

马驹桥党建引领基层社会治理 社区“管家”亮微名片 服务居民零距离

本报记者 代金光 通讯员 张铁媛

如何进一步提升社区服务品质和管理水平?马驹桥镇以党建为引领,创新社区治理模式。近日,全镇8个社区党支部书记作为“贴心人”,纷纷亮出了自己的“微名片”,实现与居民沟通交流零距离,服务更加贴心。

社区书记亮个人微信号

据了解,马驹桥镇这8个社区便民服务人员“微”的分别是新海北里、新海南里、新海祥和、富力尚悦居、香雪兰溪、宏仁、国风美仑和瑞晶苑,各社区党支部书记都开通了公布了个人微信号。目前,已经与近3万名居民成为微信好友,接收并回复居民各类沟通消息10万多条。“今后,我们一定更加周到、热情地为居民排忧解难,做居民的‘贴心人’,不断提升社区治理水平和服务居民品质。”各社区书记一致表示。

居民有问题求助“好友”

记者在瑞晶苑社区大门口看到,值守工作人员正在向进出居民推广书记的便民服务微信号,居民们了解情况后纷纷拿起手机扫描二维码,把书记加为微信好友。“书记好!有人在小区里乱扔大件垃圾。”“好的,请告诉我具体位置,我们马上联系物业处理。”“……我在家要照顾孩子,出门买菜不方便,怎么办?”“附近有几家果蔬店可以送菜上门,我马上将他们的联系方式发送给您。”……记者在瑞晶苑社区党支部书记张莹莹的手机上看到,从日常生活琐事到邻里纠纷再到政务服务,随时随地的微信沟通,让居民和社区联系得更加亲密无间。

朋友圈变信息发布平台

除了服务居民、解决问题,书记们

的微信还像是社区的“新闻发言人”,每天朋友圈转发各类为民服务资讯及社区的工作动态,居民足不出户即可了解全市、全区、马驹桥以及社区里的大事小情。

在富力尚悦居社区党支部书记黄玉国的手机里看到,厨余垃圾如何变废为宝、防控的最新变化……一条条实用便民信息推送给居民。“像垃圾分类、疫情防控等重要事情,我们还可以通过微信群发的方式,直接发送给每一名社区群众,大大提升了宣传的覆盖率,也更加方便快捷。”黄玉国说。

双向互动助精准服务

不仅如此,书记个人的微信号也是社区公众号的有力补充,弥补了公众号更多用于单向推送、双向互动功能的不足。“平日里,我们可以与书记随时随地进行沟通交流。不急的事就在微信上留

言,书记看到后会及时进行回复。有急事的话,还可以直接打电话或视频电话,特别方便。”宏仁社区居民赵友亮说道。

记者在宏仁社区党支部书记杨涛的手机通讯录上看到,他把加为微信好友的每一位社区居民都备注了楼号、几单元和房间号,特别仔细认真。“这样一来,我们通过每一名社区居民进行微信标签备注,在日常工作中,就可为群众提供更加精准的服务。”杨涛告诉记者。

如今,马驹桥镇通过开通公布8个社区党支部书记的个人微信号,更好地提升了社区工作者的专业素质、服务质量、工作水平,拉近了社区与居民间的距离,创新了在党建引领下的社区精细化治理模式,也进一步提升了社区服务居民的品质。“下一步,我们还将根据服务居民的实际需要,广开思路,不断创新社区精细化治理方法,营造和谐宜居之家良好氛围。”马驹桥镇相关负责人表示。

各医院启动三伏贴预约

确保按时段贴敷 避免聚集

本报讯(记者 张程伟)与往年不同,“全面预约就诊”是今年三伏贴的关键词。针对疫情防控需要,我区各相关医疗机构已经开始进行预约工作,贴敷患者需提前预约后,按照预约时间前往贴敷,避免人群聚集。

