

# 92条道路架空线年内入地

## 老城区100公里通信架空线明年完成



如意路施工前后对比图。通讯员 聂堂明/摄



潞河中学北街施工前后对比图。

本报讯(记者 冯维静)架空线织出的空中“蜘蛛网”不仅存在安全隐患,也影响市容。去年,区城市管理委启动架空线整治和入地工程,目前,包括中山大街、翠屏东路等75条道路上的“空中蜘蛛网”已从人们的视线中集体消失。按照计划,年底前将再完成92条道路架空线入地工作。截至明年,经过三年的施工,老城区共计100公里通信架空线将全部入地完毕。

“改造前是从各种线缆的缝隙中仰望蓝天,改造后横七竖八的蜘蛛网从大家的生活中消失,抬头就是一望无际的天空美景。”上个月,五里店平房区架空线入地施工完成,居民刘小光这样向记者形容线路入地后带来的畅快感受。

去年3月起,区城市管理委启动架空线整治和入地工程,截至目前,已完成8条主次干路和67条背街小巷通信架空线入地任务。通过一年多的努力,昔日剪不断理还乱的天际“蜘蛛网”逐渐消失,重新恢复清朗的天空,给广大居民带来更开阔的视野。

架空线入地是一项繁杂的工程。据介绍,通信架空线包括联通、移动、电信、歌华四大运营商和宽带通等小运营商以及公安监控等线路,有4芯、8芯、

144芯等多种型号的光缆。通信架空线入地工作由布放光缆、线缆割接、接续测试、设备安装、撤线和拔杆等工序组成,要求条理缜密。下井布放光缆前,必须先做好井下空气质量监测、挂保险绳等安全防护措施。为最大限度

不影响用户,光缆割接工作多在午夜进行。

目前,架空线入地工程仍在有序推进,按照计划,年底前,副中心将有92条道路实现通信架空线入地,盘旋在城市上空的“蜘蛛网”将得到进一步清理。

管委推进道路铺装优化,目前已完成了西海子西路、乔庄商业街等26条路面恢复,总长7739米。预计年底前,可完成41条道路的路面恢复工作。

相关新闻

### 41条破损路面年内修补完毕

又讯(记者 冯维静)近日,五里店平房区架空线入地工程刚刚完工,工人师傅便开始对破损的路面进行修复。在清除空中“蜘蛛网”的同时,区城

# 千帆船市将再现运河历史胜景

(上接1版)广场西侧以园林绿化空间为主,以土丘微微隆起的地形设计与大面积种植乡土树种相结合,好似屏风将西侧现代城市的高楼大厦遮挡起来。广场东侧以古典园林空间设计与西侧“绿林屏风”遥相呼应,为市民提供良好舒适的园林生态空间。广场最外侧是林荫式停车场,建成后能容纳车辆100辆左右,可缓解景区游览停车压力。

“三庙一塔”南广场还计划建设一处综合性的游客服务中心。在游客服务中心的下一层,游客将看到一幅“活”起来的《潞河督运图》。《潞河督运图》绘制于清朝乾隆年间,画卷上再现运河河道上繁忙的漕运场景,以及河岸两侧错落有致的田园、农舍、店铺、寺庙等景致,是一幅难得的展现运河历史的风情画。

利用现代数字技术,《潞河督运图》中的漕运场景、人物等将动起来。游客不仅可以观看栩栩如生的动画景象,还可以通过触摸屏,与画卷上的历史人物互动,身临其境体验运河历史风貌。

## 运河景区将实现统一运营

5A级景区创建不仅包括基础设施、旅游项目等“硬件”设施建设,也包括优化景区管理体系等“软件”内容。

记者了解到,处于运河景区核心区范围内的“三庙一塔”景区、运河公园和大运河森林公园,目前处于各自独立运营的状态。其中“三庙一塔”景区属于区文旅局,运河公园属于区国资委,大运河森林公

