条道路构成骨干路网

城市强大交通动脉的顺畅不仅需要高速公路的保障，更需城市路网的加持。去年，市发改委先后批复了文化旅游区云瑞南街、铺头西路、颐瑞中路、将军路、云景东路、颐瑞东路、玉桥西路南延等多条道路工程，这些道路共同组成环球主题公园骨干路网，为该地区的交通出行提供有力保障。

不久前刚刚获批的城市副中心东六环西侧路(施园街—张采路)道路工程让这张成绩单更亮眼了些。这条道路位于环球主题公园和东六环之间，南起施园街，北至张采路，全长2.4公里，采用四幅路形式，双向六车道，按城市主干路标准建设，红线宽50米，预计今年11月通车。

轨道交通 两条地铁—城际铁路设站

轨道交通设施已在公交之前先行一步。去年底率先开通的地铁7号线东延和八通线南延也在施园地区设站，站名为“花庄”。不仅如此，城际铁路联络线也规划途经此站，未来乘客能在此换乘城际铁路，直达首都机场和大兴机场。

说到地铁7号线延长线，环球影城站可谓当之无愧的“当家花旦”。《美国工程新闻纪录》(ENR)评选的年度全球最佳及优秀工程项目结果日前揭晓，共有来自21个国家和地区、30个工程项目获奖，北京市3个市政项目获奖。其中，北京地铁7号线延长线环球影城站获得轨道交通类优秀奖。

作为八通线南延和7号线东延

两条地铁线的“双终点”，环球影城的建设方案通过国际招标征集。车站整体建筑与景观设计语言提取自中国写意山水，内部空间以未来和科幻为主题，乘客到达站厅，流线型透明屋顶上夸大的盆景、电影主角景观笼罩在阳光之下。

据介绍，美国、日本、新加坡的环球主题公园都是通过引入轨道交通这种大运量的交通方式，实现乘客快速到达和离开。环球影城站采用的是双岛四线、“多点进站，进出分离”的模式，能够同时容纳每小时4万人次的瞬时大客流，是普通地铁站站的3倍。为满足客流需求，车站取消了常规的车站进出口，站厅与室外处于同一平面，出站即到达环球影城的下

下沉广场，解决了大客流疏散过程中的行走安全隐患问题。此外，车站采用了4个进站面来分散客流，共布置400多个闸机入口，能够满足短时间内大量游客的往来出行需求。

目前环球影城站已经建设完成，确保明天春天环球主题公园开园投入使用。未来，游客从站厅层下来，出了环球影城站这个“梦开始的地方”，就可以通过北广场直接进入环球主题公园。据了解，为了保证北京环球主题公园及度假区项目按期竣工、按时开园，目前，开园前的配套设施正在加快推进，综合管廊、水电气热保障、雨污水处理和派出所、消防站等设施建设预计开园前都可正式投入使用。

从救命粮到致富粮

(上接1版)同时，通州区还通过京蒙扶贫网络，帮她多方拓宽销售渠道。目前，明阳农业的产品已经与36个与扶贫有关的平台有线上合作，2019年销售额已达到520多万元。

“燕麦的生命力非常顽强，不管什么样的土地它都能茂盛生长。以前遇到灾年，种别的庄稼收获不了，乡亲们就种燕麦，管它叫救命粮。现在我们把它变成了健康粮、致富粮。”杨颖为缺少资金的贫困户免费提供燕麦种子，并以高于市场价格收购，同时吸纳贫困人口到她的公司就业。为不方便上班的贫困户提供了在家就可完成的计件工作，还把贫困户家中的农产品收购到公司的平台上来统一在线销售，在种植、生

产、加工、销售等多个环节吸纳贫困户参与，共带动1500余户贫困户加入燕麦全产业链中增收。“通州帮助我，我帮助贫困户。咱们一起携手奔小康！”杨颖对未来信心满满。

据了解，通州开展“精准消费”扶贫行动，目前翁旗多种农产品已成功进入通州区连锁超市和农贸市场，两地农产品企业也达成了合作。此外，通州还充分发挥信息平台资源优势，组织相关扶贫企业通过今日头条、抖音、西瓜视频发布扶贫产品信息和宣传视频，对翁旗农产品进行广泛宣传推介；推荐翁旗企业产品纳入《北京市消费扶贫产品名录》和全国扶贫产品名单，进一步拓宽了扶贫产品线上销售渠道。