今年,全区共有45家公立及部分社会办医疗机构开展“三伏贴”工作。各机构因疫情防控均采取“全面预约就诊”方式,即贴敷患者要“提前预约”、“按时段贴敷”。

依据北京市中医管理局相关规

定,要求将患者预约时间精准到小时,确保每日贴敷患者数均匀、每个时间段贴敷患者数均匀,避免发生患者大量集中。区卫健委也已经对区内各医疗机构进行培训。

东直门医院通州院区、潞河医院等医疗机构已经向社会公布各自预约流程,并开始预约工作。区卫健委提醒:从贴敷药物、技术规范等方面,区内各医疗机构已实现统一,为避免聚集,倡导贴敷患者就近在社区卫生服务中心进行贴敷。

“零新增”不意味着战疫结束

(上接1版)这段时间,解除隔离后确诊、隐瞒去过新发地、隔离期超范围活动等现象偶有发生,说明疫情防控仍有“跑冒滴漏”问题和潜在的不确定风险。因此,战局虽日趋明朗,但现在还远未到欢庆胜利的時刻,千万不可盲目乐观、掉以轻心,切忌任何“喘口气、歇歇脚”。

捍卫来之不易的成果,后续防控工作容不得半点闪失。在与病毒斗争的半年里,我们最宝贵的经验,就是果断施策、精准管控、执行过硬。当此之时,依然要保持清醒头脑,强化底线思维,坚持严防死守、内防扩散不放松,落实“三防”“九严格”。各区、各部门、各社区、各单位要继续压实责任、查漏补缺,严格落实防控措施不放松,要继续加强重点人群管控,在解除隔离前认真做好评估检查,解除隔离后要持续做好健康监测;要继续严格社区(村)管控,有针对性地加强城乡结合部人口倒挂村、平房区、筒子楼等区域防控;要继续加强医疗救治,确

保重症患者救治率,提高轻症患者出院率;要继续快速精准开展流调,持续做好核酸检测。结合实际完善疫情防控举措,将防控网络织越越密,向好战局才能愈加巩固,正常生产生活秩序才能全面回归。

全域动员、全民抗疫,防控工作守护着每个人,也依靠着每个人。北京城市公共卫生安全的“天网”,由生活、学习、工作在这座大城市的所有市民共同织就,每个人都有自己责任。疫情防控进入常态化,决不能因形势向好而降低防控标准、减弱防控力度,同样,个人层面也决不能麻痹大意、松懈疲惫。广大市民还要保持高度警惕,做好自身防控,严格遵守防控要求,履行疫情防控责任。将“战时”的好习惯、好做法融入日常,也会重塑我们的卫生习惯和生活方式,促进城市文明水位的不断提升。

“零新增”是起点,不是终点。锲而不舍、再接再厉,保持战时警惕,拿出斗争韧性,战疫胜局就牢牢掌握在我们手中。

我区推出新建楼宇项目住所证明新方式

运河商务区企业入驻步伐加快

打造国际一流营商环境,建设国际化现代商务区——我区全力推进服务业扩大开放先导区建设,探索推出新建楼宇项目住所证明新方式。如今,运河商务区在项目主体出具书面承诺书的前提下,允许已建成、但尚未取得产权证的商业联合体“五证”为入驻企业办理营业执照,将企业入驻时间平均提前一至两年。通过这一改革创新举措,便利新建楼宇项目招商,加快运河商务区区内企业集聚。

日前,商务部印发《北京市服务业扩大开放综合试点第二批最佳实践案例》,通知监管服务模式优化领域的最新实践成果人选,并将向全国推广好经验好做法,为各地“大服务业”对外开放、促进服务业高质量发展、稳住外贸外资基本盘提供借鉴。

据了解,北京市服务业扩大开放综合试点是党中央、国务院就扩大高水平开放作出的重要部署。《全面推进北京市服务业扩大开放综合试点工作方案》提出,我区要推动运河商务区加快承接北京中心城区商务功能疏解,建设国际化现代商务区。区市场监管局立足实际,积极挖掘潜力,探索推出新建楼宇项目住所证明新方式,便利新建楼宇项目招商,推动运河商务区区内企业加快集聚。