园属于区园林绿化局。

5A级景区创建必须整合当前散落在不同部门的旅游资源。区文旅局相关负责人介绍,通过整合资源,今后上述3个景区、公园将由一家公司来统一运营。以“三庙一塔”景区为例,今后文物的修缮仍由文旅局负责,但日常的管理、对游客开放等事务统一交给运营公司。

不仅是将三家单位的旅游资源形成合力,还专门成立了一个由区长领衔的运河5A级景区创建办公室,规自、园林、水务、文旅、交通、城管委等36家单位都是办公室的成员单位。各单位从其职能出发,为运河5A级景区力争在2022年完成创建出力,添彩。

在今后几年,通州大运河文化旅游景区将全面整合运河沿线文化旅游资源,实现以水串联“三庙一塔”、运河公园、大运河森林公园三大核心景区,形成有节点、有联系、有特色的运河旅游文化带。

中长期景区将以“环球影城”为——基点,“大运河”为——长廊,有机串联运河商务区(大型休闲购物中心)、时尚文化创新节点(宋庄艺术小镇、台湖演艺小镇、张家湾设计小镇)、历史遗产传承点(通州古城、路县故城、潞县古城、张家湾漕运古镇)、休闲文化体验点(西集生态休闲小镇、儒林村等一批特色小镇)等,形成现代时尚文明+古老文化遗产的两翼空间格局;充分发挥环球影城的溢出效应,在未来5至10年间,将城市副中心打造为全球知名的国际旅游目的地。

# 从“织纱纺布”到设计未来



成衣车间将改造成集中办公区。(效果图)

## (上接1版)共享空间

“过去的工业建筑设计比较重视房子本体,也就是内部空间,这次的改造我们强调外部公共空间的营造。”胡越工作室游亚鹏介绍,以前的工业大院,不仅外面有一圈围墙,将厂区与城市割裂;而且厂区内,也被一栋栋封闭的建筑分割成碎片。铜牛厂的改造,不仅要拆掉外部的围墙和大门,还要把每栋建筑都打开,让人们可以自由穿梭,成为对外开放的城市共享空间。

厂区内原有的一栋小办公楼将拆掉局部外墙,改造成开放的景观办公区,成为设计小镇管委会的驻地。将在建筑上部增加钢结构,外圈增加钢楼梯,利用原有的圆形会议室,改造成圆形咖啡厅。在楼顶建造露台,变成一个可以观景和休憩的场所。来到这个小镇的“会客厅”,人们可以喝咖啡、办办事,看一看小镇未来的发展蓝图。

照明更加漂亮。而且还将把老铜牛厂标志性的“铜牛”雕塑挪到最醒目的位置,成为一个视觉中心。让大家看到这些就能想到这片土地的历史。

50米高的大烟囱,工业特色鲜明,也将保留下来,成为设计小镇的地标。人们远远地被这根大烟囱吸引,走近了会发现这里是一个非常舒适的文化广场。未来烟囱顶上会安装全景摄像头,内部设置小镇的全景展览馆,市民进去以后就能通过高清镜头俯瞰整个小镇。

烟囱旁边的锅炉房将变成具有浓厚自然原始感的红砖样式。改造后的“礼士书房”将入驻其间,集合图书销售、文创宣传、阅读空间、会客交流、展览展示、活动举办、轻食茶点等多种服务,满足市民的文化休闲需求。

## 激发活力

“以前这里是工厂,只有上班的时间热闹,到了晚上就空了。现在我们要让它有更长时间的活力。这里有住宿,有餐饮,有展览,有活动,有游憩,有办公,有学术交流,研发空间,可以容纳内部的人,还可以容纳更多从外部来的人。”游亚鹏说。

今年北京国际设计周和北京城市建筑双年展开展展前都在铜牛厂举办。届时将在进口处的广场举办开幕式活动,在北墙改造的大屏幕上做宣传展示,在园区内举办业界高峰论坛,在多样化空间设置展览和各种公众活动。设计团队希望“它与城市完全融合在一起,成为一个开放友善的街区,从白天到黑夜,不管是在这里工作的人,还是来这里休闲的人,都能在它优美的环境中感受到活力与欢乐。”