近年来,我区拆迁面积大、新建项目多,证照申请相对集中,统筹协调较为困难。尤其是运河商务区内大部分新建楼宇已交付使用,但尚未取得产权证,拟入驻企业缺乏住所证明文件,难以申办营业执照,往往长期不能开业,严重影响招商工作开展。区市场监管局直面企业诉求,在规范管理的前提下,合理放宽住所证明文件要求,为企业的入驻经营提供了便利。

在探索推出新建楼宇项目住所证明新方式中,主要实施三个步骤。即,开发商申请承诺,管理部门审核把关,加强后续监管。

对于未取得产权证的新建项目,允许开发商(产权人)书面形式向政府提交申请,使用“五证”(国有土地使用证、建设用地规划许可证、建设工程规划许可证、建设工程施工许可证、商品房预售许可证)作为住所证明文件为入驻企业办理营业执照。同时,开发商(产权人)作出承诺,在一定期限内将上述“五证”

及时更换为产权证,并履行相应变更登记手续。

随后,各相关监管单位相互协作,通过书面审查和实地走访等形式,对申请所涉事项进行核实,确认材料齐全、内容与实际情况吻合、企业注册需求真实有效后,准予申请,为入驻企业办理营业执照。

待相关项目的注册申请通过后,如在承诺时间范围内将上述“五证”更换为产权证,向登记机关进行产权证变更,通州区将停止该项目的企业登记业务。同时,明确规定企业有义务配合市场监管局做好企业监督管理工作,保证在提交产权证之前不存在违法建设情况,切实做到合规经营。

优化楼宇项目住所证明方式为政府职能的流程性调整,无需新建基础设施、平台载体,无需新设专门审批监管机构,无需国家层面赋权,但找准了市场主体的“痛点”,体现了政府部门的担当,符合“放管服”的导向,是较为典型的“切口小、见效快”改革创新举措,具有良好的示范意义。

从实际情况看,以往新建楼宇项目在取得“五证”后,还需要等待1至2年才能获得产权证。使用“五证”证明方式后,入驻企业的开业时间大幅提前,企业的经营“空窗期”大大缩短,这对提高工作效率、优化经营效益、增强企业投资积极性发挥了重要作用。

截至目前,已有北京国际财富中心有限公司、北京城市副中心投资基金合伙企业、北京军融通讯合伙企业、北京北投融资担保有限公司等一批优质企业通过该举措落地,保利大都会、新光大中心、绿地中央广场、富华水乡、富力运河十号等多个新建项目从中获益。

下一步,区市场监管局将继续跟踪做好通过“五证”注册企业的监管工作,对通过“五证”替代产权证进行注册的企业,做好定期回访、监督检查,防范违法违规建设情况的产生。另外,针对运河商务区区内招商需求大、前来投资考察企业多的特点,进一步探索优化企业设立登记流程,做好服务保障工作,从审批环节主动提升效率、降低企业成本,促进打造国际一流的营商环境。(区商务局发布)(代金光 乔然)

疫情风险等级降低 市场监管力度不减

北苑街道保持现有防控模式不放松

本报讯(记者 郭丽君 通讯员 裴新军)北苑街道7月5日已由中风险地区降为低风险地区,但区市场监管局对该地区商户的检查排查工作丝毫未放松。7月7日,北苑街道市场监管所的执法人员来到新华西街,再次对万达广场周边的便利店、食杂店等经营主体的疫情防控措施落实情况进行检查,督促经营者严格按照疫情防控指引要求做好工作。

在一家名为“多点便利店”的便民

连锁超市,执法人员对室内空气流通、环境卫生消毒、工作人员个人防护、消费者进店体温测量及防止人员聚集等工作要求落实情况进行检查和指导。“疫情防控五做到你知道是哪五个吗?”面对执法人员的提问,超市工作人员顺利答出扫码登记、佩戴口罩;专人测温、错峰限流;环境清洁、空气流通;严防拥挤,设一米线;加强消杀,做好防控等五方面要求。“我们每隔两小时就会对店里做一次消毒,消毒的时

间、消毒人员的姓名及消毒的方式都严格进行了登记。”超市负责人表示。

在“京八珍”熟食店,执法人员除仔细检查场所消毒情况、入店人员体温测量信息登记执行情况,重点查看所售食品及原料的进货来源、供货商信息。经检查,该熟食店所售食品的进货票据、供货商经营资质文件、进销货台账一应俱全。

据介绍,6月13日起区市场监管局一线执法人员就周六周日停休,6月21

日北苑街道被列为疫情中风险地区后,北苑街道市场监管所全时段对商户从业人员登记摸排、督促疫情防控措施落实,保障食品安全,并配合街道办事处和疾控中心完成了3200余名经营者的核酸检测工作。“我们将继续坚持现有的工作方式和模式,保持对经营者的政策宣传、知识普及和检查排查工作。”北苑街道市场监管所长骆洪安表示。

疫情期间保障百姓生活需求

村民微信点单 村委会统一代购

本报讯(记者 王欢 通讯员 张洪晴)“预定猪肉的村民,大家戴口罩来村委会取肉,谢谢大家配合。”7月1日下午,烧酒巷村联络员在微信订购群里,通知订购猪肉的村民前来取货。

几箱新鲜的猪肉和蔬菜送到烧酒巷村委会,前来取肉的村民王桂红告诉记者:“这里的肉很新鲜,我经常在这里订购,今天又买了一份肥肠和猪肉。”

在疫情期间,张家湾镇烧酒巷村

民自觉响应政府号召,做到疫情防控“不聚集、不扎堆、减少外出”,但是采购必需的生活物资却成了一个难题。

烧酒巷村通过搭建信息互通桥梁,助力村民订购生活必需物资。据了解,村民有需求,只需通过村内微信购物群咨询订购。烧酒巷村党支部安排联络员做好记录后,会立即对接村里益农信息社。益农信息社再对接第五肉联厂为村民供应优质猪肉,每周三、周六配送,此外还供应水果和蔬菜,保障了村民的基本生活需求。

据悉,张家湾镇目前有9个村(烧酒巷、贾各庄、姚辛庄、大辛庄、齐善庄、北大化、南火堡、祥田、苍上)帮助村民通过益农信息社订购米面粮油和肉品。

大辛庄村这天订购了18份肉品、五份蔬菜。看到配送员送来的食材,大辛庄村民张春华连连称赞:“肉非常新鲜,上午宰杀的猪肉和现摘的西红柿、辣椒,下午就能送到我们手中,吃得放心。猪肉、排骨、大肠种类丰富,一份三斤的量也是刚刚好。”

边检查、边建账、边治理

梨园强化三类场所防疫检查

本报讯(记者 田兆玉)应对疫情防控情况变化,梨园镇边检查、边建账、边治理,科学、精准、有效抓好商务楼宇、商场和餐饮这“三类场所”的常态化疫情防控。

“您好!我们是梨园城管执法分队的队员,现在要对你们商场的防控情况进行检查,请您配合。”自疫情发生以来,梨园镇城管执法分队一直坚持对镇

域内“三类场所”的疫情防控落实情况进行检查和监管,重点检查出入口测温、健康宝、戴口罩、控距离、预检消毒等关键环节,并取得了一定的成效。

为巩固前来之不易的防控成果,结合现阶段北京市疫情防控的工作形势和工作要求,近日,镇城管执法分队进一步加大了镇域内“三类场所”的执法检查力度。

“我们采用了边检查、边建账、边治理的工作模式。”镇城管执法分队副队长肖永亮介绍,目前全镇共划分为10个片区,队员分组包片,并建立专属的微信群,各片区的企业负责人每天在群内上报企业人员的体温及场所的消毒登记情况,做到线上汇报、线下检查双重保障,严格落实“四方责任”。

在不间断的检查过程中,梨园镇

“三类场所”实现疫情防控常态化。“偶尔会有店内消毒标识不清等细节问题,我们会当场要求企业整改合格。”肖永亮说。

截至目前,该镇已对辖区内商户进行了130天的循环排查,共出动执法车辆1718车次,执法力量9370人次,检查各类商户5159家,纠正存在问题500余个,完成对辖区“三类场所”多次全覆盖检查。