## 探索未来

“铜牛地块改造完成后,我们北京建筑院的未来设计院将入驻。”北京建筑设计研究院有限公司第六建筑设计院总建筑师杨苏介绍,铜牛地块将聚力打造北京院未来设计园区。未来设计园区是基于未来的创意设计和科技创新设计平台,与国际高端建筑设计创意类企业接轨。择优选取北京院、北京市和国际上优质的高端团队和人才,利用先进的工作方法,先进的设备环境及先进的管理模式,最大限度发挥人才的积极性和主动性,探索未来建筑与城市,创造出基于未来理念、创意和科技的建筑设计与城市设计作品。

未来建筑设计师的入驻将带动一批高品质规划设计和科技创新企业在城市副中心聚集,促进创意设计、建筑科技和新兴产业融合发展,打造副中心东南部产业高地,并发挥示范和辐射作用。

## 延续文脉

为了延续厂区原有的文脉,这次改造专门保留了原厂区的一片法制树林,建设铜牛广场。树木池设计成下凹的牛头型,夜晚打上泛光

# 市区政协联合调研推动副中心高质量发展

本报讯(记者 张丽)7月15日下午,市、区政协联合调研组来到北京经济技术开发区,实地调研“十四五”时期推动城市副中心产业高质量发展。市政协经济委员会主任柯文进参加。

今年,市政协围绕北京市“十四五”规划纲要编制开展了专题协商,推动城

市副中心产业高质量发展是本次专题调研的子课题之一。此次调研立足北京城市副中心战略定位,坚持目标导向、问题导向,聚焦高端商务、文化旅游、科技创新、智能制造等重点产业,以及如何加强与廊坊北三县地区产业联动,深入开展协商和建言资政,为市、区两级“十四五”规划纲要编制工作提供

参考支撑。

当天,联合调研组先后来到北京亦庄生物医药园和北京经开区投资开发股份有限公司,实地了解生物医药园建设情况,参观智慧园区云平台,了解经开区智慧园区建设与张家湾智汇园项目情况。

座谈会上,经济技术开发区规划分

局介绍了亦庄新城规划及产业布局相关情况。

联合调研组成员围绕如何深化与亦庄合作,推动城市副中心产业高质量发展提出意见和建议。

市政协经济委员会副主任丁同欣、专职副主任范和香,区政协副主席禹学河、吴涛参加。

# 推进垃圾分类和物业管理工作实施

## 三级人大代表将开展“两条例”身边检查

本报讯(记者 陈冬菊)垃圾分类和物业管理工作是市民身边的“关键小事”。15日,市人大常委会召开人大代表“两条例”身边检查工作部署会,检查将围绕“两条例”实施情况开展三轮,持续到10月底。

根据安排,我区市、区、乡镇三级人大代表将通过对自己居住小区(村)的垃圾分类和物业管理工作检查,依法履职、带头守法,同时收集“两条例”实施中的问题,督促推进解决,实现“两条例”边实施、边检查、边反馈、边改进的良性循环。

切实推动群众身边问题得到有效解决,不断提升我区城市精细化管理水平。

三级代表“两条例”身边检查工作拟开展三轮,每轮都包括代表反馈、梳理问题清单、督促问题解决等五个环节。检查内容包括市民是否进行了垃圾分类、小区

(村)是否规范设置了四类垃圾桶、生活垃圾是否分类收运、小区是否有专业的物业服务和管理、是否成立了业主委员会或物管会等。检查将持续至10月底。

区人大常委会副主任尚祖国、张绍武参加会议。

# 副中心入选国家级教学实验区

## 将开展公共服务优化、云平台提升、大数据中心建设等八项教育行动

本报讯(记者 张丽)近日,教育部公示“基于教学改革、融合信息技术的新型教学与学模式”实验区名单,全市共15区入选,分别是通州、朝阳、海淀、房山、密云。

教育部“基于教学改革、融合信息技术的新型教学与学模式”实验区的主要内容包括推动区域课堂教学协同创新发展、推动跨校跨区县的教师学习培训和专业研修、推动大数据在精准教学和评价方面的应用等五个方面。入选实验区将进一步推动副中心教育教学改革,提高基础教育质量,加快推进基础教育现代化。