纪检监察干部热学政务处分法

本报讯(记者 陈施君 通讯员 刘国峰)“政务处分法第二条规定:监察机关以及公职人员的任免机关、单位都可以适用政务处分法。对于这条规定我们在案件审理中该怎么把握?”在区纪委监委案件审理室,一场关于政务处分法的学习讨论正在进行。

日前,《中华人民共和国公职人员政务处分法》(以下简称政务处分法)审议通过。区纪委监委通过领学、跟学、自学等方式,学懂弄通政务处分法,并

要求全区各纪检监察组织抓紧抓好学习,做到有学习、有思考、有行动。

区纪委监委理论中心组第一时间开展政务处分法集中学习,班子成员带头领学,充分发挥示范引领作用。机关办公室及时配发政务处分法学习书籍,明确学习要求,鼓励大家结合实际工作多途径、多维度深学、细学政务处分法,切实做到学以致用。与此同时,区纪委监委还依托“运河清风”网站、“清风通州”微信公众号及时更新政务处分法相

关消息,营造学法用法良好氛围。

“我们室把政务处分法与《中国共产党纪律处分条例》作了结合式学习,多角度‘消化’纪法知识点。”区纪委监委第二监督检查室干部介绍,通过对比式学习、案例式讨论,他们对政务处分法的理解和认识不断加深,为工作实践打牢根基。第十二派驻纪检监察组利用工作例会、党小组会开展集中学习,通过逐字逐条原文学、对照监察法深入学,着力提升派驻监督法治化、规

范化水平。不仅如此,及时督促监督单位学习掌握政务处分法,为下一步实践运用夯实基础。

“学习是推动工作有效开展的重要途径,要把学习贯穿于工作始终。”区委常委、区纪委书记、区监委主任郑宇在机关理论中心组学习时指出,全区各纪检监察组织要结合工作实际,在学中干、在干中学,做到融会贯通,不断提高执纪双施双守水平,当好北京城市副中心政治生态的“护林员”。

拓展女性利益诉求渠道 共商民生热点问题

妇女议事会:大事小情“她”主角

本报讯(记者 陈冬菊)农村土地确权、乡风民俗、家庭文明建设、垃圾分类……涉及这些问题的社情民意、“妇”情民意如今有了新的诉求反映渠道——妇女议事会。日前,我区举办了首期线上妇女议事会,围绕关系妇女切身利益的民生热点问题和迫切需要解决的现实困难进行议事,为妇女参与基层社会治理提供了新路径。

如何大力倡导传统教育,怎样做好

垃圾分类,如何推进社区养老、失独家庭养老工作,怎样充分发挥妇女之家作用……在首期线上妇女议事会上,针对这些基层社会治理的重要“议题”,各乡镇街道妇联专职副主席、部分村、社区妇联主席及妇女群众代表展开热议,反映基层实际情况,并提出自己的意见建议。

“我觉得妇女议事会这样的形式很新颖,也很实用,会上各基层妇女代表反映的问题我们也在,大家的发言对我们的工

作很有启发。”基层妇联主席刘宝月表示,会将本次议事会的成果应用到自己的工作中,带动本村妇女工作更上一个台阶。

据悉,举办妇女议事会旨在加强和创新基层社会治理,进一步拓展妇女利益诉求渠道,有效整合资源,创建平台,充分发挥妇女在基层民主自治中的作用。议事内容包括社区(村)治理中涉及及妇女利益的社会性、公益性、群众性事务等有关问题。

“区妇联将做好议题的收集、研究和确定工作,杜绝议而无果的现象,在议事中架起党和政府联系妇女群众的桥梁。”区妇联主席刘美俊表示,下一

步,我区将探索建立妇女议事活动长效机制,定期、常态开展议事工作,采取线上、线下多途径的议事方式,形成社区、村党组织主动参与、积极推动的工作氛围,争取年底前全区各级妇联实现妇女议事会工作全覆盖。



企业喜领营业执照。记者 代金光摄