近年来,我区致力于推进教学改

革,融合信息技术,打造新型教学与学模式,启动了“教育云平台”为载体的区域环境建设,不断完善中小学网络带宽和移动终端应用落地,以智慧课堂应用为突破,开展信息技术与教学深度融合的示范项目,并以数据驱动变革,开展了研修模式的创新实践。

据悉,在“三通两平台”信息化建设基础上,我区完成了校园网升级改造、互联网出口带宽扩充,中小学无线网络覆盖等工程。2016年,区内教育云平台正式启用,成为教育信息化、智能化的重要基础。

关于中小学网络带宽和移动终端,目前,录课室、摄录编设备和视频会议

系统已成为各所学校标配;先期还为部分学校配备了多媒体互动教学系统,全区中小学均完成无线网络系统建设。2016年,还启动了《智慧课堂变革教学与学方式区校联动研究方案》,多学科、各学科广泛开启“智慧课堂”实验研究。2018年,启动了“全学科阅读”(ASR)实施项目,深度提升中学生核心素养。

研修模式也在不断创新,2017年9月至今,通过与北京师范大学深度合作,启动“网络研修模型的研究与实践”。2017年至今,还启动了和首都师范大学的“COP”团队的合作,在各小学启动了基于大数据的观课研课活动。

据介绍,作为实验区,今后将重点

围绕面向“互联网+”的教师研修能力提升、推动课堂教学与信息化的深度融合以及构建智慧教育综合研训基地的工作目标,致力于打造特色的智能课堂、基于我区实际的研修模式的研究以及智慧教育综合研训基地的建设,开展实践创新,切实发挥好实验区的功能。

目前,我区《教育信息化三年行动计划》已制定完成,将通过教育公共服务优化、教育云平台提升、教育大数据中心建设等八项行动,形成“网+云+端”为支撑的教育信息化基础设施,以教育大数据为支撑的教育服务体系,以优质服务水平的提升为标志的核心竞争力。

## 满足建设融资需求 带动优势产业落户

# 我区首家商业保理公司申请设立获批

本报讯(记者 代金光)近日,北投集团发起设立的北投保理获得北京市地方金融监督管理局商业保理业务经营许可证,标志着北投集团金融板块服务副中心实体经济再添新牌照和工具。这是城市副中心第一家商业保理公司,今后将以市场化方式满足副中心建设过程中融资需求,带动战略新兴产业、自主创新型优势产业落户。

据了解,北投集团按照主业定位,不断强化投融资功能,加快投融资体制改革步伐。2018年9月成立了北京北投投资管理有限公司,作为集团的资本运作平台。目前,旗下拥有投资、基金、融资担保等多家持牌金融企业和供应链管理公司、智慧城市科技公司等实体板块。

此次北投保理作为该平台金融体系新成员加入后,标志着北投集团服务

城市副中心实体经济又多了新的金融牌照和金融工具。

据介绍,北投保理注册资本5亿元,主营业务是以应收账款为载体的融资业务,是现代金融产业中与实体经济关联非常紧密的金融业态。“我们将充分发挥北投集团的信用优势,运用融资的杠杆放大作用,通过有限的资本投入,以市场化方式满足副中心建设过程中的融资需求,为副中心高精尖

产业发展吸引和撬动金融资源,带动战略新兴产业、自主创新型优势产业落户副中心,进而形成人才聚集、产业发展的良性互动。”北投保理相关负责人表示。

今后,北投集团金融服务板块将进一步聚焦、服务副中心,以多元化手段引入社会资本开展专业化合作,以多渠道融资手段打通投融资通道,助力副中心建设成国际一流的和谐宜居城市。